

# 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工招标

## 评标报告

茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工招标评标委员会

2024年10月22日

# 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工招标开标评标报告

## 一、基本情况

工程名称：茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工

招标单位：茂名滨海新城综合服务有限公司

招标代理：国昇项目管理有限公司

招标类别：施工

招标方式：公开招标

建设地点：茂名滨海新区西葛海滩岸线

建设规模：沿西葛海滩建设亲水平台及海边栈道等多个功能节点，将西葛沙滩景观提升、夜市商街、林下栈道、西葛渔巷等区域串联起来，以亲近自然为原则促使人与景观的交互体验。项目起点位于西葛驿站南侧，终点位于月牙湾西侧，涉及岸线长度约 1.6 公里。

具体如下：1、沿线建设人行栈道板长度约 1300m，面积约 6470.4 m<sup>2</sup>、毛石墙坐凳、绿化、绿化喷淋、灯光、防腐木扶手栏杆面积约 675.38 m<sup>2</sup>及附属构筑物出水口改造等。2、西格螺旋楼梯 1 个。3、城市阳台 1 个，面积约 1000 m<sup>2</sup>。4、厕所建设 2 个，面积约 69 m<sup>2</sup>。5、驿站现状铺装、栈道、沥青等破损修补；现状井盖破损更换、景观灯更换；增建智慧停车收费系统一套；监控系统一套；儿童乐园等。

招标控制价：20320170.31 元

## 二、开标情况

### 1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2024 年 10 月 22 日 9 时 30 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心 7 开标室

### 2、开标过程

(1) 开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2024 年 10 月 22 日 9 时 30 分）前共有 7 家投

标人递交投标文件（见附表 1）。

（2）开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

（3）投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表 2）。

### 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，开标前在公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称					
并由评标委员会成员推举____担任评标委员会主任。					

### 四、评标

#### 1、评标时间及地点

（1）评标时间：2024 年 10 月 22 日

（2）评标地点：广州公共资源交易中心 3 号评标室

#### 2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

#### 3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

#### 4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对商务投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，共有 7 家投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过（见附表 5）。

## 5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章规定评审标准进行评审，并推荐最接近（含等于）评标基准价的3名投标人为中标候选人。（见附表16）。

### 五、评标结果

序号	投标单位	投标报价 (元)	偏差(元)	中标候选人排序
1	广东电白建设集团有限公司	19482979.29	267794.28	第一中标候选人
2	广州市第二市政工程有限公司	19491107.48	275922.47	第二中标候选人
3	宏盛建业投资集团有限公司	19493139.30	277954.29	第三中标候选人

经评标委员会根据招标文件7.1规定，确认广东电白建设集团有限公司为第一中标候选人，投标报价：19482979.29元；确认广州市第二市政工程有限公司为第二中标候选人，投标报价：19491107.48元；确认宏盛建业投资集团有限公司为第三中标候选人，投标报价：19493139.30元。

评委主任签名：

评委成员签名：

附表：

- 1、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件递交登记表
- 2、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件第一阶段商务部分开标现场记录表
- 3、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件第二阶段经济部分开标结果确认表
- 4、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件第二阶段经济部分开标现场记录表
- 5、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件商务部分初步评审表
- 6、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件商务部分评分表
- 7、 茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件技术部分初步评审表

- 8、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件技术部分评分表
- 9、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件技术部分评分汇总表
- 10、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件技术部分编号对应表
- 11、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件第一阶段商务技术得分汇总表
- 12、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工经济报价 K 值抽取记录表
- 13、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工投标文件经济报价得分表
- 14、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工第二阶段投标文件评审总得分汇总排序表
- 15、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工第二阶段合理低价评审得分排序表
- 16、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工中标候选人推荐表
- 17、茂名市滨海新区西葛村乡村风貌提升项目施工开标、评标现场工作人员签到表
- 18、评标专家承诺书