

广州市紧急医学救援指挥中心项目施工总承包评标报告(项目编号: JG2024-5160)

由广州市重点公共建设项目管理中心组织的广州市紧急医学救援指挥中心项目施工总承包(项目编号: JG2024-5160)招标项目,已委托广东重工建设监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标,现已完成评标工作,现将评标情况报告如下:

一、项目基本情况

项目名称: 广州市紧急医学救援指挥中心项目施工总承包

建设地点: 广州市

建设规模: 本项目拟建总建筑面积 30700 平方米,其中,功能用房 6470 平方米,业务用房 6700 平方米,后勤保障用房 5000 平方米,培训用房 4030 平方米,配套社会车辆地下车库 6400 平方米,救护停车库 2100 平方米(其中地下车库 900 平方米,地上架空层车库 1200 平方米)。本项目总建筑面积 30700 平方米、最大单体建筑面积 30700 平方米、最大跨度 23.4 米、最大建筑高度 48 米。

招标单位: 广州市重点公共建设项目管理中心

招标代理: 广东重工建设监理有限公司

招标方式: 公开招标

最高投标限价: 164,895,692.50 元

二、接受投标文件及开标情况

该项目于 2024 年 10 月 1 日至 2024 年 11 月 11 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告。本项目实施电子化招投标，于 2024 年 10 月 1 日至 2024 年 11 月 11 日在广州公共资源交易中心网站接受网上登记，截止至 2024 年 11 月 11 日 8 时 45 分，共有 6家投标单位参加本项目的投标登记，共 6家投标单位均解密成功。（详见《开标记录表》）

该项目于 2024 年 11 月 11 日 8 时 45 分在广州公共资源交易中心第 13 开标室（中心本部）进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况详见《开标记录表》。

三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由 5 人组成，5 名评标专家均由广东省综合评标评审专家库专家库中随机抽取产生，经评标委员会推荐 专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家 。本项目评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

四、评审情况

评标工作于 2024 年 11 月 11 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 12 评标室进行。

1. 资格审查

各评委按本项目《招标文件》要求，独立对各投标人的投标文件进行资格审查，按招标文件评审原则汇总，资格审查结果如下：

序号	投标单位	是否通过	不通过原因
1	广州市房屋开发建设有限公司	通过	/
2	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	通过	/
3	广州机施建设集团有限公司	通过	/
4	广州市恒盛建设集团有限公司	通过	/
5	广州协安建设工程有限公司	通过	/
6	中国建筑第四工程局有限公司	通过	/

2. 技术标有效性审查

各评委按本项目《招标文件》要求，独立对各投标人的投标文件技术标部分进行有效性审查，按招标文件评审原则汇总，技术标有效性审查结果如下：

序号	投标单位	是否有效	不通过原因
1	广州市房屋开发建设有限公司	有效	/
2	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	有效	/
3	广州机施建设集团有限公司	有效	/
4	广州市恒盛建设集团有限公司	有效	/
5	广州协安建设工程有限公司	有效	/
6	中国建筑第四工程局有限公司	有效	/

3. 技术标详细审查评分及经济标详细审查评分

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标单位进行技术标详细审查评分及经济标详细审查评分（得分详见《技术标详细评分汇总表》、《报价打分记录表》）。评标委员会按照“投标人总得分=技术得分（满分 20 分）+经济得分×经济得分权重（80%）”的公式，计算各有效

投标文件的总得分，并按照得分从高到低排列先后次序（详见《投标人总得分排序记录表》）。

4. 经济标有效性审查

评标委员会按照投标人总分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，直至评出所有中标候选人，结果如下：

序号	投标单位	是否有效	不通过原因
1	广州市房屋开发建设有限公司	有效	/
2	广州协安建设工程有限公司	有效	/
3	广州市恒盛建设集团有限公司	有效	/

5. 算术复核

评标委员会根据《招标文件》中的算术复核原则，对经济标有效性审查的投标人的投标报价进行算术复核，各单位均通过算术复核，误差率为0。

五、否决投标情况说明：_____无_____

六、澄清、说明、补正事项纪要：_____无_____

七、评标结果及推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将综合总得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐：

中标候选顺序	投标人名称	总报价（元）	总得分
第一中标候选人	广州市房屋开发建设有限公司	163477588.88	99.88

中标候选顺序	投标人名称	总报价（元）	总得分
第二中标候选人	广州协安建设工程有限公司	164104193.53	99.86
第三中标候选人	广州市恒盛建设集团有限公司	164153669.45	99.83

评标委员会全体成员（签名）：

2024年11月11日