

南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设
项目：大岗镇“多彩高新沙”新乡村示范
带施工监理

评 标 报 告

南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设项目：大岗镇“多彩
高新沙”新乡村示范带施工监理

评标委员会

2024年12月10日

南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设项目：大岗镇“多彩高新沙”新乡村示范带施工监理评标报告

由广州市南沙区大岗镇人民政府组织的南沙区“百千万工程”新乡村示范带建设项目：大岗镇“多彩高新沙”新乡村示范带施工监理（项目编号：JG2024-6217）招标项目，已委托广州工建工程咨询有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、招标基本情况

本项目于2024年11月19日00:00:00至2024年12月10日09:00:00在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布招标公告。

本项目于2024年11月19日00:00:00至2024年12月10日09:00:00在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及递交电子投标文件，在规定时间内共有4家投标单位进行了投标登记并按时递交了电子投标文件，分别为：1、广州市城市建设工程监理有限公司；2、广州珠江监理咨询集团有限公司；3、广东建发工程管理有限公司；4、广东建设工程监理有限公司。

本项目于2024年12月10日08:45:00-09:00:00在广州公共资源交易中心第1开标室（南沙交易部）公开接受投标单位提交投标文件电子光盘（备用），在招标文件规定的提交投标文件电子光盘（备用）时间内广州珠江监理咨询集团有限公司提交投标文件电子光盘（备用）。

二、开标情况

招标人（招标代理）于2024年12月10日09:00:00在广州公共资源交易中心第1开标室（南沙交易部）进行投标文件解密和开标工作，本项目开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况具体详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会的组成

本项目的资格审查由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由招标人代表1名及广东省综合评标评审专家库随机抽取的4名有关技术、经济等方面的专家组成。并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评审情况

本项目评标工作于2024年12月10日14:00:00在广州公共资源交易中心第1评标室（南沙交易部）进行，评标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

本项目评标方法采用综合评估法。

（一）初步评审

评标委员会根据招标文件的规定，对各投标人的投标文件进行了初步评审、初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，评审情况如下：

（1）经评审，4家投标单位均通过形式评审，详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》。

（2）经评审，4家投标单位均通过资格评审，详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

（3）经评审，4家投标单位均通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》。

（二）详细评审

评标委员会根据招标文件规定，对通过初步评审的投标文件进行详细评审，包括资信业绩评分、监理大纲评分、投标报价评分。以上情况详见《资信业绩评分标准汇总表》、《监理大纲评分标准汇总表》、《报价打分评分表》。

（三）总得分汇总

评标委员会对4家投标单位按照“投标人的综合得分（满分100分）=资信业绩部分（55分）+监理大纲（35分）+投标报价（10分）”的公式，计算各有效投标文件的总分，并按总得分从高到低排列先后次序，以上情况详见《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》。各投标人的总得分排序如下：

序号	投标单位	投标报价 (元)	资信业 绩得分	监理大 纲得分	投标报 价得分	总得分	排 名
1	广州珠江监理咨询集团有限 公司	1019548.98	55.00	31.00	10.00	96.00	1
2	广东建设工程监理有限公司	1021612.85	43.00	24.80	9.90	77.70	2

序号	投标单位	投标报价 (元)	资信业 绩得分	监理大 纲得分	投标报 价得分	总得分	排 名
3	广东建发工程管理有限公司	1011293.53	32.00	23.80	10.00	65.80	3
4	广州市城市建设工程监理有限公司	1025740.58	27.00	23.20	9.69	59.89	4

(四) 推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将总得分由高到低的排名顺序推荐前 3 名中标候选人，评标委员会一致推荐：

广州珠江监理咨询集团有限公司 为第一中标候选人，投标报价 1019548.98 元，总得分 96.00 ；

广东建设工程监理有限公司 为第二中标候选人，投标报价 1021612.85 元，总得分 77.70 ；

广东建发工程管理有限公司 为第三中标候选人，投标报价 1011293.53 元，总得分 65.80 。

根据落实《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则》（试行）第十二条的要求，本项目对于小、微企业在评标时采用原报价进行评分的基础上，按5%增加其价格得分，并按增加后的价格得分计入最终总分。广东建发工程管理有限公司，在投标文件中提供了中小企业声明函，原投标报价得分为：9.76分，小、微企业加分0.49分，最终的投标报价得分为：10.00分。

五、澄清、说明、补正事项纪要： 无 。

六、否决投标情况说明： 无 。

特此报告！

日期：2024年12月10日