



最高投标限价公布函

工程名称：白云区马沥站北侧保障性住房项目施工总承包

最高投标限价（元）：333,352,139.41

其中：

一、分部分项工程费（元）：181,892,327.63

二、措施项目费（元）：41,846,787.05

三、其他项目费（元）：82,088,536.16

四、税金（元）：27,524,488.57

五、其中：

1. 绿色施工安全防护措施费（元）：17,863,706.07

2. 暂列金额（元）：18,171,924.22

3. 暂估价（元）：60,008,793.43

4. 总承包服务费（元）：1,068,711.44

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额、专业工程暂估价、施工总承包管理和配合服务费（详见附表）报价。

招标单位（盖章）



附表：

非竞争性费用明细表

工程名称：白云区马沥站北侧保障性住房项目施工总承包工程

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	暂估价	总承包服务费	备注
1	临时设施工程	75346.40	0.00	0.00	0.00	
1.1	临时围墙 / 围板	75346.40	0.00	0.00	0.00	
2	土石方及基础处理工程	868400.92	1027171.28	0.00	0.00	
2.1	基础土石方工程	137609.15	130763.20	0.00	0.00	
2.2	基坑支护工程（仅考虑基坑支撑拆除、出入口拆除）	39231.71	28308.90	0.00	0.00	
2.3	桩基础	691560.06	868099.18	0.00	0.00	
3	地下室一土建工程	1226573.24	2677671.48	0.00	0.00	
3.1	地下室一结构工程	631632.87	1830928.15	0.00	0.00	
3.2	地下室一粗装工程	455519.90	553703.63	0.00	0.00	
3.3	地下室一防水工程	125013.28	275816.00	0.00	0.00	
3.4	地下室一保温工程	14407.19	17223.70	0.00	0.00	
4	塔楼一土建工程	10587292.39	5410208.96	0.00	0.00	
4.1	塔楼一结构工程	9766772.64	4024447.11	0.00	0.00	
4.2	塔楼一粗装工程	300759.79	565340.27	0.00	0.00	
4.3	塔楼一屋面工程	1245.62	1640.96	0.00	0.00	
4.4	塔楼一防水工程	285375.99	348475.05	0.00	0.00	
4.5	塔楼一保温工程	233138.35	470305.57	0.00	0.00	
5	裙房一土建工程	162392.28	221831.93	0.00	0.00	
5.1	裙房一结构工程	105350.19	133297.26	0.00	0.00	
5.2	裙房一粗装工程	26024.71	35978.66	0.00	0.00	
5.3	裙楼一屋面工程	495.85	653.23	0.00	0.00	
5.4	裙房一防水工程	28293.24	43537.34	0.00	0.00	
5.5	裙房一保温工程	2228.29	8365.44	0.00	0.00	
6	地面停车库一土建工程	192228.72	269612.59	0.00	0.00	
6.1	地面停车库一结构工程	112294.32	131249.57	0.00	0.00	
6.2	地面停车库一粗装工程	49566.31	87205.14	0.00	0.00	
6.3	地面停车库一屋面工程	3287.34	9366.12	0.00	0.00	
6.4	地面停车库一防水工程	27080.75	41791.76	0.00	0.00	
7	人防设施工程	39343.35	236322.00	0.00	0.00	
7.1	人防门工程	0.00	87071.89	0.00	0.00	
7.2	人防通风工程	11140.39	24439.27	0.00	0.00	
7.3	人防给排水工程	5900.54	0.00	0.00	0.00	
7.4	人防电气工程	22302.42	124810.84	0.00	0.00	
8	塔楼一外装饰工程	825298.02	2322516.44	0.00	0.00	
8.1	塔楼一外窗工程	66460.32	1051908.54	0.00	0.00	
8.2	塔楼一外墙饰面工程	707346.55	1111469.38	0.00	0.00	
8.3	塔楼一栏杆工程	51491.15	159138.52	0.00	0.00	
9	裙房一外装饰工程	81395.24	162054.33	0.00	0.00	
9.1	裙房一外窗工程	2884.28	36971.11	0.00	0.00	
9.2	裙房一外墙饰面工程	72032.32	97073.29	0.00	0.00	
9.3	裙房一栏杆工程	6478.64	28009.93	0.00	0.00	
10	门类工程	24262.70	146617.73	0.00	0.00	
10.1	防火门	18819.24	117725.13	0.00	0.00	
10.2	防火卷帘门	5443.46	28892.60	0.00	0.00	
11	功能区精装修工程	198964.13	123811.41	0.00	0.00	
11.1	塔楼一楼梯间装修	77945.01	42613.36	0.00	0.00	
11.2	裙房一楼梯间装修	11925.09	10070.65	0.00	0.00	
11.3	地下室一楼梯间装修	19424.45	19165.49	0.00	0.00	
11.4	物业及社区用房装修	11859.07	18231.10	0.00	0.00	
11.5	设备用房精装修	77810.51	33730.81	0.00	0.00	
12	塔楼一电气工程	632372.72	874925.66	0.00	0.00	
12.1	塔楼一公共区动力工程	65657.01	326685.50	0.00	0.00	
12.2	塔楼一公共区照明工程	114506.46	129379.89	0.00	0.00	
12.3	塔楼一住宅户内、租用户区供电工程	384847.37	385020.49	0.00	0.00	

非竞争性费用明细表

工程名称：白云区马沥站北侧保障性住房项目施工总承包工程

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	暂估价	总承包服务费	备注
12.4	塔楼—防雷接地工程	65825.43	30749.68	0.00	0.00	
12.5	塔楼—电气抗震支架	1536.45	3090.10	0.00	0.00	
13	塔楼—空调、采暖及通风工程	12997.75	14635.03	0.00	0.00	
13.1	塔楼—暖通工程	12745.50	14116.74	0.00	0.00	
13.2	塔楼—暖通抗震支架	252.25	518.29	0.00	0.00	
14	塔楼—给排水工程	554722.80	418804.83	0.00	0.00	
14.1	塔楼—给水工程	134745.47	143076.09	0.00	0.00	
14.2	塔楼—排水工程	417294.27	271420.55	0.00	0.00	
14.3	塔楼—给排水抗震支架	2683.06	4308.19	0.00	0.00	
15	塔楼—消防工程	501221.43	444968.96	0.00	0.00	
15.1	塔楼—消防通风工程	74721.13	64399.62	0.00	0.00	
15.2	塔楼—消防水工程	102798.92	119224.20	0.00	0.00	
15.3	塔楼—消防抗震支架	2293.21	4274.53	0.00	0.00	
15.4	塔楼—消防电工程	321408.17	257070.61	0.00	0.00	
16	塔楼—智能化工程	277309.83	246930.01	0.00	0.00	
16.1	塔楼—弱电抗震支架	963.15	1850.33	0.00	0.00	
16.2	塔楼—信息设施系统	220594.75	192322.91	0.00	0.00	
16.3	塔楼—公共安全系统	55751.93	52756.77	0.00	0.00	
17	裙房—电气工程	39741.04	51487.05	0.00	0.00	
17.1	裙房—公共区动力工程	23410.40	26180.70	0.00	0.00	
17.2	裙房—公共区照明工程	11577.42	22063.21	0.00	0.00	
17.3	裙房—防雷接地工程	4019.39	1780.23	0.00	0.00	
17.4	裙房—电气抗震支架	733.83	1462.91	0.00	0.00	
18	裙房—空调、采暖及通风工程	5065.73	7568.60	0.00	0.00	
18.1	裙房—空调风及通风工程	4813.48	7050.31	0.00	0.00	
18.2	裙房—暖通抗震支架	252.25	518.29	0.00	0.00	
19	裙房—给排水工程	48711.80	36921.79	0.00	0.00	
19.1	裙房—给水工程	4518.46	6647.31	0.00	0.00	
19.2	裙房—排水工程	43505.38	29155.31	0.00	0.00	
19.3	裙房—给排水抗震支架	687.96	1119.17	0.00	0.00	
20	裙房—消防工程	84445.37	115979.87	0.00	0.00	
20.1	裙房—消防电工程	39319.01	35628.60	0.00	0.00	
20.2	裙房—消防通风工程	2502.93	2137.63	0.00	0.00	
20.3	裙房—消防水工程	30949.32	36639.68	0.00	0.00	
20.4	裙房—气体及其他灭火	10252.32	38991.88	0.00	0.00	
20.5	裙房—消防抗震支架	1421.79	2582.08	0.00	0.00	
21	裙房—智能化工程	54866.74	88994.06	0.00	0.00	
21.1	裙房—弱电抗震支架	733.83	1462.91	0.00	0.00	
21.2	裙房—信息设施系统	20195.79	23302.29	0.00	0.00	
21.3	裙房—公共安全系统	22963.97	49953.30	0.00	0.00	
21.4	裙房—弱电机房弱电工程	8282.30	12117.14	0.00	0.00	
21.5	裙房—弱电机房装饰工程	2690.85	2158.42	0.00	0.00	
22	地下室—电气工程	210582.13	385559.63	0.00	0.00	
22.1	地下室—公共区动力工程	68051.06	278774.35	0.00	0.00	
22.2	地下室—公共区照明工程	105163.66	87596.62	0.00	0.00	
22.3	地下室—防雷接地工程	36633.58	17725.75	0.00	0.00	
22.4	地下室—电气抗震支架	733.83	1462.91	0.00	0.00	
23	地下室—空调、采暖及通风工程	14605.72	13581.25	0.00	0.00	
23.1	地下室—空调风及通风工程	14101.21	12521.72	0.00	0.00	
23.2	地下室—暖通抗震支架	504.51	1059.53	0.00	0.00	
24	地下室—给排水工程	62635.68	144975.27	0.00	0.00	
24.1	地下室—给排水抗震支架	6398.07	7914.18	0.00	0.00	
24.2	地下室—给水工程	41748.89	115812.07	0.00	0.00	
24.3	地下室—排水工程	14488.72	21249.02	0.00	0.00	
25	地下室—消防工程	451074.07	460678.34	0.00	0.00	
25.1	地下室—消防电工程	104921.79	81938.03	0.00	0.00	

非竞争性费用明细表

工程名称：白云区马沥站北侧保障性住房项目施工总承包工程

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	暂列金额	暂估价	总承包服务费	备注
25.2	地下室—消防通风工程	153192.88	144132.83	0.00	0.00	
25.3	地下室—消防抗震支架	21212.24	27062.48	0.00	0.00	
25.4	地下室—消防水工程	171747.16	207545.00	0.00	0.00	
26	地下室—智能化工程	43176.18	57403.76	0.00	0.00	
26.1	地下室—弱电抗震支架	2614.26	4492.21	0.00	0.00	
26.2	地下室—信息设施系统	27675.06	38634.18	0.00	0.00	
26.3	地下室—公共安全系统	10151.65	10801.64	0.00	0.00	
26.4	地下室—设备监控系统	2735.21	3475.73	0.00	0.00	
27	燃气工程	0.00	201086.18	0.00	0.00	
27.1	燃气安装工程	0.00	201086.18	0.00	0.00	
28	特殊设备设施安装工程	70131.96	211258.20	0.00	0.00	
28.1	太阳能设备	5717.38	14064.37	0.00	0.00	
28.2	充电桩设备	64414.58	197193.83	0.00	0.00	
29	标识工程	19570.21	77696.08	0.00	0.00	
29.1	室内标识	4674.93	39977.02	0.00	0.00	
29.2	室外标识	1232.37	7950.17	0.00	0.00	
29.3	地下室标识	13662.91	29768.89	0.00	0.00	
30	红线内市政工程费	369528.07	1263404.40	0.00	0.00	
30.1	弱电工程	23629.29	31601.31	0.00	0.00	
30.2	消防水工程	9710.15	19081.86	0.00	0.00	
30.3	给水工程	18174.65	21208.95	0.00	0.00	
30.4	永久供水工程	56191.32	97582.92	0.00	0.00	
30.5	拆除临水临电工程	12769.54	4831.06	0.00	0.00	
30.6	供电工程（外电工程）	239461.59	1033071.70	0.00	0.00	
30.7	发电机工程	9591.53	56026.60	0.00	0.00	
31	红线外市政工程费	129449.45	457247.10	0.00	0.00	
31.1	道路工程	18678.16	116195.07	0.00	0.00	
31.2	雨污工程	6056.74	22025.10	0.00	0.00	
31.3	电力管沟工程	27415.83	70246.26	0.00	0.00	
31.4	供电工程—外电接入工程	69770.79	225938.88	0.00	0.00	
31.5	道路工程（照明工程）	7527.93	22841.79	0.00	0.00	
32	白蚁防治工程	0.00	0.00	0.00	0.00	
32.1	白蚁防治	0.00	0.00	0.00	0.00	
33	施工总承包管理和配合服务费	0.00	0.00	0.00	1068711.44	
33.1	精装修施工总承包管理和配合服务费	0.00	0.00	0.00	937247.01	
33.2	园建绿化及室外排水施工总承包管理和配合服务费	0.00	0.00	0.00	109296.36	
33.3	电梯设备采购及安装施工总承包管理和配合服务费	0.00	0.00	0.00	22168.07	
34	暂估价	0.00	0.00	60008793.43	0.00	
34.1	精装修专业工程暂估价	0.00	0.00	46862350.38	0.00	
34.2	园建绿化及室外排水专业工程暂估价	0.00	0.00	10929635.86	0.00	
34.3	电梯设备采购及安装暂估价	0.00	0.00	2216807.19	0.00	
	合计	17863706.07	18171924.22	60008793.43	1068711.44	

