

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目

第一阶段评标报告

项目编号：JG2024-6240

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目商务技术组评标委员会

2024年12月10日

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目

第一阶段评标报告

招标人广州地铁集团有限公司组织的大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目，已委托北京中交建设工程咨询有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，商务技术组评标委员会由招标人依法组建。评标工作全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，报告如下：

一、项目基本情况

1、**招标内容：**包括但不限于本项目的施工、完工验收、交付及竣工验收等工作。具体详见招标公告。

2、**招标控制价：**人民币：37,070,133.86元。

二、电子投标文件递交及开标情况

1、电子投标文件递交情况

本招标项目于2024年11月20日00:00至2024年12月10日11:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、广州地铁集团有限公司网站等法定媒体发布招标公告；于2024年11月20日00:00至2024年12月10日11:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网交易系统公开接受投标单位进行投标登记及递交电子投标文件。

本招标项目于2024年12月10日10:45至11:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第12开标室（天润路333号）接收备用投标文件电子光盘。在规定的时间内共有4家投标单位递交备用电子光盘。

本招标项目至投标截止时间（2024年12月10日11:00），共有5家投标单位在规定的时间内成功上传电子投标文件并在规定时间内完成投标文件解密，分别为：

序号	投标单位
1	中铁二局集团有限公司
2	广东电白建设集团有限公司
3	中建三局集团有限公司
4	中铁十一局集团有限公司
5	中铁十九局集团有限公司

2、开标情况

本招标项目采用二次开标（商务技术标和经济标分别开标），其中商务技术标投标文件 2024 年 12 月 10 日 11 时 00 分至 12 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 开标室（天润路 333 号）公开开标，5 家单位均成功开标，详见《开标记录表》。

三、评标组织机构

商务技术组评标委员会共有 9 名专家组成，负责第一阶段评审。其中 3 名评委为招标人代表，6 名评委从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会一致推荐作为商务技术组组长主持评标工作，组员

四、评标基本情况

商务技术组评标委员会依据招标文件，对所有的投标文件进行评审，已完成第一阶段评审。评审程序及结果如下：

1、资格审查

商务技术组评标委员会对各投标单位进行资格审查。共有 5 家投标人通过资格审查，进入后续评审。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

2、商务技术标有效性审查

商务技术组评标委员会对通过资格审查的投标单位的商务技术标进行有效性审查。结果如下：

序号	投标人名称	商务技术标有效性审查结果（通过/不通过）	不通过具体原因
1	中铁二局集团有限公司	通过	/
2	广东电白建设集团有限公司	通过	/
3	中建三局集团有限公司	通过	/
4	中铁十一局集团有限公司	通过	/
5	中铁十九局集团有限公司	通过	/

详见：《商务技术标有效性审查记录表》、《商务技术标有效性审查汇总表》。

3、商务技术标（非答辩部分）详细评审

商务技术组评标委员会根据招标文件规定，对通过商务技术标有效性审查的投标人的商务技术标非答辩部分进行详细评审。

详见：《商务技术标非答辩部分详细审查定档个人表》、《商务技术标非答辩部分详细审查定档汇总表》、《商务技术标非答辩部分详细审查评分记录表》、《商务技术标非答辩部分详细审查评分汇总表》。

4、确定入围商务技术标答辩部分评审的投标人

商务技术组评标委员会汇总投标人的商务技术标非答辩部分得分，并按照从高到低的顺序排序，根据招标文件规定，通过商务技术标有效性审查的投标人全部进入答辩。

详见：《入围商务技术标答辩部分单位顺序表》。

5、商务技术标答辩部分详细评审

商务技术组评标委员会对入围商务技术标答辩部分评审的投标单位进行详细评审。

详见：《商务技术标答辩部分详细审查定档个人表》、《商务技术标答辩部分详细审查定档汇总表》、《商务技术标答辩部分详细审查评分记录表》、《商务技术标答辩部分详细审查评分汇总表》。

6、第一阶段总得分汇总

商务技术组评标委员会计算各有效投标文件的第一阶段总得分[第一阶段得分=商务技术标非答辩部分得分+商务技术标答辩部分得分]，并按照该得分从高到低的顺序进行排名，确定进入第二阶段评审的投标人[根据招标文件规定，①通过技术有效性审查的投标人均进入第二阶段（适用于通过技术有效性审查家数在[3,7]中的）。)。本项目共5家投标单位，全部进入第二阶段]。

详见：《入围单位记录表》。

五、评标过程见证

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）对开标、评标进行了全过程见证和监督。

六、第一阶段评标报告后附表

《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》

《商务技术标有效性审查记录表》、《商务技术标有效性审查汇总表》；

《商务技术标非答辩部分详细审查定档个人表》、《商务技术标非答辩部分详细审查定档汇总表》、《商务技术标非答辩部分详细审查评分记录表》、《商务技术标非答辩部分详细审查评分汇总表》；

《入围商务技术标答辩部分单位顺序表》；

《商务技术标答辩部分详细审查定档个人表》、《商务技术标答辩部分详细审查定档汇总表》、《商务技术标答辩部分详细审查评分记录表》、《商务技术标答辩部分详细审查评分汇总表》；

《入围单位记录表》。

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目商务技术组评标委员会

2024年12月10日

商务技术组评标委员会签名：

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目

第二阶段评标报告

项目编号：JG2024-6240

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目

经济组评标委员会

2024年12月11日

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目

第二阶段评标报告

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目在商务技术组评标委员会完成第一阶段评标评审后，于 2024 年 12 月 11 日上午 09:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 04 开标室（天润路 333 号）对进入第二阶段评审的投标人进行经济标开标（详见《经济标开标记录表》）。

经济标评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下，于 2024 年 12 月 11 日进行，仅对参与经济标开标的投标文件进行经济标的评审。经济标评标情况如下：

一、项目基本情况

1、招标内容：包括但不限于本项目的施工、完工验收、交付及竣工验收等工作。具体详见招标公告。

2、招标控制价：人民币 37,070,133.86 元。

二、评标组织机构

经济组评标委员会共有 7 名专家组成，其中 2 名评委为招标人代表，5 名评委从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会一致推荐作为经济组组长 主持评标工作，组员：

三、评标基本情况

评标委员会依据招标文件规定，对进入第二阶段评审的投标人的经济标投标文件进行评审，评审程序及结果如下：

1、经济标的有效性审查

评标委员会对进入第二阶段评审的投标文件进行经济标有效性审查。结果如下：

序号	投标人名称	经济标有效性审查结果 (通过/不通过)	不通过具体原因
1	中建三局集团有限公司	通过	/
2	中铁二局集团有限公司	通过	/
3	中铁十一局集团有限公司	通过	/
4	中铁十九局集团有限公司	通过	/
5	广东电白建设集团有限公司	不通过	地块三路基路面工程 040203007004: 透水混凝土(大巴车)、地块三路基路面工程 040203007003 透水混凝土(小汽车)综合单价投标报价高于 最高投标限价。

详见：《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》。

2、经济标的详细评审

投标文件经济标的详细评审分为投标总报价的评审和主要项目单价的评审。

(1) 投标总报价的评审

经济组评标委员会对各投标单位的评标价进行评审。投标人总报价的评标价以经济标投标函中投标总价的人民币大写金额为准。

详见：《投标总报价评分计算表》、《投标总报价评分表》。

(2) 主要项目单价的评审

经济专家组对各投标单位的主要项目单价进行评审。

详见：《需评审单价的主要项目单价基准值计算表》、《投标人经济标的主要单价项报价评分表》。

(3) 投标人的经济标得分

投标人的经济标得分是投标总报价评审得分和主要项目单价评审得分之和。

详见：《经济标得分汇总表》、《报价打分记录表》。

4、投标单位总得分汇总

经济专家组按照“总得分=商务技术标得分×20%+经济标得分×80%”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照总得分从高到低排列先后次序。

详见：《得分汇总记录表》。

四、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定，推荐3名中标候选人。结果如下：

中标候选顺序	投标人名称	项目负责人	投标总报价（元）	总得分
第一中标候选人	中建三局集团有限公司	方明	36402905.15	94.6
第二中标候选人	中铁十九局集团有限公司	王革	36707870.99	88.18
第三中标候选人	中铁二局集团有限公司	刘卫东	35210720.92	87.34

五、评标过程见证

广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)对开标、评标进行了全过程见证和监督。

六、评标过程表格

《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》；

《算术复核-XML 清单格式记录表》；

《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》；

《投标总报价评分计算表》、《投标总报价评分表》；

《需评审单价的主要项目单价基准值计算表》、《投标人经济标的主要单价项报价评分表》；

《经济标得分汇总表》、《报价打分记录表》；

《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

大石站综合交通枢纽一体化工程施工总承包项目经济组评标委员会

2024年12月11日

经济组评标委员会签名：