

目 录

投标文件封面..... 1

6fe9401ccdf74c1fb7c5839383c521f1-20241119165257242

# 天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）勘察设 计

## 投标文件

投标人：（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）  
北京市勘察设计研究院有限公司

日期：2024年11月20日

目 录

开标一览表..... 1

6fe9401ccdf74c1fb7c5839383c521f1-20241119165257242

# 开标一览表

项目名称： 天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）勘察设计

标题	内容
投标报价（元）	8903355.70
项目负责人	吴卫东

6fe9401ccdf74c1fb7c5839383c521f1-20241119165257242

目 录

商务文件（含资格审查部分、资信业绩部分）..... 1



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

# 天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）勘察设 计

## 投标文件

商务文件（含资格审查部分、资信业绩部分）

投标人：（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）  
北京市勘察设计研究院有限公司

日期：2024年11月20日

## 目录

格式一：投标书.....	1
格式二：法定代表人身份证明及授权委托书.....	4
格式三：联合体共同投标协议书.....	10
格式四：合作设计协议书.....	12
企业营业执照.....	13
企业资质证书.....	15
拟派项目负责人注册执业证书、职称证等资历证明材料.....	17
格式五：投标人声明.....	22
满足第二章《投标人须知前附表》条款号 1.4.1“投标人资质条件、能力、信誉”的其他资料； .....	23
格式六：工程勘察设计费报价汇总表.....	33
格式七：本项目拟投入的人员基本情况及主要人员简历表.....	36
格式八：企业类似工程业绩及获奖证明材料.....	145
格式九：投标人认为有必要提供的其他资料.....	255



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424506

# 格式一：投标书

## 投标书

项目名称：天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）勘察设计。

致：广州市天河区建设工程项目代建局、广东粤能工程管理有限公司（招标人、招标代理机构名称）

我方（投标人的简称）已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、招标人要求、资料表、附件、补充文件和技术规范等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现他们有错误或其他缺陷。据此，我方愿按这些文件的规定，按照本投标书，包括一并提交的所有文件材料和所附建议书，承担上述项目并修补其中任何缺陷。

我方愿以¥8903355.70元（人民币大写：捌佰玖拾万叁仟叁佰伍拾伍元柒角零分）[其中：工程设计费¥8274775.90元（人民币大写：捌佰贰拾柒万肆仟柒佰柒拾伍元玖角零分）；工程勘察费¥628579.80元（人民币大写：陆拾贰万捌仟伍佰柒拾玖元捌角零分）]的投标总报价，承包本次招标所包含的工作，并承担一切质量缺陷责任。我方项目负责人是吴卫东。

我方遵守本投标书直至投标有效期满，在该日期前，本投标书对我方一直具有约束力，随时可接受中标。我方承认所附投标文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容，我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低价投标或任何投标的义务。

如果我方中标，我方将在合同规定的日期开工，并在竣工时间内，按照上述文件完成项目。

除非制订正式合同协议书并生效，本投标书以及你方中标通知书，应构成你我双方间具有约束力的合同。

本投标书同时作为法人证明书或法人授权委托书。

投标人：（盖单位公章）（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人：（签名或盖章）杨喜华

委托代理人：（签名或盖章）杨喜华

项目负责人：（签名或盖章）吴卫东

地址：湖北省武汉市洪山区卓刀泉南路3号

邮政编码：430079

电话/传真：027-50657875/FAX027-87803774

电子邮箱： 313078991@qq.com

开户银行名称、帐号： 中国工商银行武汉重科技支行、3202006909000065509

开户行地址/电话： 武汉市洪山区珞南街道珞瑜路 205 号、027-82216214

日期：2024 年 11 月 20 日

(注：如联合体投标人，由联合体牵头方出具即可。)



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

## 投标书附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：吴卫东	完全响应招标文件要求
2	投标内容	按招标文件要求	完全响应招标文件要求
3	勘察设计服务期	按招标文件要求	完全响应招标文件要求
4	质量标准	按招标文件要求	完全响应招标文件要求
5	投标有效期	按招标文件要求	完全响应招标文件要求

投标人：（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）北京市勘察设计研究院有限公司  
（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：吴卫东（签名或盖章）

2024年11月20日

（注：如联合体投标人，由联合体牵头方出具即可。）

格式二：法定代表人身份证明及授权委托书  
法定代表人身份证明书

( ) 第 号

秦正平现任我单位董事长职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限：一年

附：法定代表人（负责人）性别：男 年龄：57 身份证号码 \_\_\_\_\_

统一社会信用代码：91420100177660653F 企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：一般项目：工程和技术研究和试验发展，标准化服务，供应链管理服务，社会经济咨询服务招投标代理服务技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广工程造价咨询业务，工业工程设计服务，工程管理服务，以自有资金从事投资活动，工业设计服务，粮油仓储服务，低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目），物料搬运装备制造，专用设备制造（不含许可类专业设备制造），园林绿化工程施工，风机、风扇制造，制冷、空调设备制造，制冷、空调设备销售风机、风扇销售，农林牧副渔业专业机械的制造，农、林、牧、副、渔业专业机械的销售，农副食品加工专用设备销售，农副食品加工专用设备制造，饲料生产专用设备制造，农林牧副渔业专业机械的安装、维修，饲料生产专用设备销售，广告制作，广告设计、代理，住房租赁，生物饲料研发，非居住房地产租赁，停车场服务，物业管理，货物进出口，技术进出口，进出口代理。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）；许可项目：建设工程设计，建设工程监理，粮食加工食品生产电气安装服务检验检测服务建筑智能化系统设计，建设工程施工建设工程勘察，建筑劳务分包，特种设备设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

单位：国粮武汉科学研究设计院有限公司（盖单位公章）

2024年11月20日





- 注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。
- 2、联合体投标的，本证明书由联合体牵头方出具。
- 3、附法定代表人身份证扫描件（盖单位公章）。



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

## 法定代表人身份证明书

(2024)第1113号

徐宏声 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限： 120 日历天（从投标截止之日算起）

附：法定代表人（负责人）性别： 男 年龄： 60 身份证号码： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： 91110108668419194P 企业类型： 有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围： 建设工程勘察；检验检测服务；测绘服务；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；地质灾害治理工程勘察；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理施工；地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评；安全评价业务；建筑劳务分包；国土空间规划编制；矿产资源勘查；供电业务；文物保护工程施工；文物保护工程设计；出版物零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：基础地质勘查；地质勘查技术服务；地震服务；地质灾害治理服务；水土流失防治服务；工程管理服务；对外承包工程；工程造价咨询业务；规划设计管理；工业设计服务；工业工程设计服务；环保咨询服务；环境保护监测；水文服务；水利相关咨询服务；水环境污染防治服务；水污染治理；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；固体废物治理；合同能源管理；节能管理服务；供冷服务；热力生产和供应；太阳能发电技术服务；余热发电关键技术研发；土石方工程施工；园林绿化工程施工；文物文化遗址保护服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；大数据服务；地理遥感信息服务；物联网技术服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；物联网设备销售；机械零件、零部件销售；机械设备销售；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；金属材料销售；五金产品批发；通用设备制造（不含特种设备制造）；仪器仪表修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

单位： 北京市勘察设计研究院有限公司 （盖单位公章）

2024年11月20日

注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本证明书由联合体牵头方出具。

3、附法定代表人身份证扫描件（盖单位公章）。

**附法人身份证**



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

## 法定代表人授权委托书

( ) 第 号

兹授权杨喜华为我方委托代理人，其权限是：以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改天河龙洞粮库建设工程(建筑工程)勘察设计(项目名称)招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜

有效期限：一年

附：代理人性别：女 年龄：43 身份证号码 \_\_\_\_\_

统一社会信用代码：91420100177660653F 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围：一般项目：工程和技术研究和试验发展，标准化服务，供应链管理服务，社会经济咨询服务招投标代理服务技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广工程造价咨询业务，工业工程设计服务，工程管理服务，以自有资金从事投资活动，工业设计服务，粮油仓储服务，低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目)，物料搬运装备制造，专用设备制造(不含许可类专业设备制造)，园林绿化工程施工，风机、风扇制造，制冷、空调设备制造，制冷、空调设备销售风机、风扇销售，农林牧副渔业专业机械的制造，农、林、牧、副、渔业专业机械的销售，农副食品加工专用设备销售，农副食品加工专用设备制造，饲料生产专用设备制造，农林牧副渔业专业机械的安装、维修，饲料生产专用设备销售，广告制作，广告设计、代理，住房租赁，生物饲料研发，非居住房地产租赁，停车场服务，物业管理，货物进出口，技术进出口，进出口代理。(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)；许可项目：建设工程设计，建设工程监理，粮食加工食品生产电气安装服务检验检测服务建筑智能化系统设计，建设工程施工建设工程勘察，建筑劳务分包，特种设备设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

法定代表人(负责人)： 杨喜华 (签名或盖章)

授权单位：国粮武汉科学研究设计院有限公司 (盖单位公章)

2024年11月20日



注：1、法定代表人授权委托书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本授权书由联合体牵头方出具，并由联合体牵头方签名(或盖章)、盖单位公章即可。

3、附委托代理人身份证扫描件（盖单位公章）。



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

# 格式三：联合体共同投标协议书

## （格式按本项目招标公告附件二）

### 联合体共同投标协议书

国粮武汉科学研究设计院有限公司、北京市勘察设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）北京市勘察设计研究院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）勘察设计（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 国粮武汉科学研究设计院有限公司（某成员单位名称）为（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）北京市勘察设计研究院有限公司（联合体名称）牵头方（中标合同订立中称“主方”，下同）。

2. 联合体各成员授权牵头方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1) 国粮武汉科学研究设计院有限公司（牵头方单位名称）承担本项目包括（但不限于）用地红线内（不含河涌用地及河涌两侧各10m宽的河涌保护范围）及红线外（管线）所涉及建设内容的全部设计工作。具体设计范围及内容，可以根据项目实际情况调整设计内容工作；

(2)  $\angle$ （成员方单位名称）承担本项目 $\angle$ （设计内容）工作；（如有）

(3) 北京市勘察设计研究院有限公司（成员方单位名称）承担本项目的勘察工作。（如有）

5. 我单位承诺根据本单位在联合体中承担的任务，按照招标文件要求投入对应的勘察设计专业人员。

6. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签名或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签名或盖章的，应附法定代表人身份证明，由委托代理人签名或盖章的，应附授权委托书。

联合体牵头方名称：国粮武汉科学研究设计院有限公司（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

或委托代理人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

2024年11月20日

联合体成员名称：北京市勘察设计院有限公司（盖  
单位公章）

法定代表人：徐志军\_\_\_\_\_（签名或盖章）

或委托代理人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

2024年11月20日

注：单独投标的，无需提交本协议书。



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

格式四：合作设计协议书

（格式按本项目招标公告附件一）

本联合体为非合作设计联合体，具体分工详见“联合体共同投标协议书”。



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606





# 企业资质证书

## 国粮武汉科学研究设计院有限公司



### 工 程 设 计 资 质 证 书

企业名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司	证书编号	A242003522
详细地址	洪山区卓刀泉南路3号	注册资金	10961.28万人民币
统一社会信用代码	91420100177660653F	职务	董事长
法定代表人	秦正平	职称或执业资格	正高级工程师
单位负责人	秦正平	有效期至	2025年05月01日
技术负责人	郜培		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
资质等级	商物粮行业甲级 建筑行业(建筑工程)乙级		

本使用件仅用于：政府招投标

使用期限：2023-09-26至2025-05-01





发证机关  
2023年9月26日

请使用微信小程序  
“鄂建通”扫描二维码

# 北京市勘察设计院有限公司

业 务 范 围	<p>工程勘察各门类工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察内窥镜除外）。*****</p>
------------------	--



企业名称	北京市勘察设计院有限公司		
详细地址	北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间		
成立时间	1988年10月27日		
注册资本金	6600万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(即营业执照注册号)</small>	91110108668419194P		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	B111023089-6/5		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	徐宏声	职务	董事长
单位负责人	高文明	职务	总经理
技术负责人	周宏磊	职称或执业资格	教授级高工
备注：	原资质证书编号：010111-k-j		



拟派项目负责人注册执业证书、职称证等资历证明材料





资格名称  
Qualification Title 高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2022.12

姓名  
Name 吴卫东

性别  
Gender 男

出生年月  
Date of Birth 1974.02

工作单位  
Work Unit 国精武汉工业设计院有限公司

证书编号  
Certificate No. 0160-GC28-202023



专业技术资格评审委员会 (章)  
Appraisal Committee for Professional  
and Technical Qualification



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-202411208424606

使用有效期:2024年10月25日  
-2025年04月23日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：吴卫东

性 别：男

出生日期：1974年02月17日

注册编号：20083101795

聘用单位：国粮武汉科学研究设计院有限公司

注册有效期：2023年06月07日-2025年06月06日



主任



吴卫东

个人签名：吴卫东

签名日期：2024年10月25日

发证日期：2023年06月07日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

吴卫东

证件类型	居民身份证	证件号码	410202*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司				

[执业注册信息](#)
[不良行为记录](#)
[诚信行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司 电子证书编号: 20083101795 注册编号/执业印章号: 4200352-006  
 注册专业: 不分专业 有效期至: 2025年06月06日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	155			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202410			
2024年10月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	童愈元		10003721433	202311	202410	实缴到账
2	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
3	朱健		10003720986	202311	202410	实缴到账
4	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
5	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
6	李志方		10003721437	202311	202410	实缴到账
7	张朝富		10003096557	202311	202410	实缴到账
8	郭亚丽		10004009775	202311	202410	实缴到账
9	杨凡		10003121445	202311	202410	实缴到账
10	李冰		10003458825	202311	202410	实缴到账
11	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
12	贺勇		10003721432	202311	202410	实缴到账
13	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
14	贾纯英		10003721901	202311	202311	实缴到账
15	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
16	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
17	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
18	左义		10004076435	202311	202410	实缴到账
19	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
20	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1104 0858 11A3 JH5F



打印时间: 2024年11月04日

第1页/共1页

## 格式五：投标人声明

### 投标人声明

广州市天河区建设工程招标管理办公室、广州市天河区建设工程项目代建局：

本公司就参加天河龙洞粮库建设工程（建筑工程）勘察设计投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、我方与招标人过去3年内无合同纠纷，与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

三、不存在第二章第1.4.3项规定的任何一种情形。

四、不存在以下情形：被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

特此声明。

投标人：（主）国粮武汉科学研究设计院有限公司（成）北京市勘察设计研究院有限公司（盖单位公章）

法定代表人：张明（签名或盖章）

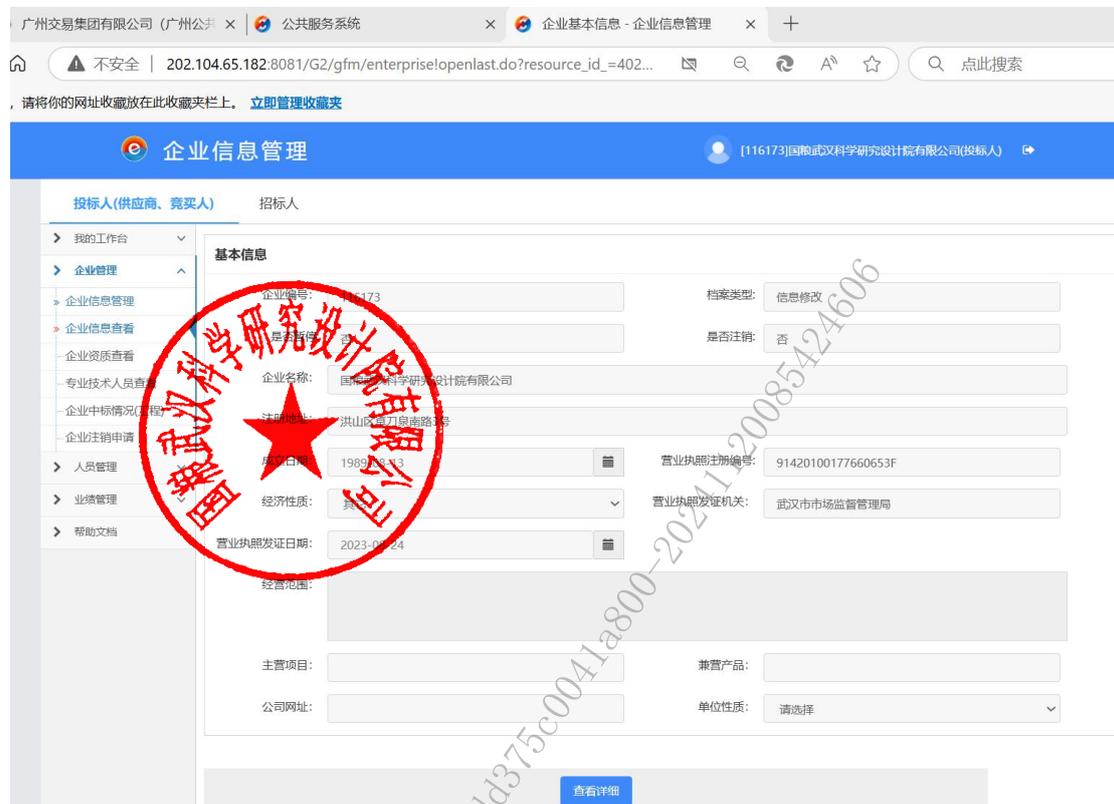
2024年11月20日

（注：如联合体投标人，由联合体牵头方出具即可。）

满足第二章《投标人须知前附表》条款号1.4.1“投标人资质条件、能力、信誉”的其他资料；

1、投标人在广州公共资源交易中心企业库办理企业信息登记

### 国粮武汉科学研究设计院有限公司



广州交易集团有限公司 (广州公法) x 公共服务系统 x 企业人员 - 企业信息管理 x +

202.104.65.182:8081/G2/gfm/person-infollastList.do?resource\_id=4028d2865... 点此搜索

请将你的网址收藏放在此收藏夹上。立即管理收藏夹

### 企业信息管理

[116173]国粮武汉科学研究设计院有限公司(投标人)

投标人(供应商、竞买人) 招标人

我的工作台

企业治理

- 企业信息管理
- 企业信息查看
- 企业资质查看
- 专业技术人员查看
- 企业中标情况(工程)
- 企业注销申请

人员管理

业绩管理

帮助文档

编号 姓名 检索

证件状态: ■表示证件有效期小于30天, ■表示证件有效期大于30天且小于60天, ■表示证件有效期大于60天, 请注意及时更新人员证件信息

序号	人员编号	姓名	企业名称	出生日期	身份证号	是否加锁	是否暂停	是否注销	证件状态	操作
1	RY118399	邓衡林	国粮武汉科...	1965-08-19	4201111965...	×	×	×	■	🔍
2	ry247714	彭立纯	国粮武汉科...	1983-04-29	4309811983...	×	×	×	■	🔍
3	RY118388	彭晓军	国粮武汉科...	1970-12-08	3201061970...	×	×	×	■	🔍
4	RY118435	樊翼	国粮武汉科...	1969-04-07	4201061969...	×	×	×	■	🔍
5	RY525739	胡敏	国粮武汉科...	1979-12-29	3308241979...	×	×	×	■	🔍
6	RY526464	陈建军	国粮武汉科...	1977-08-01	4221231977...	×	×	×	■	🔍
7	RY326464	左义	国粮武汉科...	1974-02-17	4102021974...	×	×	×	■	🔍
8	RY473822	左义	国粮武汉科...	1983-01-27	4201061983...	×	×	×	■	🔍

1-9 共9条

# 北京市勘察设计院有限公司

企业信息管理 [131698]北京市勘察设计院有限公司(投标人)

投标人(供应商、竞买人) 投标人

我的工作台

企业管理

- 企业信息管理
- 企业信息查看
- 企业资质查看
- 专业技术人员查看
- 企业中标情况(工程)
- 企业注册申请

人员管理

业绩管理

帮助文档

基本信息

企业编号: 131698 证件类型: 信息修改

是否暂停: 否 是否注销: 否

企业名称: 北京市勘察设计院有限公司

注册地址: 北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间

成立日期: 1988-10-27 营业执照注册号: 91110108668419194P

经济性质: 内资 营业执照发证机关: 北京市海淀区市场监督管理局

营业执照发证日期: 2024-07-08

经营范围: 工程勘察; 测绘服务; 地理信息咨询服务; 工程的测; 工程测量; 房产测绘; 技术检测; 专业承包; 合同能源管理; 制冷服务; 节能管理服务; 环境与污染防治工程; 环境监测; 地质勘查; 工程造价咨询; 工程预算审计; 技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务; 工程勘察技术培训; 销售计算机、软件及辅助设备、五金交电(不含电动自行车、不从事实物销售)、电子产品、机械设备; 仪器仪表维修; 软件开发; 出版物零售; 电信业务; 建设工程设计。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 出版物零售; 电信业务; 建设工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

主营业务: 工程勘察、工程监理、第三方监测、桩基物 主营产品:

公司网址: 单位性质: 私营

查看详细

激活 Windows  
转到“设置”以激活 Windows。

企业信息管理 [131698]北京市勘察设计院有限公司(投标人)

投标人(供应商、竞买人) 投标人

我的工作台

企业管理

- 企业信息管理
- 企业信息查看
- 企业资质查看
- 专业技术人员查看
- 企业中标情况(工程)
- 企业注册申请

人员管理

业绩管理

帮助文档

资质证书

资质证书

资质证书号: B111023089

\* 证书有效期: 2025-05-19 长期有效:

上传附件

编号	附件名称	操作
1	* 资质证书扫描件 副本2020.5.19.pdf (183 kb)	查看

返回

企业信息管理 [131698]北京市勘察设计院有限公司(招标人)

投标人(供应商、竞买人) 招标人

企业人员

证件状态: ■表示证件有效期小于30天, ■表示证件有效期大于30天且小于60天, ■表示证件有效期大于60天, 请注意及时更新人员证件信息。

序号	人员编号	姓名	企业名称	出生日期	身份证号	是否加锁	是否注销
31	RY460033	王金明	北京市勘察设计院	1975-05-26	3201061975052...	×	×
32	RY444781	陈东	北京市勘察设计院	1979-06-25	4600311979062...	×	×
33	RY456170	薛祥	北京市勘察设计院	1979-06-08	5224221979060...	×	×
34	ry269446	王宏伟	北京市勘察设计院	1982-09-14	1102281982091...	×	×
35	ry232285	陈龙	北京市勘察设计院	1976-09-20	1401021976092...	×	×

温馨提示: 如有新调入的专业技术人员, 请及时更新人员信息。  
 专业技术人员加锁记录仅显示使用“交易集团企业库”的锁定信息, 若出现锁定状态与加锁记录不一致, 请登录“市任建设局企业库”查询锁定记录。



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

2、信誉要求：投标人（如为联合体，则联合体各方）未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

## 国粮武汉科学研究设计院有限公司

2024/11/13 14:59 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单\_重点领域信息查询\_信息公开\_信用中国

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公开 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

国粮武汉科学研究设计院有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

版权所有 信用中国 | 网站地图 关于我们 帮助中心

主办单位：国家公共信用信息中心 运营单位：国家发展和改革委员会 中国人保财险 技术支持：国家信息中心 中视网

网站地址：http://www.creditchina.gov.cn/ 京公网安备 11010202007916号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfw/zdly/cv/?tablename=credit\_rsb\_fr\_lqmggz&gsName=拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单 1/1



# 中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



### 失信被执行人(自然人)公布



(restrainingOrder.html)

姓名/名称	证件号码
J 朝凤	3102321909*****0321
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙海	3226261966****0017
韦露宁	4521011961****1325

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
浙江百利金望股份有限公司	7333011370
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海呈钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

国粮武汉科学研究设计院有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

tgeh



验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 国粮武汉科学研究设计院有限公司相关的结果.

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出书面申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公司、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院  
2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

# 北京市勘察设计院有限公司

2024/11/15 09:33 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单\_重点领域信息查询\_信息公开\_信用中国

欢迎来到信用中国 信用信息 统一社会信用代码 站内搜索 请输入名称或统一社会信用代码 搜索

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 信用动态 政策法规 信息公开 信用服务 信用研究 诚信文化 信用承诺 信息+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

北京市勘察设计院有限公司

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

© 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

国家发展和改革委员会 信用中心 国家发展和改革委员会 信用中心 技术支持 国家信息中心 中国网

网站标识码: bm-0400000 京ICP备02021283号-1 京公网安备 110102020706号

https://www.creditchina.gov.cn/xy/cjglwq/2024/11/15/150933/150933.html?tableName=credit\_sb\_fr\_&name=北京市勘察设计院有限公司-拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单



dd3f97f57eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606



# 中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝伦	5102321963****6314
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	3306231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	35111241977****2617



(restrainingOrder.html)

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
上海立钧物资有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

北京市勘察设计院有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

nh8f

Nh8f

验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 北京市勘察设计院有限公司 相关的结果.

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息，现就有关事项作出如下声明：

- 一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。
- 二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。
- 三、国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。
- 三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。
 

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。
- 四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。
- 五、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。
- 六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。
- 七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。
- 九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院  
2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745  
总机：010-67550114  
中华人民共和国最高人民法院 版权所有  
京ICP备05023036号

## 格式六：工程勘察设计费报价汇总表

### 工程勘察设计费报价汇总表

序号	计费项目	金额（元）	备注
(1)	工程设计费投标报价	8274775.90	取自《工程设计费计算表》第（1）项，对应报价金额不得超过工程设计费最高投标限价 <u>853.069680</u> 万元。
(2)	工程勘察费投标报价	628579.80	取自《工程勘察费计算表》第（4）项，对应报价金额不得超过工程勘察费最高投标限价 <u>64.8306</u> 万元。
(3)	工程勘察设计费投标总报价	8903355.70	(3) = (1) + (2)，对应报价金额不得超过最高投标限价 <u>917.90028</u> 万元。

注：1、“(3) 工程勘察设计费投标总报价”不得超过最高投标限价 917.90028 万元，其中：“(1) 工程设计费投标报价”不得超过工程设计费最高投标限价 853.069680 万元，“(2) 工程勘察费投标报价”不得超过工程勘察费最高投标限价 64.8306 万元。

2、经算术复核的投标人报价与其投标报价不一致时，按就低不就高原则确定其最终报价。如修正后的投标报价超出相应的最高投标限价，则由评标委员作废标处理。

3、按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其中标资格。

## 工程设计费计算表

序号	费用名称	建安工程费 限额（万元）	金额（元）	备注
(1)	工程设计费 投标报价	40535	8274775.90	对应报价金额不得超过 工程设计费 最高投标限 价 853.069680 万元。

注：1、工程设计费最高投标限价（含 BIM 技术应用、概算编制等）为 853.069680 万元。工程设计费报价金额出现小数，只保留小数点后二位，小数点后第三位及第三位数后做舍弃。

2、工程设计费的具体结算原则详见合同条款的约定。项目实施过程中，工程设计费率不作调整， $\text{工程设计费率} = \frac{\text{工程设计费投标报价}}{\text{建安工程费限额}} \times 100\%$ 。工程设计费率出现小数，只保留小数点后二位，小数点后第三位及第三位数后做舍弃。

3、经算术复核的投标人报价与其投标报价不一致时，按就低不就高原则确定其最终报价。如修正后的投标报价超出相应的最高投标限价，则由评标委员作废标处理。

4、按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其中标资格。

### 工程勘察费计算表

序号	勘察费	暂定工程量 ①	综合包干单 价 ②	总价 ③=①×②	备注
(1)	岩土工程 勘察费	4500 米	116.40 元/米	523800.00 元	岩土工程勘察费 综合包干单价最 高投标限价为 120 元/米。
(2)	工程测量 费	420 点	58.20 元/点	24444.00 元	工程测量费综合 包干单价最高投 标限价为 60 元/ 点。
(3)	工程物探 费	55404 平方米	1.45 元/平方 米	80335.80 元	工程物探费综合 包干单价投标报 价最高投标限价 为 1.5 元/平方 米。
(4)	暂定勘察 费	/	/	628579.80 元	$4=(1+2+3)$ , 对应报价金额不 得超过最高投标 限价 64.8306 万 元。

注：1、投标阶段，招标文件给出的暂定工程量不得调整，岩土勘察费每米综合包干单价已包括所有实物工作收费、进出场费、技术工作收费、税金等全部费用。岩土勘察费综合包干单价最高投标限价为 120 元/米，工程测量费最高投标限价为 60 元/点，工程物探费最高投标限价为 1.5 元/平方米，各分项投标报价不得高于分项最高投标限价，否则由评标委员作废标处理。各分项投标报价金额出现小数，只保留小数点后二位，小数点后第三位及第三位数后做舍弃。

2、当乘积与汇总不一致时，按就低不就高原则确定其最终报价。如修正后的投标报价超出相应的最高投标限价，则由评标委员会作废标处理。

3、勘察费的结算原则具体详见合同条款的约定。

格式七：本项目拟投入的人员基本情况及主要人员简历表

本项目拟投入的人员基本情况表

专业分工	姓名	年龄	基本要求		已完成类似的项目
			人数	职务、执业资格、专业职称	
总负责人	郜培	43	1	技术负责人、注册化工工程师、正高级工程师	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
项目负责人	吴卫东	50	1	工程师、一级注册建筑师、高级工程师	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计
一、设计专业人员					
建筑专业负责人	石琅	41	1	职员、一级注册建筑师、正高级工程师	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
结构专业负责人	彭立纯	41	1	职员、一级注册结构工程师、高级工程师	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计、中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目、中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目
暖通专业负责人	薛娟	46	1	职员、注册公用设备工程师（暖通空调）、高级工程师	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
园林专业负责人	秦翼	55	1	职员、二级注册建筑师、高级工程师	中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目

责人					
电气专业负责人	严威	33	1	职员、注册电气工程师(供配电)	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
给排水专业负责人	陈文琳	39	1	职员、注册公用设备工程师（给排水） 高级工程师	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计、中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目
智能化专业负责人	季坤	42	1	职员、工程师	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
BIM 项目负责人	周娜	39	1	职员、全国 BIM 技能等级考试一级证书	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
造价专业负责人	周俊梅	44	1	职员、注册造价工程师、高级工程师	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
规划专业负责	付作为	31	1	职员、二级注册建筑师、工程师	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计、中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目、中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项

人					目
报建负责人	张国雄	44	1	职员、二级注册建筑师、高级工程师	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段
其他设计人员	彭晓军	54	1	副总工、一级注册结构工程师、高级工程师	中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包 (EPC)、中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计、中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目
二、勘察专业人员					
勘察专业负责人	薛祥	45	1	勘察专业负责人、注册土木工程师 (岩土)、正高级工程师	/
勘察现场配合人	陈经磊	41	1	勘察现场配合人、工程师	/
勘察总顾问	周宏磊	54	1	勘察总顾问、注册土木工程师 (岩土)、高级工程师 (教授级)	

备注：①投标人应根据招标文件要求和招标项目的实际需要，列出项目负责人及各专业负责人，需提供相关证书扫描件。

②投标人应按本表所列的项目负责人和专业负责人填写资历表。

③投标人拟投入的人员必须为本单位人员，并提供本表所列人员的近一个月（指2024年9月）在本投标单位购买社保缴纳证明材料（如有特殊情形的，请出具上级行政主管部门相关证明材料；若团队核心人员为工程院院士或中国工程设计大师或全国工程勘察设计大师，且已达到法定退休年龄已办理退休手续且继续聘任的，可提供退休证加投标单位的返聘证明

代替社保证明文件。），提供证明资料的清晰扫描件并加盖投标单位电子印章。若在“新型冠状病毒感染肺炎”疫情期间，当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明；并在中标后，提供后续的社保补缴情况供招标方核实，若发现弄虚作假的，则将其行为纳入不诚信名单，招标人保留上报给行政主管部门的权利。



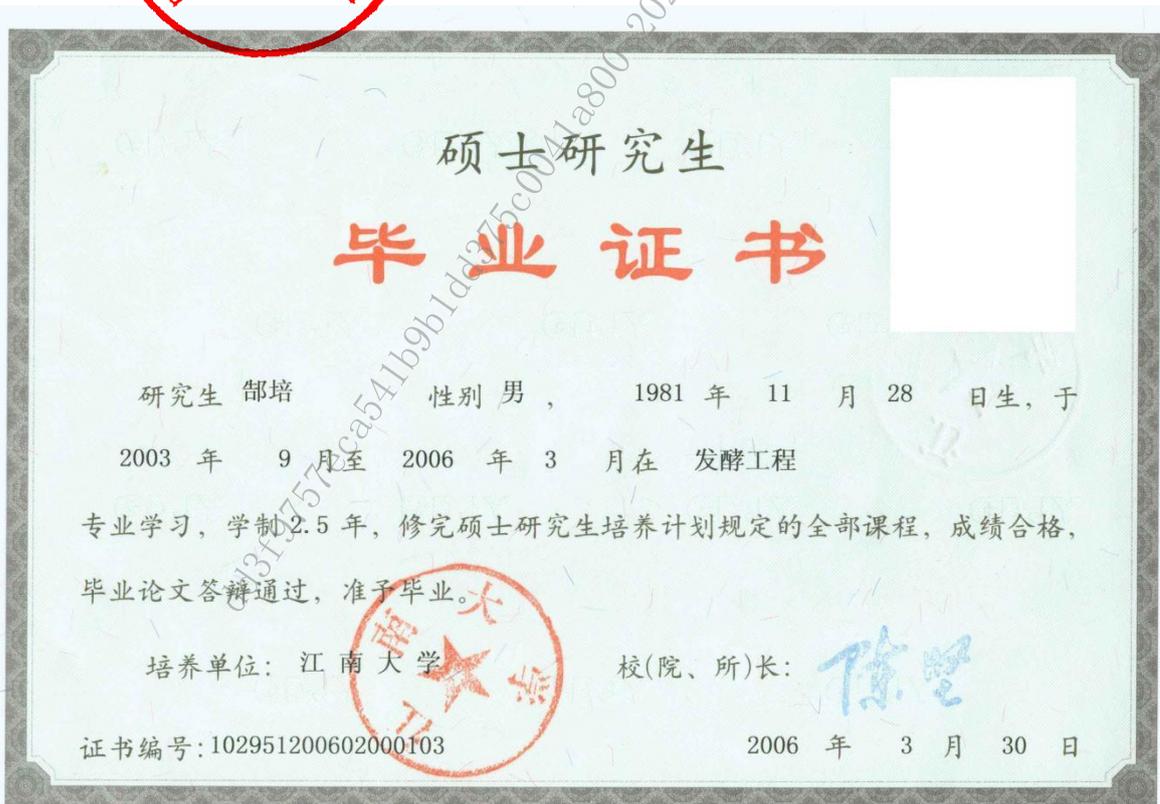
dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

## 主要人员简历表

### 主要人员简历表-总负责人郜培

姓 名	郜培	年 龄	43	执业资格证书(或上岗证书)名称	注册化工工程师
职 称	正高级工程师	学 历	硕士研究生	拟在本项目任职	总负责人
工作年限	18		从事勘察或设计工作年限		18
毕业学校	2006年毕业于江南大学学校发酵工程专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			技术负责人	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 中华人民共和国注册化工工程师

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册化工工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 郜培

证书编号 F114200110

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. F0003354

发证日期 2012年03月02日

2024/11/18 15:23

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

郜培

证件类型	居民身份证	证件号码	411002*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司				

执业注册信息 个人业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册化工工程师

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

证书编号: F114200110

注册编号/执业印章号: 4200352-001

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年06月30日

暂无证书变更记录

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量

2 6 8 9 3 3 2

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120125749

1/2

# 专业技术资格证书

CERTIFICATE  
OF PROFESSIONAL AND  
TECHNICAL QUALIFICATION



中粮集团有限公司  
COFCO Limited

资格名称  
Qualification Title 正高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2022.12

姓名  
Name 郑培

性别  
Gender 男

出生年月  
Date of Birth 1981.11

工作单位  
Work Unit 国粮武汉科学研究设计院有限公司

证书编号  
Certificate NO. COFO-Z66C-2022011



专业技术资格评审委员会 (章)

Appraisal Committee for Professional  
and Technical Qualification



# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

# 中共中粮科工股份有限公司委员会



中粮科工党字〔2024〕50号

## 关于刘静焱等同志任职的通知

各职能部门、各事业部、各区域公司：

根据工作需要，经科工党委研究决定：

刘静焱同志任中粮科工办公室主任（试用期1年）；

陶丽同志任中粮科工业务管理部副总经理（试用期1年）；

沈军同志任中粮科工粮谷事业部总经理（试用期1年）；

钱峰同志任中粮科工食品冷链事业部总经理助理（试用期1年）；

王锋同志任中粮科工食品冷链事业部总经理助理（试用期1

— 1 —

年)；

郜培同志任中粮科工武汉公司总经理助理（试用期1年）。  
特此通知。



中共中粮科工股份有限公司委员会  
2024年5月7日

中粮科工党委办公室

2024年5月24日印发

## 主要人员简历表-项目负责人吴卫东

姓名	吴卫东	年龄	50	执业资格证书(或上岗证书)名称	一级注册建筑师
职称	高工	学历	本科	拟在本项目任职	项目负责人
工作年限	27			从事勘察或设计工作年限	27
毕业学校	1997年毕业于 重庆建筑大学学校 建筑学专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2023年12月1日	粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目(二期)粮库二期项目设计施工总承包(EPC)			项目负责人	广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司 0752-2868288
2023年11月15日	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计			建筑专业负责人	中央储备粮芜湖直属库有限公司

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。





资格名称  
Qualification Title 高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2022.12

姓名  
Name 吴卫东

性别  
Gender 男

出生年月  
Date of Birth 1974.02

工作单位  
Work Unit 国精武汉工业设计院有限公司

证书编号  
Certificate No. 0160-GC28-202023



专业技术资格评审委员会 (章)  
Appraisal Committee for Professional  
and Technical Qualification



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-202411208424606

使用有效期:2024年10月25日  
-2025年04月23日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓名：吴卫东

性别：男

出生日期：1974年02月17日

注册编号：20083101795

聘用单位：国粮武汉科学研究设计院有限公司

注册有效期：2023年06月07日-2025年06月06日



主任



吴卫东

个人签名：吴卫东

签名日期：2024年10月25日

发证日期：2023年06月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 输入企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴卫东

证件类型	居民身份证	证件号码	410202*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建筑师**

注册单位: 国粮武汉科学设计院有限公司 电子证书编号: 20083101795 注册编号/执业印章号: 4200352-006

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月06日

暂无证书变更记录

信关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部诚信体系建设中心

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 2 8 8 8 2 1 4 5 7



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112009124606

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[07080]号



中国建筑第四工程局有限公司, (成) 国粮武汉科学研究设计院有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目(二期)粮库二期项目设计施工总承包(EPC)【GC2023-6396】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)叁亿伍仟叁佰伍拾柒万壹仟伍佰陆拾壹元玖角柒分(¥35,957,156.197万元)。

其中:

【国粮武汉科学研究设计院有限公司】设计中标价(万元): 694.867274

【中国建筑第四工程局有限公司】施工中标价(万元): 34662.288923

项目负责人姓名: 罗万远,

设计项目负责人姓名: 吴卫东。

招标人

法定代表人或其委托代理人: 周文康

2023年2月1日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2023年2月1日

刘新成



广州交易集团有限公司  
建设工程交易  
(广州证券交易服务中心) (盖章)



日期: 2023-12-01



2023WH203 GJ/97

副本

# 建设工程设计施工 总承包合同



工程名称：粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目  
（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）

发包人：广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司

承包人（施工单位）：中国建筑第四工程局有限公司

承包人（设计单位）：国粮武汉科学研究设计院有限公司

合同专用章  
地址：武汉市卓刀泉路53号  
E-mail: lkywh@sina100.com  
电话：027-50657675  
邮编：430073

签订日期：2023 年 12 月 1 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司  
承包人（施工单位）：中国建筑第四工程局有限公司  
承包人（设计单位）：国粮武汉科学研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

### 一、工程概况、承包范围及承包方式

1. 工程名称：粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）

2. 工程地点：广东省惠州市博罗县泰美镇。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：企业自筹。

#### 5. 工程内容、承包范围和承包方式

5.1 工程内容：粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目（二期）粮库二期项目，占地132.72亩，新增40万吨储备设施建设，分两期开发。一期占地约72.99亩，拟建设粮食总仓容22万吨仓容。

（1）新建10座新建立筒仓及配套工作塔、卸粮棚、转接塔、输送栈桥等：单个仓容1万吨，总仓容10万吨。

（2）新建3栋84mX35m的楼房仓，四层，一层装散粮，装粮高度为7m，仓容1.466万吨（以小麦容重0.75t/m<sup>3</sup>计），二~四层装包粮，堆包24层，每层仓容0.852万吨（以小麦单层粮包面密度175kg/m<sup>2</sup>计），单栋楼房仓仓容4万吨，合计仓容12万吨。

（3）新建1栋机械罩棚及生产辅助用房、消防水罐。

（4）新建1栋综合业务用房：扦样、门房、汽车衡等。

配套车间周围道路、硬化地面、给排水及消防管道、动力及厂区照明及外墙广告标识等内容。

#### 5.2 承包范围：

承包人根据发包人提供的项目基础资料、设计任务书和工程管理要求，完成本项目的、设计、施工及工程竣工验收等工作，具体承包范围如下：（具体按招标文件做相应调整）。

##### 1、设计部分：

### (1) 方案修改及完善

根据《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)中关于方案设计应达到的设计深度要求及招标人各设计管理办法要求,同时根据专家评审意见及有关职能部门提出的修改意见,对招标人选定的各专业设计方案进行修改和完善。

(2) 外水(包括给水和雨污水接驳等)、外电(本项目专变房低压柜出线开关之后所有的电力设施装置及土建)施工图设计,以及以上专业设计过程中与市政供水、供电、供暖等部门沟通并处理涉及审批事项的各相关工作,解决项目报建相关的技术性工作及建设过程中涉及到的事务性工作(如填写提交报建报审相关图纸和资料)。

(3) 总平面规划设计、道路、竖向的规划设计、各市政专项的规划设计、景观规划设计、场地建设规划等。

(4) 室外市政管线设施工程、环保设施、管线综合、园林绿化景观、广场、道路(包括开设市政路口)施工图设计等。

(5) 建筑单体设计方案、建筑单体方案深化、鸟瞰图、效果图、施工图设计【含建筑、结构、基坑等专业设计】。项目各阶段的设计深度需达到住建部《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)》的有关规定。

### (6) 造价文件编制服务

按照限额设计要求,完成本项目招标范围内工程投资方案设计估算、初步设计概算等造价文件的编制及相关配合报审工作,施工图预算由建设单位另行委托审核。对应各设计阶段造价文件编制和配合报审工作,含:方案设计估算(项目总投资估算编制)、初步设计概算(项目总投资概算编制和配合报审)。设计单位工作还包括:各阶段方案比选、技术选型比选的投资分析、施工阶段的设计变更造价变化分析等。造价文件的编制必须满足国家、省、市的造价编制有关规定及招标人的管理办法。

(7) 代理发包人向政府有关主管部门办理规划、消防、航空限高、环境保护、卫生防疫等专业的报建和验收手续及相关协调工作,承包人应根据报建和验收主管部门的意见对有关申报资料进行修改和补充,发包人配合承包人完善有关资料;在满足规划报批、施工报建的前提下,要求单体全部报建工作必须在合同签订后60个自然日内完成。

报建和验收手续所需的书面文件和电子文件由承包单位自行负责,并应根据报建和验收主管部门的意见对有关申报资料进行修改和补充,发包人配合承包人完善有关资料。

2、施工部分:包括但不限于完成本项目所需的所有的施工工作(含施工准备、临水临电等)、配合相关部门结(决)算审核、竣工图编制、工程保修等工作,组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解等。承担对其他专业分包单位、设备供应商统一指挥、协调、管理和监督的责任。

3、其他要求:按合同约定条款要求。

### 5.3 承包方式:

包设计、包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调和配合、包竣工图、包验收通过（含附属工程）、包照管、包移交、包资料整理移交档案、包结算、包保修等。

6、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

7、待本项目施工图审查通过后，根据最终确认的施工图纸，由承包人采用国标2013清单模式编制施工图预算或由承包人委托有造价资质的造价单位编制施工图预算，由招标人委托第三方造价单位，按合同约定的方法，得出合同价格清单的单价，作为计量和结算的依据；建安费结算原则以合同约定为准。

8、承包人协助相关报批、报建、验收：承包人派出专人协助开展项目的报批报建工作，内容包括但不限于：规划许可证、施工许可证、夜间施工许可证、建筑废弃物处理证等。凡工程中涉及总规、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通等有关部门验收和检查的项目，及时做好验收准备工作，参与验收，落实整改工作，竣工验收前，向发包人提交竣工验收申请报告，验收通过后，协助办理竣工备案

## 二、合同工期

1. 本合同工期约定为：578 个日历天内完工（设计工期 75 日历天），以签订合同之日起计算。

（1）设计工期：承包人应在合同签订后 15 日内完成方案深化设计修改，方案深化设计确定后 30 日内完成初步设计优化及概算编制；

计划开始工作日期：2023 年 12 月 01 日

计划结束日期：2024 年 02 月 14 日

（2）施工工期：485 日历天。

计划开始工作日期：2024 年 02 月 14 日

计划竣工日期：2025 年 07 月 01 日

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2. 本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3. 发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

## 三、工程质量标准

### 1. 质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的相关标准、规范及本工程设计任务书的要求。

施工质量标准：符合建设工程施工质量验收规范合格标准。

2. 创优目标

市级工程优质奖：\_\_\_\_\_；

省级工程优质奖：\_\_\_\_\_；

国家级工程优质奖：\_\_\_\_\_；

其它：暂无\_\_\_\_\_。

3. 创安全文明工地目标

市级安全文明施工样板工地：\_\_\_\_\_；

省级安全文明施工示范工地：\_\_\_\_\_；

国家级安全文明AAA工地：\_\_\_\_\_；

其它：暂无\_\_\_\_\_。

4. 绿色建筑设计目标

绿色建筑设计评价基本级设计标识

四、签约合同价

1. 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

2. 签约合同总价暂定为353,571,561.97元，大写：叁亿伍仟叁佰伍拾柒万壹仟伍佰陆拾壹元玖角柒分。其中：

2.1 建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定含税价为346,622,889.23元，税率为9%，不含税价为318,022,650.67元，工程费中标下浮率为6%；

2.2 总设计费（含施工图预（概）算）暂定含税价为6,948,672.74元，税率6%，不含税价为：6,555,351.64元，设计费中标下浮率为0%；

■最终结算详见专用条款。

3. 本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、惠州市、有关法律法规和条例的规定办理。

4. 发包人增值税专用发票信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票。

名称：广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司

纳税人识别号：91441322MA54XF676U

地址、电话：博罗县泰美镇新塘村粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地指挥部1号办公楼101室 0752-2868288

开户行及账号：广东博罗农村商业银行股份有限公司泰美支行80020000015138047

## 5、工程施工费

本工程为限额设计加施工项目，根据审定的施工图预算结合投标下浮率总价整体下浮计算合同价。承包人根据经审定的方案设计、初步设计进行施工图设计、深化设计，并按国家、广东省、项目所在地市以及现行有关工程造价管理的文件编制施工图预算。

### 5.1 施工图预算编制原则

(1) 承包人应依据承包人设计、发包人审核并经相关主管部门批准的施工图纸、资料和说明，及国家及行业有关标准、规范等确定施工图预算编制范围及工程量计算，并以清单计价方式进行编制。

(2) 承包人应按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省建筑与装饰/安装/市政/园林绿化工程清单计价指引（2018）》及《广东省房屋建筑/市政/安装/园林绿化工程综合定额（2018）》以及其他相配套的取费文件进行编制，取费规定中有上下限的，按中值计算。如编制施工图预算时遇到政府部门对上述文件进行更新、替换，则按相关新文件执行。

(3) 以合同签订前28日惠州市造价管理机构发布的最新价格信息和有效文件为基准日期，若合同签订后三个月内未开工，以开工令下发时当期惠州市造价管理机构发布的最新价格信息和有效文件为基准日期。主要材料价格采用合同签订前28日惠州市造价部门颁布的《惠州市建设工程造价信息》中《惠州市地区建设工程常用材料综合价格》，若合同签订后三个月内未开工，采用开工令下发时惠州市造价部门颁布的《惠州市建设工程造价信息》中《惠州市地区建设工程常用材料综合价格》。如《惠州市地区建设工程常用材料综合价格》没有规定的，则由承包人选定不少于三个满足设计要求并符合国家（行业）产品标准的厂家和品牌编制《设备材料推荐品牌表》报发包人批准。信息价执行过程中博罗县有该材料信息价的执行博罗县信息价，如没有执行惠州市信息价。

(4) 承包人在编制施工图预算时，在项目清单主材取价必须列明主材的品牌、规格及质量等级等内容。

(5) 承包人应当根据发包人与承包人双方认可的其他相关文件编制施工图预算。

(6) 发包人有权对合同范围内的如大土石方工程（山体土石方）、冷库制冷项目（冷库制冷设备、制冷安装工程）、冷库保温项目、钢结构及其他特种设备采用市场认价，经第三方审核并经发包方认可后计入结算，并给予承包方3%管理费（设备采购给予2%），其他费用不再计取。如有此类采取市场报价情况，在计入结算时不再下浮。

### 5.2 工程施工费结算原则

5.2.1、经审核定案的施工图预算的工程量为暂定工程量，竣工结算工程量应按承包人履行合同义务应予计量的实际完成的工程量。竣工结算综合单价执行审核定案的施工图预算的综合单价。如有单价明显高于市场时发包人有权进行调整（参考材料价格调整浮动范围），单价低于市场价执行预算综合单价。

(1) 工程量计算规则：

1) 按本工程招标文件中的“工程量清单计价”的相关规定执行；

2) 按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定执行；

3) 按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、2012年《广东省修缮工程综合定额》的相关规定执行；

4) 按承包人与发包人协商确定的计算办法执行。

5) 本合同价格包含承包人为发包人及其委托的造价咨询单位、监理单位提供满足工程管理合理需要的办公、生活的场地与相应配套设施。

#### 五、工人工资支付分账

发包人必须依法建立、落实工人工资支付专户管理制度和用工实名制管理制度。工人工资支付专用账户的监督和管理按照《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）或有关最新规定执行。

工人工资支付分账管理内容：按《广东省工资支付条例》【2016年最新修正】有关最新规定执行。

建筑施工实名制的监督和管理按照《广东省房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法》（粤建规范〔2018〕1号）等有关规定执行，相关规定如有更新按最新执行。

#### 六、合同文件构成

下列文件为合同文件的组成部分，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定和管理办法；
7. 合同附件；

8. 招标文件的答疑及澄清文件;
9. 招标文件及其附件资料;
10. 承包人投标时的澄清、承诺文件;
11. 承包人的投标文件;
12. 国家及广东省、惠州市的标准、规范及有关技术文件;
13. 构成合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时, 双方同意先由发包人作出解释和校正, 并就此作出书面说明; 承包人对发包人的解释和校正有异议的, 应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议, 由发包人与承包人协商解决, 如承包人期满不提出书面异议的, 视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下, 双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

#### 七、合同争议解决

合同各方在解释或履行本合同发生争议的, 首先应尽量通过友好协商解决, 如未能解决争议, 任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式及时足额支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行、设计、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定, 享有并承担本合同的各项权利和义务。
5. 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后, 承包人应履行合同义务及职责, 并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法, 包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关制度、规定和管理办法等要求的, 发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。
6. 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作; 采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、安全等各目标, 达到合同约定的各项标准, 并保证不因此增加发包人的成本负担。

7. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

## 九、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的增值税专用发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方需根据所承担的工作内容由主办方方向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方支付相关费用。若承包人需要其下属分公司收取工程款及开具发票，应出具相应授权委托书并符合国内相关规定。设计相关费用支付申请由联合体主办方根据施工总承包合同规定并按相应合同条款要求完全履行规定的义务后，向发包人申请相关费用。

本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

## 十、签订时间

本合同\_\_\_\_\_签订。

## 十一、签订地点

本合同在广东省惠州市签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自发包人、承包人各方法定代表人签字(或签章)并加盖合同章或公章之日起生效。本合同在全部工程完工并竣工验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

## 十四、合同份数

合同正本一式9份，各方各执3份，副本一式21份，各方各执7份，正副本具同等法律效力。

(此页以下无正文)  
发包人：(盖章) 广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：孔祥芝  
地址：博罗县泰美镇新塘村粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地指挥部1号办公楼101室  
联系电话：0752-2868288  
纳税人识别号：91441322MA54XF676U

承包单位：(盖章) 国粮武汉科学研究设计院有限公司  
法定代表人：秦正平  
委托代理人：秦正平  
地址：武汉市洪山区卓刀泉南路3号  
联系电话：  
邮政编码：430079  
开户银行：中国工商银行武汉市科技支行  
银行账号：3202006909000065509

承包人：(盖章) 中国建筑第四工程局有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼  
联系电话：020-38119785  
邮政编码：  
开户银行：交通银行北京阜外支行  
银行账号：034150201101000

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085414606

## 主要人员简历表-建筑专业负责人石琅

姓 名	石琅	年 龄	41	执业资格证书(或上岗证书)名称	一级注册建筑师
职 称	正高级工程师	学 历	本科	拟在本项目任职	建筑专业负责人
工作年限	18			从事勘察或设计工作年限	18
毕业学校	2006年毕业于华中科技大学学校建筑学专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			建筑设计人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



# 湖北省专业技术职称证书

姓名：石琅  
性别：男  
出生年月：1983-10-19  
证件类别：居民身份证  
证件号码：

职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/建筑设计  
职称名称：正高级工程师  
评审组织：武汉东湖新技术开发区工程技术高级专业技术职务任职资格评审委员会  
批准单位：武汉东湖新技术开发区职称改革工作领导小组办公室  
批准文号：武新职改任〔2023〕21号  
批准时间：2023-12-08



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-07-31



【有效期至 2025-01-27, 可提前 30 日再次加注】

使用有效期:2024年09月09日  
-2025年03月08日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,特证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓名:石琅  
性别:男

出生日期:1983年10月19日

注册编号:20144201036

聘用单位:国粮武汉科学研究设计院有限公司

注册有效期:2024年09月05日-2026年09月04日



主任



石琅

个人签名:石琅

签名日期:2024.9.9

发证日期:2024年09月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

石琅

证件类型	居民身份证	证件号码	420582*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建筑师**

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司 电子证书编号: 20144201036 注册编号/执业印章号: 4200352-010

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年09月04日

2024年09月05日  
原注册单位“湖北中天世纪工程技术有限公司”变更为“国粮武汉科学研究设计院有限公司”

查看证书变更记录 (1) ^

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问量



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	156		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202411		
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-结构专业负责人彭立纯

姓名	彭立纯	年龄	41	执业资格证书(或上岗证书)名称	一级注册结构工程师
职称	高工	学历	硕士	拟在本项目任职	结构专业负责人
工作年限	14			从事勘察或设计工作年限	14
毕业学校	2009年毕业于湖南大学学校结构工程专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2023年11月15日	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计			结构专业负责人	中央储备粮芜湖直属库有限公司 13855355977
2023年4月24日	中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目			结构专业负责人	中央储备粮武汉直属库有限公司 027-87339522
2023.04.21-2023.9.6	中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目			结构专业负责人	中央储备粮荆州直属库有限公司0716-8266181

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



资格名称 高级工程师  
 Qualification Title \_\_\_\_\_

评审时间 2017.3.24  
 Date of Appraisal \_\_\_\_\_

姓名 彭立纯  
 Name \_\_\_\_\_

性别 女  
 Gender \_\_\_\_\_

出生年月 \_\_\_\_\_  
 Date of Birth \_\_\_\_\_

工作单位 圆粮武汉科学研究设计院有限公司  
 Work Unit \_\_\_\_\_

证书编号 COF-CO-G5-A-2017016  
 Certificate No. \_\_\_\_\_

专业技术资格评审委员会(章)  
 Appraisal Committee for Professional and Technical Qualification

**中华人民共和国一级注册结构工程师**

**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 彭立纯  
 证书编号 S134202049

中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. S0028758 发证日期 2013年12月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 输入企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭立纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430981*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册结构工程师**

注册单位: 国粮武汉科学设计研究院有限公司 证书编号: S134202049 注册编号/执业印章号: 4200352-S005

注册专业: 不分专业 有效期至: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

信关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部诚信体系建设

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 2 8 8 8 1 1 4 5 9



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112009424606

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-暖通专业负责人薛娟

姓名	薛娟	年龄	46	执业资格证书(或上岗证书)名称	注册公用设备工程师(暖通空调)
职称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	暖通专业负责人
工作年限	22		从事勘察或设计工作年限		22
毕业学校	2000年毕业于西安建筑科技大学学校供热空调与燃气工程专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			暖通设计人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

姓名 薛娟  
性别 女 民族 汉  
出生 1978年8月2日  
住址 [Redacted]  
公民身份号码 [Redacted]

中华人民共和国居民身份证  
签发机关 邹城市公安局  
有效期限 2006.07.06-2026.07.06



普通高等学校  
**毕业证书**  
学生 薛娟 性别 女，  
一九七八年八月二日生，于一九六六年  
九月至二〇〇〇年七月在本校  
供热空调与燃气工程专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。  
校(院)长: 徐德彪  
校名: 西安建筑科技大学  
二〇〇〇年七月三日  
学校编号: 2000150320  
中华人民共和国教育部制  
No. 00947110



姓名: 薛娟

性别: 女

出生年月: 1978-08

工作单位: 邹城市新时代城市规划建筑设计院有限公司

现从事专业: 供热通风与空调

原专业技术职务资格: 高级工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁150020170152

评审委员会(章): 高级评审委员会

评审时间: 2015-12-16

公布时间: 2016-2-25 (生效时间)

公布文号: 鲁人社办发(2016)25号

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业

姓名: 薛娟

证书编号: CN144200203

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0007481

发证日期: 2014年07月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 输入企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

薛娟

证件类型	居民身份证	证件号码	370825*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师 (暖通空调)**

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司 证书编号: CN144200203 注册编号/执业印章号: 4200352-CN001

注册专业: 不分专业 有效期至: 2024年12月31日

暂无证书变更记录

信关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部诚信体系建设

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 2 8 8 7 9 5 4 7 8



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112009124606

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



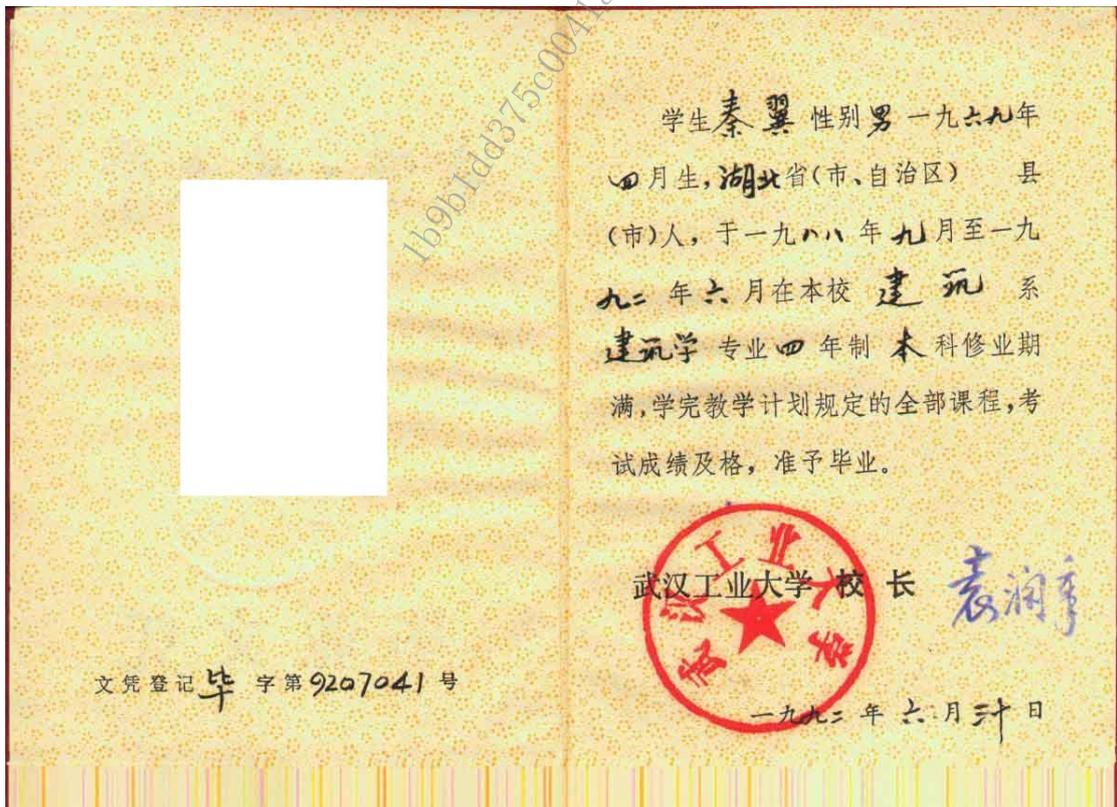
打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-园林专业负责人秦翼

姓名	秦翼	年龄	55	执业资格证书(或上岗证书)名称	二级注册建筑师
职称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	园林专业负责人
工作年限	32			从事勘察或设计工作年限	32
毕业学校	1992年毕业于武汉工业大学学校建筑学专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2023年04月	中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目			建筑设计人员	中央储备粮荆州直属库有限公司 0716-8266181

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



资格名称 高级工程师  
 Competent for \_\_\_\_\_

评审时间 2003.7.30  
 Date of Appraisal \_\_\_\_\_

姓名 秦翼  
 Name \_\_\_\_\_

性别 男  
 Sex \_\_\_\_\_

出生年月 \_\_\_\_\_  
 Date of Birth \_\_\_\_\_

证书编号 2003027  
 Certificate No. \_\_\_\_\_

武汉科学研究设计院有限公司  
 工程系列高级职称评审委员会  
 章

Appraising and Approval Committee for  
 professional & Technical Competence

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112005241606



## 中华人民共和国二级注册建筑师 注册证书

姓 名： 秦翼  
性 别： 男  
身份证号：   
证书编号： 2994218263  
执业印章号： 4200352-0002  
有效 期： 2025-12-31  
聘用企业： 国粮武汉科学研究设计院有限公司



请用“鄂建通”微信小程序  
扫码验证 证书查询网址  
<http://zc.hbcic.net.cn/zcspgl/index.aspx>

发证单位：湖北省注册建筑师管理委员会

发证日期： 2023-12-19



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 请输入企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

### 秦翼

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	国翰武汉科学研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册建筑师</b>		
注册单位: 国翰武汉科学研究院有限公司	证书编号: 2994218263	注册编号/执业印章号: 4200352-0002
注册专业: 不分专业	有效期: 2025年12月31日	
暂无证书变更记录		

相关链接

各省级一体化平台

网站访问量

2 2 8 8 8 1 9 5 4 4



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-202411200000024606

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-电气专业负责人严威

姓名	严威	年龄	33	执业资格证书(或上岗证书)名称	注册电气工程师(供配电)
职称	/	学历	硕士研究生	拟在本项目任职	电气专业负责人
工作年限	5			从事勘察或设计工作年限	5
毕业学校	2019年毕业于湖南工业大学学校电气工程专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			电气设计人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 严威

证书编号 DG244200980

中华人民共和国住房和城乡建设部



注册编号 DG0029843

发证日期 2024年06月20日

2024/11/18 14:48

全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 人员数据 人员列表 手机查看

严威

证件类型	居民身份证	证件号码	421123*****	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩证明材料 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册电气工程师（供配电）**

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司 证书编号: DG244200980 注册编号/执业印章号: 4200352-DG003

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

2024年06月26日  
所在企业由 "武汉东艺建筑设计有限公司" 变更为 "国粮武汉科学研究设计院有限公司"

查看证书变更记录 (1) ^

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002406250356002771

1/2

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-给排水专业负责人陈文琳

姓名	陈文琳	年龄	39	执业资格证书(或上岗证书)名称	注册公用设备工程师(给水排水)
职称	高工	学历	硕士	拟在本项目任职	给排水专业负责人
工作年限	14			从事勘察或设计工作年限	14
毕业学校	2010年毕业于同济大学学校环境工程专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2023年11月15日	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计			给排水专业负责人	中央储备粮芜湖直属库有限公司 13855355977
2023年4月24日	中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目			给排水设计人员	中央储备粮武汉直属库有限公司 027-87339522

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

姓名 陈文琳  
性别 女 民族 汉  
出生 1985年6月23日  
住址  
公民身份号码

中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 武汉市公安局武昌分局  
有效期限 2020.08.22-2040.08.22



硕士研究生  
毕业证书

研究生 陈文琳 性别 女，  
1985年6月23日生，于2007年9月至2010年1月  
在 环境工程 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: 黎钢

培养单位:

证书编号: N0102933  
电子注册号: 102471201002000143

二〇一〇年十一月三十一日

		资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Title _____
		评审时间 <u>2018年12月18日</u> Date of Appraisal _____
姓名 <u>陈文琳</u> Name _____		
性别 <u>女</u> Gender _____		
出生年月 <u>1985年1月</u> Date of Birth _____		
工作单位 <u>武汉城市圈设计研究院有限公司</u> Work Unit _____	专业技术资格评审委员会 (章) Appraisal Committee for Professional and Technical Qualification	
证书编号 <u>C0F00-GC-2018153</u> Certificate No. _____		

**中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）**



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名	陈文琳	
证书编号	CS174200549	 中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. CS0015522 发证日期 2017年08月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈文琳

证件类型	居民身份证	证件号码	360735*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	国脉武汉科学研究设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师 (给水排水)**

注册单位: 国脉武汉科学研究设计院有限公司 证书编号: CS174200549 注册编号/执业印章号: 4200352-CS002

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录

相关网站导航

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 8 8 7 7 8 8 2 8

网站地图 联系我们 管理系统



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112008542606

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	156		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202411		
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-智能化专业负责人季坤

姓 名	季坤	年 龄	42	执业资格证书(或上岗证书)名称	职称证
职 称	工程师	学 历	本科	拟在本项目任职	智能化专业负责人
工作年限	20			从事勘察或设计工作年限	20
毕业学校	2004年毕业于湖北工业大学学校电气工程及其自动化专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			电气设计人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

姓名 季坤

性别 男 民族 汉

出生 1982年4月12日

住址

公民身份号码

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 武汉市公安局东西湖分局

有效期限 2013.06.21-2033.06.21



普通高等学校

**毕业证书**

学生 季坤 性别 男，一九八二年四月十二日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖北工业大学 校(院)长: 熊健印

证书编号: 105001200405019605 二〇〇四年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制 432

		姓名 Name	季坤	专业名称 Professional for	电气
		性别 Sex	男	资格名称 Competent for	工程师
		出生年月 Date of Birth	2010年9月	评审时间 Date of Appraisal	2010.9.30
证书编号 Certificate No.	201000000	专业技术资格评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for professional & Technical Competence			

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-BIM 项目负责人周娜

姓名	周娜	年龄	39	执业资格证书(或上岗证书)名称	全国BIM技能等级考试一级证书
职称	/	学历	本科	拟在本项目任职	BIM项目负责人
工作年限	17		从事勘察或设计工作年限		17
毕业学校	2007年毕业于湖北工业大学学校艺术设计(电脑艺术设计)专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			BIM设计人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

姓名 周娜  
性别 女 民族 汉  
出生 1985年10月7日  
住址  
公民身份号码

中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 武汉市公安局洪山分局  
有效期限 2015.12.18-2035.12.18

普通高等学校  
毕业证书  
学生 周娜 性别 女，一九八五年十月七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 艺术设计(电脑艺术设计)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。  
校名： 湖北工业大学 校(院)长：  
证书编号： 105001200705152342 二〇〇七年六月二十日  
中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

**BIM**

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



周娜 参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ， 成绩良好 ， 特发此证。

身份证号： [Redacted]

证书编号：2201001023026838

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: [Redacted]

Certificate Number: 2201001023026838

中国图学会  
China Graphics Society



证书唯一序列号：



A1100021256

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	156		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202411		
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-造价专业负责人周俊梅

姓 名	周俊梅	年 龄	44	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册造价工程师
职 称	高工	学 历	硕士研究生	拟在本项目任职	造价专业负责人
工作年限	18			从事勘察或设计工作年限	18
毕业学校	2006年毕业于湖北工业大学学校发酵工程专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			造价人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

姓名 周俊梅

性别 女 民族 汉

出生 1980年2月4日

住址

公民身份号码

中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2006.07.28-2026.07.28



硕士研究生  
毕 业 证 书

研究生 周俊梅 性别 女，一九八〇年二月四日生，于  
二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在 发酵工程  
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：湖北工业大学 校(院、所)长：民燕印健

证书编号：105001200602000106 二〇〇六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto;"></div> <p>姓名 <u>周俊梅</u> Name _____</p> <p>性别 <u>女</u> Gender _____</p> <p>出生年月 <u>80.02</u> Date of Birth _____</p> <p>工作单位 <u>武汉城市圈设计研究院</u> Work Unit _____</p> <p>证书编号 <u>鄂Fco-Ge-1307113</u> Certificate No. _____</p>	<p>资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Title _____</p> <p>评审时间 <u>2017.12</u> Date of Appraisal _____</p> <p style="text-align: center;">             专业技术资格评审委员会 (章)            Appraisal Committee for Professional            and Technical Qualification         </p>
---	---

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120083460

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 周俊梅  
身份证号码:   
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

证书编号: 建[造]11174200003474

初始注册日期: 2017 年 07 月 10 日

颁发机关盖章



发证日期: 2021 年 6 月 30 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图

周俊梅

证件类型	居民身份证	证件号码	420683*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司 注册编号/执业印章号: 鄂 1422015201517945

注册专业: 机电工程 有效期至: 2027年10月16日

注册专业: 建筑工程 有效期至: 2027年10月16日

2021-11-01 - 延续注册 - 机电工程, 建筑工程  
国粮武汉科学研究设计院有限公司

2016-08-18 - 换证注册 - 建筑工程  
国粮武汉科学研究设计院有限公司

2015-10-08 - 初始注册 - 机电工程  
国粮武汉科学研究设计院有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

**一级注册建造师**

注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司 注册编号/执业印章号: 鄂 1422015201517945

注册专业: 机电工程 有效期至: 2027年10月16日

注册专业: 建筑工程 有效期至: 2027年10月16日

2021-11-01 - 延续注册 - 机电工程, 建筑工程  
国粮武汉科学研究设计院有限公司

2016-08-18 - 换证注册 - 建筑工程  
国粮武汉科学研究设计院有限公司

2015-10-08 - 初始注册 - 机电工程  
国粮武汉科学研究设计院有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 8 8 7 5 9 5 1 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-规划专业负责人付作为

姓名	付作为	年龄	31	执业资格证书(或上岗证书)名称	二级注册建筑师
职称	工程师	学历	本科	拟在本项目任职	规划专业负责人
工作年限	4			从事勘察或设计工作年限	4
毕业学校	2018年毕业于武汉轻工大学学校建筑学专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2023年11月15日	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计			建筑设计人员	中央储备粮芜湖直属库有限公司
2023年4月24日	中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目			建筑设计人员	中央储备粮武汉直属库有限公司 027-87339522
2023年04月	中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目			建筑设计人员	中央储备粮荆州直属库有限公司 0716-8266181

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

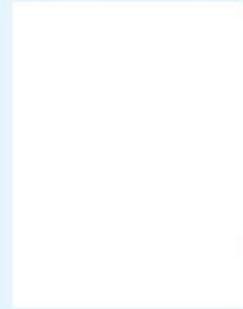
<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;">  </div> <p>姓名 <u>付作为</u> Name -----</p> <p>性别 <u>男</u> Gender -----</p> <p>出生年月 <u>1993年12月</u> Date of Birth -----</p> <p>工作单位 <u>安徽利发光电股份有限公司</u> Work Unit -----</p> <p>证书编号 <u>20230201</u> Certificate No. -----</p>	<p>资格名称 <u>工程师</u> Qualification Title -----</p> <p>评审时间 <u>2023年11月</u> Date of Appraisal -----</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>专业技术资格评审委员会 (章) Appraisal Committee for Professional and Technical Qualification</p> </div>
---	--

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241



## 中华人民共和国二级注册建筑师 注册证书

姓 名： 付作为  
性 别： 男  
身份证号：   
证书编号： 2234202577  
执业印章号： 4200352-0005  
有 效 期： 2024-12-31  
聘用企业： 国粮武汉科学研究设计院有限公司



请用“鄂建通”微信小程序  
扫码验证 证书查询网址  
<http://zc.hbcic.net.cn/zcspgl/index.aspx>

发证单位：湖北省注册建筑师管理委员会

发证日期： 2023-01-10



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

付作为

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册建筑师</b>		
注册单位: 国粮武汉科学设计研究院有限公司	证书编号: 2234202577	注册编号/执业印章号: 4200352-0005
注册专业: 不分专业	有效期: 2024年12月31日	
暂无证书变更记录		

相关链接: 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 2 8 8 8 1 7 3 0 9



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112000024606

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-报建负责人张国雄

姓 名	张国雄	年 龄	44	执业资格证书(或上岗证书)名称	二级注册建筑师
职 称	高级工程师	学 历	本科	拟在本项目任职	报建负责人
工作年限	19			从事勘察或设计工作年限	19
毕业学校	2005年毕业于河南工业大学学校土木工程专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2024年1月12日	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC总承包二标段			建筑设计人员	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司 0371-63737687

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

姓名 张国雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1980 年 11 月 9 日  
住址  
公民身份号码

中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 武汉市公安局洪山分局  
有效期限 2015.11.03-2035.11.03



普通高等学校  
毕 业 证 书  
学生 张国雄 性别 男 一九八零年十一月九日生，于二零零一年九月至二零零五年七月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。  
校 河南工业大学 校(院)长: 董占敬  
证书编号: 104631200505004054 二零零五年七月一日  
查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

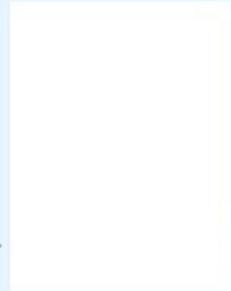
<p>姓名 Name 张国雄</p> <p>性别 Gender 男</p> <p>出生年月 Date of Birth 80.11</p> <p>工作单位 Work Unit 国能武汉科学研究设计院</p> <p>证书编号 Certificate No. GFCO-GE-A-2017116</p>	<p>资格名称 Qualification Title 高级工程师</p> <p>评审时间 Date of Appraisal 2017.12</p> <p style="text-align: center;">             专业技术资格评审委员会 (章)            Appraisal Committee for Professional and Technical Qualification         </p>
---	--

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120



## 中华人民共和国二级注册建筑师 注册证书

姓 名： 张国雄  
性 别： 男  
身份证号：   
证书编号： 2224202572  
执业印章号： 4200352-0004  
有效 期： 2024-12-31  
聘用企业： 国粮武汉科学研究设计院有限公司



请用“鄂建通”微信小程序  
扫码验证 证书查询网址  
<http://zc.hbcic.net.cn/zcspgl/index.aspx>

发证单位：湖北省注册建筑师管理委员会

发证日期： 2022-12-26





首页 > 人员数据 > 人员列表 手机

张国雄			
证件类型	居民身份证	证件号码	622424*****14
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学研究设计院有限公司		

执业注册信息   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

<b>一级注册结构工程师</b>		
注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司	证书编号: S244203091	注册编号/执业印章号: 4200352-S008
注册专业: 不分专业	有效期: 2027年06月30日	
暂无证书变更记录		

<b>二级注册建筑师</b>		
注册单位: 国粮武汉科学研究设计院有限公司	证书编号: 2224202572	注册编号/执业印章号: 4200352-0004
注册专业: 不分专业	有效期: 2024年12月31日	
暂无证书变更记录		

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 8 8 8 1 2 8

网站地图   联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

# 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



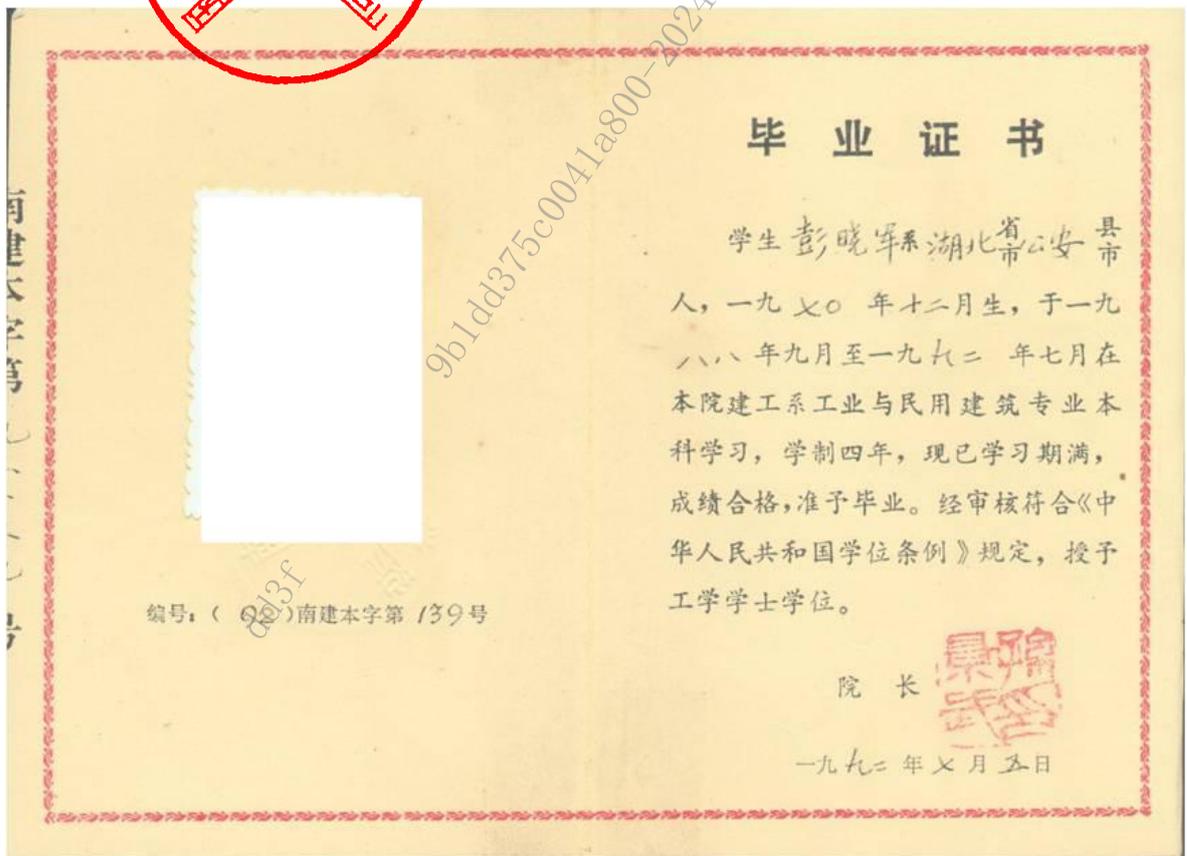
打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-其他设计人员彭晓军

姓名	彭晓军	年龄	54	执业资格证书(或上岗证书)名称	一级注册结构工程师
职称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	其他设计人员
工作年限	32			从事勘察或设计工作年限	32
毕业学校	1992年毕业于南京建筑工程学院 学校 工业与民用建筑 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2023年11月20日	中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包(EPC)			项目负责人	中央储备粮宜昌直属库有限公司 0717-6555746
2023年11月15日	中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计			项目负责人	中央储备粮芜湖直属库有限公司 13855355977
2023年4月24日	中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目			项目负责人	中央储备粮武汉直属库有限公司 027-87339522
2023年04月	中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目			项目负责人	中央储备粮荆州直属库有限公司 0716-8266181

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



资格名称 **高级工程师**  
Competent for \_\_\_\_\_

评审时间 **2005.10.**  
Date of Appraisal \_\_\_\_\_

姓名 **彭晓军**  
Name \_\_\_\_\_

性别 **男**  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月 **1970/12**  
Date of Birth \_\_\_\_\_

证书编号 **2005023**  
Certificate No. \_\_\_\_\_

专业技术资格评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
professional & Technical Competence




中华人民共和国一级注册结构工程师

**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的注册凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 **彭晓军**

证书编号 **S094201742**

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. **S0016769** 发证日期 **2009年05月11日**




<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto;"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>  <p>管理号: 0103421014304 File No.</p>	<p>姓名: <u>彭晓军</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>197012</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: _____ Professional Type</p> <p>批准日期: <u>200709</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: _____ Issued on</p> 
--	--

<p>本证书由中华人民共和国人事部批准颁发。它表明持证人通过国家组织的考试，取得一级注册结构工程师执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Structural Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. : <u>0004601</u></p>
--	--

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 输入企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭晓军

证件类型	居民身份证	证件号码	320106*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	国粮武汉科学设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册结构工程师**

注册单位: 国粮武汉科学设计研究院有限公司 证书编号: S094201742 注册编号/执业印章号: 4200352-S003

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

信关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部诚信体系建设

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 2 8 8 7 9 8 2 5 5



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112009424606

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 国粮武汉科学研究设计院有限公司

单位编号: 100013401

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	156			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	彭晓军		10003096558	202311	202410	实缴到账
2	张国雄		10003723278	202311	202410	实缴到账
3	付作为		10004076096	202311	202410	实缴到账
4	周俊梅		10003721427	202311	202410	实缴到账
5	周娜		10003262802	202311	202410	实缴到账
6	季坤		10003947821	202311	202410	实缴到账
7	陈文琳		10003721431	202311	202410	实缴到账
8	严威		10047726719	202408	202410	实缴到账
9	秦翼		10003723270	202311	202410	实缴到账
10	薛娟		10003959456	202311	202410	实缴到账
11	彭立纯		10003721429	202311	202410	实缴到账
12	石琅		10003452413	202408	202410	实缴到账
13	吴卫东		10003460985	202311	202410	实缴到账
14	郜培		10003346089	202311	202410	实缴到账
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1114 1606 58AI HK5H



打印时间: 2024年11月14日

第1页/共1页

## 主要人员简历表-勘察专业负责人薛祥

姓 名	薛祥	年 龄	45	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册土木工程师（岩土）
职 称	正高级工程师	学 历	硕士研究生	拟在本项目任职	勘察专业负责人
工作年限	18			从事勘察或设计工作年限	18
毕业学校	2006年毕业于北京工业大学 学校结构工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 薛祥

证书编号 AY221101575

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证日期 2022年04月01日



北京市职称证书

姓名 薛祥

证件号码

性别 男

出生年月 1979年06月

专业 岩土勘察

级别 正高级

资格名称 正高级工程师

申报单位 北京市勘察设计研究院有限公司

证书编号 ZGA05007491

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人员具备正高级工程师资格。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程类 从业人员 建设数据 诚信记录  
 请输入关键字、身份证号、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

姓名: 薛祥 手机: 13910542460

证件类型	居民身份证	证件号码	S224221*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工作经历 个人业绩与奖励 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师(岩土)**

注册单位: 北京市勘察设计研究院有限公司 证书编号: A1221101575 注册编号/执业印章号: 1102308-A1071  
 注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

暂无证书变更记录

**一级注册结构工程师**

注册单位: 北京市勘察设计研究院有限公司 证书编号: S096200458 注册编号/执业印章号: 1102308-5002  
 注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

2016年10月18日  
 因企业名称“天华化工机械及自动化设计研究院有限公司”变更为“北京市勘察设计研究院有限公司”

查看证书变更记录 (1) >

相关链接

住房和城乡建设部 住房和城乡建设部办公厅 住房和城乡建设部工程质量安全监管司 住房和城乡建设部工程质量安全监管司工程质量监督处

各省一体化平台 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量 120025424606



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120025424606



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P

校验码: az8uh9

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108668419194P

查询流水号: 11010820241113152216

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司

查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛祥		养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2024年11月13日

## 主要人员简历表-勘察现场配合人陈经磊

姓 名	陈经磊	年 龄	41	执业资格证书（或上岗证书）名称	/
职 称	工程师	学 历	本科	拟在本项目任职	勘察现场配合人
工作年限	17			从事勘察或设计工作年限	17
毕业学校	2007年毕业于湖南科技大学 学校 工程力学专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。





dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2021120909541460

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈经磊

证件类型	居民身份证	证件号码	330522*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩评价 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 北京市勘察设计院有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1442013201322950

注册专业: 建筑工程 有效期至: 2026年01月09日

2023-01-10 - 延续注册 - 建筑工程  
北京市勘察设计院有限公司

2020-01-10 - 重新注册 - 建筑工程  
北京市勘察设计院有限公司

2018-12-06 - 重新注册 - 建筑工程  
佛山市凯力建筑工程有限公司

2013-11-05 - 初始注册 - 建筑工程  
广东永基建筑基础股份有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量: 2 2 8 8 8 5 8 1

[网站地图](#)
[联系我们](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



### 主要人员简历表-勘察总顾问周宏磊

姓 名	周宏磊	年 龄	54	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册土木工程师（岩土）
职 称	高级工程师（教授级）	学 历	博士研究生	拟在本项目任职	勘察总顾问
工作年限	31			从事勘察或设计工作年限	31
毕业学校	2010年毕业于北京工业大学 学校结构工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 增加企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周宏磊

证件类型	居民身份证	证件号码	510102*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师(岩土)**

注册单位: 北京市勘察设计院有限公司 证书编号: AY061100053 注册编号/执业印章号: 1102308-AV007

注册专业: 不分专业 有效期: 2024年12月31日

暂无证书变更记录

住房和城乡建设部 各省级一体化平台 网站访问量

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

2 2 8 8 8 6 4 3 9 3



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-202411200424606

# 荣誉证书

Certificate of Honor

授予



**周宏磊**

**全国工程勘察设计大师**

Conferred on **Zhou Honglei** National Master of  
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of P.R.C

2016年12月  
December 2016



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P

校验码: 2x14ef

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P

查询流水号: 11010820241113152000

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司

查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨凯		养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	张海疆		养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
3	宁献辉		生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2024年08月	2024年09月	2
			失业保险	2024年08月	2024年09月	2
			工伤保险	2024年08月	2024年09月	2
4	王亚琦		医疗保险	2024年08月	2024年09月	2
			生育保险	2024年08月	2024年09月	2
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
5	刘泽润		工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
6	韩敬萱		失业保险	2024年08月	2024年09月	2
			工伤保险	2024年08月	2024年09月	2
			医疗保险	2024年08月	2024年09月	2
			生育保险	2024年08月	2024年09月	2
7	邓瑞强		养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
57	李胜强		生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
58	武凯		工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2024年08月	2024年09月	2
			失业保险	2024年08月	2024年09月	2
59	袁阳杰		工伤保险	2024年08月	2024年09月	2
			医疗保险	2024年08月	2024年09月	2
			生育保险	2024年08月	2024年09月	2
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
60	周宏磊		失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
61	刘浪		工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
62	黄寿琨		工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
63	黄晓华		工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
64	尹伶俐		工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

第9页 (共101页)



721	高博晨		生育保险	2024年03月	2024年09月	7
722	张阳		养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
723	刘斌		养老保险	2024年09月	2024年09月	1
			失业保险	2024年09月	2024年09月	1
			工伤保险	2024年09月	2024年09月	1
			医疗保险	2024年09月	2024年09月	1
			生育保险	2024年09月	2024年09月	1
724	王法		养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

备注:

1 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/jdhy/gfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2024年11月13日

## 格式八：企业类似工程业绩及获奖证明材料

### 企业类似工程业绩及获奖证明材料

合同签订时间	项目概况	业主单位	完成情况	备注
2023年11月9日	合同价格：40766.87616万元（其中：设计费1097万元） 扩建浅圆仓30座，总仓容30万吨；配套建设工作塔及卸粮棚、机械罩棚等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。	中央储备粮宜昌直属库有限公司	设计已完成，施工中	<b>企业业绩</b> 中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包（EPC）
2023年11月15日	合同价格：686.9万元 浅圆仓30万吨及综合楼、机械器材库、药剂库配套等	中央储备粮芜湖直属库有限公司	已完成	<b>企业业绩</b> 中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目
2023年4月24日	合同价格：686.9万元 扩建浅圆仓26栋（25米直径、单仓仓容1万吨）仓储设施及生产附属设施。总仓容：26万吨。	中央储备粮武汉直属库有限公司	已完成	<b>企业业绩</b> 中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目
2023年4月21日	合同价格：645.2万元 总仓容：24.86万吨。 扩建1栋平房仓（27m×60m），仓容0.86万吨；扩建24万吨浅圆仓（25米直径、24座）。	中央储备粮荆州直属库有限公司	已完成	<b>企业业绩</b> 中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目设计
2024年3月15日	合同价格：712.8万元 总仓容32.46万吨。 27m×91m平房仓4栋：装粮高度7.5m，单仓仓容1.29万吨，总仓容5.16万吨；直径25m浅圆仓共30栋：浅圆仓的单仓仓容为0.91万吨，总仓容27.3万吨；提升塔2栋及辅助生产设施、管理及生活设施、室外工程等初步设计、施工图设计。	中央储备粮大同直属库有限公司	已完成	<b>企业业绩</b> 中央储备粮大同直属库有限公司经开区仓储基地项目设计
2023年12月20日	合同价格：995万元 35万吨筒仓组一个（单仓1万吨仓容）、5万吨筒仓组一个及配套进出粮设备、附属设施等。	中粮贸易（靖江）有限公司	已完成	<b>企业业绩</b> 中粮贸易靖江公司仓储物流设施项目陆域部分设计

2024年1月12日	合同价格：65648.06万元（其中设计费 <b>791.03万元</b> ） 散装平房仓14栋，总仓容21.56万吨。 架空散装平房仓1栋，单仓仓容0.72万吨。物资库1栋，油罐3万吨等	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司	正在图审	<b>企业业绩</b> 郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目EPC总承包二标段
2021年3月25日	合同价格： <b>885.5万元</b> 拟建0.8万吨成品粮低温库，6.2万吨散装平房仓，5万吨浅圆仓及配套转接塔、栈桥、输送和仓储工艺设备等生产设施	无锡市城市重点建设项目管理中心	已完成	<b>企业业绩</b> 无锡市粮食和物资应急保障服务中心项目勘察设计总包
2023年12月1日	合同价格： <b>694.867274万元</b> 新建粮库总仓容20万吨及配套，其中立筒仓10万吨，楼房仓12万吨。	广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司	已完成	<b>项目负责人业绩</b> 粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）
2019年12月24日	河北嘉好粮油有限公司165万吨/年大豆加工、33万吨/年植物油精炼生产	河北嘉好粮油有限公司	已完成	<b>化工建设工程质量AAAA评价等级证书</b> 河北嘉好粮油有限公司165万吨/年大豆加工、33万吨/年植物油精炼生产项目

注：投标人应根据资信文件综合评分表的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

# 1、企业业绩-中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包（EPC） 中标通知书

## 中标通知书

招标编号：HBSJ-202307EJ-129002001

国粮武汉科学研究设计院有限公司、中国化学工程第十六建设有限公司：

你方于2023年09月21日所递交的中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包（EPC）中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包（EPC）施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：407668761.60元  
工期：540日历天。  
工程质量：合格  
安全目标：合格  
项目经理：陈雪峰  
技术负责人/总工程师：邓小红  
中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到招标人处（指定地点）与我方签订施工承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。  
随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



招标人/招标代理：(盖单位章)

法定代表人(签字)

2023年11月13日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

合同资料

GF-2020-0216

中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩  
容项目工程总承包（EPC）合同



中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中央储备粮宜昌直属库有限公司

承包人（全称）：国粮武汉科学研究设计院有限公司（牵头方）  
中国化学工程第十六建设有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包（EPC）项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包（EPC）。

2. 工程地点：宜昌市高新区沙湾路与桂湖路交汇处。

3. 工程审批、核准或备案文号：中储粮综[2023]205号、《湖北省固定资产投资项目备案证》（登记备案项目代码：2207-420550-89-01-524871）。

4. 资金来源：自筹及中央补助资金。

5. 工程内容及规模：扩建浅圆仓 30 座，总仓容 30 万吨；配套建设工作塔及卸粮棚、机械罩棚等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。

6. 工程承包范围：完成本项目 EPC 工程总承包范围内的全部内容，包括设计、施工图预算、采购、施工、竣工验收、备案、移交、配合完成结（决）算、工程保修等全过程工作，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 11 月 30 日。

计划竣工日期：2025 年 5 月 20 日。

工期总日历天数：540 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 质量标准

1. 设计质量标准：满足国家现行的工程建设设计方面的规范、规程、标准以及当地相关部门的有关规定、招标人的目标成本等并通过相关部门的审批。

2. 工程质量标准：合格，符合现行国家及地方有关工程施工验收规范和标准的要求。

3. 采购的材料、货物、设备等质量标准：符合国家及行业验收标准规范，符合国家强制性采购要求并满足招标文件、招标人要求。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆亿零柒佰陆拾陆万捌仟柒佰陆拾壹元陆角（¥407668761.6元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟零玖拾柒万元整（¥10970000元）；  
适用税率：6%，税金为人民币（大写）陆拾贰万零玖佰肆拾叁元肆角（¥620943.40元）；

(2) 购置费（含税）：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰肆拾伍万零肆佰柒拾陆元柒角（¥113450476.70元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）玖佰叁拾陆万柒仟肆佰柒拾元伍角伍分（¥9367470.55元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿捌仟叁佰贰拾肆万捌仟贰佰捌拾肆元玖角（¥283248284.90元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰仟叁佰叁拾捌万柒仟肆佰柒拾叁元零柒分（¥23387473.07元）；

(4) 暂估价（含税）：/。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）/ / （¥ / / 元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

工程总承包项目经理

承包人项目经理：欧阳峰，联系方式：13907135617；

设计负责人：彭晓军，联系方式：13907127815；

施工负责人：李燃，联系方式：18827569918；

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工、材料采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

订立时间

本合同于 2023 年 11 月 19 日订立

九、订立地点

本合同在 中央储备粮宜昌直属库有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章及承包人提交履约保函后生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 胡友  
统一社会信用代码：  
9142050017916635XE  
地址：湖北省宜昌市伍家岗区桔城  
路28号  
邮政编码：443001  
法定代表人：胡友  
委托代理人：  
电话：0717-6555700  
传真：0717-6555700  
电子邮箱：/  
开户银行：中国农业发展银行宜昌  
市分行  
账号：20342059990100000342351

承包人(牵头方)：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 刘佑银  
统一社会信用代码：  
914200001775697881  
地址：湖北省宜昌市西陵区西陵二  
路79号  
邮政编码：443000  
法定代表人：刘佑银  
委托代理人：  
电话：0717-6835041  
传真：0717-6835041  
电子邮箱：ncec16eight@163.com  
开户银行：中国农业银行三峡分行  
城中支行  
账号：17331101040018281

承包人(牵头方)：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 秦正平  
统一社会信用代码：  
91420100177660653F  
地址：湖北省武汉市洪山区卓刀  
泉南路3号  
邮政编码：430079  
法定代表人：秦正平  
委托代理人：  
电话：027-50657875  
传真：027-87803774  
电子邮箱：vipiky@163.com  
开户银行：中国工商银行武汉市  
科技支行  
账号：3202006909000065509

### 三、联合体协议书

国粮武汉科学研究设计院有限公司、中国化学工程第十六建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成国粮武汉科学研究设计院有限公司、中国化学工程第十六建设有限公司（联合体名称）联合体，共同参加中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包(EPC)（项目名称）中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包(EPC)（标段名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 国粮武汉科学研究设计院有限公司（某成员单位名称）为国粮武汉科学研究设计院有限公司、中国化学工程第十六建设有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同签订活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，签订合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：牵头单位国粮武汉科学研究设计院有限公司负责本招标范围内的设计工作、专业设备采购及机电安装，成员单位中国化学工程第十六建设有限公司负责项目招标范围的施工工作。
5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：国粮武汉科学研究设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员一名称：中国化学工程第十六建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王晓东（签字）

2023年9月10日

备注：1. 本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2. 投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字。

### 授权委托书

本人 刘佑福 (姓名) 系 中国化学工程第十六建设有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 王德志 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包 (EPC) (项目名称) 中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工程总承包 (EPC) (标段名称) 工程总承包的投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 自投标截止之日起 120 日内有效。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人身份证明

代理人: 王德志 (姓名) (加盖公章)

身份证号码: 320601196403151239

委托代理人: 王德志 (签字)

身份证号码: 159428198709142055

2023 年 9 月 20 日

附件 1: 法定代表人身份证原件彩色扫描件;



附件 2: 委托代理人身份证原件彩色扫描件;



施工图审查

湖北省房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

# 联合审查合格书



湖北省住房和城乡建设厅  
湖北省公安厅 监制  
湖北省人民防空办公室

# 湖北省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件联合审查合格书

合格书编号：4205502312210201-TX-001

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国人民防空法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《湖北省人民政府办公厅关于印发工程建设项目审批制度改革实施方案的通知》等规定，本工程建设单位报送的施工图设计文件(含消防工程)经本审查机构审查合格。(符合绿色建筑标准/星要求)。



图审机构法定代表人(签章) 

图审机构(盖章)：  湖北建丰建设工程咨询有限公司

2023 年 12 月 21 日

工程名称	中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目		
工程地址	宜昌市高新区沙湾路与桂湖路交汇处		
建设单位	中央储备粮宜昌直属库有限公司		
勘察单位	中煤湖北地质勘察 基础工程有限公司	勘察企业资 质等级	综合甲级
勘察合格书编号	4205502312080101-TX-001		
设计单位	国粮武汉科学研究 设计院有限公司	设计企业资 质等级	商物粮行业甲级
设计单位项目负 责人	彭晓军	设计单位证 书编号	A242003522
备注	无		
审查专业	审查人员（签章）	设计专业	设计人员

建筑	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 叶博扬 注册号: 17040-006 有效期: 至2025年11月	建筑	付作为、庞紫薇
结构	中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 王翔圻 注册号: 17040-S002 有效期: 至2026年06月	结构	邱杏军、蒋晓龙、彭立纯
给排水	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 王影影 注册号: 17040-CS006 有效期: 至2024年6月	给排水	陈文琳、曾倩
暖通	中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 姓名: 王会春 注册号: 17040-CN003 有效期: 至2026年12月	暖通	王心慰
电气	中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 姓名: 胡世琪 注册号: 17040-DG003 有效期: 至2024年6月	电气	谷义敏、汪盟
技术负责人(签章): 			



### 工程概况表

工程性质	新建
工程规模	中型

工程类型		库房								
主要建设内容		本期建设30万吨浅圆仓（单仓仓容1万吨，共30个浅圆仓）及工作塔卸粮棚，地磅房，机械罩棚、门房，汽车衡等配套附属工程								
主要使用功能		主要储存稻谷、小麦、大豆等农产品								
总投资（万元）		54709.0		本次送审投资额(万元)		54709.0				
本次送审总建筑面积（m <sup>2</sup> ）		19610.75		本次送审地上面积（m <sup>2</sup> ）		19487.99				
本次送审地下面积（m <sup>2</sup> ）		122.76		是否含装配式建筑设计		否				
是否绿色建筑		否		绿色建筑面积（m <sup>2</sup> ）		0.0				
抗震设防烈度		6度		是否抗震设防专项论证		否				
是否含人防设计		否		是否含消防设计		是				
人防面积(m <sup>2</sup> )		0.0		人防工程等级						
人防用途(战时)				人防用途(平时)						
序号	建筑单体名称	层数		建筑面积(m <sup>2</sup> )		高度或埋深(m)	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级
		地上	地下	地上	地下					
1	浅圆仓组	1	0	15441.6	0	34.1	框架结构	桩基础	丙类	一级
2	工作塔及卸粮棚	9	1	2176.2	122.76	59.1	框架结构	桩基础	乙类	一级
3	机械罩棚	1	0	1402.26	0	9.15	钢结构	独立基础	戊类	二级

4	地磅房	2	0	430.36	0	9.3	框架结构	独立基础	丁类	二级
5	门房 2	1	0	37.57	0	3.6	框架结构	独立基础	/	二级



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

2、企业业绩-中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询设计  
中标通知书

# 中标通知书

项目编号: WH21GC2023FJ1998

国粮武汉科学研究设计院有限公司:

中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目咨询、设计, 经  
评标委员会评议, 并经招标人确认, 你方被确定为中标单  
位。

中标价(费率): 6450000元

项目负责人(总监): 彭晓军

工期(服务期): 55日历天

质量承诺: 合格

你方接此通知后, 根据招投标文件规定提交履约担保并在  
规定时间内与中央储备粮芜湖直属库有限公司商签合同。

招标人: 中央储备粮  
芜湖直属库有限公司  
(盖章)

招标代理机构: 湖北  
商务有限公司(盖章)

2023年11月14日



招标人联系人: 吴骏

联系电话: 13855355977

中标单位被授权  
人: 朱健

联系电话: 15871772229

合同资料

2023100

GF—2015—0210

合同编号： 2023WH201SJ203

中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目



建设工程设计合同

(专业建设工程)

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-202411085424606

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中央储备粮芜湖直属库有限公司

设计人（全称）：国粮武汉科学研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目”工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：中央储备粮芜湖直属库有限公司仓储项目。

2.工程批准、核准或备案文号：关于2024年粮食仓储设施建设项目立项的批复（中储粮〔2024〕第11号）

3.工程内容及规模：总建筑面积8511.81平方米（浅圆仓为构筑物，不计建筑面积，计容面积为77168.64平方米）；主要建设浅圆仓30万吨及综合楼、机械器材库、药剂库配套等，建筑面积分别是：浅圆仓工作塔2084.26平方米、综合楼等配套6411.98平方米。

4.工程所在地详细地址：安徽芜湖三山经济开发区“经六路”西侧。

5.工程投资估算：人民币57433万元。

6.工程主要技术标准：国家、行业及地方现行的标准及设计规范。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：详见专用合同条款附件1。

2.工程设计阶段：包括可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合等阶段。

3.工程设计服务内容：包括技术交底、设计代表驻场、解决施工中设计技术问题和竣工验收。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年11月15日。

计划完成设计日期：2023年12月19日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价；

2.签约合同价为：陆佰肆拾伍万元整（¥6450000.00元），（含税价）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：吴骏。

设计人项目负责人：彭晓军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 设计人的相关资质证书或其他证明文件；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在安徽省芜湖市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人和设计人双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 2 份，设计人执正本 1 份、副本 2 份。  
(以下无正文)

(签章页)

 <p>发包人：中央储备粮芜湖直属库有限公司 (盖章) 法定代表人或委托代理人： 地址：芜湖市镜湖区赤铸山西路 10 号 电话：0553-5870028 电 话：0553-5852485 电子信箱： 时 间：2023 年 11 月 15 日</p>	 <p>设计人：国粮武汉科学研究设计院有限公司 (盖章) 法定代表人或委托代理人： 地址：武汉市洪山区卓刀泉南路 3 号 电话：027-87803774 电 话：027-50657875 电子信箱： 时 间：_____年__月__日</p>
---	---

施工图审查

芜湖市房屋建筑、市政基础设施和人防工程  
施工图设计文件联合审查合格书



芜湖市住房和城乡建设局  
芜湖市人民防空办公室  
芜湖市气象局  
芜湖市公安局

监制

## 芜湖市房屋建筑、市政基础设施和人防工程



### 施工图设计文件联合审查合格书

3402002404010001-TX-007

工程名称	1#淡圆仓组							
工程地址	安徽省芜湖市三山经济开发区“经六路”西侧							
抗震设防烈度	6度	抗震设防类别	标准设防类	结构类别	其他		房建工程类型	建筑工程
	地上		15441.6		建筑高度	24层	地上	1层
建筑面积	15441.6	地下	0.0	1层		其他		1层
房屋建筑规模	中型	房建工程等级特征	中型					
市政工程规模		市政工程设计类型				市政工程量		
绿色建筑星级目标	无	装配式建筑	否					
建设单位名称	中央储备粮芜湖直属库有限公司							
项目负责人	吴骏	联系电话	13855355977					
勘察单位名称	长沙核工业工程勘察院有限公司							
资质等级	工程勘察	资质证书编号	B143012442					
项目负责人	张程	报告编写人				审定人		
设计单位名称	圆粮武汉科学研究设计院有限公司							
资质等级	工程设计	资质证书编号	A242003522					
项目负责人	彭晓军	各专业负责人	彭立纯; 贾纯英; 吴卫东; 陈文琳			各专业设计人	彭立纯; 汪盟; 付作为; 陈文琳	

房屋建筑/市政技术审查		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> <b>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</b>            姓名: 陈平            注册号: 113701-AY001            有效期: 至2025年12月         </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> <b>中华人民共和国一级注册建筑师</b>            姓名: 茹乐            注册号: 11371-001            有效期: 至2025年6月         </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> <b>中华人民共和国一级注册结构工程师</b>            姓名: 吴季柏            注册号: 11371-S004            有效期: 至2024年12月         </div> </div>		
给排水专业 审查人签字: 张世尧 (加盖执业印章) 审查日期: 2024年04月11日	暖通专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:	电气专业 审查人签字: 丁瑾 (加盖执业印章) 审查日期: 2024年04月11日
道路专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:	桥梁专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:	园林专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:
热力专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:		
<b>审图机构技术负责人</b>		
审查机构: 天津北建建筑工程有限公司 (审图合格专用章) 法人代表 (签名): 茹乐 2024年04月11日		
<b>消防技术审查</b>		
<b>审图机构技术审查人员会签</b>		
结构专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:	暖通专业 审查人签字: (加盖执业印章) 审查日期:	给排水专业 审查人签字: 张世尧 (加盖执业印章) 审查日期:
电气专业 审查人签字: 丁瑾 (加盖执业印章) 审查日期:	审图机构技术负责人 姓名: 茹乐 注册号: 11371-001 有效期: 至2025年6月	
<b>审查机构意见</b> 审查机构: (审图合格专用章) 法人代表 (签名):	天津北建建筑工程有限公司	

人防技术审查			
人防建设意见书编号			
设计单位（人防）		人防资质等级	
平时使用用途		投资估算	
人防工程审图机构技术审查人员会签			
建筑专业 审查人签字：	结构、防护、隔震专业 审查人签字：		
暖通、防化专业 审查人签字：	给排水专业 审查人签字：		
电气、通信、电磁脉冲防护专业 审查人签字：	审图机构技术负责人 (审查专用章)		
人防工程 审图机构 审查意见	<p>经审查，本人防工程施工图设计文件满足国家和省市相关规范、标准、文件要求， 技术审查合格。</p> <p>审查机构：</p> <p>法人代表（签名）：</p> <p>(审图合格专用章)</p>		



dd3f975fca541b9b1dd375c0041a800-2024110085424606

气象技术审查	
审图机构技术审查人员会签	
气象（防雷）专业	
审查人签字：	
技防技术审查	
审图机构技术审查人员会签	
技防专业	
审查人签字：	

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a807-20241120085424606

海绵城市技术审查

审图机构技术审查人员会签

海绵城市专业

审图人签字:

注:

- 1、本合格书是房屋建筑、市政基础设施和人防工程施工图审查合格的法定证明文书，任何单位和个人不得涂改、伪造，本合格书仅对本工程有效；
- 2、经审查合格的施工图设计文件需重大变更的，应报原相关施工图审查机构重新审查。



### 3、企业业绩-中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目 中标通知书

#### 中标通知书

招标编号：HBSI-202303FI-042001001

国粮武汉科学研究设计院有限公司：

你方于2023年04月11日所递交的中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计勘察/设计/勘察设计的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：20979000.00元

勘察/设计/勘察设计服务期（工期）：45日历天。

工程质量：合格，满足国家和当地规范的相关要求及招标要求。

安全目标：

项目负责人：彭晓军

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到各项目建设单位（指定地点）与我方签订勘察/设计/勘察设计承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：(盖单位章)

法定代表人：(签字)

2023年04月18日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

# 中标公示截图

2023/5/19 17:22 【湖北省中心】中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计(HBSJ-202303FJ-042001001)招标...

2023年5月19日 星期五 武汉 今天(周五): 23~31℃ 多云

设为首页 | 加入收藏 | 历史公告查看

## 湖北省电子招投标交易平台

Hubei Province Electronic Bidding Trading Platform

首页 通知公告 交易信息 服务指南 下载专区 全站搜索: 请输入关键字 搜索

全省 省中心 武汉市 襄阳市 宜昌市 黄石市 十堰市 荆州市 荆门市 鄂州市 孝感市 黄冈市 咸宁市 随州市 恩施州 仙桃市 天门市 潜江市 神农架

当前位置: 首页 > 交易信息 > 招标公告 > 房建市政

### 【湖北省中心】中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计(HBSJ-202303FJ-042001001)招标公告[文件获取已截止]

发布时间: 2023-03-17 13:07 浏览: 1439 次

中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计(HBSJ-202303FJ-042001001)招标公告

招标编号: HBSJ-202303FJ-042001001

#### 1. 招标条件

本招标项目中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目已由中国储备粮管理集团有限公司以中储粮综(2023)19号批准建设,项目业主为中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司,建设资金来自自筹、银行贷款、政府投资。项目出资比例为政府投资:49%,自筹资金:51%。招标人为中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司,招标代理机构为国信招标集团股份有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

##### 2.1 项目概况

建设地点:本工程分别位于随州市解放东路、黄冈麻城市金桥大道、荆州市白马寺镇业兴村、黄冈市武穴市石佛寺镇、孝感市汉川市仙女大道、武汉市黄陂区滢口街、黄冈市麻城经济开发区、仙桃市青鱼湖大道、荆门市沙洋县启林大道。

建设规模:1.1中央储备粮随州直属库有限公司裕民库区仓储物流项目:项目建设地点位于随州直属库裕民库区院内,主要建设内容为:建设浅圆仓14座,总仓容14万吨;配套建设工作塔、卸料棚等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.2中央储备粮黄冈直属库有限公司仓储物流项目:项目建设地点位于黄冈直属库院内,主要建设内容为:建设平房仓4栋,总仓容3.9万吨;配套建设一站式服务中心、辅助用房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.3中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目:项目建设地点位于荆州直属库江陵分公司院内,主要建设内容为:建设浅圆仓24座、平房仓1栋,总仓容24.8万吨;配套建设工作塔、一站式服务中心等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.4中央储备粮黄冈直属库有限公司武穴分公司仓储物流项目:项目建设地点位于黄冈直属库武穴分公司院内,主要建设内容为:建设浅圆仓18座,总仓容18万吨;配套建设工作塔、综合辅助用房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.5中央储备粮孝感直属库有限公司汉川分公司仓储物流项目:项目建设地点位于孝感直属库汉川分公司院内,主要建设内容为:建设平房仓6栋,总仓容10.4万吨;配套建设器材库及备品库、辅助用房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.6中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目:项目建设地点位于武汉直属库院内,主要建设内容为:建设浅圆仓26座,总仓容26万吨;配套建设工作塔、辅助用房、一站式服务中心等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.7中央储备粮黄冈直属库有限公司麻

www.hbbidcloud.cn/hubei/jyxx/004002/004002001/20230317/08d9c799-cf01-4335-ba94-e630cfe1a46.html

1/4

城分公司仓储物流项目：项目建设地点位于黄冈直属库麻城分公司院内，主要建设内容为：建设平房仓5栋，总仓容7万吨；配套建设辅助用房、一站式服务中心等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.8中储粮仙桃直属库有限公司建仓项目：项目建设地点位于仙桃直属库院内，主要建设内容为：建设平房仓11栋，总仓容13.9万吨；配套建设辅助用房及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.9中央储备粮荆门直属库有限公司沙洋分公司仓储物流项目：项目建设地点位于荆门直属库沙洋分公司院内，主要建设内容为：建设平房仓4栋，总仓容10.2万吨；配套建设机械设备库、门房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。

其他：/

## 2.2 招标范围

招标范围：中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计，主要有以上9个项目的设计工作，设计包含项目初步设计及施工图设计。由中标人承担初步设计（含初步设计概算）和施工图设计、设计技术交底、施工中设计技术服务、参与竣工验收及各阶段设计和服务等工作。根据招标人的需要，中标人配合招标人各项专业分析报告并参与报告的评审，以及其它特殊专业工程设计，协助业主完成所有建设许可报批及设计审查工作，配合地质勘察及所有检测检验工作，提供所有工程、货物、服务的采购招标技术配合服务。

## 2.3 标段划分

标段划分：本次招标计划勘察及招标/设计服务期：45日历天，计划开工日期2023-04-15。其中：初步设计要求合同签订后15个工作日内提供；施工图设计要求合同签订后30个工作日内提供。

2.4 质量、质量标准、合格，满足国家和行业规范的相关要求及招标要求。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：3.1.1投标人具有独立法人资格和有效的营业执照（提供营业执照）。3.1.2本次招标要求投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计商物粮行业设计甲级资质或工程设计商物粮（粮食工程）专业设计甲级资质。3.1.3项目负责人资格：拟派项目负责人须具有国家一级注册建筑师或国家一级注册结构工程师注册证书并注册于投标单位。

3.1.4业绩要求：投标人近五年（从投标截止之日往前推算五年，以合同签订时间为准）应承担过仓容10万吨以上（含10万吨）粮食仓库工程的工程设计业绩（投标人应提供中标通知书或合同，同时提供施工图审查合格证作为证明材料。）3.1.5财务要求：提供2019年、2020年、2021年经会计师事务所或审计机构审计的财务报表（新成立的公司提供自成立以来以来的财务报表）。3.1.6信誉要求：投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入重大税收违法案件当事人名单、失信惩戒对象名单，未被“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单。（提供“信用中国”及“国家企业信用信息公示系统”网站查询截图）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1（具体数量）个标段投标。

3.4 本次招标本项目不属于政府采购工程。

3.5 本项目属性：项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.6 其它要求：/

## 4. 技术成果经济补偿

本次招标对中标人投标文件中的技术成果 不予（给予或不给予）经济补偿。给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费：。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：www.hbbidcloud.cn）进行注册登记，并下载手机版CA（标证通）或办理CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南—交易主体注册登记指南）。

5.2 完成注册登记后,请于2023年03月18日至2023年03月22日24:00时止(北京时间、下同),通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,在所标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南—招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间为:2023年04月11日 09时30分

6.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,选择所标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

7. 投标相关事宜

/。  
8. 评标办法

本次招标评标办法采用本项目的招标评标办法采用综合评估法

9. 发布公示的

本招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统(网址:www.hbgzyfwpt.cn)(发布公告的媒介名称)上发布。

10. 招标

招标人:	中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司	代理机构:	国信招标集团股份有限公司
地址:	武汉市武昌区中北路81号	地址:	武汉市洪山区徐东大街97号龙潭SOMO A座16楼
邮编:	430000	邮编:	430000
联系人:	夏工	联系人:	王承丹、戴唯、郭庆、李宏健、刘志林
电话:	027-87339522	电话:	027-87238091
传真:		传真:	
电子邮件:		电子邮件:	493619936@qq.com
网址:		网址:	
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	

2023年03月17日

备注:



省直部门网站	市州交易中心	其他网站
<a href="#">联系我们</a>   <a href="#">关于我们</a>   <a href="#">设为首页</a>   <a href="#">加入收藏</a> 主办单位: 湖北省公共资源交易中心(湖北省政府采购中心) 鄂ICP备07006841号-13 鄂公网安备 42010602001183号 湖北省武汉市武昌区中北路252号(岳家嘴地铁站G出口)		
		湖北省公共资源 手机APP 掌上交易系统

合同资料

工程设计合同

工程名称：中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目

工程地点：湖北省武汉市黄陂区滠口街冯树岭村

合同编号：2023WH201SJ085

设计证书编号：A142003525

甲方：中央储备粮武汉直属库有限公司

乙方：国粮武汉科学研究设计院有限公司

签定日期：2023年04月24日

## 建设工程设计合同

本项目合同条款及格式参照住房和城乡建设部以及国家工商行政管理总局联合制定的《建设工程设计合同（示范文本）》（GF-2015-0209）执行，合同主要条款包括但不限于以下条款：

发包人：中央储备粮武汉直属库有限公司

设计人：国粮武汉科学研究设计院有限公司

包人委托设计人承担中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

项目简要描述：

1、扩建浅圆仓 26 栋（25 米直径，单仓仓容 1 万吨）仓储设施及生产附属设施。总仓容：26 万吨。

2、总建筑面积：4705.01 m<sup>2</sup>。项目投资估算：46510 万元。

主要建筑物及其特征表

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段	
		层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	初步设计	施工图
1	浅圆仓 26 栋，直径 25m	/	/	√	√
2	工作塔	7	3324.78	√	√
3	卸料棚	1	496.86	√	√
4	辅助用房	1	408.36	√	√
5	站式服务中心	1	377.4	√	√
6	消防泵房	1	76.38	√	√
7	门房	1	21.23	√	√

第三条 发包人应向设计人提交有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地形图和用地红线图	1	尽快	
2	规划技术条件	1	尽快	
3	地址详勘报告	1	合同签订后 3 天	
4	规划局及相关部门审查批文	1	规划提供后 7 天	
5	中标通知书或委托设计书	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	说明
1	初步设计文件	6	合同签订后 15 日提供	包括但不限于以下内容: 用于办理规划许可手续的规划方案设计; 建筑、电气、给排水总平面图; 施工图设计: 建筑、结构、给排水及消防、电施、暖通、海绵城市(如有)、车行道及其附属工程; 结构计算书; 工艺设计: 包括一次设计和业主机电设备招标后的细化设计、MEC 工程(如有, 含技术规格书)、气调、信息化等工艺设计。
2	施工图设计文件	8	初步设计批复、业主提供详细地勘报告后 30 日	

第五条 本合同设计收费为 686.9 万元人民币(陆佰捌拾陆万玖仟元整)。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 (%)	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20	137.38	本合同生效七个工作日内
第二次付费	30	206.07	初步设计批复后七个工作日内
第三次付费	45	309.105	施工图图审后七个工作日内
第四次付费	5	34.345	工程验收后七个工作日内

说明: 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任:

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容, 在规定的时间内向设计人提交资料及文件, 并对其完整性、正确性及时限负责, 发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内, 设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延; 超过规定期限 15 天以上时, 设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更设计委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 或所提交资料作较大修改, 以至造成设计人设计需要需返工时, 双方除需另行协商签订补充协议 (或另订合同)、重新明确有关条款外, 发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意, 设计人为发包人所做的各项设计工作, 应按收费标准, 相应支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时, 如果设计人能够做到, 发包人应根据设计人提前投入的工作量, 向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员, 提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算机软件 and 专利技术。未经设计人同意, 发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于

本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

## 6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行标准规范和规程

6.2.3 设计合理使用年限为50年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

## 第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包

人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的 100%。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还预付款。

#### 第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料

及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要的费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的按下列第（一）种方式解决：（一）提交仲裁委员会仲裁；（二）依法向人民法院起诉。

8.8 本合同一式肆份，发包人贰份，设计人贰份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付预付款后生效。

8.10 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同

具有同等法律效力。

8.12 其他约定事项 无

发包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所:

开户银行:

银行账号:

设计人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所: 武汉市洪山区卓刀泉南路3号

开户银行: 中国工商银行武汉科技支行

银行账号: 3202006909000065509

日期: 2023 年 04 月 24 日

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a80-2024-2008542400



武汉中远建设工程咨询有限公司  
地址: 武汉市洪山区卓刀泉南路3号  
电话: 027-50631000

施工图审查

湖北省房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

# 联合审查合格书



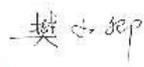
湖北省住房和城乡建设厅  
湖北省公安厅 监制  
湖北省人民防空办公室

# 湖北省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件联合审查合格书

合格书编号：4201162310240202-TX-002

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国人民防空法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《湖北省人民政府办公厅关于印发工程建设项目审批制度改革实施方案的通知》等规定，本工程建设单位报送的施工图设计文件(含海绵建设,消防工程,建筑节能)经本审查机构审查合格。(符合绿色建筑标准/星要求)。



图审机构法定代表人(签章): 

图审机构(盖章):   
武汉精土和建筑设计审查有限公司

2023 年 10 月 24 日

工程名称	中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目		
工程地址	滠口街冯树岭村		
建设单位	中央储备粮武汉直属库有限公司		
勘察单位	大成（武汉）勘察设计院有限公司	勘察企业资质等级	乙级
勘察合格书编号	4201162309220101-TX-001		
设计单位	国粮武汉科学研究设计院有限公司	设计企业资质等级	甲级
设计单位项目负责人	彭晓军	设计单位证书编号	A142003525
备注	无		
审查专业	审查人员（签章）	设计专业	设计人员

建筑	<b>中华人民共和国一级注册建筑师</b> 姓名: 许云云 注册号: 17030-007 有效期: 至2024年09月	建筑	庞紫薇、付作为、王刘丽、龙利军
结构	<b>中华人民共和国一级注册结构工程师</b> 姓名: 孙晓林 注册号: 17030-S009 有效期: 至2025年12月	结构	杨炎、杨佩良、邱杏军、彭立纯
给排水	<b>中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水)</b> 姓名: 赵华 注册号: 17030-CS001 有效期: 至2023年12月	给排水	曾倩、陈文琳
暖通	<b>中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)</b> 姓名: 张昕 注册号: 17030-CN002 有效期: 至2024年06月	暖通	王心慰
电气	<b>中华人民共和国注册电气工程师(供配电)</b> 姓名: 余向东 注册号: 17030-DG002 有效期: 至2023年12月	电气	谷义敏、梁国琼、汪盟
技术负责人(签章): 			

### 工程概况表

工程性质	扩建
工程规模	中型

工程类型		工业建筑								
主要建设内容		本项目为粮食仓库建设项目，主要建设浅圆仓组、工作塔及卸粮棚、生产辅助用房、一站式服务中心、门房。								
主要使用功能		粮食仓储物流								
总投资（万元）		46510.0			本次送审投资额(万元)			46510.0		
本次送审总建筑面积（m <sup>2</sup> ）		18039.92			本次送审地上面积（m <sup>2</sup> ）			17849.01		
本次送审地下面积（m <sup>2</sup> ）		190.91			是否含装配式建筑设计			否		
是否绿色建筑		否			绿色建筑面积（m <sup>2</sup> ）			0.0		
抗震设防烈度		6度			是否抗震设防专项论证			否		
是否含人防设计		否			是否含消防设计			是		
人防面积(m <sup>2</sup> )		0.0			人防工程等级					
人防用途(战时)					人防用途(平时)					
序号	建筑单体名称	层数		建筑面积(m <sup>2</sup> )		高度或埋深(m)	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级
		地上	地下	地上	地下					
1	浅圆仓组	1	0	14370.52	0	34.1	其他	桩基础	丙类	一级
2	工作塔及卸粮棚	9	1	2701.17	190.91	59.1	框架结构	桩基础	乙类	一级
3	生产辅助用房	1	0	344.26	0	7.3	框架结构	独立基础	丁类	

4	一站式服务中心	2	0	389.2	0	7.5	框架结构	独立基础	/	二级
5	门房	1	0	43.86	0	4.4	框架结构	独立基础	/	



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606

#### 4、企业业绩-中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目 中标通知书

### 中标通知书

招标编号：HBSI-202303FI-042001001

国粮武汉科学研究设计院有限公司：

你方于2023年04月11日所递交的中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计勘察/设计/勘察设计的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：20979000.00元

勘察/设计/勘察设计服务期（工期）：45日历天。

工程质量：合格，满足国家和当地规范的相关要求及招标要求。

安全目标：

项目负责人：彭晓军

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到各项目建设单位（指定地点）与我方签订勘察/设计/勘察设计承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2023年04月18日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

# 中标公示截图

2023/5/19 17:22 【湖北省中心】中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计(HBSJ-202303FJ-042001001)招标...

2023年5月19日 星期五 武汉 今天(周五), 23~33℃ 多云 设为首页 | 加入收藏 | 历史公告查看

## 湖北省电子招投标交易平台

Hubei Province Electronic Bidding Trading Platform

首页 通知公告 交易信息 服务指南 下载专区 全站搜索: 请输入关键字 搜索

全省 省中心 武汉市 鄂州市 宜昌市 黄石市 十堰市 荆州市 荆门市 鄂州市 孝感市 黄冈市 咸宁市 随州市 恩施州 仙桃市 天门市 潜江市 神农架

当前位置: 首页 > 交易信息 > 招标公告 > 房建市政

### 【湖北省中心】中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计(HBSJ-202303FJ-042001001)招标公告[文件获取已截止]

发布时间: 2023-03-17 13:07 浏览: 1439 次

中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计(HBSJ-202303FJ-042001001)招标公告

招标编号: HBSJ-202303FJ-042001001

1. 招标条件

本招标项目中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目已由中国储备粮管理集团有限公司以中储粮综(2023)19号批准建设,项目业主为中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司,建设资金来自自筹,银行贷款,政府投资。项目出资比例为政府投资:49%,自筹资金:51%。招标人为中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司,招标代理机构为国信招标集团股份有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点:本工程分别位于随州市解放东路、黄冈麻城市金研大道、荆州市白马寺镇业兴村、黄冈市武穴市石佛寺镇、孝感市汉川市仙女大道、武汉市黄陂区滠口街、黄冈市麻城经济开发区、仙桃市青鱼湖大道、荆门市沙洋县启林大道。

建设规模:1.1中央储备粮随州直属库有限公司裕民库区仓储物流项目:项目建设地点位于随州直属库裕民库区院内,主要建设内容为:建设浅圆仓14座,总仓容14万吨;配套建设工作塔、卸料棚等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.2中央储备粮黄冈直属库有限公司仓储物流项目:项目建设地点位于黄冈直属库院内,主要建设内容为:建设平房仓4栋,总仓容3.9万吨;配套建设一站式服务中心、辅助用房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.3中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目:项目建设地点位于荆州直属库江陵分公司院内,主要建设内容为:建设浅圆仓24座、平房仓1栋,总仓容24.8万吨;配套建设工作塔、一站式服务中心等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.4中央储备粮黄冈直属库有限公司武穴分公司仓储物流项目:项目建设地点位于黄冈直属库武穴分公司院内,主要建设内容为:建设浅圆仓18座,总仓容18万吨;配套建设工作塔、综合辅助用房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.5中央储备粮孝感直属库有限公司汉川分公司仓储物流项目:项目建设地点位于孝感直属库汉川分公司院内,主要建设内容为:建设平房仓6栋,总仓容10.4万吨;配套建设器材库及备品库、辅助用房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.6中央储备粮武汉直属库有限公司建仓项目:项目建设地点位于武汉直属库院内,主要建设内容为:建设浅圆仓26座,总仓容26万吨;配套建设工作塔、辅助用房、一站式服务中心等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程;同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.7中央储备粮黄冈直属库有限公司麻

www.hbbidcloud.cn/hubei/jyxx/004002/004002001/20230317/08d9c799-cf01-4335-ba94-e630cfbe1a46.html 1/4

城分公司仓储物流项目：项目建设地点位于黄冈直属库麻城分公司院内，主要建设内容为：建设平房仓5栋，总仓容7万吨；配套建设辅助用房、一站式服务中心等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.8中储粮仙桃直属库有限公司建仓项目：项目建设地点位于仙桃直属库院内，主要建设内容为：建设平房仓11栋，总仓容13.9万吨；配套建设辅助用房及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。1.9中央储备粮荆门直属库有限公司沙洋分公司仓储物流项目：项目建设地点位于荆门直属库沙洋分公司院内，主要建设内容为：建设平房仓4栋，总仓容10.2万吨；配套建设机械设备库、门房等附属设施及道路、地坪、水电外网等总图工程；同步建设科技储粮及智能化技术应用设施。

其他：/

## 2.2 招标范围

招标范围：中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司2023年粮食仓储设施建设项目设计，主要有以上9个项目的设计工作，设计包含项目初步设计及施工图设计。由中标人承担初步设计（含初步设计概算）和施工图设计、设计技术交底、施工中设计技术服务、参与竣工验收及各阶段设计和服务等工作。根据招标人的需要，中标人配合招标人各项专业分析报告并参与报告的评审，以及其它特殊专业工程设计，协助业主完成所有建设许可报批及设计审查工作，配合地质勘察及所有检测检验工作、提供所有工程、货物、服务的采购招标技术配合服务。

### 标段划分

标段划分：仅设一个标段。计划勘察及地质勘察/设计服务期：45日历天，计划开工日期2023-04-15。其中：初步设计要求合同签订后15个工作日内提供；施工图设计要求施工图设计批复后30个工作日内提供。

质量标准：合格，满足国家现行标准规范的相关要求及招标要求。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：3.1.1投标人具有独立法人资格和有效的营业执照（提供营业执照）。3.1.2本次招标要求投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计商物粮行业设计甲级资质或工程设计商物粮（粮食工程）专业设计甲级资质。3.1.3项目负责人资格：拟派项目负责人须具有国家一级注册建筑师或国家一级注册结构工程师注册证书并注册于投标单位。

3.1.4业绩要求：投标人近五年（从投标截止之日往前推算五年，以合同签订时间为准）应承担过仓容10万吨以上（含10万吨）粮食仓库工程的工程设计业绩（投标人应提供中标通知书或合同，同时提供施工图审查合格证作为证明材料。）3.1.5财务要求：提供2019年、2020年、2021年经会计师事务所或审计机构审计的财务报表（新成立的公司提供自成立以来以来的财务报表）。3.1.6信誉要求：投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入重大税收违法案件当事人名单、失信惩戒对象名单，未被“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单（提供“信用中国”及“国家企业信用信息公示系统”网站查询截图）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1（具体数量）个标段投标。

3.4 本次招标本项目不属于政府采购工程。

3.5 本项目属性：项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.6 其它要求：/

## 4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不予（给予或不给予）经济补偿。给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费：。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：www.hbbidcloud.cn）进行注册登记，并下载手机版CA（标证通）或办理CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南—交易主体注册登记指南）。

5.2 完成注册登记后,请于2023年03月18日至2023年03月22日24:00时止(北京时间、下同),通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南—招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间为:2023年04月11日 09时30分

6.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

7. 投标相关事宜

/。  
8. 评标办法

本次招标评标办法采用本,招标评标办法采用综合评估法

9. 发布公司的

本招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统(网址:www.hbgzyfwpt.cn)(发布公告的媒介名称)上发布。

10. 招标

招标人:	中国储备粮管理集团有限公司湖北分公司	代理机构:	国信招标集团股份有限公司
地址:	武汉市武昌区中北路81号	地址:	武汉市洪山区徐东大街97号龙潭SOMO A座16楼
邮编:	430000	邮编:	430000
联系人:	夏工	联系人:	王承丹、戴唯、郭庆、李宏健、刘志林
电话:	027-87339522	电话:	027-87235091
传真:		传真:	
电子邮件:		电子邮件:	493619936@qq.com
网址:		网址:	
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	

2023年03月17日

备注:



省直部门网站	市州交易中心	其他网站
<a href="#">联系我们</a>   <a href="#">关于我们</a>   <a href="#">设为首页</a>   <a href="#">加入收藏</a> 主办单位: 湖北省公共资源交易中心(湖北省政府采购中心) 鄂ICP备07006841号-13 鄂公网安备 42010602001183号 湖北省武汉市武昌区中北路252号(岳家嘴地铁站G出口)		
掌上交易系统		

合同资料

工程设计合同

工程名称：中央储备粮荆州直属库有限公司

江陵分库仓储物流项目

工程地点：湖北省荆州市江陵县白马寺镇业新村

合同编号：2023WH201SJ082 J2-23-cc-17

设计证书编号：A142003525

甲方：中央储备粮荆州直属库有限公司

乙方：国粮武汉科学研究设计院有限公司

签定日期：2023年04月21日



# 建设工程设计合同

本项目合同条款及格式参照住房和城乡建设部以及国家工商行政管理总局联合制定的《建设工程设计合同（示范文本）》（GF-2015-0209）执行，合同主要条款包括但不限于以下条款：

发包人：中央储备粮荆州直属库有限公司

设计人：国粮武汉科学研究设计院有限公司

包人委托设计人承担中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

项目简要描述：

1、扩建1栋平房仓（27m×60m），仓容0.86万吨；扩建24万吨浅圆仓（25米直径、24座）仓储设施及辅助生产设施。总仓容：24.86万吨。

2、总建筑面积：10830.84 m<sup>2</sup>，项目投资估算：43699万元。

主要建筑物及其特征表

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段	
		层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	初步设计	施工图
1	平房仓1栋	1	3312.52	√	√
2	浅圆仓24座,直径25米	/	/	√	√
3	工作塔及卸料棚	/	3040.93	√	√
4	转接塔	/	579.6	√	√
5	一站式服务中心	2	386.22	√	√
6	机械器材库	1	2924	√	√
7	辅助用房	1	587.57	√	√

第三条 发包人应向设计人提交有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地形图和用地红线图	1	尽快	
2	规划技术条件	1	尽快	
3	地址详勘报告	1	合同签订后 3 天	
4	规划局及相关部门审查批文	1	规划提供后 7 天	
5	中标通知书或委托设计书	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	说明
1	初步设计文件	6	合同签订后 15 日提供	包括但不限于以下内容: 用于办理规划许可手续的规划方案设计; 建筑、电气、给排水总平面图; 施工图设计: 建筑、结构、给排水及消防、电施、暖通、海绵城市(如有)、车行道及其附属工程; 结构计算书; 工艺设计: 包括一次设计和业主机电设备招标后的细化设计、MEC 工程(如有, 含技术规格书)、气调、信息化等工艺设计。
2	施工图设计文件	8	初步设计批复、业主提供详细地勘报告后 30 日	

第五条 本合同设计收费为 645.2 万元人民币(陆佰肆拾伍万贰仟元整)。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 (%)	付费额 (万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第一次付费	20	129.04	本合同生效 7 个工作日内
第二次付费	30	193.56	初步设计批复后 7 个工作日内
第三次付费	45	290.34	施工图图审后 7 个工作日内
第四次付费	5	32.26	工程验收后 7 个工作日内

说明：提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

## 第六条 双方责任

### 6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更设计委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以至造成设计人设计需要需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人己同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算机软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计

人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

## 6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行标准规范和规程

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

## 第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开

始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的 100%。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还预付款。

#### 第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人

自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要的费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的按下列第（一）种方式解决：（一）提交仲裁委员会仲裁；（二）依法向人民法院起诉。

8.8 本合同一式肆份，发包人贰份，设计人贰份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付预付款后生效。

8.10 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认



31757cc041a800-2024-12-05 09:50:4606

可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12 其他约定事项 无

发包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所:

开户银行:

银行账号:

设计人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所: 武汉市洪山区卓刀泉南路3号

开户银行: 中国工商银行武汉科技支行

银行账号: 3202006909000065509

日期: 2023年04月21日

施工图审查

湖北省房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

# 联合审查合格书



湖北省住房和城乡建设厅  
湖北省公安厅 监制  
湖北省人民防空办公室

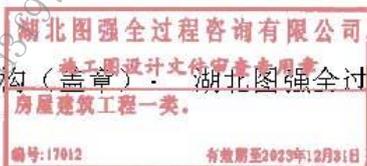
# 湖北省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件联合审查合格书

合格书编号：4210242309060201-TX-001

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国人民防空法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《湖北省人民政府办公厅关于印发工程建设项目审批制度改革实施方案的通知》等规定，本工程建设单位报送的施工图设计文件经本审查机构审查合格。（符合绿色建筑设计标准/星要求）。



图审机构法定代表人（签章）

图审机构（盖章）：湖北图强全过程咨询有限公司  
房屋建筑工程一类。

编号：17012

有效期至2023年12月31日

2023 年 09 月 06 日

工程名称	中央储备粮荆州直属库有限公司江陵分库仓储物流项目 房仓3-1、机械器材库及配电房、控制中心、工作塔及卸 粮棚、浅圆仓组、门房、一站式服务中心、生产辅助用房		
工程地址	白马寺镇业新村		
建设单位	中央储备粮荆州直属库有限公司		
勘察单位	湖北核工业勘察设 计院	勘察企业资 质等级	甲级
勘察合格书编号	4210242308290101-TX-001		
设计单位	国粮武汉科学研究 设计院有限公司	设计企业资 质等级	甲级
设计单位项目负 责人	彭晓军	设计单位证 书编号	A142003525
备注	无		

审查专业	审查人员（签章）	设计专业	设计人员
建筑	 <p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：秦剑 注册号：17012-006 有效期：至2024年12月</p>	建筑	秦翼、王刘丽、龙利军、付作为、庞紫薇、易全火
结构	 <p>中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：傅成堂 注册号：17012-S015 有效期：至2023年12月</p>	结构	罗承靖、杨炎、邱杏军、彭立纯、马大卫、康子寒
给排水	 <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名：张程 注册号：17012-CS002 有效期：至2024年6月</p>	给排水	陈骁勇、曾倩
暖通	 <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 姓名：杜立群 注册号：17012-CN004 有效期：至2026年06月</p>	暖通	王心慰
电气	 <p>中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 姓名：杨军军 注册号：17012-DG004 有效期：至2024年6月</p>	电气	龚开元、谷义敏、梁国琼、张立
技术负责人（签章）：			

### 工程概况表

工程性质	扩建									
工程规模	中型									
工程类型	工业建筑									
主要建设内容	平房仓 3-1, 浅圆仓组, 工作塔及卸粮棚, 机械器材库及配电房、控制中心, 生产辅助用房, 一站式服务中心, 门房									
主要使用功能	粮食仓储物流									
总投资(万元)	43698.7		本次送审投资额(万元)		41847.81					
本次送审总建筑面积(m <sup>2</sup> )	18912.78		本次送审地上面积(m <sup>2</sup> )		18912.78					
本次送审地下面积(m <sup>2</sup> )	0.0		是否含装配式建筑设计		否					
是否绿色建筑	否		绿色建筑面积(m <sup>2</sup> )		0.0					
抗震设防烈度	6度		是否抗震设防专项论证		否					
是否含人防设计	否		是否含消防设计		是					
人防面积(m <sup>2</sup> )	0.0		人防工程等级							
人防用途(战时)			人防用途(平时)							
序号	建筑单位名称	层数		建筑面积(m <sup>2</sup> )		高度或埋深(m)	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级
		地上	地下	地上	地下					
1	平房仓 3-1	1	0	1656.26	0	12.67	排架结构	桩基础	/	
2	浅圆仓组	1	0	12353.28	0	32	其他	桩基础	/	

3	工作塔及卸粮棚	9	0	2573.29	0	60	框架结构	桩基础	/	
4	机械器材库及配电房、控制中心	1	0	1299.96	0	8.83	钢结构	桩基础	/	
5	生产辅助用房	1	0	587.57	0	7.3	框架结构	桩基础	/	
6	站式服务中心	2	0	386.14	0	8.1	框架结构	桩基础	/	
7	门房	1	0	56.28	0	4.5	框架结构	桩基础	/	


  
 河南科技大学  
 科研处  
 2020年12月26日

208542606  
 dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-9041208542606

5、企业业绩-中央储备粮大同直属库有限公司经开区仓储基地项目设计  
中标通知书

2024年3月5日

中标通知书(服务)

国粮武汉科学研究设计院有限公司:

根据招标文件和你单位提交的投标文件,经2024年2月23日招标人依法组建的评标委员会评审,公示无异议,现确定你单位为下列工程项目设计招标的中标人。

招标人	中央储备粮大同直属库有限公司		
代理机构	中咨工程管理咨询有限公司		
招标工程	中央储备粮大同直属库有限公司经开区仓储基地项目设计		
工程地址	大同经济技术开发区		
工程范围	中央储备粮大同直属库有限公司经开区仓储基地项目设计,包括方案设计、初步设计、施工图设计和后续服务等。		
工程规模	总建筑面积约34201平方米,仓容32.46万吨,主要建设办公楼、食堂及倒班宿舍、浅圆仓、平房仓、提升塔、控制室、晒场等设施	结构/层数	钢筋混凝土框架结构、排架结构、筒体结构,门式刚架结构/1-3层
项目负责人	彭晓军	注册编号	S094201742
服务费(万元)	712.8	服务质量	符合国家现行规范及标准
服务期限(日历天)	60	起始时间	2024.3.10—2024.5.8

未尽内容详见附页,共零页,是本通知书的组成部分;本通知书一式肆份,招标人、中标人、代理机构、招标办各一份。

招标人(公章)

(备案专用章)工程招标投标管理  
备案专用章

负责人(签章)

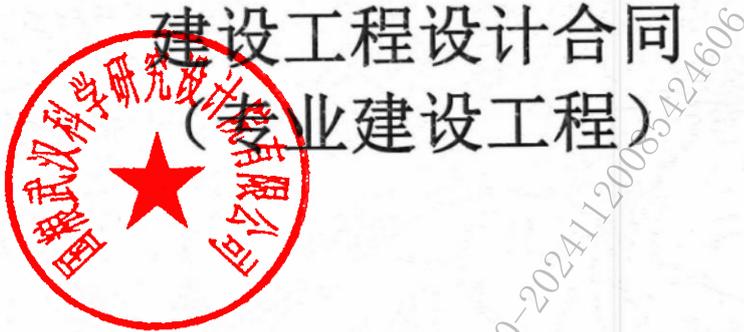
2024年3月2日

编号	13071224002
日期	2024年3月05日

合同资料

GF—2015—0210

合同编号： 2024WH201SJ038



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中央储备粮大同直属库有限公司

设计人（全称）：国粮武汉科学研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中央储备粮大同直属库有限公司经开区仓储基地项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中央储备粮大同直属库有限公司经开区仓储基地项目。
2. 工程批准、核准或备案文号：大同经济技术开发区行政审批服务管理局同开审批函(2023)28号。
3. 工程内容及规模：本项目主要建设办公楼、食堂及倒班宿舍、浅圆仓、平房仓、提升站、控制室、酒场等设施。
4. 工程所在地详细地址：山西大同通航产业园B街坊TH-B-09-03地块，南临明元街，西临规划的经三路，东侧为蓝天驾校，北侧为农田。
5. 工程投资估算：本项目总投资约52546.86万元。
6. 工程进度安排：合同签订之日起60个日历天，其中，初步设计30个日历天，施工图设计30个日历天。
7. 工程主要技术标准：中国现行的设计规范、标准；本项目属地的地方标准及相关规定。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用合同条款附件1。
2. 工程设计阶段：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段和后续服务阶段等。
3. 工程设计服务内容：方案设计、初步设计、施工图设计和后续服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024年3月15日。

计划完成设计日期：2024年5月14日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰壹拾贰万捌仟元整（¥ 7128000.00 元）。税率为 6%

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：王春霆。

设计人项目负责人：彭晓军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在大同市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式贰份，副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本贰份，设计人执正本壹份、副本贰份。



发包人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

设计人：(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： 9114020072817517XX 组织机构代码： 91420100177660653F

纳税人识别号： 9114020072817517XX 纳税人识别号： 91420100177660653F

地 址： 山西省大同经济技术开发区 地 址： 湖北省武汉市洪山区卓刀泉南路3号  
通航产业园区明元街

邮政编码： 037000 邮政编码： 430079

法定代表人： 陈泽民 法定代表人： 秦正平

委托代理人： 王春霆 委托代理人： 科

电 话： 电 话： 027-50657875

传 真： 传 真： 027-87803774

电子信箱： 电子信箱： viplky@163.com

开户银行： 中国农业发展银行大同市分行 开户银行： 中国工商银行武汉市科技支行

账 号： 20314029900100000003741 账 号： 3202006909000065509

时 间： 2024年3月15日 时 间： 2024年3月15日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

27m×91m 平房仓 4 栋；装粮高度 7.5m，单仓仓容 1.29 万吨，总仓容 5.16 万吨；直径 25m 浅圆仓共 30 栋；浅圆仓的单仓仓容为 0.91 万吨，总仓容 27.3 万吨；提升塔 2 栋；工艺设备（包括：进出仓输送设备、清理设备、计量设备、除尘设备、通风设备、环流熏蒸设备、粮情测控设备等）、汽车衡、扦样及检化验设备、辅助生产设施、管理及生活设施、室外工程等总图工程的初步设计、施工图设计。

二、本工程设计阶段划分

包括方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段和后续服务等。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘请的顾问充分沟通，深入研究项目基础资料，协助发包人提出本项目的必要性、经济效益、社会效益；

(2) 完成总体规划方案和方案设计，提供满足深度的方案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作；

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调配合智能化科技储粮技术应用有关方的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受发包人的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作；

(6) 负责完成人防、消防等规划方案，协助发包人完成报批工作。

2. 初步设计阶段

(1) 满足《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 年版的相关规定；

(2) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、室外管线综合等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

(3) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

(1) 满足《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 年版的相关规定；

## 6、企业业绩-中粮贸易靖江公司仓储物流设施项目陆域部分设计 中标通知书

### 中标通知书

国粮武汉科学研究设计院有限公司：

你方于 2023 年 11 月 17 日所递交的中粮贸易靖江公司仓储物流设施项目陆域部分设计（项目编号：DF23B2BAM0331）招标的投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标价：9,950,000.00 元；

设计服务期限：1020 日历天；

项目负责人：邓翰林。

请你方在本通知发出后的 30 日内到江苏省靖江市章春港路 2 号与招标人签订设计合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向招标人提交履约保证金。

特此通知。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2023 年 11 月 30 日

合同资料

GF—2015—0210

合同编号：HT-ZLMYJJGS-0004



建设工程设计合同示范文本  
(专业建设工程)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中粮贸易(靖江)有限公司

设计人(全称): 国粮武汉科学研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中粮贸易靖江公司仓储物流设施项目陆域部分工程设计及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 中粮贸易靖江公司仓储物流设施项目陆域部分设计。
2. 工程批准、核准或备案文号: 靖行审备(2023)820号。
3. 工程内容及规模: 35万吨筒仓组一个(单仓1万吨仓容)、5万吨筒仓组一个及配套进出粮设备、附属设施等。
4. 工程所在地详细地址: 江苏省靖江市新港园区章春港路2号。
5. 工程投资估算: 约102000万元。
6. 工程进度安排: 1020日历天。
7. 工程主要技术标准: 满足国家、地方、行业相关技术标准、规范、规程等要求。

## 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 35万吨筒仓组一个(单仓1万吨仓容)、5万吨筒仓组一个及配套进出粮设备方案初步设计、建筑施工图及其他专业扩初及施工图设计、方案深化、设计专篇及产品优化、报批报建配合等发包人委托的所有内容。
2. 工程设计阶段: 初步设计、建筑施工图及其他专业扩初及施工图设计、方案深化、设计专篇及产品优化、报批报建配合等。
3. 工程设计服务内容: 35万吨筒仓组一个(单仓1万吨仓容)、5万吨筒仓组一个及配套进出粮设备、附属设施的初步设计、建筑施工图及其他专业扩初及施工图设计、方案深化、设计专篇及产品优化、报批报建配合等发包人委托的所有内容。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

## 三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2023年12月20日。

计划完成设计日期: 2024年3月31日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

## 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 按建安费、设备费等费用约9.7亿为基数估算合同价,结算时以批复概算中建安费、设备费等金额为基数进行同等比例调整;

2. 签约合同价为: 人民币(大写) 玖佰玖拾伍万圆整(¥9950000元)。

## 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘诚。

设计人项目负责人：邓衡林。

## 六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在中粮贸易（靖江）有限公司签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同生效

本合同自加盖本单位公章或合同章后生效。

## 十二、合同份数

本合同正本一式陆份，发包人执肆份，设计人执贰份。

以下无正文。



发包人：中粮贸易(靖江)有限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



设计人：国粮武汉科学研究设计院有限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91321282MABYXMM835 组织机构代码：91420100177660653F

纳税人识别号：91321282MABYXMM835 纳税人识别号：91420100177660653F

地址：湖北省武汉市洪山区卓刀泉南路3号

邮政编码：430079

法定代表人：秦正平

委托代理人：

电话：0510-8825830 电话：027-50657875

传真： 传真：027-87803774

电子信箱： 电子信箱：riplky@163.com

开户银行：中国农业银行靖江市支行 开户银行：中国工商银行武汉市科技支行

账号：10221601040243022 账号：3202006909000065509

时间：2024年02月04日 时间：2024年02月04日



dd3f9757eca541b9b1dd375c04a280492112008542406

## 施工图审查

**江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件**

**审 查 合 格 书**

编号：10361（2024）第 0214 号

中粮贸易（靖江）有限公司：

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本工程施工图设计文件经审查合格。

2024年六月十一日  
（审查机构公章）




施工图设计文件审查概况	
工程名称：	中粮贸易靖江公司仓储物流设施项目陆域部分设计
工程地址：	靖江市章泰港路2号
工程类别：	房屋建筑工程
工程等级：	中型
工程规模及概况：	汽车卸粮棚 建筑面积地上337.48平方米，地下552.62平方米，地上1层，地下2层，门式刚架结构；空压机房 建筑面积314.16平方米，地上1层，钢筋混凝土框架结构；2#文配地及控制室 建筑面积1330.64平方米，地上4层，钢筋混凝土框架结构；1#文配地、消防泵房 建筑面积625.6平方米，地上1层，钢筋混凝土框架结构；门卫 建筑面积189.74平方米，地上1层，钢筋混凝土框架结构
绿色建筑及节能设计：	/
建设单位：	中粮贸易（靖江）有限公司
勘察单位：	江苏科泰岩土工程有限公司
设计单位：	国粮武汉科学研究设计院有限公司
审 查 人：	郭卫华、刘卫、郑建英、周乾、朱锋
审查机构法定代表人或其授权负责人：	（签章）张洪
注意事项：	一、本合格书是证明施工图设计文件经审查合格的法定文书。 二、施工图未经审查合格的，不得使用。 三、任何单位或者个人不得擅自修改审查合格的施工图；确需修改的，凡涉及《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条规定内容的，建设单位应当将修改后的施工图送原审查机构审查。 四、本合格书由审查机构法定代表人或其授权负责人签发，并加盖审查机构公章有效，任何单位和个人不得涂改、伪造。

## 7、企业业绩-郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段 中标通知书

国粮武汉科学研究设计院有限公司（联合体牵头人）

中铁建工集团有限公司（联合体成员）：

根据郑州市粮食和应急物资储备保障基地项目 EPC 总承包的招标文件和你公司于 2023 年 12 月 26 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订合同。



### 中标内容及条件

编号: HKG-JS-2023181

工程名称	郑州市粮食和应急物资储备保障基地项目 EPC 总承包		标段	二标段
中标内容	本工程项目设计、施工、材料采购、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等			
工程规模	土建工程、工艺电气设备安装工程	工程特征	施工	
工期	工期为 720 日历天（其中设计周期 30 日历天、施工工期 690 日历天）	质量标准	合格，符合国家相关标准及规范要求	
项目负责人（工程总承包项目经理）	王健平	注册编号	京 11120220207978	
设计负责人	彭晓军	证书编号	S094201742	
中标价	设计费用中标价：大写：百分之肆拾柒点伍	小写：47.50%	工程费用中标价：大写：百分之玖拾柒点伍	
			小写：97.50%	
招标代理机构	智博国际工程咨询有限公司	招标方式	公开招标	
备注	安全文明施工措施费	/		
	建设管理费	/		
说明				
1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。				
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。				
3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。				
4. 本中标通知书一式五份，招标人三份，中标人、代理机构各执一份。				

### 三、联合体协议书

国粮武汉科学研究设计院有限公司、中铁建工集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 国粮武汉科学研究设计院有限公司、中铁建工集团有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加 郑州市粮食和应急物资储备保障基地项目EPC总承包二标段 标段（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 国粮武汉科学研究设计院有限公司（某成员单位名称）为 国粮武汉科学研究设计院有限公司、中铁建工集团有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：国粮武汉科学研究设计院有限公司负责本工程项目设计、工艺电器设备采购，中铁建工集团有限公司负责其他工作，包括施工、材料采购、竣工验收、移交、配合备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

联合体牵头人名称：国粮武汉科学研究设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：平秦印正（签字或盖章）

联合体成员名称：中铁建工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：生王印玉（签字或盖章）

2023年12月20日

合同资料

受控 (03) JG-施I-865-

2019/11/20 15:02

建设工程总承包合同



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112008542106

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司

承包人（全称）：国粮武汉科学研究设计院有限公司(联合体牵头人)、中铁建工集团有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目（原郑州市粮食和应急物资储备保障基地项目）EPC总承包二标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目 EPC 总承包二标段。

2. 工程地点：项目位于郑州航空港区 343 国道以南、雍州路以东。

3. 工程审批、核准或备案文号：郑发改审设计〔2024〕20 号。

4. 资金来源：政府专项债。

5. 工程内容及规模：郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目建设粮食储备仓仓容 6 6.80 万吨（其中大直径筒仓仓容 44.52 万吨，散装平房仓仓容 22.28 万吨）；物资库建筑面积 4380 m<sup>2</sup>；食用植物油罐罐容 33000m<sup>3</sup>，小包装车间 1 栋建筑面积 6150 m<sup>2</sup>；应急糙米加工车间 1 栋建筑面积 8200 m<sup>2</sup>；配套建设生产辅助设施及办公、生活附属设施，总建筑面积 120995 m<sup>2</sup>。

### 二、标段：

1) 土建工程

① 单体工程

散装平房仓 14 栋，装粮高度 15m，单仓仓容 1.54 万吨，总仓容 21.56 万吨。架空散装平房仓 1 栋，装粮高度 7.0m，单仓仓容 0.72 万吨。物资库 1 栋，建筑面积约 4400

m<sup>2</sup>。油罐10栋，直径14m，单罐仓容3000吨，共3万吨。油泵房1栋，建筑面积约570 m<sup>2</sup>。小包装车间1栋，建筑面积约6200m<sup>2</sup>。大米加工车间1栋，建筑面积约6900m<sup>2</sup>，日加工糙米240吨。业务用房1栋，建筑面积约11700m<sup>2</sup>（含地下建筑面积4000m<sup>2</sup>）。机械库1栋，建筑面积约1500m<sup>2</sup>。一站式服务中心1栋，建筑面积约470m<sup>2</sup>（含门卫、化验室、结算室、结算大厅、库区厕所、消防泵房）。门卫共1栋，建筑面积约48m<sup>2</sup>。变配电室1栋，建筑面积约360m<sup>2</sup>（含配电室、地磅房、监测室及备件室）。

消防水池2座，总容积2000m<sup>3</sup>。地磅2台，总占地面积140m<sup>2</sup>。输送栈桥长度1385m。透空围墙1953m，2.5m高。

① 单体土建建设，包括地基处理、土建施工（含消防、防排烟、供配电、给排水等）。对应的机电设备、智能化及弱电系统的预埋件安装、洞口预留、管线预埋等。

#### ② 室外工程

整个园区的室外工程，包括土方平整、给水管网、消防管网、排水管网、供配电管线、道路铺设等。

#### 2) 工艺电气设备工程

① 散装平房仓自筒仓工作塔外墙边接出栈桥开始，仓顶设置固定式入仓输送线（产量不低于300吨/时），配备完善的通风除尘设置、自控设施和智能化系统。

② 散装平房仓仓内配备完善的储粮设施（含机械通风、粮面控温、充氮气调、谷物冷却、内环流控温和环流熏蒸系统）。

③ 油罐和油泵房、小包装车间油脂工艺接收和发放输送系统（包括但不限于油泵、空压系统、管道、阀门、管架、管件等）、油脂输送外网系统（包括但不限于油罐至泵房、泵房至小包装、油罐至小包装）。

④ 小包装车间含2000瓶/小时5L小包装全套生产线（包括但不限于含瓶、贴标、灌装、理盖、理环、后包装、输送系统、电控系统等）、小包装车间含250瓶/小时20L中包装全套生产线（包括但不限于含瓶、贴标、灌装、理盖、理环、后包装、输

送系统、电控系统等等)、同时含小包装车间附属成品库的所有仓储设备(包括但不限于叉车、托盘、货架)等设施。

⑤大米加工工艺设施,包括糙米清理、碾米、白米分级、原料暂存和成品打包暂存等。日加工糙米240吨,配备正常经营所需的原料仓和成品库库容。配备完善的通风除尘设置、自控设施系统。

⑥物资库出入库作业设施,包括行车安装调试,托盘、地牛和叉车等采购,满足应急救援物资快进快出的需求。

6. 工程承包范围: 使本招标工程达到竣工验收合格标准及满足正常使用功能要求所需报批报建报装、项目设计(含施工图预算编制)、施工、材料采购、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等全部工作,包括但不限于:

项目报批报建验收备案

除建筑方案由发包人完成外,其它的所有报批报建报装相关工作由承包人负责并取得相应的许可文件,包括但不限于:施工图设计、施工图审查、规划及施工许可、园林绿化、消防、供电、供水、燃气、电信、市政道路及管网开口排污、防雷、地震安全评估、测绘报告、各项检测及监测、电子校核、各单项及综合验收、竣工备案等。

## (2) 设计

专业图纸设计,包括但不限于:基础土方及回填、边坡支护、基础工程、建筑结构粗装修工程、电气工程、给排水工程、红线内市政道路管网工程、供配电工程、消防工程、燃气工程、弱电工程、二次装饰装修工程、园林景观工程及外立面、亮化工程、暖通工程、导视工程、燃气工程、通信工程、充电桩、防雷、交通标志标线、第三方检测及沉降观测等,道路开口等所有零星工程设计等。

(3) 工程采购及施工:包括但不限于办公及生活用房等临时设施、施工临时用水、临时用电、临时道路(含与市政道路开口及恢复)、场地平整、土石方、建筑

结构、二次装饰装修、通风工程、建筑电气、给排水、燃气工程、红线内市政道路管网工程、园林景观工程及外立面、设备采购及安装工程、亮化工程、标识标牌（含栋号牌、功能用房牌、标识标牌、划线、车挡、交通指示标牌等）、交通标识标线、智能化工程、通信工程、消防工程、高低压变配电及外线铺设工程、满足正常运营管理需要的相关零星工程、以及与本工程有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰（扰民）调停处理、建筑垃圾清理外运及处理等相关工作。

#### (4) 验收移交工作

1) 各专项验收、竣工验收并取得相关的验收合格证书及政府建设主管部门颁发的《建设工程竣工验收备案登记证》，整体移交，保修。

2) 工程使用说明手册及对发包方运营物业管理人员的培训。

三、合同工期（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）

计划开始工作日期：2024年1月12日。

计划开始现场施工日期：2024年1月12日。

计划竣工日期：2026年1月1日。

工期总日历天数：720天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，及招标人的标准与要求，且通过施工图审查机构等有关部门的审查。

工程施工质量标准：符合国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿伍仟陆佰肆拾捌万零陆佰元整（¥65648.06万元）。税率按国家税务政策执行。

此签约合同价不作为结算依据，最终结算按照实际工程价款\*投标下浮率，投标下浮率以投标函附录为准。

最终结算总价不超过签约合同价。

其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒佰玖拾壹万零叁佰元整（¥ 791.03 万元）。税率按国家税务政策执行。

此签约合同价不作为结算依据，最终结算按照实际工程价款\*投标下浮率，投标下浮率以投标函附录为准。

最终结算总价不超过签约合同价。

注：设计费（含税）为实施完成本项目全部设计工作所需的现场办公、生活设施、劳务费、技术服务费、方案专家评审费、BIM建模、测量、施工过程配合、交通、通讯、保险和利润以及为完成本工程所提供的专用仪器、设备和设施等与设计业务有关的全部费用，以及完成施工图审查工作所需的全部费用。工作内容还包括以下部分：

- ①根据业主要求结合现场施工阶段派相应的驻场设计代表，驻场时间应覆盖施工阶段，不少于每月 25 天，驻场设计代表应具备一定的专业素质和独立处理现场一般问题的能力；
- ②提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询配合工作，对建筑外立面进行质量把控，现场确认立面色彩，配合施工过程中关键节点的选材，如对形象门户景观树种选取提出专业建议；
- ③审核第三方深化图纸是否满足设计要求，牵头审核天然气、自来水以及电力等管线综合；
- ④施工图交付后，因发包人提出的小范围方案调整及施工图修改，设计人不再另外收取费用。

(2) 工程费用（含税）：

人民币（大写）伍亿贰仟零伍拾陆万捌仟捌佰元整（¥ 52056.88 万元）。税率按国家税务政策执行。

此签约合同价不作为结算依据，最终结算按照实际工程价款\*投标下浮率，投标下浮率以投标函附录为准。

最终结算总价不超过签约合同价。

注：工程建安费用（含税）包含但不限于：

- ①分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、增值税。
- ②各种材料检测费及试验费，按国家规范及所有河南省建设厅、郑州市质监站要求的检测、水、电、消防、防雷调试（含检测）、室内环境等检测验收费用；
- ③机械进退场费，土方场内转运，基槽的修整，施工过程中遇到的地上各种障碍物的处理；
- ④各工期内因赶工所产生的各种费用；
- ⑤冬雨季施工费，二次搬运费、夜间施工费、安全文明施工费等组织措施费；
- ⑥承包人在施工过程中对施工现场破坏后的恢复费用，承包人在本工程施工过程中产生的垃圾及土方清运费（清表垃圾外运、三通一平范围的建筑垃圾外运、标段内及基础土方平衡后余土外运费除外），取土、弃土地费、外部协调费；
- ⑦各种施工风险、管理费，临时设施费，承包人应缴纳的农民工工资保证金，工程保险费用；
- ⑧发包人直接向第三人发包工程总承包服务费及配合费；项目配套工程的设计、施工、监理等相关费用；
- ⑨本合同虽未提及但承包人在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用及一切风险费用。

(3) 设备采购费（含税）：

人民币（大写）壹亿贰仟捌佰万零壹仟伍佰元整（¥ 12800.15 万元）。税率按国家税务政策执行。

设备采购费为暂估价，具体以批复后的初步设计清单为准，后续实际招标价格根据初步设计清单增减。

五、工程总承包项目负责人

项目经理及证书编号：王健平/一级注册建造师（建筑工程）（证书编号：京1112023202307978）。

设计负责人及证书编号：彭晓军/一级注册结构工程师（证书编号：S094201742）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
  - (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
  - (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
  - (4) 通用合同条件；
  - (5) 承包人建议书；
  - (6) 价格清单；
- 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日订立。

九、订立地点

本合同在\_\_\_\_\_郑州市\_\_\_\_\_订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后成立，并自\_\_\_\_\_生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。

		
发包人：（公章）	承包人：（公章）	承包人：（公章）
河南郑州兴隆国家粮食和 物资储备库有限公司	国粮武汉科学研究设计院有 限公司	中铁建工集团有限公司
法定代表人或其委托代理 人：	法定代表人或其委托代理 人：	法定代表人或其委托代理 人：
（签字）	（签字）	（签字）
		
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
914101000358774	91420100177660653F	91110000710921189P
地址：河南省郑州市惠济 区粮仓路1号	地址：湖北省武汉市洪山区 皇泉南路3号	地址：北京市丰台区南四环 西路128号诺德中心1号楼
邮政编码：450052	邮政编码：430079	邮政编码：100160
法定代表人：李保民	法定代表人：秦正平	法定代表人：王玉生
委托代理人：周晓军	委托代理人：/	委托代理人：/
电话：0371-63737687	电话：027-50657875	电话：0532-80991501
传真：_____	传真：_____	传真：0532-80991500
电子信箱：_____	电子信箱：wllkv@163.com	电子信箱：zt.jgqd@126.com
开户银行：农发行郑州郊 区支行	开户银行：中国工商银行武 汉市科技支行	开户银行：中国农业银 行股份有限公司上海西 站支行
账号： 2034101050010000002969	账号：3202006909000065509	账号：03-379100040009269

8、企业业绩-无锡市粮食和物资应急保障服务中心项目勘察设计总包  
中标通知书

中标通知书

WXXQ202102001-X01

国粮武汉科学研究设计院有限公司、无锡水文工程地质勘察院有限责任公司：

无锡市城市重点建设项目管理中心(项目业主)(招标人)的无锡市粮食和物资应急保障服务中心项目(项目名称)勘察设计总包(LBZX101标)(标段名称)的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年04月23日前至无锡市城市重点建设项目管理中心与我方洽谈合同。

中标范围	工程可行性研究、方案设计、初步设计(含初勘、概算编制)、施工图设计(含详勘)、所有仓储相关工艺设计以及为取得方案设计、初步设计和施工图设计审查与批复可能发生的各项评估评价、各项专项研究以及与组织审查会、后续配合服务(本项目建设期内)等相关工作。包括但不限于以下工作内容:库区各建筑物的设计(含建筑、结构、给排水、消防、通风、空调、防雷接地、照明、供配电设施设备、室内设计(含厨房设备工艺)、基坑支护及其他支护工程、绿建设计(含二星级绿色建筑设计标识申领)、水土保持方案编制、海绵城市设计咨询服务及施工配合等专业内容的设计);库区道路(含驳岸、停车位、围墙、桥梁等)、直升机停机坪、管线综合、交通安全设施、室外照明、室外绿化景观等设计;应急救灾物资储备仓库、成品粮低温库、平房仓、浅圆仓、工作塔、卸粮棚等相关的输送工艺、仓储工艺、低温储粮、气调储粮工艺等设计;电气及自动化控制系统、库区监控系统、粮库信息化建设及与原有信息化平台衔接等设计工作。		
中标价(元)	8855000.00	中标工期(天)	90
中标费率		中标质量	合格
其中暂估价(万元)	工程 材料		0.0 0
以暂估价形式包括在总承包范围内的工程以及与建设工程有关的货物、服务,属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的,应当依法进行招标。			
项目负责人	彭晓军	证书编号	S094201742

招标人(盖章): 无锡市城市重点建设项目管理中心  
 法定代表人: (签名或盖章)  
 招标代理机构: (盖章)  
 项目负责人: (签名及证号)  
 代理人: 顾静  
 证号: 3302140079745  
 法定代表人: (签名或盖章)  
 2021年03月24日

说明: 本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份



合同资料

合同类别：工程 服务 其他

合同编号：2021WH201SJ052



建设工程设计合同

GF---2015---0209

住房和城乡建设部  
江苏省工商行政管理局

## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：无锡市城市重点建设项目管理中心（建设单位）

设计人（乙方）：国粮武汉科学研究设计院有限公司（设计单位）

无锡水文工程地质勘察院有限责任公司（勘察单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、项目名称：无锡市粮食和物资应急保障服务中心项目勘察设计的总包

2、工程地点：无锡市新吴区城南路29号东侧、沪宁城际铁路与黄山路交叉口南侧（无锡粮食科技物流中心二期地块内，占地约106亩）

3、设计面积（下列内容有委托的涂黑为■）。

■ 总建筑面积：约46314.64平方米；

□ 室外面积：约\_\_\_\_\_平方米；

□ 改造面积：约\_\_\_\_\_平方米；

□ 其他：\_\_\_\_\_

4、建筑功能：原粮仓储、成品粮仓储、应急物资仓储、配套办公及服务用房。

5、投资估算：工程费约42000万元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1、委托人委托设计人承担本项目的：工程可行性研究、方案设计、初步设计（含初勘、概算编制）、施工图设计（含详勘）、所有仓储相关工艺设计以及为取得方案设计、初步设计和施工图设计审查与批复可能发生的各项评估评价、各项专项研究以及与组织审查会、后续配合服务（本项目建设期内）等相关工作。包括但不限于以下工作内容：库区各建筑物的设计（含建筑、结构、给排水、消防、通风、空调、防雷接地、照明、供配电设施设备、室内设计（含厨房设备工艺）、基坑支护及其他支护工程、绿建设计（含二星级绿色建筑标识申报）、水土保持方案编制、海绵城市设计咨询服务及施工配合等专业的内容的设计）；库区道路（含驳岸、停车位、围墙、桥梁等）、直升机停机坪、管线综合、交通安全设施、室外照明、室外绿化景观等设计；应急救灾物资储备仓库、成品粮低温库、平房仓、浅圆仓、工作塔、卸粮棚等相关的输送工艺、仓储工艺、低温储粮、气调储粮

工艺等设计；电气及自动化控制系统、库区监控系统、粮库信息化建设及与原有信息化平台衔接等设计工作。

2、主要建设内容：拟建 0.8 万吨成品粮低温库，6.2 万吨 散装平房仓，5 万吨浅圆仓及配套转接塔、栈桥、输送和仓储工艺设备等生产设施；约 1.05 万平方米应急救援物资储备 仓库、晒场、停机坪及相关配套设施等，辅助用房及管理用 房各 1 座，门卫 1 座；配套生产辅助设施、消防设施、总图。

除以上主要建设内容外，其他 与本项目 建设必须设置的常规内容均属于建设内容，投标应根据自己对 本类型项目 建设设计规范的理解和经验在本次设计中予以表达。

3、工程设计阶段及服务内容设计范围：工程可行性研究、方案设计、初步设计（含初勘、概算编制）、施工图设计（含详勘）、所有仓储相关工艺设计以及为取得方案设计、初步设计和施工图设计审查并批复可能发生的各项评估评价、各项专项研究以及与组织审查会、后续配合服务（本项目建设期内）等相关工作。包括但不限于以下工作内容：库区各建筑物的设计（含建筑、结构、给排水、消防、通风、空调、防雷接地、照明、供配电设施设计、厨房设备工艺）、基坑支护及其他支护工程、绿建筑设计（含二星级绿色建筑标识申报）、水土保持方案编制、海绵城市设计咨询服务及施工配合等专业内容的设计）；库区道路（含驳岸、停车位、围墙，桥梁等）、直升机停机坪、管线综合、交通安全设施、室外照明、室外绿化景观等设计；应急救援物资储备仓库、成品粮低温库、平房仓、浅圆仓、工作塔、卸粮棚等相关的输送工艺、仓储工艺、低温储粮、气调储粮工艺等设计；电气及自动化控制系统、库区监控系统、粮库信息化建设及与原有信息化平台衔接等设计工作。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2021年03月25日（以合同签订之日为准）（必填）。

计划完成设计日期：2021年06月25日（必填）。

设计周期：90 天。其中：方案设计 20 天内完成；可研报告、初步设计、及概算 40 天内完成；施工图设计 30 天内完成；其余按甲方要求完成。各阶段设计成果满足审核要求，且设计内容齐全，满足交付使用要求。委托人有权对上述计划进行调整，设计人应遵照执行。未按设计进度完成各阶段设计任务，误期违约金：5000/天，无上限。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1、合同价格形式（选填，选择部分涂黑为■）

固定总价合同 采用固定总价合同时，设计费用不再调整。

固定单价合同

单价为(必填)元/m<sup>2</sup>(面积指(必填))，面积暂定为(必填)m<sup>2</sup>，合计(必填)元；结算时设计总价按最终规划实测建筑面积为准，结算时单价不再调整。

固定费率合同以设计费率为准，设计费率=投标报价/工程建安造价(36139.95)万元=2.45%，结算时费率不再调整。结算设计费=批准概算建安费\*设计费率。

2、签约合同价为：

合同总价暂定为人民币(大写)捌佰捌拾伍万伍仟元整(¥8,855,000.00元)。

3、支付

- (1) 本合同签订后，甲方支付签约合同价的10%，作为预付款；
- (2) 初设批复后，双方签订补充协议确认合同价款，发包人支付至合同价款的30%(含预付款金额)；
- (3) 主体工程施工图设计全部完成，并审查通过后，发包人支付至合同价的55%；
- (4) 所有施工图设计全部完成并审查通过后且所有评估完成并通过审查，发包人支付至合同价的75%；
- (5) 工程竣工验收、决算批复后，结合设计服务质量考评结果支付尾款(不计息)。因设计方案变更调整工程建安费概算的，双方签订补充协议协商确认最终结算价款，在本阶段付清本合同剩余的全部款项。
- (6) 由于本项目使用财政资金，具体支付进度还应根据财政拨款进度执行，如延期支付，委托人不承担利息或违约金，每次支付前，设计人均应当提供等额的税务发票，发票抬头为建设单位全称，若金额不符或者建设单位名称有误，委托人有权拒付或延付工程款。
- (7) 合同价内包含各阶段专家评审费、施工图审查费以及委托人认为应进行专家论证而产生的专家评审费。

#### 五、委托人代表与设计人项目负责人

委托人代表：陆鼎。

设计人项目负责人：彭晓军。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；

- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 无锡市城市重点建设项目管理中心 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，建设单位执 肆 份，设计单位执 肆 份。

建设单位: (公章)  
住所: 武汉市重点建设项目管理中心  
法定代表人: 合同专用章  
委托代理人: 印伟

设计单位: (公章)  
住所: 湖北省武汉市卓刀泉南路3号  
法定代表人: 陈德炳  
电话: 027-50657875

电话: 3202110018518  
传真: 3202110018518  
开户银行: 中国工商银行无锡市科技支行  
账号: 3202006909000065509  
电子信箱: viplky@163.com  
邮政编码: 430079

电话: 027-50657875  
传真: 027-87803774  
开户银行: 中国工商银行武汉市科技支行  
账号: 3202006909000065509  
电子信箱: viplky@163.com  
邮政编码: 430079

勘察单位: (公章)  
住所: 无锡市滨湖区周新苑280号立信大厦11层  
法定代表人: 王振

之王  
印振

委托代理人:  
电话:  
传真:  
开户银行:  
账号:  
电子信箱:  
邮政编码:

dd3f9757eca541b9b1d... 2800-20241120085424606

### 联合体协议书

联合体主体单位名称：国粮武汉科学研究设计院有限公司  
法定代表人：陈德炳  
法定住所：湖北省武汉市卓刀泉南路3号  
成员二名称：无锡水文工程地质勘察院有限责任公司  
法定代表人：王振  
法定住所：无锡市滨湖区周新苑280号立信大厦11层

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 国粮武汉科学研究设计院有限公司、无锡水文工程地质勘察院有限责任公司 (联合体名称) 联合体，共同参加 无锡市城市重点建设项目管理中心(招标人名称) (以下简称招标人) 无锡市粮食和物资储备服务中心项目勘察设计总包(LBZX101 标) (项目名称) (以下简称本项目) 的设计投标并争取中标本项目设计合同(以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 国粮武汉科学研究设计院有限公司 (某成员单位名称) 为 国粮武汉科学研究设计院有限公司、无锡水文工程地质勘察院有限责任公司 (联合体名称) 联合体主体单位。
2. 在本项目投标阶段，联合体主体单位合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动，代表联合体递交和收取相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务 (包括缴纳投标保证金)；联合体中标后，联合体主体单位负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体主体单位承担设计工作，代表联合体成员负责投标工作以及合同实施过程中与业主单位协调、对接等工作。联合体成员承担岩土勘察工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：联合体主体单位工作量 92%；联合体成员工作量 8%。

5. 投标工作和联合体在中标后项目实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各持一份。

联合体主体单位名称：国粮武汉科学研究设计院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：陈德炳 (签字)

成员二名称：无锡水文工程地质勘察院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：王振 (签字)

2021年壹月5日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。



9、项目负责人业绩-粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[07080]号

(主)中国建筑第四工程局有限公司, (成)国粮武汉科学研究设计院有限公司:  
经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目(二期)粮库二期项目设计施工总承包(EPC)【2023-6896】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价(人民币(大写)叁亿伍仟叁佰伍拾柒万壹仟伍佰陆拾壹元玖角柒分(¥35,357.156197万元)。

其中:

[国粮武汉科学研究设计院有限公司]设计中标价(万元): 694.867274

[中国建筑第四工程局有限公司]施工中标价(万元): 34662.288923

项目负责人姓名: 罗万远,

设计项目负责人姓名: 吴卫东

招标人(盖章): 国粮武汉科学研究设计院有限公司  
法定代表人或其委托代理人(签字): 吴卫东, 法定代表人或其委托代理人(盖章): 刘新斌

2023年12月1日

2023年12月1日

广州交易集团有限公司  
建设工程交易  
(广州公共资源交易中心) (盖章)



日期: 2023-12-01



2023WH203 GJ197

副本

# 建设工程设计施工

## 总承包合同



工程名称：粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地项目  
（二期）粮库二期项目设计施工总承包（EPC）

发包人：广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司

承包人（施工单位）：中国建筑第四工程局有限公司

承包人（设计单位）：国穗武汉科学研究设计院有限公司

合同专用章  
地址：武汉市卓刀泉路53号  
E-mail: kkywh@sina100.com  
电话：027-50657675  
邮编：430073

签订日期：2023 年 12 月 1 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司  
承包人(施工单位): 中国建筑第四工程局有限公司  
承包人(设计单位): 国粮武汉科学研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目(二期)粮库二期项目设计施工总承包(EPC)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况、承包范围及承包方式

1. 工程名称: 粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目(二期)粮库二期项目设计施工总承包(EPC)

2. 工程地点: 广东省惠州市博罗县泰美镇。

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 企业自筹。

### 5. 工程内容、承包范围和承包方式

5.1 工程内容: 粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目(二期)粮库二期项目,占地132.72亩,新增40万吨储备设施建设,分两期开发。一期占地约72.99亩,拟建设粮食总仓容22万吨仓容。

(1) 新建10座新建筒仓及配套工作塔、卸粮棚、转接塔、输送栈桥等: 单个仓容1万吨,总仓容10万吨。

(2) 新建3栋84mX35m的楼房仓, 四层, 一层装散粮, 装粮高度为7m, 仓容1.466万吨(以小麦容重0.75t/m计), 二~四层装包粮, 堆包24层, 每层仓容0.852万吨(以小麦单层粮包面密度175kg/m计), 单栋楼房仓仓容4万吨, 合计仓容12万吨。

(3) 新建1栋机械罩棚及生产辅助用房、消防水罐。

(4) 新建1栋综合业务用房: 扦样、门房、汽车衡等。

配套车间周围道路、硬化地面、给排水及消防管道、动力及厂区照明及外墙广告标识等内容。

### 5.2 承包范围:

承包人根据发包人提供的项目基础资料、设计任务书和工程管理要求,完成本项目的、设计、施工及工程竣工验收等工作,具体承包范围如下:(具体按招标文件做相应调整)。

#### 1、设计部分:

### (1) 方案修改及完善

根据《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)中关于方案设计应达到的设计深度要求及招标人各设计管理办法要求,同时根据专家评审意见及有关职能部门提出的修改意见,对招标人选定的各专业设计方案进行修改和完善。

(2) 外水(包括给水和雨污水接驳等)、外电(本项目专变房低压柜出线开关之后所有的电力设施装置及土建)施工图设计,以及以上专业设计过程中与市政供水、供电、供暖等部门沟通并处理涉及审批事项的各相关工作,解决项目报建相关的技术性工作及建设过程中涉及到的事务性工作(如填写提交报建报审相关图纸和资料)。

(3) 总平面规划设计、道路、竖向的规划设计、各市政专项的规划设计、景观规划设计、场地建设规划等。

(4) 室外市政管线设施工程、环保设施、管线综合、园林绿化景观、广场、道路(包括开闭市政接口)施工图设计等。

(5) 建筑单体深化方案、建筑单体方案深化、鸟瞰图、效果图、施工图设计【含建筑、结构、基坑等专项设计】。项目各阶段的设计深度需达到住建部《建设工程设计文件编制深度规定(2013年版)》的有关规定。

### (6) 造价文件编制服务

按照限额设计要求,完成本项目招标范围内工程投资方案设计估算、初步设计概算等造价文件的编制及相关配合报审工作,施工图预算由建设单位另行委托审核。对应各设计阶段造价文件编制和配合报审工作,含:方案设计估算(项目总投资估算编制)、初步设计概算(项目总投资概算编制和配合报审)。设计单位工作还包括:各阶段方案比选、技术选型比选的投资分析、施工阶段的设计变更造价变化分析等。造价文件的编制必须满足国家、省、市的造价编制有关规定及招标人的管理办法。

(7) 代理发包人向政府有关主管部门办理规划、消防、航空限高、环境保护、卫生防疫等专业的报建和验收手续及相关协调工作,承包人应根据报建和验收主管部门的意见对有关申报材料进行修改和补充,发包人配合承包人完善有关资料;在满足规划报批、施工报建的前提下,要求单体全部报建工作必须在合同签订后60个自然日内完成。

报建和验收手续所需的书面文件和电子文件由承包单位自行负责,并应根据报建和验收主管部门的意见对有关申报材料进行修改和补充,发包人配合承包人完善有关资料。

2、施工部分:包括但不限于完成本项目所需的所有的施工工作(含施工准备、临水临电等)、配合相关部门(决)算审核、竣工图编制、工程保修等工作,组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作,负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用,完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解等。承担对其他专业分包单位、设备供应商统一指挥、协调、管理和监督的责任。

3、其他要求:按合同约定条款要求。

### 5.3 承包方式:

包设计、包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调和配合、包竣工图、包验收通过（含附属工程）、包照管、包移交、包资料整理移交档案、包结算、包保修等。

6、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

7、待本项目施工图审查通过后，根据最终确认的施工图纸，由承包人采用国标2013清单模式编制施工图预算或由承包人委托有造价资质的造价单位编制施工图预算，由招标人委托第三方造价单位，按合同约定的方法，得出合同价格清单的单价，作为计量和结算的依据；建安费结算原则以合同约定为准。

8、承包人协助相关报批、报建、验收：承包人派出专人协助开展项目的报批报建工作，内容包括但不限于：规划许可证、施工许可证、夜间施工许可证、建筑废弃物处理证等。凡工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通等有关部门验收和检查的项目，及时做好验收准备工作，参与验收，落实整改工作。竣工验收前，向发包人提交竣工验收申请报告，验收通过后，协助办理竣工备案手续。

## 二、合同工期

1. 本合同工期约定为：575 个日历天内完工（设计工期 75 日历天），以签订合同日起计算。

（1）设计工期：承包人应在合同签订后 15 日内完成方案深化设计修改，方案深化设计确定后 30 日内完成初步设计优化及概算编制。

计划开始工作日期：2023 年 12 月 01 日

计划结束日期：2024 年 02 月 14 日

（2）施工工期：485 日历天。

计划开始工作日期：2024 年 02 月 14 日

计划竣工日期：2025 年 07 月 01 日

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2. 本合同的工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3. 发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

## 三、工程质量标准

### 1. 质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的相关标准、规范及本工程设计任务书的要求。

施工质量标准：符合建设工程施工质量验收规范合格标准。

2. 创优目标

市级工程优质奖：\_\_\_\_\_；

省级工程优质奖：\_\_\_\_\_；

国家级工程优质奖：\_\_\_\_\_；

其它：暂无\_\_\_\_\_。

3. 创安全文明工地目标

市级安全文明施工样板工地：\_\_\_\_\_；

省级安全文明施工示范工地：\_\_\_\_\_；

国家级安全文明施工工地：\_\_\_\_\_；

其它：暂无\_\_\_\_\_。

4. 绿色建筑目标

绿色建筑评价基本级设计标识

四、签约合同价

1. 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

2. 签约合同总价暂定为353,571,561.97元，大写：叁亿伍仟叁佰伍拾柒万壹仟伍佰陆拾壹元玖角柒分。其中：

2.1 建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定含税价为346,622,889.23元，税率为9%，不含税价为318,022,650.67元，工程费中标下浮率为6%；

2.2 总设计费（含施工图预（概）算）暂定含税价为6,948,672.74元，税率6%，不含税价为：6,555,351.64元，设计费中标下浮率为0%；

■最终结算详见专用条款。

3. 本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、惠州市有关法律法规和条例的规定办理。

4. 发包人增值税专用发票信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票。

名称：广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司

纳税人识别号：91441322MA54XF676U

地址、 电话：博罗县泰美镇新塘村粤港澳大湾区（广东·惠州）绿色农产品生产供应基地指挥部1号办公楼101室 0752-2868288

开户行及账号：广东博罗农村商业银行股份有限公司泰美支行80020000015138047

## 5、工程施工费

本工程为限额设计加施工项目，根据审定的施工图预算结合投标下浮率总价整体下浮计算合同价。承包人根据经审定的方案设计、初步设计进行施工图设计、深化设计，并按国家、广东省、项目所在地市以及现行有关工程造价管理的文件编制施工图预算。

### 5.1 施工图预算编制原则

(1) 承包人应依据承包人设计、发包人审核并经相关主管部门批准的施工图纸、资料和说明，及国家及行业有关标准、规范等确定施工图预算编制范围及工程量计算，并以清单计价方式进行编制。

(2) 承包人应按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省建筑与装饰/安装/市政/园林绿化工程量清单计价指引（2018）》及《广东省房屋建筑/市政/安装/园林绿化工程综合定额（2018）》以及其他相配套的取费文件进行编制，取费规定中有上下限的，按中值计算。如编制施工图预算时遇到政府部门对上述文件进行更新、替换，则按相关新文件执行。

(3) 以合同签订前28日惠州市造价管理机构发布的最新价格信息和有效文件为基准日期，若合同签订后三个月内未开工，以开工令下发时当期惠州市造价管理机构发布的最新价格信息和有效文件为基准日期。主要材料价格采用合同签订前28日惠州市造价部门颁布的《惠州市建设工程造价信息》中《惠州市地区建设工程常用材料综合价格》，若合同签订后三个月内未开工，采用开工令下发时惠州市造价部门颁布的《惠州市建设工程造价信息》中《惠州市地区建设工程常用材料综合价格》。如《惠州市地区建设工程常用材料综合价格》没有规定的，则由承包人选定不少于三个满足设计要求并符合国家（行业）产品标准的厂家和品牌编制《设备材料推荐品牌表》报发包人批准。信息价执行过程中博罗县有该材料信息价的执行博罗县信息价，如没有执行惠州市信息价。

(4) 承包人在编制施工图预算时，在项目清单主材取价必须列明主材的品牌、规格及质量等级等内容。

(5) 承包人应当根据发包人与承包人双方认可的其他相关文件编制施工图预算。

(6) 发包人有权对合同范围内的如大土石方工程（山体土石方）、冷库制冷项目（冷库制冷设备、制冷安装工程）、冷库保温项目、钢结构及其他特种设备采用市场认价，经第三方审核并经发包方认可后计入结算，并给予承包方3%管理费（设备采购给予2%），其他费用不再计取。如有此类采取市场报价情况，在计入结算时不再下浮。

### 5.2 工程施工费结算原则

5.2.1、经审核定案的施工图预算的工程量为暂定工程量，竣工结算工程量应按承包人履行合同义务应予计量的实际完成的工程量。竣工结算综合单价执行审核定案的施工图预算的综合单价。如有单价明显高于市场时发包人有权进行调整（参考材料价格调整浮动范围），单价低于市场价执行预算综合单价。

(1) 工程量计算规则：

1) 按本工程招标文件中的“工程量清单计价”的相关规定执行；

2) 按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定执行；

3) 按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、2012年《广东省修缮工程综合定额》的相关规定执行；

4) 按发包人与承包人协商确定的计算办法执行。

5) 本合同价格已包含承包人为发包人及其委托的造价咨询单位、监理单位提供满足工程管理需要的办公、生活的场地与相应配套设施。

## 五、工资支付分账

承包人必须依法建立并落实工人工资支付专户管理制度和用工实名制管理制度。工人工资支付专用账户的监督管理按照《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）或有关最新规定执行。

工人工资支付分账管理内容：按《广东省工资支付条例》【2016年最新修正】有关最新规定执行。

建筑施工实名制的监督管理按照《广东省房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法》（粤建规范〔2018〕1号）等有关规定执行，相关规定如有更新按最新执行。

## 六、合同文件构成

下列文件为合同文件的组成部分，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定和管理办法；
7. 合同附件；

8. 招标文件的答疑及澄清文件;
9. 招标文件及其附件资料;
10. 承包人投标时的澄清、承诺文件;
11. 承包人的投标文件;
12. 国家及广东省、惠州市的标准、规范及有关技术文件;
13. 构成合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满不提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

#### 七、合同争议解决

合同双方在解释或履行本合同发生争议的，首先应尽量通过友好协商解决，如未能解决争议，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式及时足额支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。
5. 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关制度、规定和管理办法等要求的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。
6. 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

7. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

## 九、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的增值税专用发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方需根据所承担的工作内容由主方向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方支付相关费用。若承包人需要其下属分公司收取工程款及开具发票，应出具相应授权委托书并符合相关规定。设计相关费用支付申请由联合体主办方根据施工总承包合同确认已按相关合同条款履行规定的义务后，向发包人申请相关费用。

本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力。而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

## 十、签订时间

本合同\_\_\_\_\_签订。

## 十一、签订地点

本合同在广东省惠州市签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自发包人、承包人各方法定代表人签字(或签章)并加盖合同章或公章之日起生效。本合同在全部工程完工并竣工验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

## 十四、合同份数

合同正本一式9份，各方各执3份，副本一式21份，各方各执7份，正副本具同等法律效力。

(此页以下无正文)  
发包人: (盖章) 广东供销绿色农产品生产供应基地运营有限公司  
法定代表人:  
委托代理人: 孔祥兰  
地址: 博罗县泰美镇新塘村粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地指挥部1号办公楼101室  
联系电话: 0752-2868288  
纳税人识别号: 91441322MA54XF676U

承包人: (盖章) 国粮武汉科农研究设计院有限公司  
法定代表人: 秦正书  
委托代理人:  
地址: 武汉市洪山区卓刀泉南路3号  
联系电话:  
邮政编码: 430079  
开户银行: 中国工商银行武汉市科技支行  
银行账号: 3202006909000065509

承包人: (盖章) 中国建筑第四工程局有限公司  
法定代表人:  
委托代理人:  
地址: 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼  
联系电话: 020-38119785  
邮政编码:  
开户银行: 交通银行北京阜外支行  
银行账号: 034150201101000

dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-2024112008424606

## 10、企业业绩获奖

### 近年奖项情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	河北嘉好粮油有限公司 165 万吨/年大豆加工、33 万吨/年植物油精炼生产项目	化工建设工程质量评价等级证书 AAAA（优质工程）	2023 年	中国化工施工企业协会
2	稻谷出入库质量安全扦检一体化系统创制与应用	中国粮油学会科学技术三等奖	2022 年	中国粮油学会
3	《大米》国家标准 (GB/T 1354-2018) 研究与修订	中国粮油学会科学技术一等奖	2021 年	中国粮油学会
4	粮油机械油脂系列标准研究与制定	中国粮油学会科学技术二等奖	2021 年	中国粮油学会
5	籼稻加工增值关键技术创制及应用	中国粮油学会科学技术一等奖	2020 年	中国粮油学会
6	营养米制品加工关键技术研发及产业化	湖北省科学技术二等奖	2020 年	湖北省科技厅

1、河北嘉好粮油有限公司 165 万吨/年大豆加工、33 万吨/年植物油精炼生产项目（化工建设工程质量评价等级证书 AAAA（优质工程））



2、稻谷出入库质量安全扦检一体化系统创制与应用（中国粮油学会科学技术三等奖）



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-202411200606

3、《大米》国家标准(GB/T 1354-2018)研究与修订(中国粮油学会科学技术一等奖)



4、粮油机械油脂系列标准研究与制定（中国粮油学会科学技术二等奖）



dd3f9757eca541b9b1dd375c0041a800-20241120154240

5、籼稻加工增值关键技术创制及应用（中国粮油学会科学技术一等奖）



6、营养米制品加工关键技术研发及产业化（湖北省科学技术二等奖）



## 格式九：投标人认为有必要提供的其他资料

(投标人认为需要提供的其他资料，自行编辑提供，包括但不限于相关满足资审及评审的证明资料)

### 纳税信用等级

The image shows two screenshots of the 'National Tax Administration Hubei Province Electronic Tax Service Portal' (国家税务总局湖北省电子税务局) interface. The top screenshot shows a search for 'National Tax Credit Level A Taxpayer' (纳税信用A级纳税人查询) for the year 2019. The search criteria include Taxpayer ID (9142010017766053F), Taxpayer Name (国德武汉科学研究设计院有限公司), and Credit Level (A). The search results table shows one entry with a credit level of 'A' and the tax authority '国家税务总局武汉市税务局'. The bottom screenshot shows the same search for the year 2020, with the search criteria and results table updated accordingly. A large red circular stamp of '国德武汉科学研究设计院有限公司' is overlaid on the 2019 screenshot. A diagonal watermark 'dd3f9157eca541b9b1dd375c0041a800-20241120085424606' is present across both screenshots.

序号	纳税人识别号	纳税人名称	评价年度	评价结果	主管税务机关
1	9142010017766053F	国德武汉科学研究设计院有限公司	2019	A	国家税务总局武汉市税务局

序号	纳税人识别号	纳税人名称	评价年度	评价结果	主管税务机关
1	9142010017766053F	国德武汉科学研究设计院有限公司	2020	A	国家税务总局武汉市税务局

国家税务总局湖北省电子税务局

国家税务总局湖北省电子税务局

纳税信用A级纳税人查询

查询条件

纳税人识别号: 91420100177660653F 纳税人名称: 评价年度: 2021

信用等级: A 验证码: 9497 9497

查询 重置

温馨提示: 由于数据存在时间限制, 查询结果仅供参考

序号	纳税人识别号	纳税人名称	评价年度	评价结果	主管税务机关
1	91420100177660653F	国粮武汉科学研究设计院有限公司	2021	A	国家税务总局武汉市税务局

共 1 条 列表 1 页 确定

国家税务总局湖北省税务局

Hubei Provincial Tax Service and Taxation Administration

国家税务总局湖北省人民政府

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动交流

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 91420100177660653F 纳税人名称: 评价年度: 2023年度

提交 重置

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91420100177660653F	国粮武汉科学研究设计院有限公司	2023

第 1 页 / 共 1 页

地区索引

武汉市 襄阳市 宜昌市 黄石市 十堰市 荆州市 荆门市 鄂州市 孝感市

黄冈市 咸宁市 随州市 恩施州 仙桃市 潜江市 天门市 神农架林区

注: 本名单按月更新。

全国统一规范电子税务局 湖北

首页 我要办税 我要查询 公众服务 地方特色

信用

国粮武汉科学研究设计院... 91420100177660653F A 级纳税人 按本月征期结束仅剩1天

我的提醒

- 报验登记结果提醒 2024-10-25
- 您有一条关于连续实施残疾人就业保... 2024-08-01

我的待办

事项名称	办理期限	当前状态	操作
残疾人就业保障金申...	2024-12-31	待签收	更正/作废
增值税及附加税费申报 (一般纳税人适...)	2024-11-15	逾期	更正/作废

热门服务

增值税及附加税费申报 (一般... 居民企业 (含新征收) 企业所... 财务报表报送及更正 税费缴纳 发票业务 社保费业务 税务数字账户 办税进度及结果查询

我的收藏 场景办税

增值税及附加税费申报 (一般... 税务文书送达确认 财产和行为税源泉集及合并... 缴款信息查询 申报信息查询 开缴税款完税证明 发票领用 跨区域涉税事项报告