

评标报告

一、工程概况

1、工程名称：普宁市南溪粮食储备库（二期）项目

2、建设单位：普宁市储备粮管理中心

3、建设地点：普宁市南溪镇钟堂村

4、本项目投标总价最高限价为：42086287.25 元

5、建设内容及规模：本工程为普宁市南溪粮食储备库（二期）项目，项目占地面积 22730 平方米，本期建筑面积约 6194 平方米；主要建设 6 栋主体仓库，层高 9.5 米，单层框架结构平顶标准仓库；配套设施主要为粮食机械、环流熏蒸、通风系统、检化验设备、智能化系统、制氮设备、消防工程、路面工程、围墙等，仓库容量 3.08 万吨；总体项目完成后仓库总容量达 4.5 万吨（详见招标人提供的图纸、工程量清单和有关资料及说明）。

6、计划工期：540 个日历天

二、基本情况

本工程施工招标依据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等规则以及招标文件中的有关规定，采用综合评标法进行评标工作。

本工程于 2022 年 6 月 18 日在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）、广东省招标投标监管网（网址：www.gdzbtb.gov.cn/）发布招标公告，于 2022 年 6 月 18 日至 2022 年 6 月 22 日在广州公共资源交易中心登记窗口 45 号公开接收登记。招标人在投标登记期间内共收到 4 家单位提交的登记资料。分别是广东佳泓泰建筑工程有限公司、广东金灿建设有限公司、广东润盟建设有限公司、汕头市潮阳建筑工程总公司。

三、开标情况

本项目 2022 年 7 月 12 日上午 08:45 至 09:15 时在广州公共资源交易中心第 5 开标室（中心本部）接收投标文件，在规定时间内一共收到 4 家投标单位的投标文件，具体名单（详见《投标文件递交登记表》）；09:15-09:45 时在广州公共资源交易中心第 5 开标室（中心本部）开技术经济标（开标情况详见《开标记录表》）。

四、评标情况

本项目的评标由招标人依法组建的评标委员负责。评标委员会的专家人数按照国家有关法规和管理条例的有关规定确定。评标专家由 5 人组成，其中 4 名从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，剩余 1 名为业主代表。分别是：_____ 评标委员会一致推荐_____ 为评标委员会组长。评标委员会的每位成员坚持“公正、公平、诚信、科学、择

优”的原则，根据评标办法，对投标文件进行认真评审。

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章规定的评分标准进行打分。评标专家委员会按照《招标文件》的评审要求先对 4 家投标单位的资料进行初步评审。经评标专家委员会审查，本项目共 4 家投标单位的投标文件通过初步评审。详见《初步评审标准表》、《初步评审标准汇总表》。

评标委员会对通过初步评审的投标文件根据招标文件要求进行综合评审，并对投标人总得分并进行排序，总得分=投标报价得分+资信、业绩、荣誉得分+施工组织设计得分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，详见《总评分统计表》。

投标人的总得分排序情况如下：

投标人名称	投标总报价（万元）	总得分	排名
广东金灿建设有限公司	3963.092651	77.67	2
广东佳泓泰建筑工程有限公司	3965.909921	73.53	4
广东润盟建设有限公司	3955.272762	74.65	3
汕头市潮阳建筑工程总公司	3960.913985	97.50	1

根据评审结果及按照本项目招标文件定标及中标原则，评标委员会专家一致推荐：

汕头市潮阳建筑工程总公司为本项目的第一中标候选单位，投标总报价为 3960.913985 万元；

广东金灿建设有限公司为本项目的第二中标候选单位，投标总报价为 3963.092651 万元；

广东润盟建设有限公司为本项目的第三中标候选单位，投标总报价为 3955.272762 万元。

五、废标及无效标书情况说明

无。

六、需澄清、说明、补正事项纪要

无。

七、签定合同需处理的事宜及其他事项

无。

评委专家（签名）：

2022 年 7 月 12 日