

广州火车站片区（站城产居一体化地区）启动区一期复建安置房和配套市政道路设施  
建设项目—规划道路 2、规划道路 4 工程施工总承包  
（项目编号：JG2024-6360）

# 评标报告

2024 年 12 月 17 日

# 广州火车站片区（站城产居一体化地区）启动区一期复建安置房和配套市政道路设施建设项目—规划道路 2、规划道路 4 工程施工总承包 评标报告

## 一、项目概述

广州火车站片区（站城产居一体化地区）启动区一期复建安置房和配套市政道路设施建设项目—规划道路 2、规划道路 4 工程施工总承包采用公开招标方式选择承包人。广州站片区城市更新有限公司（以下简称“招标人”）委托广东粤能工程管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）负责本项目的招标代理工作。

本次招标最高投标限价为 16706891.73 元。

## 二、招标公告的发布及投标登记、递交投标文件情况

本项目于 2024 年 11 月 22 日至 2024 年 12 月 16 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等媒介发布招标公告。

本项目于 2024 年 11 月 22 日 23 时 00 分至 2024 年 12 月 16 日 14 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受网上投标登记和接收电子投标文件。在投标截止时间止，共有 4 家投标单位办理网上投标登记手续，4 家投标单位均成功递交了电子投标文件。办理网上投标登记手续并递交电子投标文件的投标单位分别为：广州市第三市政工程有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司。

## 三、开标情况

本项目的开标会于 2024 年 12 月 16 日 14 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 5 开标室举行，由招标代理单位主持。在招标文件规定解密时间内，4 家投标单位的电子投标文件均解密成功。各投标单位对开标过程无异议。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。开标情况详见《开标记录表》、

《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

#### 四、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会由 5 名评委组成，其中招标人评委 1 名，其余 4 名专家从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。具体名单如下：

具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

本项目的评标于 2024 年 12 月 17 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 21 评标室进行评标。整个评标过程都在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

#### 五、评标办法

本项目采用评定分离定标办法。评标办法为有限数量制。

#### 六、评审情况

1、评标委员会对各投标单位的投标文件进行资格审查，经评审，4家投标单位均通过资格审查（详见《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）。

2、评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，4家投标单位均通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查汇总表》）。

3、评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查评分（详见《技术标详细审查评分汇总表》）。

4、评标委员会计算通过技术标有效性审查的投标人总得分（详见《得分汇总记录表》）。

5、评标委员会对技术标有效性审查的投标文件进行经济标有效性审查，4家投标单位均通过经济标有效性审查（详见《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》）。

#### 七、评标结果及推荐定标候选人情况

根据招标文件规定“若符合招标文件要求的合格投标人大于等于 3 家，小于等于 7 家的，则全部符合招标文件要求的合格投标人进入定标阶段”，由于本项目通过资格审查、

技术标及经济标有效性审查的合格投标人家数为 4 名，因此，评标委员会将全部符合招标文件要求的合格投标人向招标人推荐为进入定标阶段的定标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位】（详见《入围单位记录表》）。推荐如下：

| 统一社会信用代码后 4 位<br>(除校验码外) | 定标候选人名称         |
|--------------------------|-----------------|
| 4550                     | 广州市市政工程机械施工有限公司 |
| 4542                     | 广州市第三市政工程有限公司   |
| 3515                     | 广州市市政工程维修处有限公司  |
| 0065                     | 广州市黄埔区市政建设有限公司  |

#### 八、评标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无。

评标委员会全体评委签名：

日期：2024 年 12 月 17 日