

华南理工大学五山校区北区学生宿舍（新北五）、华南理工大学五山校区科技创新大楼 勘察设计评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市重点公共建设项目管理中心委托广州珠江监理咨询集团有限公司在广州公共资源交易中心组织公开招标。本项目采用资格后审，于2024年9月27日00时00分起在广州公共资源交易中心等法定媒介发布招标公告并在广州公共资源交易中心平台接受投标人网上登记，递交投标文件截止时间为2024年10月17日10时30分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2024年9月27日00时00分至2024年10月17日10时30分在广州公共资源交易中心平台公开接受投标人递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为2024年10月17日10时15分至10时30分，在广州公共资源交易中心第04开标室进行，期间收到华南理工大学建筑设计研究院有限公司、（主）广东省轻纺建筑设计院有限公司（成）建材广州工程勘测院有限公司、（主）福建凯筑工程设计集团有限公司（成）建勘勘测有限公司、（主）北京市建筑设计研究院股份有限公司（成）湖南化工地质工程勘察院有限责任公司共4名投标人递交了投标文件备用光盘。

本项目开标会于2024年10月17日10时30分至11时30分在广州公共资源交易中心第04开标室进行，在投标文件提交截止时间前，共有4名投标人进行了网上投标登记，分别是：华南理工大学建筑设计研究院有限公司、（主）广东省轻纺建筑设计院有限公司（成）建材广州工程勘测院有限公司、（主）福建凯筑工程设计集团有限公司（成）建勘勘测有限公司、（主）北京市建筑设计研究院股份有限公司（成）湖南化工地质工程勘察院有限责任公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有4名，分别是：华南理工大学建筑设计研究院有限公司、（主）广东省轻纺建筑设计院有限公司（成）建材广州工程勘测院有限公司、（主）

福建凯筑工程设计集团有限公司(成)建勘勘测有限公司、(主)北京市建筑设计研究院股份有限公司(成)湖南化工地质工程勘察院有限责任公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共 7 名专家组成，其中招标人代表 2 名，其余 5 名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐 _____ 为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作，成员如下

四、投标文件评审情况

评标工作于 2024 年 10 月 17 日 14 时 00 分起在广州公共资源交易中心第 25 评标室(2F)进行。本招标项目采用评定分离的评标定标方法，其中评标阶段采用“设有资格审查环节的二阶段评标法”，根据招标文件规定，当通过资格审查及有效性评审的投标人在[3, 5]时，全部投标人进入定标环节，具体评审情况如下：

1、评标委员会首先根据《资格审查表》规定对 4 家投标单位进行评审，经评审，4 家投标单位均通过资格审查，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《资格审查报告》。

2、评标委员会对通过资格审查的 4 家投标单位进行否决评审，经审查，4 家投标单位通过否决评审，详见《否决投标记录表》、《否决投标汇总表》。

3、评标委员会对通过否决投标的 4 家投标单位进行投标文件有效性审查，经审查，4 家投标单位通过有效性评审，详见《有效性评审记录表》、《有效性评审汇总表》。

4、随后，评标委员会对所有投标方案进行了详细的评审，详见《投标报价算术复核表》、《算术复核记录表》、《建筑工程设计方案评审(华南理工大学五山校区北区学生宿舍(新北五))记录表》、《建筑工程设计方案评审(华南理工大学五山校区科技创新大楼)记录表》、《投标方案评语》。

5、在评标委员会和广州公共资源交易中心电子见证下，揭晓投标单位身份。

本项目通过资格审查及有效性评审的投标单位为 4 家，根据招标文件第四章 4.5.1 规定“通过资格审查及有效性评审的投标人在[3, 5]时,全部投标人进入定标环节”，本项目 4 家投标单位推荐为合格中标候选人，进入定标环节。详见：《暗标编码表》、《入围单位记录表》。

五、评审结果和推荐的合格中标候选人

评标委员会根据评审结果，一致推荐合格中标候选人如下：

社会信用 代码后 4 位（除校 验码外）	投标单位名称	投标报价（元）	暗标编码	是否推荐为 合格中标候 选人进入定 标环节
7467	华南理工大学建筑设计 研究院有限公司	17164082.00	AW09	是
2141	(主)北京市建筑设计研 究院股份有限公司(成) 湖南化工地质工程勘察 院有限责任公司	17333546.00	80GU	是
0809	(主)福建凯筑工程设计 集团有限公司(成)建勘 勘测有限公司	17281016.00	JAPE	是
0111	(主)广东省轻纺建筑设 计院有限公司(成)建材 广州工程勘测院有限公 司	16953000.00	1MJ3	是

评标委员会（签名）：

2024 年 10 月 17 日