

项目代码:2309-440118-04-01-613422

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州广建滨东片区投资开发有限公司

经济类型:国有

项目名称:广州市增城区新塘镇西洲村城中村改造项目

建设地点:广州市增城区新塘镇东接广深高速,西至新塘污水处理厂,南临东江,北至新塘大道。

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

项目更新改造范围面积320.31公顷,规划总建筑面积约580.59万 m^2 ,其中包括:住宅建筑量303.41万 m^2 (其中一般性保障性住房套数为3363套,建筑面积23.54万 m^2),商业商务建筑量235.89万 m^2 ,公共服务设施建筑量25.49万 m^2 ,市政设施建筑量15.8万 m^2 。

项目总投资: 2516200.00 万元 (折合 万美金) 项目资本金: 503240.00 万元

其中: 土建投资: 829000.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美金

计划开工时间: 2024年10月

计划竣工时间: 2028年12月

备案机关: 广州市增城区发展和改革局

备案日期: 2024年03月13日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制