

番禺广场及公园复建工程设计（项目编号：JG2024-5654）

定标报告

一、项目评标基本情况

本项目于 2024 年 11 月 20 日在广州公共资源交易中心番禺交易部第 3 评标室进行评标工作，经评审，评标委员会推荐 4 家合格的中标候选人 [按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序]，分别是：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、中恩工程技术有限公司。

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依规组建，共 5 名。具体定标评委名单如下：

组长：_____，工作单位：_____。

组员：_____，工作单位：_____；

_____，工作单位：_____；

_____，工作单位：_____；

_____，工作单位：_____。

定标委员会组长由定标委员会成员推选出。

三、投标文件（定标部分）评审情况：

本项目于 2024 年 12 月 26 日 9 时 30 分，定标委员会在广州公共资源交易中心番禺交易部第 1 评标室，按照招标文件有关规定对评标委员会推荐的 4 名进入定标阶段的入围候选人的投标文件（定标部分）进行封闭式评审。

本项目定标方式为票决定标法（“记名投票+撰写评语”）。定标委员会按招标文件《定标因素表》中的定标因素对各投标人提供的投标文件（定标部分）进行填写评语，根据综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人为中标人。详见《定标因素表（定标阶段用表）》、《评语汇总表》、《定标选票表（定标阶段）》、《定标选票汇总表（定标阶段）》、《定标确定表（定标阶段）》。

四、推荐中标人情况：

经评审，定标委员会推荐(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司为中标人，中标价为：3851925.66元。

五、澄清事项纪要：无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业相关信息证明资料，人员响应时间保障，机械设备保障。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业相关信息证明资料，人员响应时间保障，机械设备保障。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。人提供信息证明资料
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：中恩工程技术有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。 对项目的设计质量、设计进度保证措施。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

评语汇总表

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。企业相关信息证明资料, 人员响应时间保障, 机械设备保障。履约能力较好, 信用较好, 社会评价较好, 管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全, 人员技术水平较高, 管理人员履职切实到位保障措施较好。
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	设计方案的独创性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。企业相关信息证明资料, 人员响应时间保障, 机械设备保障。履约能力较好, 信用较好, 社会评价较好, 管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全, 人员技术水平较高, 管理人员履职切实到位保障措施较好。
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。提供企业的服务能力保障和应急能力保障, 人员响应时间保障, 机械设备保障等相关保障措施。提供信息证明资料投标人履约能力强, 信用好, 社会评价好, 管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全, 人员技术水平最高, 管理人员履职切实到位。
中恩工程技术有限公司	在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。提供本企业相关信息证明资料, 员响应时间保障, 机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。履约能力较好, 信用较好, 社会评价较好, 管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全, 人员技术水平较高, 管理人员履职切实到位保障措施较好。

定标委员签名:

日期: 2024年11月26日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

支持的投标人名称	备注
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案合理，对项目的设计质量、设计进度有保证措施、设计人员专业配备合理
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人投入人员、设备、物资基本满足要求
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案合理，满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求，对项目的设计质量、设计进度有保证措施、设计人员专业配备合理
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人投入人员、设备、物资基本满足要求
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感，充分梳理了番禺区历史文化特点，对项目的设计质量、设计进度有充分保证措施，对项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人能提供本企业相关信息证明资料，能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：中恩工程技术有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	设计方案基本合理，满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求，对项目的设计质量、设计进度有保证措施、设计人员专业配备合理
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人投入人员、设备、物资基本满足要求
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

评语汇总表

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	设计方案合理，投标人投入人员、设备、物资基本满足要求，投标人履约能力较好。
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	设计方案合理，投标人投入人员、设备、物资基本满足要求，投标人履约能力较好。
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感，充分梳理了番禺区历史文化特，相关信息证明资料齐备，投标人履约能力强，信用好，社会评价好。
中恩工程技术有限公司	设计方案合理，投标人投入人员、设备、物资基本满足要求，投标人履约能力较好。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

支持的投标人名称	备注
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成) 广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感良；在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计良；对项目的设计质量、设计进度保证措施良；对如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施良；在进度保证措施、设计工作计划安排及设计人员投入计划方面良。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障、人员响应时间保障方面优。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感优；在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计优；对项目的设计质量、设计进度保证措施优；对如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施优；在进度保证措施、设计工作计划安排及设计人员投入计划方面优。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障、人员响应时间保障方面优。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感优；在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计优；对项目的设计质量、设计进度保证措施优；对如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施优；在进度保证措施、设计工作计划安排及设计人员投入计划方面优。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障、人员响应时间保障方面优。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：中恩工程技术有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案的独创性、优越性、整体造型观感良；在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计良；对项目的设计质量、设计进度保证措施良；对如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施良；在进度保证措施、设计工作计划安排及设计人员投入计划方面良。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障、人员响应时间保障方面优。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

评语汇总表

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	投资控制良；团队因素优；资信因素中；综合评价良。
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	投资控制优；团队因素优；资信因素良；综合评价优。
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	投资控制优；团队因素优；资信因素优；综合评价优。
中恩工程技术有限公司	投资控制良；团队因素优；资信因素良；综合评价良。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

支持的投标人名称	备注
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	方案设计基本满足要求，投资控制措施一般。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投入人员基本满足要求，服务响应能力一般。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力一般，专业技术人员基本配齐。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案整体造型观感一般，生态环境保护一般，投资控制一般。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力优良，企业能按要求投入人力物力。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，信用好，投入人员基本满足要求。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	方案设计与周边环境很好协调，绿色节能，投资控制合理。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计团队人员充足，实力雄厚，能够本项目设计要求。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，社会信用好，投入各专业人员齐全。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：中恩工程技术有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	方案设计合理，绿色节能，统筹管理手段一般，投资控制一般。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	能够提供本企业相关信息资料证明，人员投入基本满足要求。
3	资信因素	<p>【优】 投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】 投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】 投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，社会评价好，投入人员完全能够满足本项目设计要求。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

评语汇总表

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	方案基本满足要求，投资控制一般，人员投入基本满足要求。
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	方案基本满足要求，人员投入较好满足本项目设计要求。
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	能名结合周边环境，做好方案设计，方案绿色节能，投资控制合理，人员投入完成满足本项目设计要求。
中恩工程技术有限公司	方案设计较好满足本项目要求，投资控制管理一般，人员投入较好满足本项目设计要求。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

支持的投标人名称	备注
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施较好。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	提供了本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计较好。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	提供了本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，管理人员履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观等都很好。设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面很好。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：中恩工程技术有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	投资控制	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对项目的设计质量、设计进度保证措施一般。
2	团队因素	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价。	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。
3	资信因素	<p>【优】投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。</p> <p>【良】投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。</p> <p>【中】投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。</p>	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，管理人员、职称人员、专业技术人员配备一般，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

评语汇总表

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施较好。较好，良。
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，管理人员履职到位。较好，良。
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	设计方案：设计方案的独创性、优越性、整体造型观感、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护美观等都很好。设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面很好。优。
中恩工程技术有限公司	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

支持的投标人名称	备注
(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司; (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	优

定标委员签名：

日期：2024年11月26日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标选票汇总表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

序号	投标人名称	得票数	备注
1	广州市浅草堂园林工程与设计院 有限公司	0	
2	广东省建筑设计研究院集团股份 有限公司	0	
3	(主)广州园林建筑规划设计研究 总院有限公司;(成)广州市城市 规划勘测设计研究院有限公司	5	
4	中恩工程技术有限公司	0	

全体定标委员签名：

日期：2024年11月26日

定标确定表（定标阶段）

工程名称：番禺广场及公园复建工程设计

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为中标人	备注
1	广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	0	/	
2	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	0	/	
3	(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	5	是	
4	中恩工程技术有限公司	0	/	

全体定标委员签名：

日期：2024年11月26日

注：定标委员会成员须根据投票结果，得票数最多的合格中标候选人为中标人。