

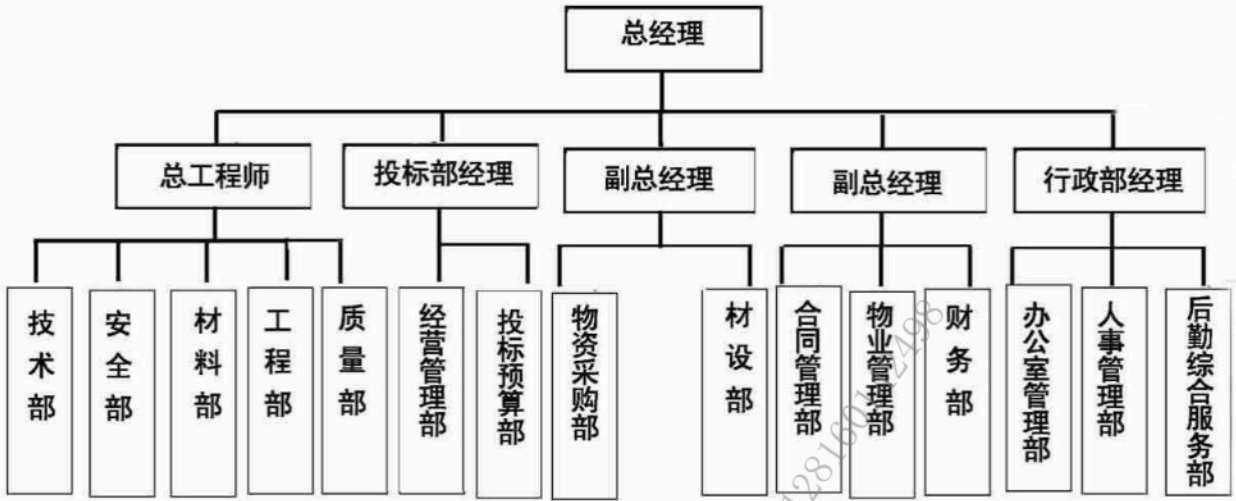
九、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称	春涛国际建筑有限公司					
注册地址	广州市番禺区市桥街光明南路 199 号 4 号楼 701 单元			邮政编码	511400	
联系方式	联系人	方程亮		电话		
	传真			网址	www.chuntao.cn	
组织结构	后附					
法定代表人	姓名	方小春	技术职称	高级工程师	电话	
技术负责人	姓名	梁镜炜	技术职称	高级工程师	电话	
成立时间	1997年12月11日		员工总人数:		260 人	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包一级		其中	项目负责人	27人	
营业执照号	91440104618537643U			高级职称人员	22人	
注册资金	壹亿元整			中级职称人员	25人	
开户银行	中国银行股份有限公司广州先烈中路支行			初级职称人员	50人	
账号				技 工	148人	
经营范围	园林绿化工程服务;绿化管理、养护、病虫害防治服务;房屋建筑工程施工;消防设施工程专业承包;市政公用工程施工;景观和绿地设施工程施工;建筑工程后期装饰、装修和清理;林业有害生物防治服务;古建筑工程服务;路牌、路标、广告牌安装施工;智能化安装工程施工;室内装饰、装修;场地租赁(不含仓储);电子设备工程安装服务;机电设备安装服务;电子自动化工程安装服务;门窗安装;交通标志施工;交通标线施工;道路护栏安装;河涌治理净化工程建筑;输水管道设施安装服务;城市及道路照明工程施工;照明系统安装;工程排水施工服务;花卉出租服务;土石方工程服务;					
备注						

注：需提供相关资料的扫描件。

公司组织机构图



bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-2024112816024955





编号: S0412019066058G(4-1)

统一社会信用代码

91440104618537643U

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 春涛国际建筑有限公司

注册资本 壹亿元(人民币)

类型 其他有限责任公司

成立日期 1997年12月11日

法定代表人 方小春

住所 广州市番禺区市桥街光明南路199号4号楼701单元

经营范围 土木工程建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2023年08月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

b f94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4

20241228160142498





准予变更登记（备案）通知书

穗工商（越）内变字【2017】第04201712250037号

春涛国际建筑有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市越秀区工商行政管理局

二〇一七年十二月二十八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州春涛园林建筑有限公司	春涛国际建筑有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案	章程备案(变更前)	准予章程备案
原组织机构代码证号： 618537643		统一社会信用代码： 91440104618537643U
原执照注册号： 440104000160930		





准予变更登记（备案）通知书

穗番市监内变字【2023】第26202308170066号

春涛国际建筑有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，住所(经营场所)，遗失补领。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

详细变更（备案）内容



二〇二三年八月十七日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所(经营场所)变更	广州市越秀区先烈中路81号大院32栋117, 118号首层	广州市番禺区市桥街光明南路199号4号楼701单元
遗失补领		遗失补领

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 618537643 统一社会信用代码： 91440104618537643U		
原执照注册号： 4401042010048		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

bf94e40b1e9b4c29745f4f2ca2d421224112





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 春涛国际建筑有限公司

详细地址: 广州市番禺区市桥街光明南路199号4号楼701单元

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440104618537643U

法定代表人: 方小春

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D144048119

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





统一社会信用代码：91440104618537643U



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026648

企业名称：春涛国际建筑有限公司

法定代表人：方小春

单位地址：广州市番禺区市桥街光明南路199号4号楼701单元

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年08月04日 至 2026年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

b9f94e40b1e9b45039745f4f3ca2d42
20241028160142498



(二) 拟投入项目负责人

项目负责人简历表

姓 名	魏敬婷	年 龄	29 岁	学 历	专科
职 称	助理工程 师	职 务	项目负责 人	拟在本合同任职	项目负责人
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/		

注：应附注册建造师执业资格证书、职称证、社保证明、安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书、业绩（如有）等相关资料扫描件。







使用有效期：2024年09月
26日-2024年12月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：魏敬婷

性 别：女

出生日期：1995-01-29

注册编号：粤2442021202125965

聘用企业：春涛国际建筑有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2021-12-20至2024-12-19）
水利水电工程（有效期：2023-10-10至2026-10-09）



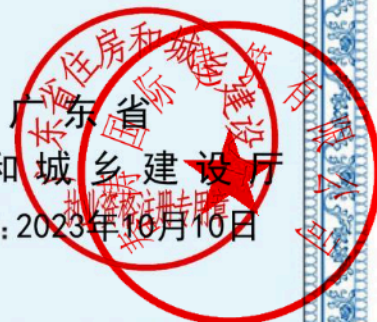
魏敬婷

个人签名：魏敬婷

签名日期：2024.9.16

住房和城乡建设厅

签发日期：2023年10月10日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0005871

姓 名: 魏敬婷
性 别: 女
出 生 年 月: 1995年01月29日
企 业 名 称: 春涛国际建筑有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2022年02月21日
有 效 期: 2022年02月21日 至 2025年02月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年02月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：魏敬婷

身份证号：[REDACTED]



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年02月27日

评审组织：广州市越秀区人力资源和社会保障局

证书编号：2001046000730

发证单位：广州市越秀区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：魏敬婷

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201711	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201711	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201711	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202311	110380004244	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	10.35	
202312	110380004244	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	10.35	
202401	110380004244	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	10.35	
202402	110380004244	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	10.35	
202403	110380004244	5284	739.76	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202404	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202405	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202406	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202407	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202408	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202409	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202410	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	
202411	110380004244	5284	792.6	0	422.72	2300	18.4	4.6	20.7	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380004244:广州市:春涛国际建筑有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-24，查验网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年11月25日



bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



(三) 拟投入技术负责人

技术负责人简历表

姓名	梁丽峰	年龄	53岁	学历	专科
职称	高级工程师	职务	技术负责人	拟在本合同任职	技术负责人
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/		

注：应附职称证书、社保证明、业绩（如有）等相关资料扫描件。





bf94e40b1e9b45039745f4f3ca1418-2024120160142498



广东省职称证书

姓名：梁丽峰

身份证号：



职称名称：正高级工程师

专业：给水排水施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年7月12日

评审组织：广州市工程系列建筑专业正高级工程师职称评审委员会

证书编号：2401001156842

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月30日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁丽峰

证件号码：(

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201411	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200007	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202311	110380004244	7500	1050	0	600	7500	60	15	33.75	
202312	110380004244	7500	1050	0	600	7500	60	15	33.75	
202401	110380004244	7500	1050	0	600	7500	60	15	33.75	
202402	110380004244	7500	1050	0	600	7500	60	15	33.75	
202403	110380004244	7500	1050	0	600	7500	60	15	67.5	
202404	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202405	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202406	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202407	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202408	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202409	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202410	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	
202411	110380004244	7500	1125	0	600	7500	60	15	67.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380004244:广州市:春涛国际建筑有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-24，查验网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年11月25日



bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



(四) 拟投入专职安全员

专职安全员简历表

姓名	陈莹莹	年龄	26	职称	/
从事本工作时间	2年	学历	本科	专业	财务管理

注：应附安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3类)、社保证明。

bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0104755

姓 名: 陈莹莹
性 别: 女
出 生 年 月: 1998年10月05日
企 业 名 称: 春涛国际建筑有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2022年07月08日
有 效 期: 2022年07月08日 至 2025年07月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈莹莹

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210901	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210901	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210901	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202311	110380004244	5284	739.76	0	422.72	4500	36	9	20.25	
202312	110380004244	5284	739.76	0	422.72	4500	36	9	20.25	
202401	110380004244	5284	739.76	0	422.72	4500	36	9	20.25	
202402	110380004244	5284	739.76	0	422.72	4500	36	9	20.25	
202403	110380004244	5284	739.76	0	422.72	4500	36	9	40.5	
202404	110380004244	5284	792.6	0	422.72	4500	36	9	40.5	
202405	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	
202406	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	
202407	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	
202408	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	
202409	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	
202410	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	
202411	110380004244	5500	825	0	440	5500	44	11	49.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380004244:广州市:春涛国际建筑有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-24，查验网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年11月25日



bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



(五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2021 年 1 月 1 日至今)

合同名称	增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包
合同项目所在地	增城区小楼镇黄村村、二龙村、沙岗村、正隆村、竹坑村、罗坑村、庙谭村和小楼村
发包人名称	广州市增城区小楼镇人民政府
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	19422.33756 万元
开工日期	2020 年 7 月 21 日
完工日期	2024 年 7 月 31 日
承担的工作	工程施工
工程质量	合格
项目负责人	刘玉琳
技术负责人	张文全
监理人以及电话	黄文伟
合同项目描述	项目包括供水改造、供水主管建设及农污治理三部分，主要建设内容为（一）供水改造：新建 DN20—DN200 管 130.20km，新建水表组 4089 个；（二）供水主管建设：新建 DN100—DN400 供水主管 26.16km，新建泵站 4 个；（三）农污治理：新建 DN150—DN300 污水管道约 77.48km，新建厌氧池 24 个、一体化设施 1 个、修复原有污水处理站点 2 个，新建三级化粪池 76 个。合同价格占 100%，工程验收合格
备注	合同项目描述内容至少包括项目概况、本合同在项目中的地位（部位、合同价格所占比例）和合同工程完工验收鉴定书有关验收结论

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[03010]号

(主)春涛国际建筑有限公司(成)广州市水务规划勘测设计研究院,中都工程设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹亿玖仟肆佰贰拾贰万叁仟叁佰柒拾伍元陆角(¥19422.33756万元)。

其中:

项目负责人姓名:刘玉琳

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年6月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年6月25日

广州公共资源交易中心

交易确认章

2020年06月24日



广州公共资源交易中心

Tel: 020-29966100 Fax: 020-29966107

ADD: 广州市天河区珠江新城华利路10号

POST: 510620



3

88-1

【副本】



增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水 改造工程标段一勘察设计施工总承包合同



发包人：广州市增城区小楼镇人民政府

承包人：(主)春涛国际建筑有限公司(成)广州市水务规划勘测
设计研究院, 中都工程设计有限公司



合同协议书

广州市增城区小楼镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包（项目名称），已接受(主)春涛国际建筑有限公司(成)广州市水务规划勘测设计研究院、中都工程设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）承接该项目勘察设计施工总承包，其中春涛国际建筑有限公司为本项目施工单位，中都工程设计有限公司为本项目勘察单位，广州市水务规划勘测设计研究院为本项目设计单位。

1. 工程概况：

工程名称：增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包

工程地点：增城区小楼镇黄村村、二龙村、沙岗村、正隆村、竹坑村、罗坑村、庙潭村和小楼村

工程立项：穗增发改投[2020]67号

资金来源：其中农村污水查漏补缺工程资金由区财政资金解决；农村供水工程资金，其中市政用水管网、加压站及附属设施建设资金由财政、供水企业按6:4分摊，村内供水管网及“一表一户”改造资金由财政、村集体按6:4分摊。

项目建设规模及主要建设内容：项目包括供水改造、供水主管建设及农污治理三部分，主要建设内容为（一）供水改造：新建DN20—DN200管130.20km，新建水表组4089个；（二）供水主管建设：新建DN100—DN400供水主管26.16km，新建泵站4个；（三）农污治理：新建DN150—DN300污水管道约77.48km，新建厌氧池24个、一体化设施1个、修复原有污水处理站点2个，新建三级化粪池76个。（发包人有权按实际设计情况微调工程建设规模或建设标准，工程具体实施规模及建设内容最终以经职能部门审定的施工图为准）。

2. 承包范围：

2.1 工程勘察范围：包括前期资料收集工作、工程地形测量、综合地下管线探测、地质钻探（包括初勘、详勘）等工作，取得工程勘察成果文件；

2.2 工程设计范围：完成本项目可研批复范围内各相关专业的方案设计优化，工程初步设计（达到施工图审查合格标准）、初步设计概算编制（达到施工图预算深度）、施工图设计、竣工图编制等工作，以及提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、施工现场指导与监督、配合专家评审、工程调整和竣工验收设计服务等；

2.3 工程施工范围：包含本工程设计范围内所有工程内容的施工（包人工、包材料设备、包安装、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包竣工验收通过、包保修、包移交、包结算、包资料整理、包施工

承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等），具体包括但不限于以下事项：

- (1) 协助发包人办理工程前期的报建、报批工作；
- (2) 根据发包人要求，负责采购、施工，编制施工图预算、配合相关部门概算及相应的报建审批工作；
- (3) 负责项目勘察设计施工全过程工程建设管理，直至工程竣工验收备案、项目移交的工程总承包，配合业主办理结（决）算审计等工作，完成本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等；

3. 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。

除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 国家和广东省、广州市的有关法律法规、规章；
- (2) 合同协议书（含补充协议）
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标书及投标书附表；
- (5) 《增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包造价控制方案》
- (6) 专用合同条款；
- (7) 发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定；
- (8) 通用合同条款；
- (9) 招投标文件、澄清、答疑
- (10) 发包人要求
- (11) 价格清单；
- (12) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；
- (13) 承包人建议；
- (14) 其他合同文件。

4. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

5. 签约合同价（即中标价）：暂定人民币（大写）壹亿玖仟肆佰贰拾贰万叁仟叁佰柒拾伍元陆角整（¥194223375.60元）。其中：工程勘察费¥9575971.20元，工程设计费¥5376965.04元，建安工程费¥168431351.04元，场地准备和临时设施费¥842188.32元，预备费¥9996900.00元。合同另有约定的情况除外。

预备费为承包人不可支配费用，由发包人支配使用，主要用于以下方面：

- (1) 国家法律、法规、规章、政策，及国家、地方的行业标准、规范发生变化；
- (2) 按合同约定的政府行政主管部门发布的人、材、机费用的变化；



(3) 用于一般自然灾害所造成的损失和预防自然灾害采取措施所发生的费用；
(4) 发包人监督工程施工过程中发生的监测检验费用，组织竣工验收时发生的工程质量鉴定费用，如开挖和修复隐蔽工程等；

(5) 概算送发包人委托有资质的第三方评审机构审核后发包人原因造成变更；

(6) 应由发包人承担的工程签证；

(7) 合同约定发生调整合同款的特殊情况；

(8) 其它合同约定由发包人承担的合同价款调整情形。

6. 工程总承包项目负责人（兼施工项目负责人，以下同）：刘玉琳；勘察负责人：/；设计负责人：廖红宇；监理单位：广东宏茂建设管理有限公司；总监理工程师：李钰；发包人代表：廖嘉杰。

7. 工程质量符合的标准和要求：

(1) 设计质量要求：符合国家建设工程勘察、设计的相关技术规范及本项目设计任务书的要求。

(2) 施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

(3) 项目总体目标：①到2020年底前，村内基本实现雨污分流、污水排放管道收集；实现生活污水全收集全覆盖。生活处理后出水水质达到《农田灌溉水质标准》（GB5084-2005）要求。

②将目前农村采用总表供水的方式，改为“一户一表”的方式，实施抄表到楼；通过对农村供水管网改造，有效解决村民水压不足、缺水的现状，改造后村内大部分区域生活用水水压不小于0.14Mpa；在村内增加消火栓，以满足村内消防的要求，消防时用水水压不小于0.1Mpa。

8. 建安工程费投标下浮率：1.36%、工程勘察费投标下浮率：1.36%、工程设计费投标下浮率：1.36%。承包人在编制施工图预算时须结合投标下浮率计算。

9. 中标价：承包人在投标时对招标控制价的工程勘察费、工程设计费、建安工程费报投标下浮率，预备费不下浮直接按控制价金额填入。预算造价须按照投标下浮率执行。中标价为签约暂定合同价，并作为限额设计的依据。

(1) 概算造价（达到预算深度）：概算由承包人负责编制，不另外计取编制费用。承包人编制概算后，由发包人委托有资质的造价咨询单位审核，审核完成后按相关程序报建设行业主管部门审批。工程总概算原则上不得超过可研报告估算总投资，工程总承包可支配范围的费用不得突破评审概算中的对应费用。若因发包人原因导致概算超出可研报告估算总投资，或项目实施过程由于不可预见原因或发包人原因超概算的，则按照基本建设程序相关规定办理立项调整手续或概算调整手续。

(2) 预算造价：承包人在施工图审查及概算评审完成后开展施工图预算编制，预算价应在经审批的概算建安费按投标下浮率进行下浮。在评审概算中以暂估价开项的建安费，如外水、外电等，需以相关部门批准同意的施工图单独编制施工图预算，由建设单位委托有资质的造价咨询单位审核后纳入项目预算。

(3) 结算造价：除合同约定情况外，工程勘察费、工程设计费和建安工程费结算价不得超出经评审概

算中的工程勘察费、工程设计费、建安工程费下浮后的造价。在合同执行过程中,由于不可预见原因或发包人原因导致工程变更引起合同价款增加的,则按照基本建设程序相关规定办理工程变更手续。

10. 承包人可支配范围内的工程结算造价超出合同价中承包人可支配范围的,按合同价中承包人可支配范围价款作为封顶价办理结算,但因不可预见原因或非承包人原因或发包人增加或变更工程,造成工程结算造价超出合同价的,按实调整。

11. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

12. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

13. 承包人计划开始工作时间:2020年 月 日,施工开工日期以监理开工令为准。工期为90日历天。完工日期:2020年9月30日前。

节点工期要求:

(1) 中标通知书发出后10天内完成方案设计;

(2) 合同签订后的15天内提供本工程初步设计(达到施工图审查合格标准);

(3) 初步设计评审通过后15天内提交完整的施工图设计文件及概算。

(4) 本项目必须在2020年9月30日前完工。因承包人原因造成本工程不能在2020年9月30日前完工的,每逾期1天,承包人的施工单位必须向发包人支付违约金1万元,逾期15天以上的承包人的施工单位必须向发包人支付违约金10万元每天,逾期两个月以上的发包人可单方面解除合同,并要求承包人赔偿损失。因非承包人原因造成工期延迟则工期可以顺延。

(5) 为保证本项目能如期完工,要求施工单位在施工期间在每个行政村投入施工的生产工人数量不少于50人,施工机械设备的种类、数量必须按照招标文件的要求及投标文件的承诺投入本项目施工。如每个行政村投入施工的生产工人数量少于50人,或投入的施工机械设备的种类、数量未满足招标文件的要求,均由承包人承担相应责任。未经发包人及监理人同意,已投入现场施工的任何施工机械设备均不得撤出施工现场。

14. 联合体牵头人和成员共同与发包人签订合同书,并就中标项目向发包人负有连带的法律责任;联合体的中标文件、发包人的招标文件、联合体与发包人签订的合同及补充协议对联合体各方均具有约束力。

15. 合同生效

合同订立时间:2020年7月10日。

合同订立地点:广州市增城区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人(或其授权代理人)签字盖章之日起生效,至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

16. 本协议书正本一式肆份,各方各执壹份,副本一式壹拾陆份,各方各执肆份。合同正本、副本具有同等效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。

17. 本工程勘察费由承包人“中都工程设计有限公司”向发包人出具增值税普通发票;



- 18. 本工程设计费由承包人“广州市水务规划勘测设计研究院”向发包人出具增值税普通发票；
- 19. 本工程建安工程费、预备费由承包人“春涛国际建筑有限公司”向发包人出具增值税普通发票。
- 20. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：广州市增城区小楼镇人民政府（盖单位章） 承包人：春涛国际建筑有限公司（盖单位章）

地址：广州市增城区

地址：广州市越秀区先烈中路81号大院32栋

117、118号首层

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



承包人：广州市水务规划勘测设计研究院（盖单位章）

地址：广州市天河区瘦狗岭路557-563号广之旅大

厦11-12楼

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2020年7月10日

承包人：中都工程设计有限公司（盖单位章）

地址：成都市金牛区二环路西三段133号3幢7楼

703号

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2020年7月10日

bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d0248-221128101290



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

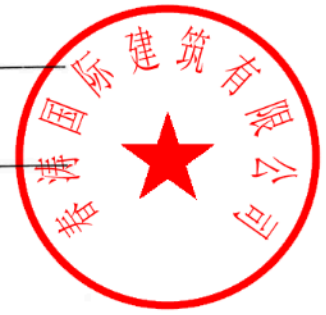
bff3e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498

工程名称： 增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补漏及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包

建设单位（公章）： 广州市增城区小楼镇人民政府

竣工验收日期： 2024年7月31日

发出日期： 2024年7月31日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



市政基础设施工程

工程名称	增城区小楼镇农村生活污水治理查漏补缺及供水改造工程标段一勘察设计施工总承包	工程地点	增城区小楼镇黄村村、二龙村、沙岗村、正隆村、竹坑村、罗坑村、庙潭村和小楼村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	(一)供水改造：新建DN20-DN200管130.20km，新建水表组4089个；(二)供水主管建设：新建DN100-DN400供水主管26.16km，新建泵站4个；(三)农污治理：新建DN150-DN300污水管道约77.48km，新建厌氧池24个、一体化设施1个、修复原有污水处理站点2个，新建三级化粪池76个等	工程造价（万元）	19422.33756
结构类型	给排水管道工程	开工日期	2020年7月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月31日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	202013110114
建设单位	广州市增城区小楼镇人民政府	总施工单位	春涛国际建筑有限公司
勘察单位	中都工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市水务规划勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东宏茂建设管理有限公司	工程检测单位	广东科德检测技术有限公司 广东真正工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
竣工验收申请报告	资料齐全、合格		
工程质量评估报告	资料齐全、合格		
勘查质量检查报告	资料齐全、合格		
设计质量检查报告	资料齐全、合格		
工程质量保修书	资料齐全、合格		




市政基础设施工程

工程完成情况	施工进度完成100%，施工过程均按设计图纸及合同施工。			
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。		
	设备安装	施工质量满足设计图纸及使用要求。		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	(公章) 项目负责人:  2024年7月1日	(公章) 总监理工程师:  注册监理工程师 (执业资格证章) 注册号 44008111 有效期 2026.07.31 广东宏茂建设管理有限公司	(公章) 项目负责人:  注册建造师执业印章 粤1442018201903156(00) 市政 2025.05.22 春海国际建设有限公司	
	分包单位	设计单位		勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 唐婷婷 注册号: 4400511 CS005 有效期至: 至2026年6月	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名:  注册号:  有效期至: 	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 李锡奎 注册号: 51012011000000000000 有效期至: 	



姓名: 唐婷婷
注册号: 4400511 CS005
有效期至: 至2026年6月

姓名: 李锡奎
注册号: 51012011000000000000
有效期至: 

(五) 投标人廉洁承诺书 (格式)

投标人廉洁承诺书

广州市水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司参加了海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包（项目名称/标段名称） 投标，为确保招标工作的公平、公正、公开、有序进行，我们保证遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规，特承诺如下事项：

一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定。

二、不与招标单位工作人员串通投标，损害国家利益、企业利益以及他人的合法利益；

三、不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、不以任何名义向参与招标、评标工作的有关人员提供高消费宴请及娱乐活动和赠送回扣、红包、礼金、购物卡、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等；

五、不以任何名义为参与招标、评标工作的有关人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便；

六、不以谋取非正当利益为目的，擅自与参与招标、评标工作的有关人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契。

本公司违反上述承诺，或本承诺陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

特此承诺。

承诺企业（盖单位章）：春涛国际建筑有限公司

法定代表人签字：

2024年11月29日



附件一：

投标人声明

广州市水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；

(3) 为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 与本标段的检测机构、建设、监理单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系有隶属关系或者其他利害关系；

(10) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(11) 被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）；

(12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

(13) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

(14) 在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

(15) 法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人，本项目拟派的专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

七、本公司承诺，切实落实《住房和城乡建设部人力资源社会保障部关于修改〈建筑工人实名制管理办法（试行）〉的通知》建市〔2022〕59号、《住房和城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》（人社部发〔2021〕53号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、广州市住房和城乡建设局关于公布第五批广州市建设领域工人工资支付分账管理业务银行名录的通知（穗建筑〔2022〕1号）、《广州市住房和城乡建设局关于进一步征集广州市建设领域工人工资支付分账业务银行的通知》（穗建筑〔2021〕673号）、《广州市水务局转发广州市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于广州市建设领域工程项目全面实施农民工工资总包代发制度的通知》（穗水投收字〔2020〕5031号）、《保障农民工工资支付条例》、《广州市水务投资集团有限公司农民工工资纠纷突发事件应急处置工作指引（试行）》等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专

用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及水行政主管部门的监督、检查。

八、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

九、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十一、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

十二、本公司积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与政府投资类建设工程施工项目的建筑业结对帮扶等活动（市属国有企业投资项目参照执行）特此声明。

声明企业：春涛国际建筑有限公司

法定代表人签字：

项目负责人签字：

技术负责人签字：



Signature of the legal representative: 李春涛
Signature of the project manager: 魏敬涛
Signature of the technical manager: 梁丽峰

2024年11月29日
(企业公章)



投标人未被列入“在一定期限内依法取消参加依法必须进行招标的项目的投标资格”，具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”公布的“黑名单”为准（以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台系统调用的黑名单数据为准）。

承 诺 书

致广州市自来水有限公司（招标人名称）：

我司春涛国际建筑有限公司未被列入“在一定期限内依法取消参加依法必须进行招标的项目的投标资格”。

投标人：春涛国际建筑有限公司

日期：2024年11月29日



红黑名单查询

红名单

黑名单

重点关注名单

行业领域信用评价结果信息

红黑名单查询

企业名称/姓名: 睿海国际建筑有限公司

查询

信息列表

找不到和您的查询相符的记录。

b1f94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



本次招标不接受联合体投标

我司为独立投标，未组成联合体

bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站企业信息登记

企业编号：14221 企业名称：春涛国际建筑有限公司

1 基本信息

- 基本信息
- 企业资质
- 行业许可证书
- 股东或出资人
- 土矿企业业绩
- 城市更新企业业绩
- 股东或出资人业绩

2 企业人员

- 专业技术人员

3 其它情况

- 信用信息

企业基础信息

企业类型

企业类型

建筑业-施工
设计
城市园林绿化
政府采购供应商

营业执照

* 企业名称:	春涛国际建筑有限公司		
* 注册地址:	广州市番禺区市桥街光明南路199号4号楼701单元		
地区属性:	本地市属	* 成立日期:	1997-12-11
* 注册资本:	10000 万 人民币	营业执照发证机关:	广州市番禺区市场监督管理局
营业执照发证日期:	2023-08-17		
经济性质:	内资	* 营业执照注册编号:	91440104618537643U
营业期限:	2099-12-31	长期有效:	<input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是
* 是否多证合一:	<input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是	* 统一社会信用代码:	91440104618537643U
* 经营范围:	园林绿化工程服务, 绿化管理、养护、病虫害防治服务; 房屋建筑工程施工消防工程专业承包; 市政公用工程施工; 景观和绿地设施工程施工; 建筑工程后期装饰、装修和清理; 林业有害生物防治服务; 古建筑工程服务; 路牌、路标、广告牌安装施工智能化安装工程服务; 室内装饰、装修; 场地租赁(不含仓储)电子设备工程安装服务; 机电设备安装服务; 电子自动化工程安装服务; 门窗安装; 交通标志施工; 道路护栏安装,		
主营项目:	土木工程建筑业	兼营产品:	
单位性质:	请选择	政府采购目录:	
供应商类别:			
供应商经济行业:			

法定代表人

* 姓名: 方小春

组织机构代码证书

* 组织机构代码: 91440104618537643U * 组织机构代码有效期: 2099-12-31

安全生产许可证

* 许可证编号: (粤)JZ安许证字[2023]026648 * 许可证发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
* 有效期开始日期: 2023-08-04 * 有效期截止日期: 2026-08-04

企业联系人

联系人姓名: 陈鹤允



拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信息登记中的在册人员

企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息
 基本信息
 企业资质
 行业许可证书
 股东或出资人
 土矿企业业绩
 城市更新企业业绩
 股东或出资人业绩

2 企业人员
 专业技术人员

3 其它情况
 信用信息

企业人员

序号	人员编号	姓名	是否锁定	是否注销
1	RY422783	魏敬峰	否	否

1 - 1 共 1 条

企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息
 基本信息
 企业资质
 行业许可证书
 股东或出资人
 土矿企业业绩
 城市更新企业业绩
 股东或出资人业绩

2 企业人员
 专业技术人员

企业人员

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

* 姓名: 魏敬峰 * 证件类型: 身份证

是否注销: 否 是否锁定: 否

1 - 1 共 1 条

企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息
 基本信息
 企业资质
 行业许可证书
 股东或出资人
 土矿企业业绩
 城市更新企业业绩
 股东或出资人业绩

2 企业人员
 专业技术人员

企业人员

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

序号	注册类型	注册等级	证书编号	注册专业	发证日期	注册有效期至	操作
1	注册建造师	二级	粤244202120212...	市政公用工程水...	2023-10-10	2024-12-19,2026...	Q

1 - 1 共 1 条

企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息
 基本信息
 企业资质
 行业许可证书
 股东或出资人
 土矿企业业绩
 城市更新企业业绩
 股东或出资人业绩

2 企业人员
 专业技术人员

企业人员

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

序号	证书型号(B,C)	安全生产考核证书号	安全生产考核证书发证机关	安全生产考核证书发证日期	安全生产考核证书有效期至
1	C	粤建安C3(2020)0031576	广东省住房和城乡建设厅	2023-07-31	2026-10-15
2	B	粤建安B(2022)0005871	广东省住房和城乡建设厅	2022-02-21	2025-02-20
3	B	粤建安B20240000512	广东省住房和城乡建设厅	2024-06-21	2027-06-20

1 - 3 共 3 条



企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息

- 基本信息
- 企业资质
- 行业许可证书
- 股东或出资人
- 土矿企业业绩
- 城市更新企业业绩
- 股东或出资人业绩

2 企业人员

专业技术人员

3 其它情况

信用信息

企业人员				
序号	人员编号	姓名	是否暂停	是否注销
1	RV481130	陈宝莹	否	否

企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息

- 基本信息
- 企业资质
- 行业许可证书
- 股东或出资人
- 土矿企业业绩
- 城市更新企业业绩
- 股东或出资人业绩

2 企业人员

专业技术人员

3 其它情况

信用信息

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

* 姓名: * 证件类型:

是否注销: 是否暂停:

是否锁定:

企业编号: 14221 企业名称: 春涛国际建筑有限公司

1 基本信息

- 基本信息
- 企业资质
- 行业许可证书
- 股东或出资人
- 土矿企业业绩
- 城市更新企业业绩
- 股东或出资人业绩

2 企业人员

专业技术人员

3 其它情况

信用信息

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

序号	证书型号(B,C)	安全生产考核证书号	安全生产考核证书发证机关	安全生产考核证书发证日期	安全生产考核证书有效期至
1	C	粤建安C3(2022)0104755	广东省住房和城乡建设厅	2022-07-08	2025-07-07

bf94e40b1e9b45039745f4f3c214248-0241128160142498



投标登记信息

项目/标段编号:	JG2024-6004	项目/标段名称:	海珠区南燕大厦内和小港路片区水备网改造工程施工总承包
公告开始时间:	2024-11-09 00:00:00	投标登记截止时间:	2024-11-29 09:50:00

● 温馨提示:

- 一、如项目未开平台时投标保证金, 投标人需在交易系统中注入投标保证金与投标项目进行绑定, 绑定成功后才能被认定为完成缴纳投标保证金。
- 二、录入投标登记信息后, 必须点击“提交”按钮, 方生效。
- 三、如不能注册投标单位或项目负责人(包括项目负责人、总监理工程师、安全员), 可能存在以下原因:
 1. 投标单位或人员未参加招标公告“投标人资格条件”要求中“市住房和城乡建设局企业库”或“交易库企业库”进行登记。
 - (注意: 市住建局平台企业、人员信息当天实时更新, 第二天0:00人库生效, 第三天交易中心平台才能看到最新数据, 建议准备投标的企业至少提前 5 个工作日登记完善企业信息和人员信息, 此提醒仅针对市住建局平台企业库问题解答)
 2. 投标单位或人员在对应的企业库中未注册登记的, 则不能参加投标登记。
 3. 人员未在对应的企业库中完成注册(即有)证书。
 4. 人员未认证的, 则不能参加投标, 如提示人员未认证的, 请自行核实设置好“三库一平台”、“广州市住房和城乡建设平台”、“交易库企业库”三个平台数据情况, 三个平台均非本地方可进行投标登记。
- 四、为不影响投标平台部分, 企业在投标登记前应建设、施工类的项目库信息, 请先进入企业信息管理系统, 在“企业管理-企业信息管理-注册企业库-基本信息”中添加名称“农建建设-施工”类型。

企业名称:	普尚国际建设有限公司	企业编号:	14221
* 法定代表人:	方廷尧	* 联系电话:	

● 温馨提示: 系统审核通过的联系人电话将作为投标文件解密等相关通知, 请核实。

● 温馨提示: 请在投标登记时项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	魏朝峰	RY422783	441*****1608	项目负责人	粤24A2021202125965	
2	陈楚莹	RY481130	440*****4307	安全员	粤建安C3(2022)0104755	

bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



十、投标人须知前附表规定的其他材料

(如投标报价低于工程成本警示价的,提供投标报价不低于成本价的证明材料。)

我司投标报价未低于工程成本警示价

bf94e40b1e9b45039745f4f3ca2d4248-20241128160142498



附件 1

关于建筑垃圾源头控制、建筑垃圾综合利用 产品的使用和运输措施承诺书

广州市自来水有限公司（招标人）：

我方承诺，如中标承建海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程~~施工~~总承包(项目名称)，将按招标文件所附的本工程(施工组织设计要点或施工方案)进行响应的基础上自行组织施工。并承诺在中标后按招标文件所附的(施工组织设计要点或施工方案)基础上编制详细的施工组织设计，按照招标人提出的施工现场建筑垃圾源头减量的具体要求以及建筑垃圾综合利用产品的使用要求提供相应措施，并报经监理单位和建设单位审批后实施，具体内容如下：

一、建筑垃圾源头控制措施

建筑垃圾是在建筑施工、维修管理、设施更新、建筑物撤除和建筑垃圾的再生利用等各个环节中产生的。所以，建筑垃圾的产生和控制，需要从施工方案、设计案到建筑撤除等各个环节做起。主要法有：

优化建筑设计，保证建筑物的质量和耐久性；

使用绿色建材，提倡构件标准化，减少建材生产过程中建筑垃圾的产生；

优化撤除案，提倡源头分类，提高废旧构筑物的再生利用率；

加强建筑施工的组织和管理工~~作~~，减少建筑施工垃圾的产生；

加强建筑垃圾再生利用技术新技术开发，提高建筑垃圾的再生利用率，减少建筑垃圾的排放量。

2、废木材，木屑的资源化

主要措施有：废旧木材作为新木材重新使用——从建筑物拆卸下来的废~~旧~~木材。这些木材的利用等级一般需做适当降低；废木料用于生产黏土-木料-水泥复合材料——与普通混凝土相比，这种混凝土复合材料具有质量轻、导热系数小等优点，因而可以作特殊的绝热材料使用；经防腐处理后木材的资源化——经实验研究说明，经防腐剂处理的木材的效劳年限可延长 5 倍以上，经硼酸盐处理的废木材可作为堆肥原料，经 CCA 防腐处理的废木材中含有一定量的有毒物质，所以

不能作为燃料使用，但研究说明，经 CCA 处理的废木材可生产木料-水泥复合材料，而且其性能优于不经 CCA 处理的废木材生产出的复合材料。

3、废旧建筑混凝土的资源化

将废弃混凝土块经破碎、清洗、分级后，按一定的比例混合形成再生骨料，局部和全部替代天然骨料配制成新的混凝土作为再生混凝土。目前的处理法主要有：废旧建筑混凝土作粗骨料拌制再生混凝土，废旧建筑混凝土作细骨料拌制再生混凝土，废旧建筑混凝土作粗骨料应用于喷射混凝土，再生骨料及再生混凝土的改性，废旧建筑混凝土在公路工程中的应用，高强度废旧混凝土粗骨料拌制高强度再生混凝土，用废旧建筑混凝土骨料和粉煤灰生产无普通水泥的混凝土。

4、废旧道路水泥混凝土的资源化

废旧道路水泥混凝土目前的应用主要有：废旧道路水泥混凝土作骨料拌制路面混凝土，废旧道路水泥混凝土作路面基层材料，废旧道路水泥混凝土弃块可当，做维修和加固挡土墙的作用。

5、废旧特种混凝土的资源化

我国特种水泥应用量较少，废旧特种水泥混凝土也就更少。但由于高铝水泥及硫铝水泥成分上的特性，也就有较特殊的利用价值。废旧高铝水泥混凝土不适合新高铝水泥的混合材，但可利用技术途径使其再生：可做再生耐火骨料、再生高铝矾土，再生混凝土膨胀剂。废旧硫铝酸盐水泥混凝土中的水化产物可促使新水泥水化形成新钙矾，可改善混凝土材料的性能和提高其强度。

6、剩余混凝土的资源化和剩余水的回用

在实际生产中往往供给的混凝土会多余下来，特别是当工程结尾时，此种现象很难防止。通常，我国现行对剩余混凝土和剩余水的处理式主要有，利用剩余混凝土直接拌制再生混凝土；剩余水的处理现只停留在最初级的阶段，还有待技术的再一步开展；沉淀水泥浆直接用于拌制混凝土。

7、废旧混凝土砂(渣)的资源化

混凝土工厂淤渣(或废旧混凝土砂)+水淬矿渣+石膏生产再生水泥，废弃混凝土做生产水泥的局部原料生产再生水泥。再生混凝土有利于保护自然资源和环境，但制造再生水泥的能量消耗要大于使用天然骨料，所以，要在现有条件下推广使用再生水泥，需要政府的产业政策扶持和的法律法规的保障。

8、废旧砖瓦的资源化



化学分析和 X 射线衍射分析说明,经长期使用后的废旧红砖与青砖矿物成分十分相似,但含量不同。碎砖块可生产混凝土砌块,废砖瓦可替代骨料配制再生轻骨料混凝土,破碎废砖瓦块可做粗骨料生产耐热混凝土,废弃砖瓦还可作免烧砌筑水泥的原料、水泥的混合材和制作再生烧砖瓦。

9、废旧屋面材料的资源化

有资料说明,屋面废料中有 36%的沥青,22%的坚硬碎和 8%的矿物和纤维。回收的沥青屋面废料可用作生产填补路面坑洞的冷拌材料;在热拌沥青中使用再生的沥青屋面废料掺合物的有点有:沥青屋面废料含有纤维素材料有助于减轻混合物的重轴载形成的车辙和推挤(高温路面变形)和反射裂缝,屋面材料中的沥青含量高有助于减轻混合物的温缩裂缝(低温路面变形),屋面材料的高沥青含量易引起沥青胶泥的氧化有助于延缓混合物的老化。

10、建筑垃圾微粉的资源化

建筑垃圾微粉,一般是指在建筑工地或者建筑垃圾处理中心生产的粒径小于 5mm 的微小粉末,也有将建筑垃圾微粉定义为粒径小于 0.15mm 的微小粉末。目前,有关建筑垃圾微粉资源化的研究较少,除了单独将废旧混凝土微粉做细骨料拌制再生混凝土外,主要有将建筑垃圾微粉用于生产硅酸钙砌块和用作生活垃圾填埋厂的日覆盖材料两面。

二、建筑垃圾综合利用产品的使用

1、建筑垃圾再生产品的种类

成熟(已使用量大)的再生产品:再生粗细骨料、再生砖,包括普通砖、古建砖等;

其它(已使用量小)的再生产品:再生混凝土、再生无机混合料、再生砂浆、再生瓦、再生砌块等。

2、建筑垃圾再生产品的用途

1)再生粗细骨料:用于再生砖、再生混凝土、再生无机混合料、再生砂浆、再生砌块、再生瓦等的生产。

2)再生砖:废混凝土骨料宜生产 MU15、MU10 以上等级,废砖骨料宜生产 MU10、MU7.5 等级,再生骨料使用量达 90%以上。MU10 以上等级的再生普通砖适用于低层建筑的承重墙体、MU10 以下等级的再生普通砖适用于非承重墙体;再生古建砖适用于仿古建筑的承重、非承重墙体。

3、建筑垃圾再生混凝土、瓦的应用

1)再生混凝土：原则上再生骨料与普通骨料混合使用，再生粗细骨料掺量不宜超过 50%，混凝土等级不宜大于 C30(废混凝土再生骨料)、混凝土等级不宜大于 C20(废砖再生骨料)适用于一般结构工程和非结构工程。

2)再生无机混合料：一般道路工程的基层或底基层；公路的底基层，再生无机混合料中再生骨料的掺量可达 20-100%。

3)再生砂浆：再生砂浆等级不宜大于 M15,适用于一般抹灰、砌筑和地面，但不宜用于地面面层；用于抹灰和地面的再生砂浆再生骨料掺量不宜超过 50%。

4)再生瓦：适用于一般屋面。

4、建筑垃圾再生产品执行标准

1)再生砖执行标准：MU15 以上执行《混凝土实心砖》(GB/T21144-2007)或《非烧结垃圾尾矿砖》(JC/T422-2007)；MU10 以下等级的再生普通砖无产品标准，待定，目前可执行《再生骨料应用技术规程》JGJ/T240-2011。

2)再生混凝土执行标准：《再生混凝土和砂浆用再生细骨料》GB/T25176-2010、《再生混凝土用粗骨料》GB/T25177-2010、《再生骨料应用技术规程》JGJ/T240-2011 及普通混凝土应执行的各项标准和技术规范。

3)其他产品参照现行国家或地方标准和技术规范。

三、建筑垃圾运输措施

建筑垃圾清运

1、事先将垃圾进展分类，建筑工地垃圾：分为剩余混凝土(工程中没有使用掉的混凝土)、建筑碎料(凿除、抹灰等产生的旧混凝土、砂浆等矿物材料)以及木材、纸、金属和其他废料等类型。将废料统一进展堆放，配备专人进展清运处理。且分类堆放应符合以下要求：

1)建筑垃圾可采取露天或室堆放式，露天堆放的建筑垃圾应及时苫盖，防止雨淋和减少扬尘。

2)建筑垃圾堆放区应至少保证 3 天以上的建筑垃圾临时贮存能力，建筑垃圾堆放高度不宜超过 3m。

3)建筑垃圾堆放区地坪标高应高于围场地不小于 15cm,堆放区四应设置排水沟，满足场地雨水导排要求。

4)建筑垃圾堆放区应设置明显的分类堆放标志。

2、建筑垃圾运输单位必须经当地建筑垃圾管理部门核准，并应满足如下要求：运输车辆应有合法的行驶证，并通过年审；

运输单位应具有当地主管部门颁发的准运证或营运证；

具有建筑垃圾经营性运输效劳资质。

3、建筑垃圾运输车辆应按核准的路线和时间行驶，并到核准的地点处理处置建筑垃圾。具体要求如下：

1) 建筑垃圾运输车运行时间安排应避开交通顶峰时段，以减少对交通的影响；

2) 建筑垃圾运输车辆的运输路线，应由当地建筑垃圾主管部门会同交通管理部门规定；

3) 运输单位将建筑垃圾倾倒在核准的处理地点后，应取得受纳场地管理单位签发的回执，交送当地建筑垃圾主管部门查验。

4、建筑垃圾运输车辆宜采用载重量大于 8t 的密封式货车

投标人名称（盖法人公章）：春涛国际建筑有限公司

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：王邦亮

日期：2024 年 11 月 29 日



附件 2

投标文件编制人员名单

投标人名称：春涛国际建筑有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
梁丽峰	技术负责人	编制技术投标方案	3	梁丽峰
蔡惠娟	造价师	编制各种专业工程量清单投标报价	3	蔡惠娟
谢楚民	资料员	负责清样校对、负责打印及复印等	3	谢楚民

注：参与编制投标文件所有人员名单应包括如编制技术投标方案、编制各种专业工程量清单投标报价、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。



附件 3

对投标文件编制的承诺

本公司授权 方程亮 (身份证号: _____) 负责对投标文件的编制及内容进行解释、说明, 并承诺以下事项:

1. 被授权人清楚投标文件编制的具体情况, 包括技术方案文件、工程量清单、以及投标文件的加密打包的理解;
2. 在本项目开标至评标结束前, 努力确保被授权人在项目评标所在地附近;
3. 从评标委员会要求澄清起二小时内, 被授权人应如实地书面澄清。

如由于未遵守上述承诺内容之一导致无法进行澄清的, 我公司认可和接受评标委员会作出的评审结论。

附件: 《投标文件编制情况》

投标人名称 (盖法人公章): 春涛国际建筑有限公司

法定代表人或被授权人 (签字或盖章): 方程亮

日期: 2024 年 11 月 29 日



附件 4

投标文件编制情况

1. 投标文件报价编制方式：自行编制的，编制的负责人：蔡惠娟（盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章，执业单位应与投标人一致），
委托编制的，受委托单位_____ / _____，编制的负责人：_____ / _____（盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章，执业单位应与受委托单位一致）。

2. 投标文件加密打包的电脑情况

投标文件加密打包的电脑 自有 外包 其他

电脑类型 台式电脑

电脑所属单位 春涛国际建筑有限公司

电脑所在地址 广州市番禺区市桥街光明南路 199 号 4 号楼 701 单元

(如××市××区(县) ××街(路) ××号××大厦××房)



海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包项目 非竞争性费用明细表

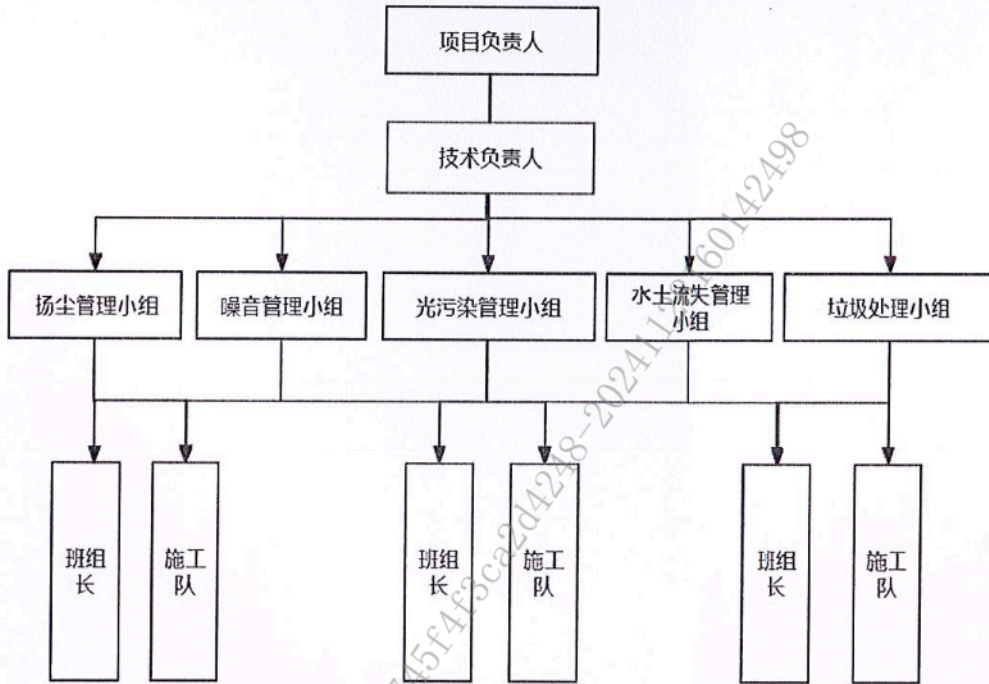
单位：元

序号	单位工程名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	专业工程暂估价	建筑垃圾纳费	耗水费	甲供材料运输费	备注
1	海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包	652,217.94	527,295.21	845,000.00	179,895.15	829,801.00	20,049.80	/
2	合计	652,217.94	527,295.21	845,000.00	179,895.15	829,801.00	20,049.80	/



针对绿色施工的绿色施工组织机构图及《绿色施工承诺函》（格式自拟）

绿色施工组织机构图



绿色施工承诺函

广州市自来水有限公司（招标人）：

我方承诺，如中标承建海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包（项目名称），在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标；技术手段满足全部要求。

投标人：春涛国际建筑有限公司

日期：2024年11月29日

附件 7

针对拟投入的机械设备情况的《拟投入的机械设备承诺函》（格式自拟）

拟投入的机械设备承诺函

广州市自来水有限公司（招标人）：

我方承诺，如中标承建海珠区南园大街片和小港路片供水管网改造工程施工总承包（项目名称），在施工过程中投入充足、先进且性能优异的机械设备以满足工程的实际需要。

投标人：春涛国际建筑有限公司

日期：2024年11月29日

