

CA0303017 地块建设项目勘察设计施工总承包（项目编号：

JG2024-6120）评标报告

一、招标项目概况

1.项目名称: CA0303017 地块建设项目勘察设计施工总承包

2.招标内容: 完成本项目详细勘察、超前钻、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图设计、专业工程深化设计、变更设计、施工阶段配合、试运行至工程竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理、包总承包管理和现场整体组织、“交钥匙”工程总承包，负责办理报建、报批、相关部门结（决）算审核、工程保修、配合发包人的审计和审计的调查等工作。

3.招标单位: 广州市花都区恒悦房地产开发有限公司

4.招标代理机构: 广东灏正项目管理有限公司

5.最高投标限价: 67779.0400 万元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2024 年 11 月 15 日 00:00 至 2024 年 12 月 05 日 10:30 发布招标公告；本项目无补充公告，无澄清修改，无答疑。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2024 年 12 月 05 日 10:30 止，共有 5 家单位按时递交了投标文件，5 家单位为：(主)广东广核建设工程有限公司；(成)广州承总设计有限公司；(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司、(主)中铁广州工程局集团有限公司；(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司；(成)中节能建设工程设计院有限公司、(主)广州花都诚锐建设有限公司；(成)广州市花都建筑设计院有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、(主)广东金华城建设集团有限公司；(成)广东粤建筑设计研究院有限公司；(成)中船勘察设计研究院有限公司、(主)广州花都广建工程建设有限公司；(成)中凡国际工程设计有限公司；(成)广东省工程勘察院。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会组建情况

本项目的评标委员会由招标人依法组建，其中派业主评委 1 名，其余评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

五、评标情况

(一)初步评审

评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 5 家投标人进行形式评审、资格评审和响应性评审；经评审，共有 5 家投标人通过初步评审。详见:初步评审相关附表。

(二)定性评审

评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对通过初步评审的 5 家投标人进行定性评审；经评审，共有 5 家投标人通过工程总承包实施方案定性评审。详见：《工程总承包实施方案定性评审记录表》。

(三)评标结果

经评审，评标委员会推荐(主)广东广核建设工程有限公司;(成)广州承总设计有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究院有限公司、(主)中铁广州工程局集团有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中节能建设工程设计院有限公司、(主)广州花都诚锐建设有限公司(成)广州市花都建筑设计院有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、(主)广东金华城建设集团有限公司;(成)广东粤建设计研究院有限公司;(成)中船勘察设计研究院有限公司、(主)广州花都广建工程建设有限公司;(成)中凡国际工程设计有限公司;(成)广东省工程勘察院为合格的中标候选人(不排序)。

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要:无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况:无。

评标报告附件:

《开标记录表》

《形式评审记录表》 《形式评审汇总表》

《资格评审记录表》 《资格评审汇总表》

《响应性评审记录表》 《响应性评审汇总表》

《算术复核记录表》

《资格审查情况报告》

《工程总承包实施方案定性评审记录表》 《工程总承包实施方案定性评审汇总表》

《入围单位记录表》

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2024 年 12 月 06 日