

启新路沿线风貌提升工程等 4 个项目勘察设计施工总承包 评标报告

一、基本情况

启新路沿线风貌提升工程等 4 个项目勘察设计施工总承包项目采用公开招标方式选择承包单位。广州市白云工程咨询管理有限公司受招标人广州市南沙区东涌镇人民政府委托承担招标代理工作。该项目于 2024 年 10 月 24 日 18 时 00 分至 2024 年 11 月 14 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告

二、投标文件递交情况

招标人于 2024 年 10 月 25 日 00 时 00 分至 2024 年 11 月 14 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标登记，在规定的时间内，共有 3 家投标单位进行了投标登记，并递交了电子投标文件，具体名单如下：

1. (主)深圳中海世纪建筑设计有限公司; (成)中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司; (成)深圳市金润建设工程有限公司

2. (主)中国建筑第八工程局有限公司; (成)海南万泰建筑工程有限公司; (成)湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

3. (主)中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司; (成)中天建设集团有限公司。

三、开标情况

本工程开标会于 2024 年 11 月 14 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 03 开标室（中心本部）举行。招标人对按要求递交的投标文件公开进行开标，并公布了投标文件的主要内容。（详见《开标记录表》）

四、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会负责资格审查及评标工作，由专家库随机抽取的 5 名专家组成。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：_____

评标委员会成员：_____

项目于 2024 年 11 月 15 日在广州公共资源交易中心第 01 评标室(中心本部)进行评标工作。

五、评标办法

本项目采用综合评估法，投标人综合评分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人。

六、投标文件评审情况及结果

（一）资格审查文件评审

首先由评标委员会按招标文件的要求对 3 家投标单位的投标文件进行资格审查，3 家投标单位均通过资格审查，具体审查情况详见《资格评审记录表》及《资格评审汇总表》、《资格审查情况报告》。

（二）工程总承包实施方案技术部分评审

1. 评标委员会按招标文件的要求对通过资格审查的 3 家投标单位的投标文件进行工程总承包实施方案投标文件有效性审查，3 家投标单位均通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查，具体审查情况详见《工程总承包实施方案投标文件有效性审查记录表》、《工程总承包实施方案投标文件有效性审查汇总表》。

2. 评标委员会按招标文件的评审细则对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的 3 家投标单位的投标文件进行工程总承包实施方案技术部分详细审查，具体评分情况详见《工程总承包实施方案技术部分评分（企业资信部分）记录表》、《工程总承包实施方案技术部分评分（企业资信部分）汇总表》、《工程总承包实施方案技术部分评分（项目实施组织方案部分）记录表》、《工程总承包实施方案技术部分评分（项目实施组织方案部分）汇总表》

（三）工程总承包实施方案经济部分评分

1、评标委员会按招标文件的评审细则对通过资格审查和工程总承包实施方案投标文件有效性审查的 3 家投标单位递交的工程总承包实施方案经济投标文件进行有效性审查，3 家投标单位均通过工程总承包实施方案经济投标文件进行有效性审查，具体评审情况详见《工程总承包实施方案经济投标文件有效性审查记录表》、《工程总承包实施方案经济投标文件有效性审查汇总表》。

2. 评标委员会对通过资格评审、工程总承包实施方案投标文件有效性审查标准和工程总承包实施方案经济投标文件有效性审查的 3 家投标单位的建安工程费投标报价进行算术校核，经算术校核后评审出各投标单位的建安工程费投标报价得分。具体审查情况详见《建安工程费投标报价算术复核表》、《建安工程费投标报价综合评分表》。

（四）最后评标委员会根据招标文件要求，按“投标人总得分满分为 100 分，总分权重分配：工程总承包实施方案技术部分得分（权重 50%）+工程总承包实施方案经济部分得分（权重 50%）”（其中：工程总承包实施方案技术部分得分 100 分：资信业绩部分 36 分；项目实施组织方案部分 64 分。工程总承包实施方案经济部分得分：100 分）的公式，对投标单位的工程总承包实施方案得分进行汇总，并按照总分从高到低进行排序，详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

七、否决投标情况说明：无。

八、澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、推荐中标候选人

根据招标文件评标办法的定标原则，经汇总后评标委员会按总得分排序先后，一致推荐前 3 名中标候选人，分别是：

第一中标候选人：(主)中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司；(成)中天建设集团有限公司，投标总报价：24462874.13 元，总分：95.77 分；

第二中标候选人：(主)深圳中海世纪建筑设计有限公司；(成)中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司；(成)深圳市金润建设工程有限公司，投标总报价：24561217.34元，总分：88.31分；

第三中标候选人：(主)中国建筑第八工程局有限公司；(成)海南万泰建筑工程有限公司；(成)湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司，投标总报价：23110654.95元，总分：75.37分；。

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

日期：2024年11月15日