

荔湾区门户环境品质提升工程设计施工一体化

评标报告

一、基本情况

由广州市荔湾区市政园林绿化管理中心(招标人)实施建设的荔湾区门户环境品质提升工程设计施工一体化招标项目,已委托广州市广州工程建设监理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心组织进行公开招标,已经完成评标工作。现将评标情况报告如下:

该项目于2024年10月09日12:00:00至2024年10月30日11:00:00在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告,于2024年10月09日12:00:00至2024年10月30日11:00:00在广州公共资源交易中心网接受投标登记,在规定的时间内有5家投标单位进行了投标登记。

二、开标情况

开标会于2024年10月30日11时00分在广州公共资源交易中心新闻发布厅(天润路333号)举行。开标前按招标文件规定,现场随机抽取确定该工程计算评标参考价的下浮率 $X=2.5\%$ 。在规定递交投标文件的时间内,有5家单位按时递交了投标文件,分别是:(主)广州市绿化有限公司;(成)广州市园林生态规划设计院有限公司、(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司、(主)广州市园林建设集团有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司、(主)广州市花木有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、(主)广东四季景山园林建设有限公司;(成)中恩工程技术有限公司。全部5家投标人的投标文件解密成功无异常,随后对5家单位进行了公开开标,以上投标单位对开标过程均无异议。(详见《开标记录表》)。开标的全过程由广州公共资源交易中心的见证下进行。

三、评标委员会组成

评标委员会构成:共7人。

评标委员会组长: _____

评标委员会成员: _____

四、投标文件评审情况

2024年10月31日10时00分在广州公共资源交易中心第26评标室(2F)进行评标工作,评标的全过程由广州公共资源交易中心的见证下进行。

评标委员会依据招标文件及评标办法,按照规定程序对各投标人的标书进行了认

真评审，得出了最终的评标结果。详细情况如下：

第一步：由评标委员会对所有已公开开标的投标人进行资格审查。

第二步：投标文件否决性条款审查。

第三步：对通过否决性条款审查的投标文件进行技术方案文件详细审查评分（暗标）。

第四步：揭晓技术部分技术方案文件评审结果。

第五步：对通过否决性条款审查的投标文件进行技术部分实施能力文件审查评分。

第六步：对通过否决性条款审查的投标文件的投标报价进行评分（含算术复核），根据招标文件报价评分办法，评标委员会在广州公共资源交易中心工作人员的见证下随机摇取了通过否决性条款审查 4 家投标单位中的 2 家：（主）广州市绿化有限公司；（成）广州市园林生态规划设计院有限公司与（主）广州市园林建设集团有限公司；（成）广州市市政工程设计研究总院有限公司的投标报价参与评标参考价的计算。

第七步：按照“投标人总得分=技术方案得分×技术方案权重+实施能力得分×实施能力权重+报价得分×报价权重+诚信综合评价得分×诚信综合评价得分权重。”的公式，计算各有效投标文件的综合得分，并按照综合得分高低排序。

第八步：评标委员会向招标人推荐中标候选人名单，并递交资格审查报告及评标报告。

五、否决投标情况说明：投标人（主）广州市花木有限公司；（成）广州市城市规划勘测设计研究院有限公司的经济标投标文件中的施工报价费用与开标一览表中施工报价费用不一致，且经济标投标文件中施工费报价高于施工费最高投标限价，评委会经过投票表决，以少数服从多数的原则，认为不符合《投标文件否决性条款审查表》中的第 6 点和第 7 点要求，因此不予通过投标文件否决性条款审查。

六、评标办法或评标因素

本项目评标方法采用技术方案权重 45%，实施能力权重 20%，报价权重 30%，诚信综合评价得分权重 5%。评标委员会推荐中标候选人 3 名，投标单位综合评分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人。

序号	投标单位	总分	排名
1	（主）广州建筑园林股份有限公司；（成）广州园林建筑规划设计研究总院有限公司	89.14	1
2	（主）广州市园林建设集团有限公司；（成）广州市市政工程设计研究总院有限公司	74.91	2
3	（主）广东四季景山园林建设有限公司；（成）中恩工程技术有限公司	74.07	3
4	（主）广州市绿化有限公司；（成）广州市园林生态规划设计院有限公司	73.46	4

七、澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、推荐中标候选人

根据招标文件评标办法，经总得分汇总后评委会一致推荐前3名中标候选人（详见《推荐中标候选人表》），他们分别是：

第一中标候选人：(主)广州建筑园林股份有限公司；(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司，

投标总报价为：27165690.70元，总得分为89.14分；

第二中标候选人：(主)广州市园林建设集团有限公司；(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司，

投标总报价为：27048676.75元，总得分为74.91分；

第三中标候选人：(主)广东四季景山园林建设有限公司；(成)中恩工程技术有限公司，

投标总报价为：26723638.00元，总得分为74.07分。

评标委员会全体成员签字：

2024年10月31日