

天河区凌塘村城中村改造项目基础数据调查、勘测定界等技术服务 评标报告

一、基本情况

项目名称：天河区凌塘村城中村改造项目基础数据调查、勘测定界等技术服务

项目地点：天河区凌塘村城中村改造项目以华观路为界，分为以北和以南两个部分。

其中华观路以北改造范围为东临凌塘村环村路，西至科韵路，北临火炉山森林公园，南至华观路。华观路以南改造范围为北起华观路，南至横圳路，东至高唐路，西至岑村大井凉大街（具体以最终批复为准）。

招标人：广州天华科韵城市更新有限公司

招标代理：广东工程建设监理有限公司

二、投标登记和投标文件接收情况

天河区凌塘村城中村改造项目基础数据调查、勘测定界等技术服务招标采取公开招标的形式组织招标，本项目于2024年11月02日00时00分至2024年11月26日09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台发布招标公告。本项目采取网上登记方式进行投标登记，于2024年11月02日00时00分至2024年11月26日09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标登记。在本工程2024年11月26日09时30分（投标截止时间）共有3家投标单位完成投标登记和递交了电子投标文件。

本项目于2024年11月26日09时15分至09时30分投标单位在广州公共资源交易中心第05开标室递交备用光盘。

三、开标情况

于2024年11月26日09时30分在广州公共资源交易中心第05开标室进行开标，无异议及废标情况。（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）。

四、评标委员会成员名单

评标委员会由招标人负责组建。4名库外专家及1名招标人代表组成评标委员会。

五、评标办法及标准

本工程招标采用综合评估法，具体的评标办法见本项目的《招标文件》。

六、评标情况

于2024年11月26日在广州公共资源交易中心第06评标室进行评标。

1、初步评审

按本项目《招标文件》规定的评审办法，评标委员会成员分别对各投标文件进行了初步评审，初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，经评审，情况如下：

1) 形式评审

经评审：3家投标单位均通过形式评审（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

2) 资格审查

对通过形式评审的投标单位进行资格评审。经评审：3家投标单位均通过资格评审，（详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）。

3) 响应性评审

对通过资格评审的投标单位的投标文件进行响应性评审。经评审：3家投标单位均通过响应性评审，（详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）。

2、详细评审

1) 商务部分评分

对通过初步评审的投标单位，进行商务部分评分（详见《商务标评审记录表》、《商务标评审汇总表》）。

2) 技术服务方案部分评分

对通过初步评审的投标单位，进行技术部分评分（详见《技术标评审记录表》、《技术标评审汇总表》）。

3) 投标报价评分

对投标报价进行报价评分（详见《算术复核记录表》、《报价打分记录表》）。

4) 投标人得分

将详细评审中各项评分相加，再按投标人总得分由高到低的顺序将各投标人进行排序（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

七、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件推荐中标候选人的规定，按总得分从高到低排序进行排序，推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人：

第一中标候选人：(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)中交路桥科技有限公司，总得分：95.09，投标报价：2771084.55 元。

第二中标候选人：广东海纬地恒空间信息技术有限公司，总得分：59.58，投标报价：2686255.43 元。

第三中标候选人：广州市致精测绘技术有限公司，总得分：55.72，投标报价：2781202.90 元。

八、澄清、说明事项：无。

评标委员会签名：

2024年11月26日