

**广东省茂名市（绿美电白）高质量发展工程—  
现代林业产业融合联动示范区建设项目（绿美  
电白生态建设） 监理招标**

# **评 标 报 告**

招标评标委员会

2024 年 12 月 2 日

# 广东省茂名市（绿美电白）高质量发展工程—现代林业产业融合 联动示范区建设项目（绿美电白生态建设）监理招标开标评标报 告书

## 一、基本情况

工程名称：广东省茂名市（绿美电白）高质量发展工程—现代林业产业融合  
联动示范区建设项目（绿美电白生态建设）监理

招标单位：茂名市自然资源局电白分局

招标代理：广东建瀚工程管理有限公司

招标类别：监理

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市电白区

建设规模：该项目总投资为：18150 万元，建安费为：14300 万元。林区路网  
及配套设施建设约 50 公里，绿美生态建设示范点建设约 800 亩，建设绿美沙琅，  
建设绿美黄岭，乡村绿美示范点建设约 15 个。

总工期：计划施工工期 365 日历天，监理服务期为从签订合同开始到工程缺  
陷责任期结束。

## 二、开标情况

### 1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2024 年 12 月 2 日 10 时 00 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心 04 开标室

### 2、开标过程

(1) 开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参  
加。本项目在递交投标文件截止时间（2024 年 12 月 2 日 10 时 00 分）前共有 6 家投  
标人递交投标文件（见附表 1）。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递  
交投标文件的密封情况，其中广东正茂工程管理有限公司投标文件未在密封处盖章，  
不符合招标文件第二章投标人须知 4.1.1 和 4.1.3 款规定，按招标文件第二章投标人须

知 5.3.2 (1) 款规定, 经监标人确认后宣布为无效投标。其余 5 家投标单位的投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会, 按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件, 宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容 (见附表 2)。

### 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建, 开标前在公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取, 并通过语音呼叫系统传达和确认, 组成如下:

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	高工	高工	高工

并由评标委员会成员推举\_\_\_\_担任评标委员会组长。

### 四、评标

#### 1、评标时间及地点

(1) 评标时间: 2024 年 12 月 2 日

(2) 评标地点: 广州公共资源交易中心 14 号评标室

#### 2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理, 评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理, 断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件, 了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

#### 3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正, 体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准, 评标委员会不作为评标依据。

#### 4、评标程序的初步评审 (含无效投标判定情况及说明)

评标委员会按照招标文件规定对商务投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审, 共有 5 家投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求, 初步评审获得通过。(见附表 3)。

评标委员会按照招标文件规定对技术投标文件进行初步评审, 所有技术投标文件

初步评审获得通过（见附表 5）。

#### 5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章规定评审标准进行评审，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人。如果出现两个或两个中标候选人的得分相同，则以投标人的经济报价得分高者优先，如果经济报价得分也相同时，以商务得分高者优先，当再次出现得分相同时则由评标委员会投票确定中标候选人的排名。（见附表 14）。

### 五、评标结果

序号	投标单位	投标下浮率	投标报价（元）	得分	中标候选人排序
1	成致项目管理有限公司	23.30%	1915199.00	95.70	第一中标候选人
2	广东省城规建设监理有限公司	21.50%	1960145.00	90.08	第二中标候选人
3	中达安股份有限公司	21.70%	1955151.00	87.01	第三中标候选人

经评标委员会根据招标文件 7.1 规定，确认成致项目管理有限公司为第一中标候选人，投标报价下浮率：23.30%。

评委主任签名：

评委成员签名：

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、投标文件商务及经济报价开标现场记录表
- 3、投标文件商务及经济报价初步评审表
- 4、投标文件商务部分评分表

- 5、投标文件技术部分评分表
- 6、投标文件技术部分评分表汇总表
- 7、经济报价 K 值抽取记录表
- 8、投标文件经济报价评标基准价
- 9、投标文件经济报价得分表
- 10、投标文件综合得分汇总表
- 11、招标中标候选人推荐表
- 12、抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表
- 13、评标专家承诺书