

广东省公路建设有限公司深中通道管理中心 2024~2026 年度物业服务项目中标候选人公示

广东省公路建设有限公司深中通道管理中心 2024~2026 年度物业服务（招标项目编号：JG2024-6206）招标项目的评标工作已经完成，评标委员会向招标人推荐了本次招标的中标候选人名单。按规定现在将中标候选人情况予以公示（公示时间从 2024 年 月 日 时至 2024 年 月 日 时 分止），具体如下：

中标候选人	第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称	中山市基信物业管理有 限公司	广东众诚保安服务有限 公司	广东宏德科技物业有限公 司
投标报价 (元)	17531720.0	17513738.0	17622070.4
质量	合格	合格	合格
服务期	2 年	2 年	2 年
资格情况	具有有效的营业执照	具有有效的营业执照	具有有效的营业执照
业绩公示	见附件	见附件	见附件

附件：中标候选人的人员、业绩以及被否决投标的相关情况

根据《中华人民共和国招标投标实施条例》第五十四条、第六十条等规定和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门（招标人）：广东省公路建设有限公司深中通道管理中心

联系地址：广东省中山市翠亨新区兴湾路 28 号深中通道管理中心

邮编：528400

联系人：吴先生

联系电话：0760-86707590

项目管理单位监督部门：广东省公路建设有限公司纪检审计部

地 址：广州市珠江东路 32 号利通广场 5312 室

电 话：020-29005373

传 真：020-29005373

邮政编码：510623

招标人名称： 广东省公路建设有限公司深中通道管理中心

日期：2024 年 12 月 13 日



附件 1

第一中标候选人单位业绩

单位名称：中山市基信物业管理有限公司	
序号	项目名称
1	国家税务总局中山市税务局物业管理服务
2	兴业银行股份有限公司中山分行物业服务
3	建行中山市分行本部物业管理服务外包项目
4	莲冠花园前期物业服务
5	中银大厦办公物业管理服务
6	大信新都汇石岐店 B 座物业服务
7	中山市朗晴轩小区物业服务



附件 2

第二中标候选人单位业绩

单位名称：广东众诚保安服务有限公司	
序号	项目名称
1	中山市文化艺术中心委托物业管理服务合同书
2	美的生活电器事业部物业服务合同
3	中山市技师学院2021-2023年物业管理外包服务采购项目
4	中山市财政局2021-2023年物业管理服务合同
5	中山市阜沙医院物业管理服务采购项目合同书



附件 3
第三中标候选人单位业绩

单位名称：广东宏德科技物业有限公司	
序号	项目名称
1	广东通驿高速公路服务区有限公司 2021-2023 年度服务区清洁服务项目
2	肇庆市火车站综合体 2023-2024 年物业管理服务项目
3	西安地铁临潼线（9 号线）2022-2024 年度正线、车辆段保洁及车辆段物业服务项目
4	良西和合水服务区保洁及秩序维护服务项目
5	芜湖站区域物业管理服务
6	合肥市轨道交通有限公司运营分公司 1 号线正线（含主变电所）物业服务
7	南方医科大学顺德校区物业管理服务采购项目（2024-2027 年）
8	中国人民解放军南部战区总医院物业管理服务



附件 4

否决单位及原因：无

