

花都大剧院装修和设施设备采购项目

施工总承包

(项目编号：JG2024-5149)

定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：花都大剧院装修和设施设备采购项目
施工总承包

2. 工程建设地点：广州市花都区花城街公益北路 6
号

3. 项目概况：项目改造面积约为 7831.5 平方米。

项目改造面积约为 7831.5 平方米，主要建设内容有
装修工程、安装工程、舞台工艺施工、采购演播、化妆、
后台、机房、录音棚、音频视频系统、建筑声学系统、
智能化系统等设施设备。具体以招标文件、施工图纸、
工程量清单及有关资料说明为准。

4. 招标单位：广州智都投资控股集团有限公司

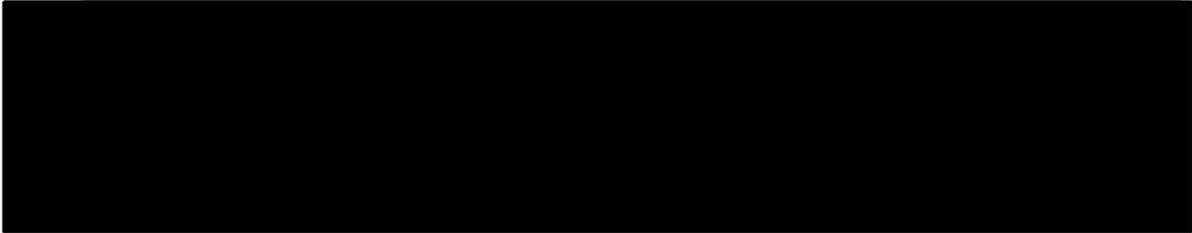
5. 招标方式：公开招标

6. 招标控制价：78824071.14 元

二、定标前准备工作：无。

三、定标委员会组建情况

定标会议于 2024 年 10 月 29 日 10 时 00 分至 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 3 评标室(花都交易部)进行,定标由招标人依法组建的定标委员会负责,成员数量为 5 人。具体名单如下:



四、评标情况

本项目于 2024 年 10 月 23 日在广州公共资源交易中心第 2 评标室(花都交易部)召开评标会议,本项目采用“通过制评审法”推荐合格的投标人。评标委员会按通过技术标有效性审查、经济标有效性审查及技术标详细评审的合格投标人向招标人推荐进入定标阶段入围候选人名单【不排序,按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位】。具体名单如下:

序号	合格的投标人名称	统一社会信用代码	投标报价(元)
1	湖南省湘钧建设有限公司	914300007389938971	78770318.00
2	广州合磊建筑工程有限公司	91440106MABYUX6MXK	78034203.49
3	中孚泰文化建筑股份有限公司	914403007230225880	75304682.18
4	广东港达建设工程有限公司	914401015760440223	70478242.62



序号	合格的投标人名称	统一社会信用代码	投标报价(元)
5	中电建江水(广东)建设有限公司	91440101MA9Y7N0G63	78217664.09

五、定标情况

定标办法：定标采用直接票决定标法（记名投票+撰写评语）。

投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一轮一次性票决并排序，每位定标委员会成员每轮只有 1 票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人将确定为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行附加的一次性票决，直至决出中标人。

经评审，各合格的中标候选人的得票及评语详见《直接票决定标选票表》、《直接票决定标选票汇总表》、《直接票决定标排名汇总表》。票决结果入选：

序号	合格的中标候选人名称	统一社会信用代码	得票数	附加投票(如有)
1	广州合磊建筑工程有限公司	91440106MABYUX6MXK	5	/
2	中孚泰文化建筑股份有限公司	914403007230225880	0	/
3	广东港达建设工程有限公司	914401015760440223	0	/
4	中电建江水(广东)建设有限公司	91440101MA9Y7N0G63	0	/
5	湖南省湘钧建设有限公司	914300007389938971	0	/

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
广州合磊建筑工程有限公司	78034203.49

七、澄清事项纪要

无

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无

九、定标监督情况

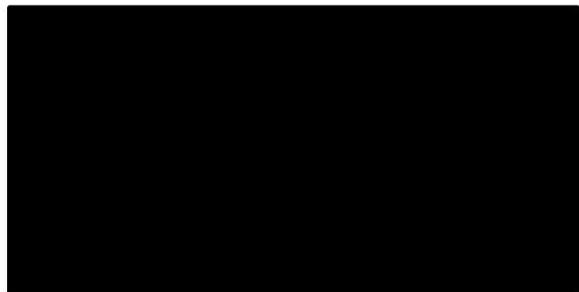
无异常

附件 1：直接票决定标选票表

附件 2：直接票决定标选票汇总表

附件 3：直接票决定标排名汇总表

定标委员会全体成员（签字）



日期：2024 年 10 月 29 日