

阳江市江城区南恩街道 2024 年城镇老旧小区改造项目监理招标公告

投资项目代码/ 项目备案号	2309-441702-04-01-729119		
投资项目名称	阳江市江城区南恩街道 2024 年城镇老旧小区改造项目		
招标项目名称	阳江市江城区南恩街道 2024 年城镇老旧小区改造项目监理		
标段名称	阳江市江城区南恩街道 2024 年 城镇老旧小区改造项目监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目 实施地点	阳江市江城区南恩街道		
资金来源	财政统筹	资金来源构成	区财政统筹解决, 已落实
招标范围及规模	项目主要对艺出住宅、教师新村工商银行住宅片区、江计住宅、观光侨苑大厦、城建集团住宅、旧区府住宅片区、北门街片区、甜酒小区片区、华恩里片区、北环路 57 号、华阳小区、西濠社区(二期)等 12 个老旧小区进行路面修复、建筑外墙立面改造、屋面防水改造、楼梯和公共空间改造、三线改造、垃圾分类与环卫设施改造、公共活动场地改造及配套设施改造等。		
招标内容	阳江市江城区南恩街道 2024 年城镇老旧小区改造项目监理施工准备、施工、保修阶段及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理		
监理期限	自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止。		
最高投标限价	2413133.37 元		
最低投标限价	1447880.02 元		
是否接受联合体 投标	否		
投标人及项目 负责人资格要求	<p>投标人资格要求: 具备以下资质: 须具备住房城乡建设主管部门核发的工程综合资质或房屋建筑工程乙级(或以上) 监理资质的法人。</p> <p>项目负责人资格要求: 具备房屋建筑工程专业注册监理工程师资格。</p>		
是否采用电子 招标投标方式	是	获取招标文 件的方式	<p>下载招标文 件的网络地址</p> <p>广州交易集团有限 公司(广州公共资 源交易中心)网站 (http://www.gzggzy.cn/)</p>
获取招标文件 开始时间	2024 年 月 日	获取招标文 件截止时间	2024 年 月 日 时 分



递交投标文件截止时间	2024 年 月 日	投标文件递交方式	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引。
开标时间	2024 年 月 日 时 分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第____开标室（广州市天河区天润路 333 号）。
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心		
招标人	阳江市江城区南恩街道办事处	联系地址	阳江市江城区漠江路德兴街 1 号
招标人联系人	李工	联系电话	0662-3107718
招标代理机构	阳江市正源工程咨询有限公司	联系地址	阳江市阳东区东城镇龙塘中路 63 号
招标代理联系人	冯工	联系电话	15323252314
招标投标监督机构	阳江市江城区住房和城乡建设局 交通运输局	联系电话	0662-3112718
其他依法应当载明的内容	<p>1) 资格审查方式：资格后审方式；</p> <p>(2) 招标决标方式：公开招标（综合评估法）；</p> <p>(3) 投标人应登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统进行网上投标登记(网址：http://www.gzggzy.cn/)，并按有关规定完成其投标保证金缴交，保证金递交情况以投标文件截止时间在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易系统数据库查询信息为准。</p> <p>(4) 本项目实行网上投标登记（即网上登记），投标人须在投标登记截止时间前完成网上投标登记手续，逾期不受理。（投标人投标登记前须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记）。</p> <p>(5) 在投标截止时间后 30 分钟内，投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统对已递交的电子投标文件进行解密（使用加密时的数字证书对已递交的投标文件进行解密）。（注：投标文件解密问题。投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。请各投标单位按时参加在线开标会议，在规定的解密时间内尽快完成解密工作，如因系统问题请及时联系广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）技术人员。如在解密时间结束后，仍有投标单位未解密成功，为无效投标人，不再参与下一环节。具体操作流程详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引。</p> <p>(6) 投标人应在投标登记截止时间前，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统网站办理网上投标登记手续。（注：参加</p>		

投标登记之前，投标人应查询本企业在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）信息系统。如出现上述情况，投标人失去投标机会的，因此可能所引起的一切后果由投标人自行承担。操作流程详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引

本项目详细要求，详见招标文件。

