

招标公告

招标项目名称：梅州大埔五丰加油站新建项目

招标人：中国石化销售股份有限公司广东梅州石油分公司

招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司

日期：2024年12月

梅州大埔五丰加油站新建项目

招标公告

1. 招标条件

梅州大埔五丰加油站新建项目已由《关于梅州公司新建大埔五丰加油站的批复》（石化销售粤发便【2024】235号）批准建设，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。招标人为中国石化销售股份有限公司广东梅州石油分公司，招标代理机构为广州高新工程顾问有限公司。梅州大埔五丰加油站新建项目施工已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：梅州大埔五丰加油站新建项目

2.2 建设地址：位于梅州市大埔县三河镇梅大高速公路五丰出入口处（即五丰大桥左侧）。

2.3 建设规模：梅州大埔五丰加油站为二级加油站，新建项目拟建建筑面积为313.82平方米，本项目需安排专人办理工程项目全过程相关政府报建手续，属于建设单位办理事宜，需安排专人协助建设单位办理，相关费用已包含在合同总价。

2.4 建设投资：总预算金额845.80万元。

2.5 标段划分：本项目划分为2个标段，投标人可任意选择1个或2个标段投标，每个标段都是独立标段，独立报价、独立递交投标文件，各投标人可兼投可兼中。投标人若同时参加2个标段的投标，拟投入人员可以为同一项目架构人员（但需满足相关评审要求），开标、评标顺序将按标段顺序从小到大（标段一、标段二）进行。

2.6 标段招标范围：

标段	标段名称	标段主要内容	标段最高投标限价（含税）
标段一	梅州大埔五丰加油站新建项目（标段一）	本标段为边坡防护工程，具体建设内容包括新做排水沟、格构梁、马道、挡土墙护岸等，实际施工内容以施工图和工程量清单为准。	1737927.53 元
标段二	梅州大埔五丰加油站新建项目（标段二）	本标段包括土建工程、安装工程、防雷工程和钢结构工程，具体建设内容包括新建站房、新建钢结构罩棚、油罐区、出入口及其它室外工程建设，实际施工内容以施工图和工程量清单为准。	3830299.07 元

2.6 计划工期：

标段一：120 个日历天。

标段二：150 个日历天。

注：如受（1）台风、洪水、暴雨（2）地震（3）国家、地方重要会议、传统节日影响，经发包人批准后工期可顺延，发包人不作任何经济补偿，详见第五章“合同条款及格式”相关条款。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备以下基本资格条件：

（1）在中华人民共和国境内注册的独立法人，持有合法有效的法人营业执照。

（2）持有行政主管部门核发的资质证书：

标段一：持有建设行政主管部门核发的水利水电工程施工总承包三级（或以上）资质证书。

标段二：持有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质证书。

注：①投标人还应当符合《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）、《住房城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）等相关规定。根据上述文件的要求，投标人需办理企业资质有效期延续的，应当按照相关规定及时办理。

②如投标人的企业资质是根据 2020年11月30日发布的《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）办理的，则资质相应要求如下：

标段一：投标人具有承接本工程所需的施工综合资质或水利水电工程施工总承包乙级（或以上）资质。

标段二：投标人具有承接本工程所需的施工综合资质或建筑工程施工总承包乙级（或以上）资质。

（3）持有建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证书。

（4）持有有效的质量管理、环境管理、职业健康安全管理体系认证证书。

（5）投标人同类工程业绩要求：

标段二：投标人 2020 年以来有单项合同金额 ≥ 50 万元的加油（气、氢）站的新改扩建施工项目业绩。

（6）财务状况良好，具有足够资产及能力并有效地履行合同。

3.2 本次招标投标拟派出的项目部主要人员组成为项目经理、安全负责人、技术负责人各 1 名，主要人员基本资格条件要求如下：

(1) 项目经理基本资格条件:

标段一: 项目经理持有水利水电工程专业二级(或以上)注册建造师注册证书(注册于投标人单位),持有有效期内的水利水电工程施工企业项目负责人安全生产考核合格证书(B证)。

标段二: 项目经理持有建筑工程专业二级(或以上)注册建造师注册证书(注册于投标人单位),持有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书(B证)。2020年以来有单项合同金额 ≥ 50 万元的加油(气、氢)站的新改扩建施工项目的项目经理或项目副经理或项目执行经理执业业绩。

注:①根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》(粤建市函〔2023〕469号),二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册,二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。②项目经理在任职期间不得担任安全负责人、技术负责人,安全负责人在任职期间也不得担任项目经理、技术负责人,项目经理和安全负责人、技术负责人不为同一人。③拟派项目经理没有在其他在建项目中担任项目经理。且自本项目开标之日起至发出中标通知书前,拟派项目经理不得被更换,不得登记参加其他工程的投标。如拟派项目经理有参与其他工程投标的情况,必须在投标文件中说明,投标人隐瞒不报获取中标的,按弄虚作假骗取中标查处,招标人将取消其中标资格,并按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

(2) 技术负责人持有工程类中级(或以上)技术职称证书。

(3) 安全负责人基本资格条件:

标段一: 安全负责人持有中级(或以上)注册安全工程师注册证书(注册于投标人单位),或者持有水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C类)。

标段二: 安全负责人持有中级(或以上)注册安全工程师注册证书(注册于投标人单位),或者持有建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C类或C3类)。2020年以来有单项合同金额 ≥ 50 万元的加油(气、氢)站的新改扩建施工项目的安全负责人岗位业绩。

(4) 提交身份证和社保文件的要求: 投标人投入本项目的项目经理、安全负责人、技术负责人必须提供身份证和在本单位缴纳的社保证明文件,以投标人(或其分支机构)所属当地社保管理部门出具的证明原件为准(社保时间要求为投标文件递交截止时间前90天(含)内,任意时间(不少于一个月))。

3.3 本公告发布时投标人未在以往工程中因违约、诚信等原因被中国石化停用交易资格状态(处于被处罚有效期内)。

注:以招标人当期《广东石油采购招标黑名单》为准。

3.4 投标人不得存在下列情形之一（投标人须在投标文件中就有关内容做出承诺，除非另有要求，不需要在投标文件中提供证明材料）：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （3）与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；
- （4）与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；
- （5）为本标段的监理人或代建人或项目管理人或造价咨询人或招标代理机构；
- （6）与本标段监理人或代建人或项目管理人或造价咨询人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- （7）与本标段监理人或代建人或项目管理人或造价咨询人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- （8）为本标段前期准备提供设计或咨询服务；
- （9）被依法暂停或者取消投标资格；
- （10）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （12）在最近三年内（按投标截止时间推算）发生重大工程质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- （13）在最近三年内（按投标截止时间推算）发生重大工程安全事故（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- （14）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单；
- （15）在最近三年内（按投标截止时间推算）投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪判决或裁定记录的（以中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn> 查询结果为准）；
- （16）在最近三年内（按投标截止时间推算）投标人因环境违法违规行造成较大社会影响或被政府部门列入“黑名单”；
- （17）以中国石化（含子、分公司）及其控股、参股企业为贸易对象开展融资性贸易（中国石化同意的除外），以中登网（<https://www.zhongdengwang.org.cn/>）查询结果为准。
- （18）法律法规规定的其他情形。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 投标人应在广州公共资源交易中心办理投标企业信息登记，企业信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）服务指南栏目。

3.7 本次招标资格审查方式：资格后审。递交投标文件的投标人少于 3 名或通过初步评审标准的投标人少于 3 名。招标人将依法修正招标方案后重新组织招标。

4. 投标登记与招标文件及相关资料获取

4.1 投标登记及获取招标文件、图纸等相关资料时间：

（1）获取时间：凡有意参加投标者，请于 2024 年__月__日至 2024 年__月__日，每日上午 9:30 时至 11:30 时，下午 14:00 时至 16:00 时（北京时间，法定公休日、节假日除外），可选择以下任一方式办理投标信息登记：

方式一：将投标登记资料彩色扫描成册及联系方式（纸质投标登记资料①②采取邮寄方式提交给招标代理）以邮件形式发送至招标代理机构邮箱(lkx6003@126.com)并电话联系招标代理（联系人：邓工 13531462400 /郑工 13560477267）办理投标登记并购买招标文件，招标文件可提供邮寄，邮费由投标单位自行承担。

方式二：到广州公共资源交易中心一楼大厅 41 号窗口（地址：广州市天河区天润路 333 号）由经办人持身份证原件及投标登记资料现场办理投标登记和购买招标文件。

（2）投标登记资料：①企业法人营业执照副本复印件加盖公章、企业资质证书副本复印件加盖公章、企业安全生产许可证副本复印件加盖公章、经办人身份证的原件及复印件加盖公章和单位介绍信原件（或法定代表人证明书及授权委托书原件，经办人为法定代表人的无需提供授权委托书）装订成册（一套）；②《投标登记申请表》（盖章签字）原件两份（下载地址：<http://www.gzggzy.cn/fwznzlxzjsgc/896693.jhtml>）。

（3）投标人若参与 2 个标段的投标请分别提供 2 套资料，每套资料须清楚标注项目名称及标段号。

4.2 招标文件等相关资料每套售价 500 元/标段，售后不退，由招标代理机构开具收据。

4.3 投标人自购买招标文件之日起，应确保其向招标人提供的通讯手段(电话、传真、邮箱)一直有效，以保证往来函件能及时传达并及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由投标人承担。

5. 投标担保

5.1 招标人要求投标人提交投标担保。

5.2 投标担保金额：标段一：1 万元；标段二：3 万元。

6. 投标文件编制及递交

6.1 递交时间：2025 年____月____日____时____分至 2025 年____月____日____时____分。

6.2 投标截止时间：2025 年____月____日____时____分。

6.3 递交地点：广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路 333 号）____开标室。

6.4 递交方式：**现场递交，投标人在递交投标文件时，应按所投标段分别单独手持法定代表人证明书和授权委托书原件（递交人为法定代表人的无需提供授权委托书）及携带本人身份证原件，未按要求密封或者逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。**

7. 开标

7.1 开标时间（即投标截止时间）：2025 年____月____日____时____分。

7.2 开标地点：广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路 333 号）____开标室。

8. 其它

8.1 本次招标对投标人不作经济补偿。

8.2 请投标人注意：在开标前自己的身份应对其他投标人保密。

9. 招标人

名称：中国石化销售股份有限公司广东梅州石油分公司；

地址：广东省梅州市梅江区梅江一路 49 号；

联系人：王家峰；

电话：13823812354。

10. 招标代理机构

名称：广州高新工程顾问有限公司；

地址：广州天河区华观路 1933 号万科云城 A 栋 503-504；

邮编：510640；

联系人：郑工；

电话：13560477267；

传真：020-85520192；

电子邮箱：lkx6003@126.com。

11. 发布公告的媒介

本公告同时在广州公共资源交易中心网（<http://www.gzggzy.cn/>）、广东省招标投标监管网（<http://zbtb.gd.gov.cn/login>）和中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上

发布。如媒体发布公告的详细内容不一致者，以广州公共资源交易中心网网站公告为准。

招标人：中国石化销售股份有限公司广东梅州石油分公司

招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司

2024年____月____日