

天河区柯木塿村城中村改造项目（北片区）更新单元详细规划及 相关专项评标报告

由广州市天投城市更新有限公司负责的天河区柯木塿村城中村改造项目（北片区）更新单元详细规划及相关专项招标项目，已委托广州市市政工程监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。

1、开标情况

该工程于 2024 年 11 月 9 日 00 时 00 分至 2024 年 12 月 2 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、中国招标投标公共服务平台等媒体发布招标公告。于 2024 年 11 月 9 日 00 时 00 分至 2024 年 12 月 2 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受网上投标登记及递交电子投标文件，在规定的登记时间内共有 3 家投标人进行了投标登记，3 家投标人递交了电子投标文件。

开标会于 2024 年 12 月 2 日 10 时 00 分至 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 开标室举行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标，全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行，投标人对整个开标过程均无异议。详见《递交电子光盘备用登记表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

2、评标委员会组成

根据招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，由从广州市市政工程监理有限公司专家库中随机抽取 4 名专家和 1 名招标人代表组成，具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

3、评审情况

(1) 评标于 2024 年 12 月 2 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 03 评标室（4F）进行，本次评标采用综合评估法。

(2) 评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审），经评审，3 家单位均通过初步评审。

(3) 评标委员会对初步通过审查的投标文件再进行报价算术复核，复核后对通过初步评审的投标文件进行综合评分，主要对商务部分、技术服务方案部分、投标报价三个方面进行评审。经评标委员会认真仔细评审后，汇总各投标人综合得分，评分结果如下：

序号	投标人	总得分	排名
1	(主)广州市城市规划设计有限公司;(成)广州市交通规划研究院有限公司;(成)广州市环境保护科学研究院有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)广东国地规划科技股份有限公司	98.59	1
2	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	85.56	2
3	广州市城市更新规划设计研究院有限公司	85.28	3

4、评标澄清事项

无。

5、推荐的中标候选人名单

根据招标文件评标办法的中标候选人排序方式，经评审汇总后，评标委员会一致推荐总得分排名第一的(主)广州市城市规划设计有限公司;(成)广州市交通规划研究院有限公司;(成)广州市环境保护科学研究院有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)广东国地规划科技股份有限公司为第一中标候选人，投标报价为 7720000.00 元；总得分排名第二的广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司为第二中标候选人，投标报价为 7750000.00 元；总得分排名第三的广州市城市更新规划设计研究院有限公司为第三中标候选人，投标报价为 7500000.00 元。

评标委员会成员签名：

2024年12月2日