

阳江市江城区城南街道2024年城镇老旧小区改造项目监理 资格后审报告

阳江市江城区城南街道2024年城镇老旧小区改造项目监理于2024年12月03日10时00分在广州公共资源交易中心第08开标室（中心本部）举行网上开标会议，在广州公共资源交易中心24评标室（中心本部）举行评标会议，采用资格后审方式审查投标人。现将资格后审情况报告如下：

一、项目概述

本工程的招标人为阳江市江城区城南街道办事处，代理机构为泰宇建筑工程技术咨询有限公司，至上传递电子投标文件截止时间止，共有12家投标人按招标文件要求登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统上传递交电子投标文件，分别为：

序号	投标人
1	广东大同建工顾问有限公司
2	东莞市建设监理有限公司
3	广州市诚铁监理咨询有限公司
4	中祥冠一建设集团有限公司
5	广东南业项目管理有限公司
6	正博工程管理有限公司
7	广东国达工程项目咨询有限公司
8	公诚管理咨询有限公司
9	广东城华工程咨询有限公司
10	广东众鑫建设管理有限公司
11	深圳市昊源建设监理有限公司
12	阳江泰安工程监理有限公司

二、开标记录情况

本工程在网上招标会议室上公开招标，并由招标监督部门派代表监督，公共资源交易中心派代表见证。招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人递交电子投标文件的情况进行解密，并公布投标人的投标报价、信用等级等情况，其中广东大同建工顾问有限公司未按招标文件要求，在开标现场电子招投标系统没有显示投标人的项目负责人姓名，作无效投标文件处理，余下11家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序。有效投标人如下：

序号	投标人	投标报价（元）	有效投标人球号
1	广东国达工程项目咨询有限公司	1363360.00	001
2	广东众鑫建设管理有限公司	1393465.00	002
3	正博工程管理有限公司	1391200.00	003
4	中祥冠一建设集团有限公司	1393400.00	004
5	公诚管理咨询有限公司	1391999.00	005
6	东莞市建设监理有限公司	1390000.00	006
7	广东城华工程咨询有限公司	1390000.00	007
8	广东南业项目管理有限公司	1390000.00	008
9	深圳市昊源建设监理有限公司	1393000.00	009
10	广州市诚铁监理咨询有限公司	1390000.00	010
11	阳江泰安工程监理有限公司	1391600.00	011

在开标会现场，招标人或其招标代理机构从有效投标人的投标报价中公开随机摇珠选定单个投标报价，摇取球号为006号，对应单位为东莞市建设监理有限公司，对应报价为1390000.00元。

三、资格后审委员会名单

本工程资格后审委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取**专家一**、**专家二**、**专家三**、**专家四**、**专家五**5位专家。其中，资格后审委员会主任由**专家一**担任。

四、相关证书、证明资料文件审查验证情况和资格后审合格条件评审情况：

经现场评审，11家投标人的投标文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。

具体的资格后审审查情况见附件：阳江市江城区城南街道2024年城镇老旧小区改造项目监理资格后审评审汇总表。

五、合格投标申请人名单、澄清、核实情况

依据招标文件资格后审评审细则，经评审11家投标人符合要求，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。

六、与评审有关的资料：无。

评标委员会签名：

2024年12月3日