



湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理 投标文件递交登记表

开标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）11 号开标室

开标时间：2024年10月22日11时00分

序号	投标人名称	投标文件递交时间	投标文件密封性	联系电话	投标人代表 签名	备注
1	四川飞红工程管理有限公司	2024年10月22日 10 时 34分	完好		陈业	
2	广州穗科建设管理有限公司	2024年10月22日 10 时 38分	完好			
3	深圳市物瑞惠项目管理有限公司	2024年10月22日 10 时 40分	完好		杨威	
4	重庆林鸥工程咨询有限公司	2024年10月22日 10 时 43分	完好			
5	中建卓越建设管理有限公司	2024年10月22日 10 时 48分	完好		李胜山	

招标人：

监督人：

区晓霞、李永峰

招标代理机构：



开标汇总表

项目/标段编号: JG2024-1074

招标控制价(万元): 160

项目/标段名称: 湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目

序号	企业名称	投标监理浮动系数(%)	投标监理费(元)	总监理工程师	投标文件密封性	投标保证金	法定代表人证明书及授权委托书	备注	投标人签名
1	四川飞红工程管理咨询有限公司	-1.30	1579200.00	刘盛军	完好	已递交	已递交		陈业
2	广州穗科建设管理有限公司	-1.50	1576000.00	罗琰元	完好	已递交	已递交		
3	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	-2.50	1560000.00	孙学治	完好	已递交	已递交		
4	重庆林鸥工程咨询有限公司	-6.25	1500000.00	邱祥喜	完好	已递交	已递交		
5	中建卓越建设管理有限公司	-2.20	1564800.00	崔斌	完好	已递交	已递交		

招标人:

监管单位: 区锐波、唐心博
招标代理: 廖岩、林如林

评标专家承诺书

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

本人收到广东省综合评标评审专家库抽取系统的语音通知，并已确认参加湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目的评标。本项目招标人为湛江华资农垦糖业发展有限责任公司，由广东万诚工程造价咨询有限公司代理招标，投标人名单如下：

序号	投标人名称	序号	投标人名称
1	四川飞红工程管理咨询有限公司	4	重庆林鸥工程咨询有限公司
2	广州穗科建设管理有限公司	5	中建卓越建设管理有限公司
3	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

本人承诺如下：

1、本人非招标人及招标代理机构的工作人员（业主依法委派评委除外）；

2、本人非上述投标人的工作人员和主要负责人的近亲属；

3、本人非项目主管部门或者行政监督部门的人员；

4、本人与上述投标人无经济利益关系；

5、本人无法律法规要求回避的其他情形。

6、本人将严格遵守评标纪律及招投标相关法律，公正评标，廉洁评标；

如有违反以上规定或有其他弄虚作假的行为，本人承担一切责任。

全体评委签名确认：

特此承诺。

2024年10月22日

湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司 炼糖生产线技改升级项目监理评标报告

一、评标时间和地点

评标时间：2024年10月22日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第13号评标室

二、评标方法

本次评标采用综合评估法。

三、开标情况

本项目湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理开标会于2024年10月22日11时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）11号开标室举行。投标截止时间前，共5家投标单位在规定时间内递交了投标文件，分别是四川飞红工程管理咨询有限公司、广州穗科建设管理有限公司、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、重庆林鸥工程咨询有限公司、中建卓越建设管理有限公司。

上午11:00招标代理机构按招标文件的规定时间举行开标会。开标会上，首先由招标人及投标人共同检查投标人的投标文件密封情况，随后按照宣布的开标顺序当众开标，公布投报监理费浮动系数（%）、投报监理费（元）、总监理工程师及其他内容，并记录在案，开标结果由各投标人代表、招标人、记录人签字确认。本工程开标全过程由广东万诚工程造价咨询有限公司主持，由监督人、招标人、广州公共资源交易中心及各投标人共同现场见证。（开标情况详见：《开标汇总表》）

四、评标委员会组成

评标委员会由7名专家组成，其中包含2名招标人代表，其余评标专家在广东省综合评标评审专家库中随机抽取。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

五、投标文件评审情况

2024年10月22日14时00分至19时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第13号评标室进行封闭评标工作。开标、评标的全过程在有关监督部门见证下进行。

首先，评标委员会根据《招标文件》的评标细则及本项目《开标汇总表》，对各投标人的投标文件进行技术文件初步审查。经评审，共有5家投标单位通过技术文件初步审查，分别是四川飞红工程管理咨询有限公司、广州穗科建设管理有限公

司、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、重庆林鸥工程咨询有限公司、中建卓越建设管理有限公司。

接着，评标委员会对通过技术文件初步审查的 5 家投标单位的投标文件进行详细评审计算出投标人技术得分。

接着，评标委员会根据《招标文件》的评标细则及本项目《开标汇总表》，对各投标人的投标文件进行商务文件初步审查。评标委员会对通过初步审查的 5 家投标单位的投标文件进行详细评审，并计算出投标人商务得分及价格得分。

商务得分、技术得分和价格得分相加即为综合得分，根据《综合得分汇总及排序表》的得分高低，依次推选出本项目 3 名中标候选人如下：

第一中标候选人为：中建卓越建设管理有限公司

监理费：1564800.00 元

第二中标候选人为：四川飞红工程管理咨询有限公司

监理费：1579200.00 元

第三中标候选人为：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

监理费：1560000.00 元

2024 年 10 月 22 日

技术文件初步审查汇总表

工程名称：湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目 监理

投标人编号	评委																	是否通过有效性审查 (通过/不通过)
1		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过
2		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过
3		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过
4		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过
5		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	通过

全体评委签字：

日期：2024年10月22日

技术文件详细评审汇总表

工程名称: 湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理

序号	技术文件编号	评标专家 投标单位	评委姓名							技术得分
1	2	四川飞红工程管理咨询有限公司	18.00	12.00	25.00	23.00	28.00	27.00	21.00	22.00
2	1	广州穗科建设管理有限公司	21.00	15.00	26.00	24.00	27.00	27.00	25.00	23.57
3	4	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	27.00	18.00	23.00	21.00	26.00	25.00	25.00	23.57
4	5	重庆林鸥工程咨询有限公司	16.00	15.00	20.00	20.00	14.00	22.00	20.00	18.14
5	3	中建卓越建设管理有限公司	22.00	27.00	28.00	24.00	30.00	28.00	26.00	26.43

评标委员会签名:

日期: 2024年10月22日

技术文件编号记录表

项目名称：湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理

编号	投标人名称	备注
2	四川飞红工程管理咨询有限公司	
1	广州穗科建设管理有限公司	
4	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
5	重庆林鸥工程咨询有限公司	
3	中建卓越建设管理有限公司	

全体评委签名：

日期：2024年10月22日

商务文件初步审查汇总表

工程名称: 湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目 监理

序号	投标人名称	评委														是否通过初步审查 (通过/不通过)
1	四川飞红工程管理咨询有限公司															通过
2	广州穗科建设管理有限公司															通过
3	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司															通过
4	重庆林鸥工程咨询有限公司															通过
5	中建卓越建设管理有限公司															通过

全体评委签名:

日期: 2024年10月22日

商务文件详细评审汇总表

工程名称: 湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理

序号	评标专家		评委姓名								商务得分	
	投标单位											
1	四川飞红工程管理咨询有限公司		29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00
2	广州穗科建设管理有限公司		23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00
3	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00
4	重庆林鸥工程咨询有限公司		16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00
5	中建卓越建设管理有限公司		40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00

投标报价得分表（30分）

项目名称：湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理

企业名称	投报监理费 (元)	基准价	偏差率	报价得分
四川飞红工程管理咨询有限公司	1579200.00	1556000.00	1.49%	27.02
广州穗科建设管理有限公司	1576000.00		1.29%	27.43
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	1560000.00		0.26%	29.49
重庆林鸥工程咨询有限公司	1500000.00		3.60%	28.20
中建卓越建设管理有限公司	1564800.00		0.57%	28.87

全体评委签名：

日期：2024年10月22日

综合得分汇总及排序表

工程名称: 湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理

序号	投标人名称	商务得分	技术得分	价格得分	总分	排序	备注
1	四川飞红工程管理咨询有限公司	29.00	22.00	27.02	78.02	2	
2	广州穗科建设管理有限公司	23.00	23.57	27.43	74.00		
3	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	23.00	23.57	29.49	76.06	3	
4	重庆林鸥工程咨询有限公司	16.00	18.14	28.20	62.34		
5	中建卓越建设管理有限公司	40.00	26.43	28.87	95.30	1	

推荐中标候选人名单

工程名称: 湛江华资农垦糖业发展有限公司广丰分公司炼糖生产线技改升级项目监理

序号	推荐中标候选人	综合得分	备注
1	第一中标候选人 中建卓越建设管理有限公司	95.30	
2	第二中标候选人 四川飞红工程管理咨询有限公司	78.02	
3	第三中标候选人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	76.06	