

# 广州市越秀区发展和改革局文件

穗越发改投批〔2020〕11号

---

项目代码：2020-440104-49-01-043043

## 广州市越秀区发展和改革局关于花果山超高清 视频产业特色小镇整体改造提升工程 可行性研究报告的复函

黄花岗科技园管委会：

送来《关于申请审批花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工程可行性研究报告的函》（越科管函〔2020〕7号）及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、根据《越秀区<花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工程建设方案><粤港澳大湾区生命健康产业创新区建设项目建设方案>联审决策会议纪要》（越联决〔2020〕2号），

我局原则同意你单位报来的《花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工程可行性研究报告》。

二、建设规模和建设内容。项目位于花果山超高清视频产业特色小镇内（小镇总用地面积约 190 公顷）。主要包括交通设施项目、园区基础设施项目、智慧小镇设施项目、产业基础设施项目四大类，包含花果山小镇东侧绿地地下智慧停车场建设项目、电信移动山顶物业等立体智慧停车场建设项目、花果山园区全息影像文旅建设项目、花果山超高清小镇园区 5G 智慧园区平台建设项目、花果山超高清小镇园区智慧灯杆建设项目、花果山小镇信息基础设施及产业化运营平台建设项目、越秀区基于云超算的 5G 超高清融媒体平台建设项目等 7 个子项目，主要建设内容详见附件 1。

三、投资估算及资金来源。项目总投资 60636 万元，其中，工程费用 50273 万元，工程建设其他费用 5880 万元，预备费 4483 万元。项目建设所需资金由区统筹资金安排解决。

四、本项目各子项目建设管理模式详见附件 1。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件 2。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

接文后，请进一步优化方案，严格控制工程造价，加快推

进项目建设。

此复

附件：1.花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工  
程建设内容及建设管理单位情况表  
2.广州市工程招标核准意见表

广州市越秀区发展和改革局

2020年10月14日





公开方式：主动公开

抄送：区财政局，区审计局。



花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工程建设内容及建设管理单位情况表

| 序号         | 项目名称                    | 建设管理单位                 | 建设内容及规模                                                                                              | 总投资<br>(万元) |
|------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 一、交通设施项目   |                         |                        |                                                                                                      |             |
| 1          | 花果山小镇东侧绿地地下智慧停车场建设项目    | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | 在公园绿地范围内的广州传媒文化客厅建设两层地下室作为社会停车场，总建筑面积约43558m <sup>2</sup> ，可提供停车泊位870个。                              | 19025       |
| 2          | 电信移动山顶物业等立体智慧停车场建设项目    | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | (1) 建立立体停车车库：建筑面积5460m <sup>2</sup> ，停车位182泊。实现智能新能源充电，车位与充电装置对接。<br>(2) 实现机器人停车：配备物联网AVG机器人，实现自动泊车。 | 1521        |
| 二、园区基础设施项目 |                         |                        |                                                                                                      |             |
| 3          | 花果山园区全息影像文旅建设项目         | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | 对花果山园区运用4K元素打造花果山形象IP全息和灯光光亮工程。                                                                      | 15658       |
| 三、智慧小镇设施项目 |                         |                        |                                                                                                      |             |
| 4          | 花果山超高清小镇园区5G智慧园区平台建设项目  | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | 以5G、人工智能、物联网、大数据、云计算等先进技术，打造智慧小镇信息化系统。通过智慧安防、智慧管理、智慧交通、智慧展示等系统的打造，丰富园区的智慧系统。                         | 12129       |
| 5          | 花果山超高清小镇园区智慧灯杆建设项目      | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | 重点路段每隔30米双侧布置融合信息、安全、环保、气象、治安、文旅等于一体化的智慧灯杆（合共100根），同时新建一间综合机房，并建设7套动力配套设备和6套室外一体化机箱。                 | 2023        |
| 四、产业基础设施项目 |                         |                        |                                                                                                      |             |
| 6          | 花果山小镇信息基础设施及产业化运营平台建设项目 | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | 通过搭建5G实现全覆盖，实现边缘云计算和视频内容云存储，搭建一个内容制作、编辑、渲染、分发平台，实现产业全链条服务。                                           | 7897        |
| 7          | 越秀区基于云超算的5G超高清融媒体平台建设项目 | 广州高新技术产业开发区黄花岗科技园管理委员会 | 主要包括：1. 超高清基础服务平台开发；2. 超高清远程云非编系统开发；3. 基于5G传输的超高清非编效率研究；4. 媒体大数据分析应用系统开发。                            | 2383        |
| 合计         |                         |                        |                                                                                                      | 60636       |

## 附件2

### 广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工程

|      | 招标范围 |      | 招标组织形式 |      | 招标方式 |      | 不采用招标方式 |
|------|------|------|--------|------|------|------|---------|
|      | 全部招标 | 部分招标 | 自行招标   | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 |         |
| 勘察   | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 设计   | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 建筑工程 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 安装工程 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 监理   | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 设备   | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 重要材料 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理、设备、重要材料采取公开招标方式。



核准部门盖章  
2020年10月14日

