

石楼镇天珑公建配套建设工程

评标报告

一、开标情况

石楼镇天珑公建配套建设工程招标采取公开招标的形式组织招标，在广州公共资源交易中心见证下，该工程于 2024 年 10 月 11 日 00 时 00 分至 2024 年 11 月 11 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网站（网址：<http://www.gdzbttb.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com>）发布招标公告，于 2024 年 11 月 21 日在广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网站（网址：<http://www.gdzbttb.gov.cn/>）发布了补充公告，于 2024 年 11 月 11 日 9:45 至 10:00 在广州公共资源交易中心番禺交易部第 7 开标室进行备用电子光盘的递交，在规定的时间内共有 0 家投标单位递交了备用电子光盘。在规定时间内，共有 7 家投标单位进行了网上投标登记，分别为：广东尚城建工集团有限公司、中冶建工集团有限公司、广东宇晟建设工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司、君兆建设控股集团有限公司、广州恒龙建设工程有限公司、广东广林建设集团有限公司。在递交投标文件截止时间前，共有 6 家投标单位递交了电子投标文件，其中：广东尚城建工集团有限公司未在规定时间内成功解密，其余 5 家均成功解密，分别为：广东宇晟建设工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司、君兆建设控股集团有限公司、广州恒龙建设工程有限公司、广东广林建设集团有限公司。

招标代理按照招标文件的规定，并在广州公共资源交易中心工作人员的见证下进行开标，开标过程没有投标单位提出异议。

具体情况详见《备用电子投标文件接收记录表格》、《开标记录表》。

二、评标委员会成员

本工程评标委员会由 5 名专家组成，分别从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。

评标委员会推 作为本次评标委员会组长，其余评标委员会成员为

三、评标原则

本工程招标采用综合评分法，技术标与经济标同时开启，具体的评标办法见本项目的《招标文件》。

四、资格审查情况

评标委员会按照招标文件规定的对投标人进行资格审查。经审查 5 家投标人均通过资格审查（详细见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）。

五、技术标文件有效性审查

根据评标办法的规定，对通过了资格审查的投标单位进行了技术标有效性审查，通过技术标有效性审查的单位有 5 家：（详细见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）。

六、技术标详细审查

评标委员会专家按招标文件评标办法中《技术标详细审查评分表》对各投标单位的技术标进行综合评分。（详细见《技术标详细评分记录表》及《技术标详细评分汇总表》）。

七、经济标审查

评标委员会专家按招标文件评标办法计算出各投标单位的经济标得分，并进行排序，根据招标文件规定的：投标人总得分=技术得分（100 分）×技术得分权重（20%）+经济得分（100 分）×经济得分权重（80%）的公式汇总各投标单位的技术得分、经济得分，评出各投标单位的总得分并排序。（详见《报价打分记录表》及《投标人总得分排序记录表》）

八、经济标有效性审查

评标委员会按照投标单位总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，直至评出所有中标候选人（详见《经济标有效性审查汇总表》）。

评标委员会根据《招标文件》中的算术复核原则，对经济标有效性审查的投标人的投标报价进行算术复核，各单位均通过算术复核，误差率为 0。（详见《算术复核表》）。

九、推荐中标候选人名单

按招标文件规定，评标委员会向业主推荐通过经济标有效性审查的前 3 名投标单位为中标候选人：

第一中标候选人：广东广林建设集团有限公司（投标总报价为：4381774.25 元）；得分：99.57 分。

第二中标候选人：广东宇晟建设工程有限公司（投标总报价为：4404428.08 元）；得分：94.94 分。

第三中标候选人：君兆建设控股集团有限公司（投标总报价为：4418633.21 元）；得分：93.88 分。

评标委员会签名：

2024 年 11 月 12 日