

天河区柯木塱村城中村改造项目基础数据调查、勘测定界等技术 服务评标报告

一、基本情况

项目名称：天河区柯木塱村城中村改造项目基础数据调查、勘测定界等技术服务

项目地点：天河区柯木塱村城中村改造项目位于广深港、广珠澳科技创新走廊的交汇点，东临机场二高，西至华美路，北临凤凰山、渔沙坦村，南至火炉山森林公园、旧羊山（具体以最终批复为准）。

招标人：广州市天投城市更新有限公司

招标代理：广东工程建设监理有限公司

二、投标登记和投标文件接收情况

天河区柯木塱村城中村改造项目基础数据调查、勘测定界等技术服务招标采取公开招标的形式组织招标，本项目于 2024 年 11 月 11 日 17 时 00 分至 2024 年 12 月 03 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台发布招标公告。本项目采取网上登记方式进行投标登记，于 2024 年 11 月 11 日 17 时 00 分至 2024 年 11 月 18 日 23 时 59 分 59 秒在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标登记。

本项目采用资格后审方式，在 2024 年 12 月 03 日 09 时 30 分前（投标截止时间），共有 3家投标单位通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台完成投标登记和递交了电子投标文件。

本项目于 2024 年 12 月 03 日 09 时 15 分至 09 时 30 分投标单位在广州公共资源交易中心第 07 开标室递交备用光盘。

三、开标情况

于 2024 年 12 月 03 日 09 时 30 分在广州公共资源交易中心第 07 开标室进行开标，无异议及废标情况。（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）。

四、评标委员会成员名单

评标委员会由招标人负责组建。4 名库外专家及 1 名招标人代表组成评标委员会。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

（招标人代表）。

五、评标办法及标准

本工程招标采用综合评估法，具体的评标办法见本项目的《招标文件》。

六、评标情况

于2024年12月03日在广州公共资源交易中心第35评标室进行评标。

1、初步评审

按本项目《招标文件》规定的评审办法，评标委员会成员分别对各投标文件进行了初步评审，初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，经评审，情况如下：

1) 形式评审

经评审：3家投标单位均通过形式评审（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

2) 资格审查

对通过形式评审的投标单位进行资格评审。经评审：3家投标单位均通过资格评审（详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）。

3) 响应性评审

对通过资格评审的投标单位进行响应性评审。经评审：3家投标单位均通过响应性评审（详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）。

2、详细评审

1) 商务部分评分

对通过初步评审的投标单位，进行商务部分评分（详见《商务标评审记录表》、《商务标评审汇总表》）。

2) 技术服务方案部分评分

对通过初步评审的投标单位，进行技术部分评分（详见《技术标评审记录表》、《技术标评审汇总表》）。

3) 投标报价评分

对投标报价进行报价评分（详见《算术复核记录表》、《报价打分记录表》）。

4) 投标人得分

将详细评审中各项评分相加，再按投标人总得分由高到低的顺序将各投标人进行排序（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

七、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件推荐中标候选人的规定，按总得分从高到低排序进行排序，推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人：

第一中标候选人：广州市自然资源测绘有限公司，总得分：95.33，投标报价：13126461.79元。

第二中标候选人：广东省测绘技术有限公司，总得分：74.15，投标报价：13259052.31元。

第三中标候选人：西北综合勘察设计研究院，总得分：58.32，投标报价：12861280.74元。

八、澄清、说明事项：无。

评标委员会签名：

2024年12月03日