

花都汽车产业基地赤坭园区赤坭大道北片区规划四路建设工程设计施工总承包

评标报告

广东都诚管理咨询有限公司受广州市花都区赤坭镇人民政府委托，对花都汽车产业基地赤坭园区赤坭大道北片区规划四路建设工程设计施工总承包采用公开招标方式进行招标，评标采用综合评分法。

本项目于2024年10月07日至2024年10月30日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告。

本项目于2024年10月07日00时00分至2024年10月30日09时00分接收投标人递交投标文件。至递交投标文件截止时间止，共6家投标人按招标文件要求递交了投标文件，分别是：(主)中商建投建设有限公司(成)广东省建科建筑设计院有限公司、(主)广西盛丰建设集团有限公司(成)中恩信息技术有限公司、(主)广东宝泰森建设工程有限公司(成)南京市市政设计研究院有限责任公司、(主)广东省建筑工程机械施工有限公司(成)天津市政工程设计研究总院有限公司、(主)君兆建设控股集团有限公司(成)中国城市建设研究院有限公司、(主)中国电建集团江西省水电工程局有限公司(成)广东省基础工程集团有限公司。

本项目于2024年10月30日08时45分至09时00分在广州公共资源交易中心花都交易部第1开标室接收投标人递交电子光盘备用，共0家投标人递交电子光盘备用。

开标于2024年10月30日上午09:00在广州公共资源交易中心花都交易部第1开标室进行，随后按照投标人递交投标文件的先后顺序对6家单位进行开标唱标。

评标于2024年10月31日上午09:00在广州公共资源交易中心花都交易部第4评标室进行。投标文件的评审由评标委员会负责，评标委员会成员由3名招标人代表评委和广东省综合评标评审专家库中通过随机抽取方式抽取的6名专家组成，专家分别为

经过评标委员会全体成员的选举，推荐 为评标委员会组长。

按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：

1、评标委员会首先按照招标文件要求对投标人进行初步审查，初步审查包括形式评审、资格评审、设计方案响应性评审、工程总承包实施方案响应性评审。

1) 形式评审：

经评审，共6家单位通过。（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）

2) 资格评审:

评标委员会对通过形式评审的6家单位的投标文件进行资格评审,经评审,共6家单位通过。(详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》)

3) 设计方案响应性评审:

评标委员会对通过形式评审和资格评审的6家单位的投标文件进行设计方案响应性评审,经评审,共6家单位通过。(详见《设计方案响应性评审记录表》、《设计方案响应性评审汇总表》)

4) 工程总承包实施方案响应性评审:

评标委员会对通过形式评审、资格评审和设计方案响应性评审的6家单位的投标文件进行工程总承包实施方案响应性评审,经评审,共6家单位通过。(详见《工程总承包实施方案响应性评审记录表》、《工程总承包实施方案响应性评审汇总表》)

2、评标委员会对各投标文件,按照招标文件的评分标准进行详细评分。

1) 设计方案评审:

评标委员会按设计方案评分标准对各投标文件设计方案进行详细评分,评出各投标人设计方案得分。

2) 工程总承包实施方案评审:

评标委员会按工程总承包实施方案评分标准对各投标文件进行详细评分,评出各投标人工程总承包实施方案得分。

3) 投标报价评审:

评标委员会对各投标文件进行投标报价评分,评出各投标人投标报价得分。

4) 完成详细评分后由交易平台揭晓投标人身份,根据初步审查结果,否决未通过初步审查投标人的投标文件,取消其得分,且不再进入得分汇总阶段。(详见《设计方案评分汇总表》、《工程总承包实施方案评分汇总表》、《投标报价记录表》、《暗标编码对照表》)

3、得分汇总

评标委员会按照“总分=设计方案得分(满分为100分)×权重(20%)+工程总承包实施方案得分(满分为100分)×权重(40%)+投标报价得分(满分为100分)×权重(40%)”计算各有效投标文件得分,并按照总分从高到低排列先后次序。详见《得分汇总记录表》。

4、根据本项目的定标办法,推荐以下3家投标单位为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人:

第一中标候选人为: (主)中国电建集团江西省水电工程局有限公司;(成)广东省基础工程集团

有限公司；

投标报价为：人民币 76990633.95 元 得分为：97.52 分；

第二中标候选人：(主)广东省建筑工程机械施工有限公司；(成)天津市政工程设计研究总院有限公司；

投标报价为：人民币 76776613.20 元 得分为：93.75 分；

第三中标候选人：(主)君兆建设控股集团有限公司；(成)中国城市建设研究院有限公司

投标报价为：人民币 77600860.05 元 得分为：80.56 分

4、本项目的开、评标过程均在广州公共资源交易中心见证下完成。

评标委员会签名：_____

日期：2024年10月31日