

大湾区教育学术交流中心（荔湾）广州市西关外国语学校分部建设 项目施工监理评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市荔湾区建设工程项目代建中心组织的大湾区教育学术交流中心（荔湾）广州市西关外国语学校分部建设项目施工监理招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目采用资格后审，于2024年11月8日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，并于2024年11月8日17时00分至2024年11月29日09时00分在广州公共资源交易中心交易平台公开接受投标登记及递交电子投标文件，共有6家投标单位在规定的时间内成功投标登记。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2024年11月29日08时45分至09时00分在广州公共资源交易中心第15开标室公开接受投标单位递交投标文件电子备用光盘，没有投标人递交备用投标文件电子光盘。于2024年11月29日09时00分截止递交电子投标文件，6家投标人均成功递交电子投标文件。分别是：广州市市政工程监理有限公司、广州市恒茂建设监理有限公司、广州永安工程管理有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、广州建筑工程监理有限公司、广州市云兴建设工程监理有限公司。招标代理按照招标文件的规定，并在广州公共资源交易中心电子见证下进行开标。具体情况详见《开标记录表》。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员由广东省综合评标评审专家库随机抽取的5名专家组成。评标委员会一致推荐：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评标情况

评标工作于2024年11月29日在广州公共资源交易中心第41评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定进行初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）。

根据评审的结果，6家投标人全部通过初步评审。

详见形式评审记录表、形式评审汇总表、资格评审记录表、资格评审汇总表、响应性

评审记录表、响应性评审汇总表。

2、评委对通过初步评审的投标文件，按照招标文件的评分标准进行评分。

详见资信业绩评分记录表、资信业绩评分汇总表、监理大纲记录表、监理大纲汇总表、报价得分表、报价打分记录表、其他因素评分记录表、其他因素评分汇总表、得分汇总记录表。

五、评审结果汇总

根据招标文件的规定，评标委员会对通过形式、资格、响应性评审的投标文件计算各有效投标文件的总分，情况如下：

| 序号 | 投标单位 | 资信业绩评分 | 监理大纲 | 投标报价 | 其他因素评分 | 投标人总得分 | 名次排序 |
|----|-----------------|--------|-------|------|--------|--------|------|
| 1. | 广州市市政工程监理有限公司 | 40.00 | 35.00 | 9.99 | 9.33 | 94.32 | 1 |
| 2. | 广州建筑工程监理有限公司 | 40.00 | 32.60 | 5.02 | 9.68 | 87.30 | 2 |
| 3. | 广东宏茂建设管理有限公司 | 34.00 | 25.60 | 9.98 | 8.74 | 78.32 | 3 |
| 4. | 广州市云兴建设工程监理有限公司 | 28.00 | 28.20 | 9.97 | 7.04 | 73.21 | 4 |
| 5. | 广州市恒茂建设监理有限公司 | 29.00 | 24.20 | 9.97 | 9.17 | 72.34 | 5 |
| 6. | 广州永安工程管理有限公司 | 27.00 | 23.00 | 9.95 | 9.20 | 69.15 | 6 |

详见《得分汇总记录表》。

六、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定，推荐本项目的3名中标候选人如下：

| 中标候选人 | 投标人名称 | 项目负责人 | 投标报价 (人民币/元) |
|---------|---------------|-------|-----------------|
| 第一中标候选人 | 广州市市政工程监理有限公司 | 林云金 | 1400000.00 |
| 第二中标候选人 | 广州建筑工程监理有限公司 | 冯欣茵 | 1260540.00 |
| 第三中标候选人 | 广东宏茂建设管理有限公司 | 肖文杰 | 1400251.00 |

评标委员会签名：