附件一

广州白云国际机场三期扩建工程

BIM模型计量支付实施规则

1. 目的

为规范广州白云国际机场三期扩建工程BIM模型计量支付行为，统一计量支付原则，制定本规则。

1. BIM模型计量支付实施原则

## BIM模型计量支付应遵循项目招标文件、合同文件有关要求以及发包人的相关管理制度。

## BIM模型工程量必须按照发包人发布的招标工程量清单（含编制说明）并按照国家现行各专业计量规范的规定计算。

1. 工程量统计方式

工程量根据数据来源，分为BIM模型出量和表单统计工程量（模外工程量）两种方式。

（一）BIM模型出量。Revit平台模型可应用算量工具（插件）提取工程量，非Revit平台模型工程量可由专业设计软件（或专用软件）生成。

1. 表单统计工程量。对BIM模型中无法提取的工程量，采用模型外表单形式计算工程量。

**四、BIM模型工程量偏差处理原则**

## 采用用于施工的深化设计BIM模型（以下简称施工深化模型）计量时，基于同一版本施工图纸，当施工深化模型生成工程量与对应的施工图纸工程量不一致时，按如下方式办理：（一）当施工深化模型生成工程量小于或等于施工图纸工程量时，采用施工深化模型生成的工程量。（二）当施工深化模型生成工程量大于施工图纸工程量时，采用施工图纸工程量。当施工图纸工程量大于合同清单工程量，按合同约定。 在出现第（二）种情况下的进度支付，已完成施工深化模型部分，按对应的图纸工程量与施工深化模型工程量的比值，再乘以该部分通过质量验评的施工深化模型工程量，进行当期进度计量。

1. **BIM模型工程量支付**

采用BIM模型提取的工程量，需通过质量验评平台验收合格后再予以支付。

六、其他

本规则解释权归发包人所有。