

项目代码：2306-440111-17-01-521409

广州市白云区发展和改革局文件

穗白发改投批〔2024〕127号

广州市白云区发展和改革局关于白云区学前教育基础设施项目可行性研究报告的复函

区教育局：

《广州市白云区教育局关于申请审批白云区学前教育基础设施项目可行性研究报告的函》及相关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、根据《广州市白云区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会住房建设和交通专业委员会2024年第二十四次联合评审会议纪要》（云住建交专委会纪〔2024〕24号），原则同意《白云区学前教育基础设施项目可行性研究报告》。

二、建设规模和建设内容：本项目共改造27所幼儿园，分4个片区，分别为：

片区一：景泰第二幼儿园锦翠苑园区、三元里第一幼儿园、

景泰街中心幼儿园、三元里街中心幼儿园、三元里第三幼儿园、百事佳实验幼儿园和百事佳实验幼儿园华兴园区；

片区二：新市第二幼儿园、新市街中心幼儿园、黄石第二幼儿园、黄石第三幼儿园华益园、机场西幼儿园、黄石第一幼儿园、黄石第四幼儿园和保利阅云台地块幼儿园（暂定名）；

片区三：石门第一实验幼儿园、同德街第三幼儿园、亭岗幼儿园（暂定名）、金沙洲幼儿园（暂定名）和同德第三幼儿园泽德分园（暂定名）；

片区四：永平第九幼儿园、云裳丽影幼儿园（暂定名）、山水云悦幼儿园、同和中心幼儿园南湖半岛分园（暂定名）、云来花园幼儿园（暂定名）、保利锦绣公馆幼儿园（暂定名）和沙亭岗幼儿园 2（暂定名）。

建设内容主要包括：幼儿园功能室、办公室、厨房、食堂、卫生间、楼梯间和走廊等室内的修缮改造；消防设施改造；老旧管线设施改造；围墙改造；屋面和卫生间防水补漏；大门和保安室改造；建筑外墙治理；校园风雨连廊和雨篷建设；校园雨污分流改造；运动场、活动场地、室外器械存放等区域的环境整治；以及校园文化设施建设等。

三、投资估算及资金来源。本项目总投资为 19450.22 万元，其中工程费用 16508.59 万元，工程建设其他费用 2015.43 万元，预备费 926.20 万元。本项目资金来源于区财政资金。

四、建设管理模式：项目由区教育局负责组织实施。请使用节能工艺、节能设备，落实节能工作要求；落实《广州市城市树木保护管理规定（试行）》和海绵城市理念建设要求。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市白云区发展和改革局

2024 年 11 月 19 日



附件

广州市工程招标核准意见表

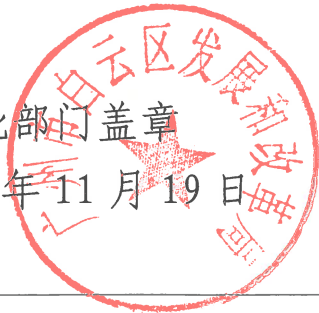
建设项目名称：白云区学前教育基础设施项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备							
重要材料							
其他							

核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施<招标投标法>办法》等有关规定，本项目的设计、建筑工程、安装工程、监理等子项必须全部采用委托方式进行公开招标。

审批部门盖章
2024年11月19日



公开方式：主动公开

抄 送：区财政局

广州市白云区发展和改革局办公室

2024 年 11 月 19 日印发
