

广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目工程

招标工程量清单

招标人：广州市穗晨实业有限公司

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

# 广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目工程

## 招标工程量清单

招标人： 广州市穗晨实业有限公司

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

法定代表人或  
其授权人：

单位盖章

法定代表人或  
其授权人：

单位盖章

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		拆除工程							
1	070101070001	人工单项拆除 琉璃瓦屋面	1、人工单项拆除琉璃瓦屋面	m2	1939.8				
2	011611001001	钢梁拆除	1、机械单项拆除钢梁 2、综合考虑钢材折旧回收	t	29.204				
3	011611002001	钢柱拆除	1、机械单项拆除钢柱 2、综合考虑钢材折旧回收	t	4.613				
4	011611005001	其他金属构件拆除	1、机械单项拆除其他金属构件 2、综合考虑钢材折旧回收	t	1.661				
5	010103002001	余方弃置	1、拆除废料外运 2、运距：综合考虑	m3	5.82				
		拆除工程合计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
1	010503002001	C30砼矩形梁	1、现浇建筑物混凝土单梁、连续梁、异形梁 2、普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑C30 3、泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m3	52.54				
2	010507007001	其他构件	1、柱脚二次灌浆无收缩高强灌浆料C30	m3	1.43				
3	070104052001	其他加固工程 凿除混凝土保护层 凿除保护层	1、其他加固工程凿除混凝土保护层凿除保护层 2、废料外运，运距：综合考虑	m2	358.74				

4	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	6.444				
5	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件带肋钢筋 Φ25以外	t	1.857				
6	010515001003	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋带肋 钢筋(HRB400内) Φ10以 内	t	3.729				
7	070104002001	补强加固工程 混凝土 植筋 Φ8	1、补强加固工程混凝 土植筋Φ8	根	16128				
8	070104003001	补强加固工程 混凝土 植筋 Φ10	1、补强加固工程混凝 土植筋Φ10	根	1124				
9	070104004001	补强加固工程 混凝土 植筋 Φ12	1、补强加固工程混凝 土植筋Φ12	根	746				
10	070104008001	补强加固工程 混凝土 植筋 Φ20	1、补强加固工程混凝 土植筋Φ20	根	696				
11	070104009001	补强加固工程 混凝土 植筋 Φ22	1、补强加固工程混凝 土植筋Φ22	根	216				
12	070104010001	补强加固工程 混凝土 植筋 Φ25	1、补强加固工程混凝 土植筋Φ25	根	96				
13	070104024001	梁侧 粘贴压条纤维布 单层	1、梁侧粘贴压条纤维 布单层 2、规格：0.167厚高强 度I级单向织物(布 )300g/m2,100宽 3、结构胶粘贴	m2	97.05				
14	070104024002	梁粘贴 U形纤维布 单 层	1、梁粘贴U形纤维布单 层 2、规格：0.167厚高强 度I级单向织物(布 )300g/m2,100宽 3、结构胶粘贴	m2	256.51				
15	070104024003	梁粘贴 U形纤维布 单 层	1、梁粘贴U形纤维布单 层 2、规格：0.167厚高强 度I级单向织物(布 )300g/m2,200宽 3、结构胶粘贴	m2	26.16				
16	070104024004	梁底 粘纤维布 单层	1、梁底粘纤维布单层 2、规格：0.167厚高强 度I级单向织物(布 )300g/m2,200宽 3、结构胶粘贴	m2	46.36				

17	070104024005	梁底 粘纤维布 双层	1、梁底粘纤维布双层 2、规格：0.167厚高强度I级单向织物(布) 300g/m2, 200宽 3、结构胶粘贴	m2	54.99				
18	070104024006	梁底粘纤维布 三层	1、梁底粘纤维布三层 2、规格：0.167厚高强度I级单向织物(布) 300g/m2, 200宽 3、结构胶粘贴	m2	29.97				
		混凝土及钢筋混凝土工程合计							
		金属结构工程							
1	010603002001	空腹钢柱	1、空腹钢柱制安每根构件质量(t)≤3 2、规格、型号：矩形方钢管60x120x5Q355B 3、金属结构件场内运输	t	28.558				
2	010604001001	钢梁	1、钢梁制安每根构件质量(t)≤1.5 2、规格、型号：矩形方钢管60x120x5Q355B 3、金属结构件场内运输	t	65.779				
3	010606002001	钢檩条	1、钢檩条制安 2、规格、型号：矩形方钢管50x50x4Q355B 3、金属结构件场内运输	t	113.197				
4	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件 2、规格：150×150×8钢板、柱脚250*250*16、50*50*4钢板及钢结构链接节点等	t	10.441				
5	011405001001	金属面油漆	1、除锈:钢构件除锈应符合现行国家标准《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB8923的相关规定。制作前钢构件表面均应进行喷射(抛射)除锈处理,不得手工除锈。除锈质量等	m2	6549.85				

			级应达到国标GB8923中Sa2.5级标准,抗滑移系数为0.50(Q345)或0.45(Q235)。 2、防腐涂层:铁红防锈漆两遍,醇酸面漆两遍。漆膜总厚度不小于125 μm						
		金属结构工程合计							
		屋面及防水工程							
1	010901002001	瓦屋面:3厚树脂瓦	1、瓦屋面:3厚树脂瓦铺于钢檩 2、包含排水沟	m2	12022.6				
2	031006015001	水箱	1、名称:迁移原有水箱 2、直径2.0m,高度3.0m,重量9.0t	台	13				
		屋面及防水工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701009001	单排钢脚手架	1、单排钢脚手架搭拆高度(m以内)10	m2	30134.7				
2	粤 011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆高度(m以内)12.5	m2	11961.7				
3	粤 011701011001	里脚手架	1.里脚手架(钢管)民用建筑基本层3.6m	m2	5834.08				
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011702006001	矩形梁模板	1、单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内支模高度3.6m	m2	207.74				
2	011702006002	矩形梁	1、单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以外支模高度3.6m	m2	328.16				
3	粤 011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1.单独装饰装修工程垂直运输费	项	1				
		措施其他项目合计							

		单价措施合计						
合计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 19%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
		措施其他项目合计						
合计								



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	299489.16		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	299489.16	
合计			299489.16	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：广州市穗晨实业有限公司生产人员宿舍楼雨棚改造项目

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----