

兴宁市南部新城棚户区改造三期（福兴安置区三期）26#、28#-30#、33#-38#、43#-44#共 12 栋楼室外附属配电安装工程的监理服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目兴宁市南部新城棚户区改造三期（福兴安置区三期）26#、28#-30#、33#-38#、43#-44#共 12 栋楼室外附属配电安装工程的监理服务已由 广东省投资备案证（项目代码：2206-441481-04-01-823345） 批准，建设单位为 兴宁市城市投资发展有限公司，建设资金为除地方政府新增专项债券资金外，不足部分由市政财政统筹解决，项目出资比例为 100%，招标人为兴宁市城市投资发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：兴宁市南部新城棚户区改造三期（福兴安置区三期）26#、28#-30#、33#-38#、43#-44#共 12 栋楼室外附属配电安装工程的监理服务

2.2 建设地点：广东省兴宁市。

2.3 建设规模和内容：

兴宁市南部新城棚户区改造三期（福兴安置区三期）26#、28#-30#、33#-38#、43#-44#共 12 栋楼室外附属配电安装工程包含高压电源点至高低压配电房设备电缆出线至每栋楼电表间配电间设备线路及室外土建电力管沟等安装工程。

2.4 招标范围：兴宁市南部新城棚户区改造三期（福兴安置区三期）26#、28#-30#、33#-38#、43#-44#共 12 栋楼室外附属配电安装工程的监理服务包括兴宁市南部新城棚户区改造三期（福兴安置区三期）26#、28#-30#、33#-38#、43#-44#共 12 栋楼室外附属配电安装工程的全部工程项目，包括开工准备到建安工程施工准备，所有市政、道路、电力支架基础、箱逆变基础、集电线路、水保、环保、防洪以及其他附属设施的土建工程，电气和发电设备的验货、安装、调试、试运转、竣工验收等一切相关工程的全过程监理。整个工程的合同管理，质量、进度、施工安全管理，工程进度款支付审核，工程结算审核，工程实施过程的投资控制及审计阶段需监理配合的相关工作等。

2.5 监理服务期：项目计划施工工期为 180 日历天，监理服务期从实际进场之日起计算，至本工程全部竣工验收后 3 个月。

2.6 监理服务要求：

监理单位承担本项目的全部工作（包括施工合同中的所有工程及今后的变更工程）的监

理服务，对承包人的施工质量、进度、施工安全、费用进行全方位、全过程控制，负责组织协调、合同管理、信息管理以及安全文明施工的监理，定期对承包人的安全施工进行检查。总监理工程师或总监代表在监理服务期内（缺陷责任期除外），必须常驻现场。

2.7 工程质量要求：合格。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照。

3.2 投标人须具备本工程所需的资质：工程监理综合资质或工程监理电力工程乙级（含乙级）以上资质）。

3.3 项目总监理工程师必须具有建设部颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册证书专业为电力工程，注册执业单位为本公司【以近三个月（截止发布招标公告当月的上三个月）的社会劳动保险缴费证明为准】。自本项目投标之日起，其最多只能同时担任 3 项（含本项目在内）工程的总监理工程师（投标人自行承诺，格式自拟）。

3.4 投标人在近三年（2019 年 1 月 1 日至投标截止日期）内不曾在任何合同中违约或被逐或因投标人的原因而使任何合同被解除；财物状况良好、无破产、资产被冻结等情况发生，所承担的工程在近三年内不曾发生重大质量、安全事故（证明文件：提供《监理服务承诺函》原件，内容包含上述内容）

3.5 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单（提供网页查询截图）

3.6 其他要求：

① 根据《印发（广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和个人进粤信息备案有关工作的通知》，需在“进粤企业和个人诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查（已审核挂网的进粤备案信息自动转入该登记平台）。

② 本次招标不接受联合体投标。

③ 投标人还应在广州公共资源交易中心办理投标企业信息登记，无企业信息登记的资格申请将不予受理。企业信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。

4. 招标文件的获取

4.1 投标登记时间：2022 年 月 日-2022 年 月 日（每日上午 9:30-11:30，下午 14:00-16:00）

4.2 投标登记方式：投标申请人授权委托人持招标公告 3.1-3.5 资料复印件（原件核对）一式 2 份及投标登记申请表到广州公共资源交易中心办理投标登记，同时缴交招标文件费用

人民币 500 元。

4.3 投标登记地点：广州市天润路 333 号广州公共资源交易中心，具体见交易中心电子信息屏幕或网站上的安排。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间：2022 年 月 日 时 分。投标文件递交地址：广州公共资源交易中心第 号开标室（广州市天河区天润路 333 号）（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站交易活动安排（网址：<http://www.gzggzy.cn>））。

5.2 开标时间：2022 年 月 日 时 分。开标地点：广州公共资源交易中心第 号开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

5.3 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（<http://www.gdztbt.gov.cn/>）、广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn/cms/>）上发布。本项目招标公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招 标 人：兴宁市城市投资发展有限公司
地 址：广东省梅州市兴宁市人民大道中段住建路一楼
联 系 人：刘工
电 话：0753-3336811

招标代理机构（盖章）：广东国际拍卖有限公司
办公地址：广州市越秀区北较场横路 12 号物资大厦 17 楼
联系人：黄工
联系电话：020-83872261-12

