

空港车辆段安置区住宅地块 设计施工总承包

(项目编号：JG2024-6391)

资格审查报告

招标人：广州地铁集团有限公司

招标代理机构：国义招标股份有限公司

空港车辆段安置区住宅地块设计施工总承包
评标委员会技术评审组

2024年12月17日

空港车辆段安置区住宅地块设计施工总承包（项目编号：JG2024-6391）于 2024 年 12 月 16 日上午 11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）学术报告厅进行公开开标，2024 年 12 月 17 日 09:00 至 19:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 07 评标室完成资格审查工作。

评标委员会依据招标文件、招标答疑及澄清文件规定的评标程序对各投标人的投标文件进行认真地评审，整个评标过程在广州公共资源交易中心见证下进行。现将资格审查的情况报告如下：

第一章 招标情况简介

本次招标内容为空港车辆段安置区住宅地块设计施工总承包。

本项目于 2024 年 11 月 25 日至 2024 年 12 月 16 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、广州地铁集团有限公司网站和城轨采购网发布招标公告；于 2024 年 11 月 29 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网发布招标答疑及澄清文件。

第二章 投标登记及开标情况

本项目于 2024 年 11 月 25 日至 2024 年 12 月 16 日公开接受投标登记，共有 7 家投标单位进行了投标登记；并于 2024 年 12 月 16 日上午 10:45-11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）学术报告厅接收投标文件备用光盘或 U 盘。截至 2024 年 12 月 16 日上午 11:00，共有 7 家投标单位递交电子投标文件，共有 7 家单位递交投标文件备用光盘或 U 盘。

本次招标采用一次开标，资审方式为资格后审。2024 年 12 月 16 日上午 11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）学术报告厅进行公开开标。

（具体情况详见：开标签到表、投标文件备用光盘或 U 盘递交登记表、投标文件电脑机器特征码系统分析结论表、异议记录表、开标记录表）

第三章 资格评审过程和结果

按照招标文件要求，本项目评标办法采用综合评估法，资格评审工作于 2024 年 12 月 17

日上午 09:00 至 19:00 在广州公共资源交易中心第 07 评标室进行，具体评审情况如下：

一、 评标组织机构

根据招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会分为技术评审组和经济评审组，其中资格评审由技术评审组负责。

技术评审组由 9 名评委组成，其中：6 名评标专家从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，3 名评标专家由业主委派。评标委员会技术评审组组成如下：

技术评审组组长：

技术评审组成员：

二、对投标人的资格评审

技术评审组按照评标办法中规定的资格评审标准，对投标文件进行认真地评审。经评审，所有 7 家投标人递交的投标文件均满足资格评审标准的要求，均通过资格审查，并进入下一阶段的评审。（具体情况详见：评标报告附表中的资格评审汇总表）

评标委员会技术评审组签名：

空港车辆段安置区住宅地块设计施工总承包

评标委员会技术评审组

2024 年 12 月 17 日