

凯得雪松智汇中心智能化（西地块）工程施工专业承包 资格审查情况报告

由广州松瓴企业管理有限公司组织的凯得雪松智汇中心智能化（西地块）工程施工专业承包（项目编号：JG2024-5345）招标项目，已委托广东粤能工程管理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，已完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

一、招标公告发布情况

本项目于2024年10月16日00时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、广州国企阳光采购信息发布平台发布招标公告。

二、电子投标文件、电子光盘备用(投标)、投标保函或投标保险（原件）递交情况

本项目实施电子化招投标，招标人（招标代理）于2024年10月16日00时00分至2024年11月06日10时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记及递交电子投标文件。截止至2024年11月06日10时30分，有5家投标单位进行了投标登记并递交了电子投标文件，具体单位如下：广东汉威城建有限公司、广东建雅建设工程有限公司、广州市安装集团有限公司、广东世纪达建设集团有限公司、广东金辉华集团有限公司。

本项目于2024年11月06日10时15分至10时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第01开标室（黄埔交易部）接收投标文件光盘（备用）和投标保函或投标保险（原件）。在规定时间内，没有投标单位递交投标文件光盘（备用）和投标保函或投标保险（原件）。

三、投标文件解密及开标情况

招标人（招标代理）于2024年11月06日10时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第01开标室（黄埔交易部）进行投标文件解密及开标工作。在规定时间内，投标文件成功解密的投标单位有5家，具体单位如下：广东汉威城建有限公司、广东建雅建设工程有限公司、广州市安装集团有限公司、广东世纪达建设集团有限公司、广东金辉华集团有限公司。

本项目开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，在开标现场，没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组成

本项目的资格审查由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名有关技术、经济等方面的专家组成。并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会其他成员

五、资格审查情况

本项目采用资格后审方式进行资格审查，资格审查工作于 2024 年 11 月 07 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室（黄埔交易部）进行。资格审查全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查。经审查，有 4 家投标单位通过资格审查，具体单位如下：广东建雅建设工程有限公司、广州市安装集团有限公司、广东世纪达建设集团有限公司、广东金辉华集团有限公司；有 1 家投标单位未通过资格审查，具体情况如下：广东汉威城建有限公司，未通过资格审查原因为投标人提供的业绩不是取自广州市住建行业信用管理平台，不符合招标公告的要求；以上情况详见《资格审查记录表》《资格审查汇总表》。

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

特此报告。

评标委员会全体评委（签名）：

2024 年 11 月 07 日