

衡阳分厂老旧住房小区改造工程

(项目编号: JG2024-6288)

# 评标报告

评标委员会

2024年12月13日

# 衡阳分厂老旧住房小区改造工程

## 评标报告

### 一、开标情况

衡阳分厂老旧住房小区改造工程开标会于 2024 年 12 月 13 日上午 09 时 30 分在广州公共资源交易中心第 16 开标室举行。2024 年 12 月 13 日上午 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 38 评标室进行评审。开标、评标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

### 二、接受投标文件情况

在规定递交标书的时间内，共有 7 家投标单位按时递交了投标文件，名单及相关数据详见《开标记录表》。

### 三、评标委员会组成

评标委员会构成：共 5 人；评标专家确定方式：均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

### 四、投标文件评审情况

按照招标文件规定的评审办法，评标委员会首先对 7 家投标单位的投标文件进行资格性和符合性审查，经审查，均通过评审。具体详见《资格性和符合性审查表》、《资格性和符合性审查汇总表》。

随后对通过资格性和符合性审查的投标文件进行商务评审。详见《商务评审表》、《商务评审汇总表》。

接着对投标文件进行技术评审。详见《技术评审表》、《技术评审汇总表》。

最后评标委员会对投标报价进行评审。详见《价格评审表》。

综合得分及排名如下：

序号	投标人名称	商务得分 (20分)	技术得分 (20分)	价格得分 (60分)	总得分 (100分)	排名
1	广东洋艺建设有限公司	19.00	19.81	59.33	98.14	1
2	广东强雄建设集团有限公司	13.50	19.66	59.73	92.89	2
3	广州市第一装修有限公司	14.50	19.62	58.39	92.51	3
4	广东匠达建设工程有限公司	8.00	19.35	59.78	87.13	4
5	广东悦丰建筑工程有限公司	7.50	19.33	59.63	86.46	5
6	广东鑫桂建设工程有限公司	6.70	19.57	59.52	85.79	6
7	广东大耀建设工程有限公司	4.00	19.33	59.32	82.65	7

#### 五、废标情况说明

无

#### 六、澄清、说明、补正事项纪要

无

#### 七、评标委员会的评标结论

最后评标委员会一致同意，推荐 广东洋艺建设有限公司 作为第一中标候选人，投标总报价为 4693726.26 元；推荐 广东强雄建设集团有限公司 作为第二中标候选人，投标总报价为 4770319.36 元；推荐 广州市第一装修有限公司 作为第三中标候选人，投标总报价为 4604529.16 元。

评标委员会签名：

评标委员会

二〇二四年十二月十三日