


## 九、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况表

投标人名称	金中凯建设集团有限公司				
注册地址	广东省广州市天河区东莞庄路2号财润国际大厦A栋21楼2110房		邮政编码		
联系方式	联系人	吕佳伟		电话	
	传真			网址	
组织结构					
法定代表人	姓名	陈欣楠	技术职称	/	电话
技术负责人	姓名	朱贤贵	技术职称	工程师	电话
成立时间	2006年07月27日		员工总人数:		382人
企业资质等级	其中		项目负责人	120人	
营业执照号			高级职称人员	11人	

注册资金	10888 万元		中级职称人员	54 人
开户银行	广州银行股份有限公司车陂路支行		初级职称人员	84 人
账号	800181443203088		技 工	113 人
经营范围	建筑工程、市政公用工程、机电工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、电子与智能化工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、石油化工工程、电力工程、环保工程、净化工程、土石方工程、园林绿化工程、建筑机电安装工程、输变电工程、承装（修、试）电力设施、特种工程、爆破与拆除工程、城市轨道交通设施工程、体育场地设施工程、地基基础工程、基坑支护工程、管道工程、预应力工程、混凝土预制构件工程、高耸构筑物工程、古建筑工程、电梯安装工程、金属门窗工程、防雷工程、钢结构工程；建筑装饰工程设计、消防设施工程设计、建筑智能化系统设计、建筑幕墙工程设计；广东省安全技术防范系统设计、施工、维修；广告宣传、施工劳务服务；建筑物清洁服务；市政设施管理；第一类医疗器械销售、第二类医疗器械销售、第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）			
备注				

注：需提供相关材料的扫描件。





统一社会信用代码  
91440000791202564R

## 登记通知书

(粤)登字(2023)第44000012300001219号

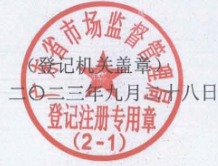
金中凯建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	广东中凯建设工程有限公司	金中凯建设集团有限公司

特此通知。



# 关于变更企业名称情况说明书

致：广州市自来水有限公司

本公司因发展的需要，经广东省市场监督管理局批准，公司名称由原“广东中凯建设工程有限公司”变更为“金中凯建设集团有限公司”，相关变更手续已于2023年9月28日办理完毕；原业绩、奖项及相关资料仍有效；

特此说明

单位：金中凯建设集团有限公司

日期：2024年11月29日



1.2 资质证书





1.3 安全生产许可证



1.4 项目负责人

 使用有效期：2024年09月06日-2025年03月05日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：蔡少源

性别：男

出生日期：1985-08-14

注册编号：粤2442013201303357

聘用企业：金中凯建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-09-05至2025-09-05）  
建筑工程（有效期：2022-09-05至2025-09-05）







个人签名：蔡少源

签名日期：2024年9月6日

广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年04月03日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0004115

姓名:蔡少源

性别:男

出生年月:1985年08月14日

企业名称:金中凯建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年10月18日

有效期:2024年04月09日至2025年10月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.5 专职安全员

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3(2013)0004679

姓 名: 吕佳伟

性 别: 男

出生年月: 1987年01月04日

企业名称: 金中凯建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年05月10日

有 效 期: 2013年05月10日 至 2025年05月09日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 1.6 投标人声明

附件一：

# 投标人声明

广州市水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- (3) 为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与本标段的检测机构、建设、监理单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系有隶属关系或者其他利害关系；
- (10) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (11) 被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受

该项规定限制)：

(12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的(本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。)；

(13) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

(14) 在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；(“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。

“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算)

(15) 法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人，本项目拟派的专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借(专业)资格(注册)证书等“挂证”违法违规行为。

六、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位(如有)和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

七、本公司承诺，切实落实《住房和城乡建设部人力资源社会保障部关于修改〈建筑工人实名制管理办法(试行)〉的通知》建市〔2022〕59号、《住房和城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法(试行)的通知》(建市〔2019〕18号)、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》(人社部发〔2021〕53号)、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》(穗建规字〔2020〕18号)、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》(穗建规字〔2020〕37号)、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》(穗建筑〔2018〕183号)、广州市住房和城乡建设局关于公布第五批广州市建

设领域工人工资支付分账管理业务银行名录的通知（穗建筑〔2022〕1号）、《广州市住房和城乡建设局关于进一步征集广州市建设领域工人工资支付分账业务银行的通知》（穗建筑〔2021〕673号）、《广州市水务局转发广州市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于广州市建设领域工程项目全面实施农民工工资总包代发制度的通知》（穗水投收字〔2020〕5031号）、《保障农民工工资支付条例》、《广州市水务投资集团有限公司农民工工资纠纷突发事件应急处置工作指引（试行）》等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及水行政主管部门的监督、检查。

八、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

九、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十一、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

十二、本公司积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与政府投资类建设工程施工项目的建筑业结对帮扶等活动（市属国有企业投资项目参照执行）。

特此声明。

声明企业：金中凯建设集团有限公司

法定代表人签字：张欣

项目负责人签字：蔡少清

技术负责人签字：朱明

2024年11月29日

(企业公章)



1.7 投标人未被列入“在一定期限内依法取消参加依法必须进行招标的项目的投标资格”，具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”公布的“黑名单”为准（以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台系统调用的黑名单数据为准）。



1.8 非联合体声明函

非联合体声明函

致：广州市自来水有限公司

我司参与 海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包 项目的投标，非联合体投标。

投标人名称（盖章）：金中凯建设集团有限公司  
日期：2021 年 11 月 29 日



(二) 拟投入项目负责人

项目负责人简历表

姓名	蔡少源	年龄	39	学历	大专
职称	/	职务	项目经理	拟在本合同任职	项目负责人
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/	/	

注：应附注册建造师执业资格证书、职称证、社保证明、安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书、业绩（如有）等相关资料扫描件。







使用有效期：2024年09月06日-2025年03月05日

### 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：蔡少源

性别：男

出生日期：1985-08-14

注册编号：粤2442013201303357

聘用企业：金中凯建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-09-05至2025-09-05）  
建筑工程（有效期：2022-09-05至2025-09-05）



蔡少源

个人签名：蔡少源

签名日期：2024年9月6日



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年04月03日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0004115

姓名:蔡少源

性别:男

出生年月:1985年08月14日

企业名称:金中凯建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年10月18日

有效期:2024年04月09日至2025年10月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



2024



9647

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 蔡少源

证件号码

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201307	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201307	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201307	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人 账户	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202310	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202403	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	30	
202404	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202405	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202406	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202407	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202408	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202409	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202410	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368106238:广州市金山凯建设有限公司

2、本《参保证明》由参保人本人通过互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明材料,相关部门提供。查验部门将通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-04-29,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》中“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年10月31日



蔡少源

资质证书: 注册建造师 证书编号: 粤建安 证书等级: 一级建造师 注册专业: 机电工程 注册类别: 注册建造师 注册日期: 2015-09-05 注册有效期: 2025-09-05 注册单位: 广东富仕康地产集团有限公司

个人荣誉

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会代码	注册资格查询网址
注册建造师	粤144011501333537	机电工程(2015-09-05, 注册工程(2025-09-05))	一级建造师	广东省住房和城乡建设厅	91440000791202564K	http://www.gdgc.net/public/xgdcinfo.aspx?id=180723&id=643

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会代码	有效期
B类	粤建安B(2013) 0004115	广东省住房和城乡建设厅	91440000791202564K	2023-10-17

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会代码	发证日期	从业年限(年)
风景园林	中级工程师	粤人社证字第14001001133913号	广东省人力资源和社会保障厅	91440000791202564K	2014-01-24	0

项目编号: JG2024-0204 项目地址: 惠州惠城区江北大道南惠州大博科技园1期E10栋6层  
公告开始时间: 2024-11-29 00:00:00 资格截止报名时间: 2024-11-29 08:00:00

**公告内容:**

- 一、项目概况: 惠州大博科技园E10栋6层项目, 建设地点: 惠州惠城区江北大道南惠州大博科技园1期E10栋6层, 建设规模: 约10000平方米, 计划工期: 120日历天。
- 二、投标人资格要求: 投标人须具备有效的营业执照, 经营范围须包含建筑工程施工, 且须具备有效的安全生产许可证, 项目负责人须具备有效的建造师注册证书(机电工程专业)或中级以上职称证书。
- 三、报名方式: 投标人须通过“广东省公共资源交易平台”或“广东省招标投标监管网”进行网上报名, 并于2024年11月29日08:00:00前完成报名手续。
- 四、招标文件获取: 投标人须于2024年11月29日08:00:00前, 登录“广东省公共资源交易平台”或“广东省招标投标监管网”获取招标文件, 每份售价人民币100元, 售后不退。
- 五、投标保证金: 投标人须于2024年11月29日08:00:00前, 将投标保证金人民币10000元存入指定账户, 逾期不予受理。
- 六、开标时间: 2024年12月05日09:00:00, 地点: 惠州惠城区江北大道南惠州大博科技园1期E10栋6层开标室。
- 七、其他事项: 投标人须仔细阅读招标文件, 如有疑问, 请于2024年11月29日08:00:00前向招标人咨询。

企业名称: 广东富仕康地产集团有限公司 社会信用代码: 91440000791202564K  
法定代表人: 蔡少源 联系电话: 13577998856

序号	姓名	身份证号	职务	联系电话	备注
1	蔡少源	440201197010013537	法定代表人	13577998856	
2	蔡少源	440201197010013537	项目负责人	13577998856	

(三) 拟投入技术负责人

技术负责人简历表

姓名	朱贤贵	年龄	44岁	学历	本科
职称	工程师	职务	技术负责人	拟在本合同任职	技术负责人
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/			/	

注：应附职称证书、社保证明、业绩（如有）等相关资料扫描件。



# 广东省职称证书

姓名：朱贤贵

身份证号：



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011825

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202



1713962

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 朱贤贵

证件号码

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200202	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200203	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200203	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 职业年金 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202310	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202403	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	30	
202404	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202405	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202406	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202407	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202408	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202409	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202410	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110368106238:广州市金山凯建集团有限公司

2、本《参保证明》为参保人通过互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的辅助证明,打印时请核对、查验部门并通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-04-29,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》中的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年10月31日





朱贤贵

资质证书: 注册建造师  
手机号码:

证书类型: 身份证  
类别: 0个

证书等级: 高级工程师  
所属企业: 广东中凯建设集团有限公司

- 个人简介
- 人员业绩

注册资格信息

注册类别	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建造师	粤244202020113101	建筑工程(2027-05-25)、市政公用工程(2027-05-25)、机电工程(2026-10-08)	二级	广东省住房和城乡建设厅	914400007912025648	<a href="http://www.gdlic.net/public/xjgl/info.aspx?id=1816914&amp;id=149518">http://www.gdlic.net/public/xjgl/info.aspx?id=1816914&amp;id=149518</a>

安全生产考核合格证

证书类别	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
B类	粤建安B201401002559	广东省住房和城乡建设厅	914400007912025648	2026-06-20
C类	粤建安C3(2020) 0013732	广东省住房和城乡建设厅	914400007912025648	2026-07-08

职称证书

证书名称	职位等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
中级工程师	中级工程师	2017003011825	广东省人力资源和社会保障厅	914400007912025648	2023-05-18	3



0d99e5b5742d3a6c3128657f9b85b-20241128100800208

(四) 拟投入专职安全员

专职安全员简历表

姓名	吕佳伟	年龄	37岁	职称	/
从事本工作时间	12年	学历	大专	专业	数控技术

注：应附安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）、社保证明。



0d99e5b5-7142b96c3128657f9b85b-202411281608002



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0004679

姓名:吕佳伟

性别:男

出生年月:1987年01月04日

企业名称:金中凯建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年05月10日

有效期:2013年05月10日至2025年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吕佳伟

证件号：\_\_\_\_\_

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201304	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201304	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201304	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人 账户	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202310	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202311	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202312	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202401	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202402	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	15	
202403	110368106238	5284	739.76	0	422.72	3000	24	6	30	
202404	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202405	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202406	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202407	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202408	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202409	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	
202410	110368106238	5284	792.6	0	422.72	3000	24	6	30	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368106238:广州市:金中凯建设集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的养老保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年10月31日



0d99e5b574c9a6c3128657f9b85b-20241128160800208



**吕佳伟**

身份证号: 身份证号  
手机号码: 手机号码  
证件类型: 身份证  
类别: 6个  
注册单位: 省中城建设集团有限公司

---

个人类型  
 人员注册

**注册类桥信息**

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册所在地地址
暂无数据						

**安全生产考核合格证书**

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	粤建安C(2013) 0004679	广东省住房和城乡建设厅	91440000791202564E	2025-05-09

**职称证书**

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
建筑结构设计	中级工程师	1817003026554	江西省人力资源和社会保障厅	91440000791202564E	2018-12-28	4

统一社会信用代码: JG2024-0204

公告开始时间: 2024-11-29 09:00:00

信用码: 粤中城建设集团有限公司信用码: 粤中城建设集团有限公司信用码

公告截止时间: 2024-11-29 09:00:00

**公告内容:**

一、...  
二、...  
三、...  
四、...  
五、...  
六、...  
七、...  
八、...  
九、...  
十、...

企业名称: 省中城建设集团有限公司 社会信用代码: 91440000791202564E

法定代表人: 梁志坚 联系电话: 115897

**注册人员信息表:**

序号	姓名	身份证号	职称证书	人员类别	证书号	职位
1	梁志坚	19233337		法定代表人	粤中城建设集团有限公司信用码	
2	吕佳伟	1817003026554		注册人员	粤建安C(2013) 0004679	

243

(五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2021 年 1 月 1 日至今)

合同名称	南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程
合同项目所在地	广州市广州大道北 1838 号
发包人名称	南方医科大学南方医院
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	670.918843 万元
开工日期	2020.10.19
完工日期	2022.5.24
承担的工作	铺设雨水钢筋混凝土管 DN300~DN600 约 1197 米；铺设污水钢筋混凝土管 DN300~DN600 约 1055 米；铺设球墨铸铁给水管 DN50~DN400 约 564.24 米；铺设自承式平直形架空钢管 DN400 约 31.4 米；圆型砖砌雨水检查井(收口式)30 座；方型砖砌平入式进水井 62 座；沉沙井 10 座；圆型砖砌污水检查井(收口式)8 座；管道挖淤泥等
工程质量	合格
项目负责人	朱金津
技术负责人	张少辉
监理人以及电话	周国杨；
合同项目描述	铺设雨水钢筋混凝土管 DN300~DN600 约 1197 米；铺设污水钢筋混凝土管 DN300~DN600 约 1055 米；铺设球墨铸铁给水管 DN50~DN400 约 564.24 米；铺设自承式平直形架空钢管 DN400 约 31.4 米；圆型砖砌雨水检查井(收口式)30 座；方型砖砌平入式进水井 62 座；沉沙井 10 座；圆型砖砌污水检查井(收口式)8 座；管道挖淤泥等
备注	合同项目描述内容至少包括项目概况、本合同在项目中的地位(部位、合同价格所占比例)和合同工程完工验收鉴定书有关验收结论

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



## 广东元正招标采购有限公司

### 中标通知书

广东中凯建设工程有限公司:

广东元正招标采购有限公司受南方医科大学南方医院的委托,就南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程(招标编号:0835-200F13005711)采用公开招标方式进行招标,按规定程序进行了开标、评标,经评审委员会评审,招标人确认,贵公司为本项目的中标单位,中标金额:¥6,709,188.43元(人民币大写:陆佰柒拾万零玖仟壹佰捌拾捌元肆角叁分)。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《招投标法》、《合同法》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订书面合同。

特此通知。

采购项目联系人:汤先生

采购人联系人:胡主任

联系电话:

联系电话

广东元正招标采购有限公司

二〇二〇年九月一日

合同编号: 1649 ✓

## 建设工程施工合同

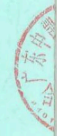
项目名称: 南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

项目地点: 广州市广州大道北 1838 号

发 包 人: 南方医科大学南方医院

承 包 人: 广东中凯建设工程有限公司

签订日期: 二〇二〇年 月 日



发包单位(甲方): 南方医科大学南方医院  
承包单位(乙方): 广东中凯建设工程有限公司

采购人、承包人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 签订本合同, 条款如下:

一、承包范围及内容

一、工程名称: 南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

二、工程地点: 广州市广州大道北 1838 号

三、工程内容: 铺设雨水钢筋混凝土管 DN300~DN600 约 1197 米; 铺设污水钢筋混凝土管 DN300~DN600 约 1055 米; 铺设球墨铸铁给水管 DN50~DN400 约 564.34 米; 铺设自承式平直架空钢管 DN400 约 31.4 米; 圆形砖砌雨水检查井(收口式)30 座; 方型砖砌平入式进水井 62 座; 沉沙井 10 座; 圆形砖砌污水检查井(收口式)8 座; 管道挖淤泥等(具体内容以施工图纸、工程量清单及相关资料为准)。

1. 工程范围: 根据发包人所提供的招标文件、招标图纸、工程量清单、发包人答疑纪要等范围内的工程内容包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。固定总价包干、项目措施费包干。

2. 工程施工方案

3. 工程质量标准及技术要求: (通用条款 42.1—58.1)

(广东省住建厅市政基础工程质量标准)

(市政管网工程实施细则)

4. 本工程使用的材料要求: (材料实行看样定板)。

四、合同价

本工程合同价为: 人民币陆佰柒拾万零玖仟壹佰捌拾捌元肆角叁分, 小写: ¥6709188.43 元 (含税费) (含暂列金 527549.12 元)

五、付款方式: (专用条款 14.6 项)

1. 合同签订生效后, 进场前, 经双方确认, 甲方向乙方支付本合同总价款扣除暂列金后的 20% 作为备料款;

2. 当工程进度达到 50% 时, 甲方向乙方支付至本合同总价款扣除暂列金后的 40%;

3. 工程竣工验收合格后, 乙方向甲方提交经监理审核的竣工资料和结算书后 7 个工作

日内，甲方向乙方累计支付至本合同总价款扣除暂列金后的 80%，

4. 工程经相关审计部门审核后 30 天内，甲方向乙方支付到最终结算价的 97%；

5. 余下 3%款项做为工程质量保证金，在工程缺陷责任期满后，无重大工程质量问题，甲方则向乙方无息支付此 3%款项。

6. 每次付款前，乙方需向甲方提供等额发票，甲方收到乙方提供的等额发票经财务部门审核通过后 10 个工作日支付进度款。(如因甲方原因造成工程不能如期完成，甲方应按进度月结工程完成量的 80%相应的工程款)

#### 六、结算原则

承包方式：固定总价包干、项目措施费包干。包工、包料、包措施费、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包移交、包结算、包工程组织实施工作和资料整理，包组织竣工验收等。

#### 七、合同工期

开工时间以甲方的开工令为准，施工工期为 60 个日历日，如因乙方原因逾期乙方每天按中标价 1% 的金额向甲方支付违约金。

#### 八、保修

防水工程保修期五年，其余工程保修期二年。乙方在向甲方提交竣工报告时，应当向甲方出具质量保修书。质量保修书中应当明确该工程的保修范围、保修期限和保修责任等。保修期自竣工验收签定日起计，在保修期内因工程质量而造成返修，其费用由乙方负责。

#### 九、违约责任

1. 乙方必须接受和服从甲方以及相关建筑主管部门的日常管理和检查，如在检查中发现乙方在施工过程中的质量、材料、安全文明施工等存在隐患或不符合规范标准及招标文件和合同要求，甲方将进行警告，在认为情节严重或警告无效的情况下，甲方将直接或委托监理工程师向乙方发出《整改通知单》，并每次处罚 200~2000 元违约金。乙方承诺施工期间按甲方开出的《整改通知单》接受整改，自觉签收《整改通知单》，并接受甲方对此做出处罚违约金的处理意见。对拒签整改通知单行为，甲方有权加倍扣留施工单位的违约金。违约金在工程质量保证金中计扣，如工程质量保证金金额不足在工程款中计扣。

2. 乙方必须按实际情况报送工程结算，如报送的结算价超过实际终审结算价 10% 的，则甲方有权对乙方这种不严谨计算结算报价的行为予以罚款，并按超过终审价部分金额的 10% 计算罚款。

3. 乙方为施工总承包单位，包工包料，不允许转包，不允许违法分包。如确需分包必须

与甲方协商并得到甲方同意，否则甲方有权按中标价的5%向乙方收取违约金。

#### 十、合同生效

本协议自双方签字盖章之日起生效，未尽事宜双方协商解决，本合同一式六份，均为正本，具有同等法律效力，本合同结清账后自然失效。

#### 十一、合同争议

合同争议解决方式：签约双方在履约中发生争执和分歧，双方应通过友好协商解决。若经协商不能达成协议时，则由甲方所在地人民法院提起诉讼。受理期间，双方应继续执行合同其余部分。

#### 十二、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
3. 招标文件及其附件
4. 投标书及其附件
5. 标准、规范及有关技术文件
6. 施工图纸及工程量清单
7. 招标招标签疑纪要

签订日期：2020年9月30日

采购人(公章)：南方医科大学南方医院 承包人(公章)：广东中凯建设工程有限公司

地址： 号 地址：

委托代理人： 委托代理人： 陈耀(二)

经办人： 电话：

电话： 开户行：

邮箱： 账号：

邮政编码：

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

验收日期: 2022年5月26日

建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

工程名称：南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。





### 一、工程概况

工程名称：南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

GD-E1-914/2001

工程名称	南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程			
工程地点	南方医科大学南方医院	建筑面积		工程造价 6709188.43
结构类型		层数	地上：	层
			地下：	层
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2020年09月9日	验收日期	2022年5月29日	
监督单位		监督编号		
建设单位	南方医科大学南方医院			
勘察单位	广州元测信息科技有限公司			
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司、广州市蓬勃市政工程设计有限公司			
总包单位	广东中建建设工程有限公司			
承建单位 (土建)				
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)				
监理单位	广东中建建设工程有限公司			
施工图 审查单位				





### 三、工程质量评定

工程名称：南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
排水管道	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
雨水管道	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
给水管道	合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 19 项, 其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 19 项
方型砖砌平入 式进水井	合格	共 62 项, 其中: 经审查符合要求 62 项 经核定符合要求 62 项	共 62 项, 其中: 资料核查符合要求 62 项 实体抽查符合要求 62 项	共 62 项, 其中: 评价为“好”的 62 项 评价为“一般”的 62 项
沉沙井	合格	共 48 项, 其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 48 项, 其中: 资料核查符合要求 48 项 实体抽查符合要求 48 项	共 48 项, 其中: 评价为“好”的 48 项 评价为“一般”的 48 项
圆型砖砌雨水 检查井(收口 式)	合格	共 32 项, 其中: 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 32 项, 其中: 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 32 项
阀门井	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\*GD-E1-914/4\*

四、验收人员签名：

工程名称：南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程

GD-1

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1				
2				
3	胡刚	南方医院总务处	施工	胡刚
4	梁建伟	广州协泰市政设计有限公司	设计	梁建伟
5	梁子	广州市设计院有限公司	设计	梁子
6	胡国扬	深圳凯建设工程有限公司	监理	胡国扬
7	李金球	深圳凯建设工程有限公司	项目负责人	李金球
8				
9	李国莲			
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				



深圳凯建设工程有限公司



(五) 工程验收结论及备注

工程名称: 南方医科大学南方医院医疗区域给排水管网改造工程GD-E1-914/6

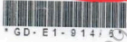
0 0 1

- FB21、FB22污水防生网, 井盖指示牌缺失, 已整改
1. 门诊楼: YA21-YA1B (南方大道)
  2. 门诊楼: YA22-YA4 (南方大酒店-消化楼斜坡)
  3. 门诊楼: 内科楼及健康管理中心周边
  4. 其他楼栋管道 (消化楼斜坡至菜篮子路口, 车队至新实验楼)

经检查, 符合设计要求及验收标准, 达到使用要求, 验收合格  
已完成设计图级及清单内容。

监理: 周国扬

建设单位: (公章) 项目负责人: 胡国扬 年月日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目经理)负责人: 年月日	设计单位(污水): (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位(给水): (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
---------------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	--	--



统一社会信用代码  
91440000791202564R

## 登记通知书

(粤)登字(2023)第44000012300001219号

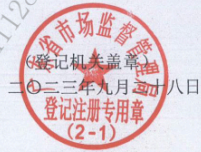
金中凯建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	广东中凯建设工程有限公司	金中凯建设集团有限公司

特此通知。



(近3年指2021年1月1日至今)

合同名称	荔湾区南岸路(西场立交至青年公园东侧)更换DN1200供水管网改造工程
合同项目所在地	荔湾区南岸路(西场立交至青年公园东侧)
发包人名称	广州市自来水公司
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	1991.908646万元
开工日期	2020.5.11
完工日期	2022.3.16
承担的工作	建设内容为拆除原有DN1200管1500米,新建DN1200管1500米,新建DN600及以下给水管道140米,含路面开挖及修复。
工程质量	合格
项目负责人	李志坚
技术负责人	郑哲辉
监理人以及电话	曹志伟;
合同项目描述	建设内容为拆除原有DN1200管1500米,新建DN1200管1500米,新建DN600及以下给水管道140米,含路面开挖及修复。
备注	合同项目描述内容至少包括项目概况、本合同在项目中的地位(部位、合同价格所占比例)和合同工程完工验收鉴定书有关验收结论

注:需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



**中 标 通 知 书**

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [00234] 号

广东中凯建设工程有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为荔湾区南岸路(西场立交至青年公园东侧)更换DN1200供水管网改造工程施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹仟玖佰玖拾壹万玖仟零捌拾陆元肆角陆分(¥1991.908646万元)。

其中:

人工费: ¥255.081366万元

安全防护、文明施工措施费: ¥60.077569万元

项目负责人姓名: 邓永福

招标人(盖章):  2019年1月21日

法定代表人或其委托代理签字:  2019年1月21日

招标代理机构(盖章):  2019年1月21日

法定代表人或其委托代理签字:  2019年1月21日

 2019年1月21日

交易确认章

 广州公共资源交易中心  
Tel: 020-28880000 Fax: 020-28880095  
ADD: 广州市荔湾区龙津西路333号 510030  
WWW.GZGGZY.CN



正本

1488

【标准文本】合同-SG-201803（2018年修订1.0版）

工程编号：大型2015-4

合同编号：【合同】GC-2019004-SG-02

广州市自来水公司  
市政建设供水工程施工合同  
(标准文本)

适用于广州市自来水公司大、中型施工项目



计划名称：大型2015-4

工程名称：荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）  
更换DN1200供水管网改造工程

工程地点：荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）

发包人：广州市自来水公司

承包人：广东中凯建设工程有限公司

签订日期：2019年2月 日

## 第一部分 合同协议书

编号：【合同】GC-2019004-SG-02

发包人（全称）：广州市自来水公司

法定代表人：王建平

法定注册地址：广州市越秀区中山一路12号

承包人（全称）：广东中凯建设工程有限公司

法定代表人：陈欣楠

法定注册地址：广东省广州市天河区东莞庄路2号财润国际大厦A栋21楼2110房

发包人为建设荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）更换DN1200供水管网改造工程（以下简称“本工程”）已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）更换DN1200供水管网改造工程

工程地点：荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）

工程内容：建设内容为拆除原有DN1200管1500米，新建DN1200管1500米，新建DN600及以下给水管道140米，含路面开挖及修复，项目施工期间交通疏解，实际工作量以施工图及交警批复的交通疏解方案为准（具体工作内容详见施工图设计和工程量清单）。

工程立项批准文号：大型2015-4

资金来源：企业自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：包工、包料（甲供料除外）、包安装、包工期、包质量、包安全、包文明施工；综合单价包干，以“项”为单位的措施项目费合价包干。

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日（实际开工日期以开工通知为准）

计划竣工日期：2019年7月29日

工期总日历天数：150天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

### 四、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》、《给排水管道工程施工及





(适用小额交易)

- (6) 已标价的工程量清单
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 图纸
- (9) 本合同通用条款
- (10) 合同附件(工程质量保修书、工程安全文明施工协议书、建设工程安全文明施工协议书、廉洁责任书等)
- (11) 广州市水务局制定的《工程变更设计管理暂行规定》、《工程竣工验收管理办法》、《工程竣工档案整理验收管理办法》及《关于调整工程项目结算审查工作的通知》等文件

双方有关工程的变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。



十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。


十二、发包人承诺按照合同约定的条件期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式捌份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十五、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名称(简称户名,需与本合同中承包人的名称一致)及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称(简称户名,)及帐号”一致,且帐户不能是临时帐户,合同签订后原则上不得变更,如因特殊情况需要变更的,应征得发包人的同意,须提交发包人认可的证明文件。否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付,所造成的一切后果由承包人承担。

发包人: (盖章)  
广州市自来水公司  
地址: 广州市越秀区中山一路12号  
法定代表人或  
授权代表:   
联系人:   
联系电话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_

承包人: (盖章)  
广东中凯建设工程有限公司  
地址: 广州市天河区东莞庄路2号  
法定代表人或  
授权代表:   
联系人: \_\_\_\_\_  
联系电话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
账户名称: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
帐 号: \_\_\_\_\_

签约地点: 广州市越秀区中山一路12号

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

0d99e2b3-36c3128657f9b85b-20241128160800208

工程名称: 荔湾区南岸路(西场立交至青年公园东侧)更换DN1200供水管网改造工程

建设单位(公章): 广州市自来水有限公司

竣工验收日期: 2022年3月16日

发出日期: 2022年3月16日



市政基础设施工程  
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



0d99e5b5-74c0-4a6c-3128657f9b85b-20241128160800208

水







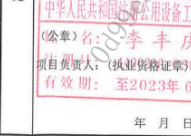



市政基础设施工程

工程名称	荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）更换DN1200供水管网改造工程	工程地点	荔湾区南岸路（西场立交至青年公园东侧）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN300*DN1200管约1448米	工程造价（万元）	1991.908646
结构类型	给水管	开工日期	年 月 日
施工许可证号	W2020043029	竣工日期	年 月 日
监督单位	广州市水务工程质量安全监督站	监督登记号	202001210001
建设单位	广州市自来水有限公司	总施工单位	广东中凯建设工程有限公司
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察院	施工单位（土建）	
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东科能工程管理有限公司	工程检测单位	广州越蓝工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



KHS 4.07

市政基础设施工程

工程完成情况	已按图纸及施工合同约定完成全部工程量		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加各施工单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年3月6日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 33004589 有效期至: 2022.09.29 广东中凯建设工程有限公司	 (公章) 项目负责人:  2022年3月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 名: 李丰庆 项目负责人: (执业资格证书) 有效期至: 至2023年6月	 (公章) 名:  项目负责人: (执业资格证书)	 (公章) 姓名: 颜晓莲 注册号: 4301259-A1001 有效期至: 至2022年12月 项目负责人: (执业资格证书)
年月日	年月日	年月日	年月日





统一社会信用代码  
91440000791202564R

## 登记通知书

(粤)登字(2023)第44000012300001219号

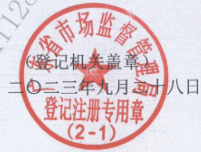
金中凯建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	广东中凯建设工程有限公司	金中凯建设集团有限公司

特此通知。



(五) 投标人廉洁承诺书 (格式)

## 投标人廉洁承诺书

广州市水务局、本招标项目招标人及招标监管机构:

本公司参加了海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包 // (项目名称/标段名称) 投标, 为确保招标工作的公平、公正、公开、有序进行, 我们保证遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规, 特承诺如下事项:

一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定。

二、不与招标单位工作人员串通投标, 损害国家利益、企业利益以及他人的合法权益;

三、不与其他单位围标、串标, 不出让投标资格, 不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、不以任何名义向参与招标、评标工作的有关人员提供高消费宴请及娱乐活动和赠送回扣、红包、礼金、购物卡、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等;

五、不以任何名义为参与招标、评标工作的有关人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便;

六、不以谋取非正当利益为目的, 擅自与参与招标、评标工作的有关人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契。

本公司违反上述承诺, 或本承诺陈述与事实不符, 经查实, 本公司愿意接受公开通报, 承担由此带来的法律后果。

特此承诺。

承诺企业 (盖单位章): 金中凯建设集团有限公司

法定代表人签字: 

2024年11月29日