

直接票决定标选票表（定标阶段）

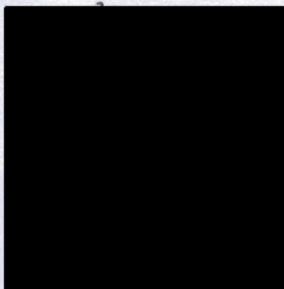
项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、团队因素等撰写评语）	
(互)广州花都设计院 建设有限公司(或) 广东省建筑设计研究院 集团国际设计有限公司 (或)广州市花都设计 院建设有限公司	团队因素	团队素质较好。工作经验丰富。符合本项目规模要求。
	施工实施方案因素	对本项目理解透彻。对现场条件了解到位。总承包管理。施工组织设计详细合理。工期安排合理。质量控制措施到位。安全保障措施到位。
	价格因素	价格合理。质量可行。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会成员签名：



日期：2024 年 11 月 26 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

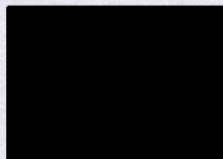
项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、团队因素等撰写评语）	
(主) 广州花都城建建设有限公司 (成) 广东省建筑设计研究院 院集团股份有限公司 (成) 广州市花都建筑设计院有限公司	团队因素	该联合体团队业绩丰富，人员配置数量充足，资质及证书齐全，项目管理经验丰富，符合本项目超大规模需求。
	施工实施方案因素	通过对现场踏勘的了解，该团队对项目现状分析透彻，对难点、难点进行了深入研究，对地质设计、工程建设理解深入，对重点项目、设计、开发、建设各个环节合理，把总平面布置到布置合理，同时对地质、进场、验收等环节有很好的管控措施，施工质量满足项目建设质量目标。
	价格因素	报价合理，合理低价，符合本项目投标报价原则。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会成员签名：



日期：2024 年 11 月 26 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、团队因素等撰写评语）	
(主)四川成都诚锐建设有限公司 (成)东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (成)成都市新都建筑设计院有限公司。	团队因素	团队项目工程业绩、人员配置及取证均符合项目规模要求
	施工实施方案因素	对工程整体理解透彻，重难点分析合理，勘察、设计、施工组织机构设置合理，管理思路清晰，材料管理、施工策划、质量管理、施工技术及管理规划管理科学清晰，竣工之明管理符合项目要求。
	价格因素	报价在合理范围内，并有适当低价。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

日期：2024 年 11 月 26 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、团队因素等撰写评语）	
(主)广州花都诚锐建设有限公司, (成)广州市花都建筑设计院有限公司, (成)广东建筑设计研究院集团股份有限公司.	团队因素	团队业绩出色,人员配置数量充足,取证情况良好,符合本项目规模的需求。
	施工实施方案因素	对工程状况了解透彻,方案可行,措施得当,技术先进,能满足项目的施工需求。
	价格因素	合理低价,科学合理。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

日期：2024 年 11 月 26 日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、团队因素等撰写评语）	
(主)广州花都诚镜建设有限公司 (成)广东省建筑设计研究院股份有限公司 (成)广州市花都建筑设计院有限公司	团队因素	团队配备的人员符合本项目的要求,团队人员强大,经验丰富,资历深厚.
	施工实施方案因素	项目总体管理思路清晰,施工,验收等工作科学,施工进度、工期及技术方案合理可行,工程数量管理目标明确.
	价格因素	报价合理,有优势,

正式投票规则:

- (1) 以上表格用于正式投票,投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票,各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票,自投票开始至最终排名统计结果公布期间,任何人不得非法干预、影响投票过程,不得透露、协商、改变投票结果,不得使用通信联络工具。

日期: 2024 年 11 月 26 日

直接票决定标选票汇总表（定标阶段）

项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

序号	投标人名称	得票数	排列名次	备注
1	(主)广州花都城投住宅建设有限公司, (成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司	0	2	
2	(主)广东广核建设工程有限公司, (成)中联合创设计有限公司	0	2	
3	(主)广州花都诚锐建设有限公司, (成)广州市花都建筑设计院有限公司, (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	5	1	
4	(主)中施建设控股集团有限公司, (成)建材广州工程勘测院有限公司, (成)广州博厦建筑设计研究院有限公司	0	2	

日期：2024年11月26日

定标确定表（定标阶段）

项目名称：智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为中标人	备注
1	(主)广州花都区城投住宅建设有限公司, (成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司	0	否	
2	(主)广东广核建设工程有限公司, (成)中联合创设计有限公司	0	否	
3	(主)广州花都诚锐建设有限公司, (成)广州市花都建筑设计院有限公司, (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	5	是	
4	(主)中施建设控股集团有限公司, (成)建材广州工程勘测院有限公司, (成)广州博厦建筑设计研究院有限公司	0	否	

注：定标委员会成员须根据每轮的投票结果，得票数量最多的合格中标候选人为中标人。



日期：2024年11月26日

智慧车辆研发检测中心项目勘察设计施工总承包

(项目编号: JG2024-5705) 定标报告

一、评标情况

本项目评标会于 2024 年 11 月 21 日在广州公共资源交易中心花都交易部第 2 评标室进行。评标委员会根据招标文件约定的评标原则及各投标文件的评审结果, 评出合格的中标候选人(不排序)如下:

投标单位	投标报价(万元)	项目负责人
(主)广州花都城投住宅建设有限公司,(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司	26966.839884	徐伟彬
(主)广东广核建设工程有限公司,(成)中联合创设计有限公司	26985.857576	陈锐鹏
(主)广州花都诚锐建设有限公司,(成)广州市花都建筑设计院有限公司,(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	26846.391908	李治国
(主)中施建设控股集团有限公司,(成)建材广州工程勘测院有限公司,(成)广州博厦建筑设计研究院有限公司	27025.605824	刘小青

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建, 本项目定标委员会由 5 人组成, 具体如下:

序号	姓名	工作单位	担任角色
1			
2			
3			
4			
5			

三、定标情况

本项目采用评定分离定标办法, 评标办法为合格制评审法; 定标办法采用直

接票决定标法。

定标工作于2024年11月26日9时30分在广州公共资源交易中心花都交易部第2评标室进行，具体定标情况如下：

定标委员会根据招标文件约定的评审因素，对各投标单位进行综合比较后，进行一轮一次性票决并排序，各合格的中标候选人的得票及评语详见《直接票决定标选票表》《直接票决定标选票汇总表》。

四、定标结果

经评定，定标委员会推荐(主)广州花都诚锐建设有限公司, (成)广州市花都建筑设计院有限公司, (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司为中标人，中标价为26846.391908万元，项目负责人为李治国。

五、澄清事项纪要:无

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要:无

附件：《直接票决定标选票表》

《直接票决定标选票汇总表》

《定标确定表》

定标委员会全体成员（签字）：



日期:2024年11月26日