

商贸城以北老旧小区改造项目施工（JG2024-5904）

评标报告

评标委员会

2024年11月29日

商贸城以北老旧小区改造项目施工（JG2024-5904）

评标报告

一、开标情况

商贸城以北老旧小区改造项目施工开标会于 2024 年 11 月 28 日上午 10 时 00 分在广州公共资源交易中心（从化交易部）第 1 开标室举行。2024 年 11 月 29 日上午 9 时 00 分在广州公共资源交易中心（从化交易部）第 1 评标室进行评审。开标、评标的全过程在广州公共资源交易中心（从化交易部）的见证下进行。

二、接受投标文件情况

在规定递交标书的时间内，共有 8 家投标单位按时递交了投标文件，分别是：①广州一城建筑工程有限公司；②广东传世建设工程有限公司；③荣鸿建工集团有限公司；④广东恒辉建设集团股份有限公司；⑤广东晟沛建设有限公司；⑥广东宝泰森建设工程有限公司；⑦广州恒龙建设工程有限公司；⑧君兆建设控股集团有限公司。相关数据详见《开标记录表》。

三、评标委员会组成

评标委员会构成：共 5 人，评标专家确定方式：招标人委派评标专家 1 名，其余 4 名专家均从广东省综合评审评标专家库随机抽取。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

四、投标文件评审情况

按照招标文件规定的评审办法，评标委员会首先对 8 家投标单位的投标文件进行资格审查，经评审，均通过评审。具体详见《资格审查汇总表》。

其次评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，经评审，均通过有效性审查。具体详见《技术标有效性审查汇总表》。

然后评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细评审。具体详见《技术标详细审查评分汇总表》）。

接着评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标详细评审。具体详见《报

价打分记录表》。

随后评标委员会汇总技术标得分和经济标得分，按照投标人总得分由高至低排序。具体详见《投标人总得分排序记录表》。

最后评标委员会对各经济标投标文件进行有效性审查，经评审，均通过评审。具体详见《经济标有效性审查汇总表》。

综合得分及排名如下：

| 序号 | 投标单位名称 | 总得分 | 排名 |
|----|----------------|-------|----|
| 1 | 广东晟沛建设有限公司 | 99.62 | 1 |
| 2 | 广州一城建筑工程有限公司 | 97.75 | 2 |
| 3 | 广州恒龙建设工程有限公司 | 97.27 | 3 |
| 4 | 荣鸿建工集团有限公司 | 96.21 | 4 |
| 5 | 君兆建设控股集团有限公司 | 94.83 | 5 |
| 6 | 广东宝泰森建设工程有限公司 | 94.04 | 6 |
| 7 | 广东传世建设工程有限公司 | 91.92 | 7 |
| 8 | 广东恒辉建设集团股份有限公司 | 91.18 | 8 |

五、废标情况说明

无

六、澄清、说明、补正事项纪要

无

七、评标委员会的评标结论

最后评标委员会一致同意，推荐广东晟沛建设有限公司作为第一中标候选人，投标总报价为 5999144.64 元；推荐广州一城建筑工程有限公司作为第二中标候选人，投标总报价为 6090277.69 元，推荐广州恒龙建设工程有限公司作为第三中标候选人，投标总报价为 5968663.99 元。

评标委员会签名：

评标委员会

二〇二四年十一月二十九日