

采埃孚电子厂项目周边规划道路工程（11  
号路、12号路、13号路、15号路）  
设计施工总承包

评标报告

采埃孚电子厂项目周边规划道路工程（11号路、12号路、13号  
路、15号路）设计施工总承包评标委员会

2024年10月30日

# 采埃孚电子厂项目周边规划道路工程（11号路、12号路、13号路、15号路）设计施工总承包评标报告

采埃孚电子厂项目周边规划道路工程（11号路、12号路、13号路、15号路）设计施工总承包评标办法采用综合评估法。评标委员会由招标人依法组建，评标工作全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，报告如下：

## 一、项目基本情况

本招标项目由广州花都经济开发区管理委员会委托广州名都建设项目管理有限公司组织公开招标。本招标项目采用资格后审，于2024年10月9日00:00至2024年10月29日10:00在广州公共资源交易中心等法定媒体发布招标公告，于2024年10月9日00:00至2024年10月29日10:00广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标单位进行投标登记。到规定的投标登记截止时间（2024年10月29日10:00）止，本招标项目共有5家投标单位进行投标登记。

## 二、投标文件递交及开标情况

### 1、投标文件递交

本招标项目于2024年10月9日00:00至2024年10月29日10:00在广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标人递交电子投标文件。

到规定的投标文件递交截止时间（2024年10月29日10:00）止，本招标项目收到5家投标单位递交投标文件。

### 2、开标

本招标项目于2024年10月29日10:00在广州公共资源交易中心第01开标室（花都交易部）举行了投标文件的公开开标仪式，招标代理通过广州公共资源交易中心电子招标投标数字交易平台（以下简称“数字交易平台”）公开开标。详见《开标记录表》。

## 三、评标情况

（一）评标时间：2024年10月30日。

（二）评标地点：广州公共资源交易中心第04评标室（花都交易部）。

（三）评标委员会的组成：

本招标项目的评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。

评标委员会共 9 人，其中业主评委 3 名，其余评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。专家名单如下：

评标组长：

成员包括：

#### （四）评标方法

本招标项目采用综合评估法，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含澄清文件）。

#### （五）评审情况

1. 首先对所有投标单位的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、设计方案响应性评审、工程总承包实施方案响应性评审）。经评审，结果如下：本项目共有 5 家投标人通过初步评审（详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《设计方案文件响应性评审汇总表》、《工程总承包实施方案响应性评审汇总表》）。

#### 2. 设计方案评分

评标委员会对通过初步评审的 5 家投标人递交的设计方案文件进行评分，详见：《设计方案评分汇总表》。

评标委员会通过交易平台电子评标系统揭晓设计方案编码，确定对应的投标单位，详见：《暗标编码表》。

#### 3. 工程总承包实施方案评分

评标委员会对通过初步评审的 5 家投标人的投标文件进行工程总承包实施方案评分。详见：《工程总承包实施方案评分汇总表》。

#### 4. 报价评分

评标委员会对通过初步评审且经算术校核后的投标人的投标报价进行投标报价评分。详见：《算术复核记录表》、《报价打分记录表》。

#### 5. 评审汇总

评标委员会根据评标结果按照“投标人总得分满分为 100 分，总得分权重分配：投标人总得分=设计方案得分×权重（20%）+工程总承包实施方案得分×权重（40%）+投标报价得分×权重（40%）”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照总得分从高到低排列先后次序。（详见《得分汇总记录表》），如下：

序号	投标人名称	设计方案得分	工程总承包实施方案得分	投标报价得分	总得分	总得分排名
1	(主)中国电建集团江西省水电工程局有限公司;(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司;(成)广州市花都建筑设计院有限公司	17.32	38.6	39.98	95.9	1
2	(主)荣鸿建工集团有限公司;(成)中城科泽工程设计集团有限责任公司	11.904	23.368	39.98	75.25	2
3	(主)天太建设集团有限公司;(成)中铁第六勘察设计院集团有限公司	14.614	19.8	39.988	74.4	3
4	(主)大连市政工程有限公司;(成)中国华西工程设计建设有限公司	11.074	21.28	39.964	72.32	4
5	(主)湖南省一建园林建设有限公司;(成)广州市城规规划设计院有限公司	13.466	18.204	39.996	71.67	5

#### 四、评标结果

评标委员会根据招标文件的规定，按照投标人得分由高到低的顺序排序，结合招标文件规定的推荐中标候选人原则，推荐本招标项目的三名中标候选人名单如下：

综合总得分排名第一的(主)中国电建集团江西省水电工程局有限公司;(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司;(成)广州市花都建筑设计院有限公司为第一中标候选人，投标总报价为 124355678.54 元，综合总得分 95.90 分；

综合总得分排名第二的(主)荣鸿建工集团有限公司;(成)中城科泽工程设计集团有限责任公司为第二中标候选人，投标总报价为 125337591.00 元，综合总得分 75.25 分；

综合总得分排名第三的(主)天太建设集团有限公司;(成)中铁第六勘察设计院集团有限公司为第三中标候选人，投标总报价为 124674085.68 元，综合总得分 74.4 分。

评标委员会签名：

采埃孚电子厂项目周边规划道路工程（11 号路、12 号路、13 号路、15 号路）

设计施工总承包评标委员会

2024 年 10 月 30 日