

# 南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（规划纵三路北延线、横向规划路、纵向规划一路、纵向规划二路）全过程造价咨询及设计咨询（含施工图审查）评标报告

南沙全民文化体育综合体项目配套骨干道路（规划纵三路北延线、横向规划路、纵向规划一路、纵向规划二路）全过程造价咨询及设计咨询（含施工图审查）【项目编号：JG2024-6182】评标办法采用综合评估法。评标委员会由招标人依法组建。评标工作全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，报告如下：

## 一、项目基本情况

本项目由广州中宜南滨地产有限公司、广州南沙交通投资集团有限公司（招标人）委托北京中交建设工程咨询有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目采用资格后审，于2024年11月16日至2024年12月06日在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台网站等法定媒体发布招标公告，于2024年11月16日00:00:00至2024年12月06日10:00:00广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标单位登记。

## 二、投标文件递交情况

本项目于2024年12月06日9:45:00至2024年12月06日10:00:00在广州公共资源交易中心第2开标室（南沙交易部）接收备用投标文件电子光盘，在规定的时间内共有0家投标单位递交备用投标文件电子光盘。

本项目于2024年11月16日00:00:00至2024年12月06日10:00:00在广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标人递交电子投标文件。到规定的投标文件递交截止时间（2024年12月06日10:00:00）止，共有4家投标单位在规定的时间内成功上传电子投标文件，4家单位均于2024年12月06日11:00:00前完成投标文件解密。具体名单如下：

序号	投标单位名称
1	(主)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;(成)广东拓腾工程造价咨询有限公司;(成)广东省九域工程技术咨询有限公司
2	(主)天津市政工程设计研究总院有限公司;(成)广州工建工程咨询有限公司;(成)广东建同工程技术咨询有限公司

3	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)广东远盛工程咨询有限公司;(成)广东省建院施工图审查中心有限公司
4	(主)广州市交通设计研究院有限公司;(成)广州珠江外资建筑设计院工程咨询有限公司;(成)广州珠建工程造价咨询有限公司

### 三、开标情况

本项目于2024年12月06日10时00分至2024年12月06日11时30分在广州公共资源交易中心第2开标室(南沙交易部)公开开标,招标代理通过广州公共资源交易中心电子招标投标数字交易平台(以下简称“数字交易平台”)公开开标,如投标人不参与开标,视同认可整个开标过程和结果。详见《开标记录表》。

### 四、专家组成情况

招标人依照相关规定依法组建评标委员会,评标委员会构成:共5人,具体名单如下:

评标委员会组长

评标委员会成员 \_\_\_\_\_

### 五、评标情况

1、评标时间:2024年12月09日。

2、评标地点:广州公共资源交易中心第4评标室(南沙交易部)。

3、评标方法:综合评估法。

4、评审情况

(1)形式评审:评标委员会根据各投标人提交的投标文件对照招标文件评标办法规定的标准进行审查。经审查,4家投标单位均满足形式评审合格条件规定,通过形式评审。详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》

(2)资格审查:评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告及招标文件规定的资格审查合格条件进行审查。经审查,4家投标单位均满足资格审查合格条件规定,通过资格审查。详见《资格审查情况报告》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

(3)响应性评审:评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准,对通过资格审查的投标文件进行响应性评审,经审查,4家投标单位通过响应性审查,详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

(4)资信业绩部分评分:评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准,对通过响应性审查的投标文件进行商务部分评分,详见《资信业绩部分评分记录表》、

《资信业绩部分评分汇总表》。

(5)全过程咨询方案部分评分:评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准,对通过响应性审查的投标文件进行技术部分评分,详见《全过程咨询方案部分评分记录表》、《全过程咨询方案部分评分汇总表》

(6)算术复核、投标报价评审:评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准,对通过形式评审、资格审查、响应性评审的投标人的投标报价进行算术复核并评审打分,详见《算术复核记录表》、《报价打分记录表》。

(7)评审汇总:评标委员会按照“投标人总得分(满分100分)=资信业绩部分(70分)+全过程咨询方案部分(20分)+投标报价(10分)”公式,计算各有效投标文件的总分,并按照总分从高到低排列先后次序,详见《得分汇总记录表》。

(8)推荐中标候选人:评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人,并标明排序,详见《推荐中标候选人记录表》。

## 六、评标结果

评标委员会根据招标文件的规定,按照投标人综合得分由高到低的顺序进行排序,结合招标文件规定的推荐中标候选人原则,推荐本招标项目的三名中标候选人名单如下:

中标候选人顺序	投标人名称	项目负责人	投标报价(元)	总得分
第一中标候选人	(主)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;(成)广东拓腾工程造价咨询有限公司;(成)广东省九域工程技术咨询有限公司	梁志勇	1978800.00	98.37
第二中标候选人	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)广东远盛工程咨询有限公司;(成)广东省建院施工图审查中心有限公司	金学锋	2005728.00	85.61
第三中标候选人	(主)天津市政工程设计研究总院有限公司;(成)广州建工工程咨询有限公司;(成)广东建同工程技术咨询有限公司	张鹏	2019600.00	80.01

全体评委签名:

2024年12月09日