

东涌湖公园升级改造工程

评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市南沙区东涌镇人民政府委托方明工程咨询（广州）有限公司组织公开招标。本项目采用资格后审，于 2024 年 9 月 27 日起在广州公共资源交易中心等法定媒介发布招标公告并在广州公共资源交易中心平台接受投标人网上登记，递交投标文件截止时间为 2024 年 10 月 17 日 15 时 00 分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2024 年 9 月 27 日 00 时 00 分至 2024 年 10 月 17 日 15 时 00 分在广州公共资源交易中心平台接受投标单位递交投标文件，截止投标文件递交截止时间，共有 6 名投标单位进行了网上投标登记，分别是：广州华景建设有限公司、广州市花木有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司、广州市绿化有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、广州市园林建设集团有限公司。广州华景建设有限公司、广州市花木有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司、广州市绿化有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、广州市园林建设集团有限公司共 6 家单位提交了电子投标文件。本项目递交投标文件备用光盘时间为 2024 年 10 月 17 日 14 时 45 分至 15 时 00 分，期间 4 家单位递交了投标文件备用光盘。

本项目开标会于 2024 年 10 月 17 日 15 时 00 分至 16 时 00 分在广州公共资源交易中心南沙交易部第 01 开标室进行，在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有广州华景建设有限公司、广州市花木有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司、广州市绿化有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、广州市园林建设集团有限公司，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会由 5 名专家组成，5 名专家均从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下 _____。

四、评标情况

评标工作于 2024 年 10 月 18 日 09 时 00 分开始在广州公共资源交易中心南沙交易部第 3 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会按照招标公告、招标文件的规定进行资格性审查。经审查，6名投标人均通过资格性审查，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

2、评标委员会按本项目招标文件要求，对通过资格审查的投标文件进行投标文件否决性条款审查，经审查，6名投标人均通过投标文件否决性条款审查。详见《投标文件否决性条款审查记录表》、《投标文件否决性条款审查汇总表》。

3、评标委员会按照招标文件要求，对通过投标文件否决性条款审查的投标文件进行技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查，经审查，6名投标人均通过技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查。详见《技术部分（施工组织方案）否决性条款审查记录表》、《技术部分（施工组织方案）否决性条审查汇总表》。

4、评标委员会按照招标文件，对通过技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查的投标人进行技术部分（施工组织方案）审查评分，在评标委员会全体成员均完成暗标评审和汇总后，由评标委员会确定投标人与暗标编号的对应关系。详见《技术部分（施工组织方案）审查评分记录表》、《技术部分（施工组织方案）审查评分汇总表》、《暗标编码表》。

5、评标委员会按照招标文件，对通过否决性条款审查的投标文件进行详细审查，评出技术部分（项目实施能力）得分。详见《技术部分（项目实施能力）审查评分记录表》、《技术部分（项目实施能力）审查评分汇总表》。

6、以通过否决性条款审查的投标人中，采用加权平均法计算评标参考价，按照招标文件约定的评审原则，计算各投标单位的报价得分。详见《报价评审记录表》。

(7) 评标委员会按照招标文件中约定的评审原则，计算所有投标人的总得分，按照“投标人综合得分=技术部分（施工组织方案）得分×技术部分（施工组织方案）得分权重（5%）+技术部分（项目实施能力）得分×技术部分（项目实施能力）得分权重（15%）+报价得分×报价得分权重（80%）”的公式，计算各投标人的总得分，并按照总得分从高到低排列先后次序，确定中标候选人名单。详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

五、推荐中标候选人名单

按招标文件规定, 评标委员会根据中标候选人的推荐原则, 推荐投标人总得分排序前 3

名投标单位为中标候选人：

中标候选顺序	投标人名称	总报价（元）	总得分
第一中标候选人	广州市绿化有限公司	6587298.08	99.32
第二中标候选人	广州市园林建设集团有限公司	6627862.06	97.93
第三中标候选人	广州市花木有限公司	6642592.89	97.55

评标委员会：

2024年10月18日