

开标、评标报告

一、概述

1. 项目名称：茂名绿色化工和氢能产业园区场地整平项目(一期)工程。

2. 项目建设地点：茂名市滨海新区电城镇沙尾村。

3. 招标范围及规模：总平场面积约 43530.96 平方米，根据周边用地规划情况，施工范围内清表及土方挖运填，场地清表回填方约 13059.28 立方米，场地填方约 113653.50 立方米，总挖方约 1457.39 立方米，清表挖方约 13059.29 立方米等，具体内容详见设计图纸及清单。

4. 招标内容：本项目工程内容(具体以工程量清单为准)施工总承包，标段划分定为一个施工合同。

5. 计划施工工期：总工期 90 日历天。

6. 标段划分：1 个标段。

7. 资金来源：财政资金。

8. 招标方式：公开招标方式。

9. 招标人：茂名滨海新区建设项目服务中心。

10. 监督部门：茂名市土地开发储备中心滨海新区分中心。

11. 招标代理机构：广东宝骏工程咨询有限公司。

12. 招标依据：依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及国家和地方政府有关招标投标法规的有关规定，遵循“公平、公正、科学、择优”的原则进行公开招标。

整个开标、评标过程均在广州公共资源交易中心电子见证、监督人的监督下及招标人的见证下进行。

二、交标、开标

本工程采用资格后审方式，于 2024 年 9 月 27 日在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网发布招标公告，并发布招标文件。本项目采取网上报名方式进行投标登记，于 2024 年 9 月 27 日 00 时 00 分至 2024 年 10 月 16 日 23 时 59 分在广州公共资源交易中心网站接受网上投标登记，在规定的时间内共有 7 家投标人办理了投标登记，具体名单为：1. 广州一城建筑工程有限公司、2. 广东裕方建设工程有限公司、3. 广州恒龙建设工程有限公司

司、4. 广东景源建设工程有限公司、5. 广东粤水建工有限公司、6. 广州市景兴建筑工程有限公司、7. 广东万扬建设有限公司。

于 2024 年 10 月 17 日 08 时 30 分至 09 时 00 分在广州公共资源交易中心新闻发布厅（天润路 333 号）进行接收投标文件。在规定的时间内有 6 家投标单位进行了递交了投标文件，具体名单为：1. 广州一城建筑工程有限公司、2. 广东裕方建设工程有限公司、 3. 广州恒龙建设工程有限公司、4. 广东景源建设工程有限公司、 5. 广东粤水建工有限公司、 6. 广州市景兴建筑工程有限公司。

开标会于 2024 年 10 月 17 日上午 09:00:00 在广州公共资源交易中心(以下简称交易中心)新闻发布厅(天润路 333 号)进行。监督人、招标人、招标代理及投标单位代表出席了开标会。招标代理工作人员在交易中心电子见证、监督人的监督下及招标人、各投标单位代表的见证下对 6 家投标单位的投标文件进行公开开标,宣读了招标文件规定的相关内容,并作详细记录。6 家投标单位的投标文件开标时均无异常情况、符合要求。各投标单位授权代表、监督人、招标人和招标代理在开标汇总表上签名确认,详见《开标汇总表》。

三、评标委员会的组建

评标委员会由 5 人组成，从广东省综合评标专家库随机抽取评标专家 5 人，具体名单为：_____。评标委员会一致推荐_____为评标委员会组长。

四、评标

本工程采用综合评标法，评标由评标委员会负责。评标活动在第20评标室（天润路333号）进行，评标开始时间为2024年10月17日11时00分。

1、初步评审

①评标委员会依据招标文件的规定，首先对所有进入评标环节的投标人进行了形式评审，经审查：6家投标单位均满足招标文件形式评审标准的评审内容，通过了形式评审，详见《形式评审表》、《形式评审汇总表》。

②评标委员会对所有通过形式评审的投标文件进行资格审查，经审查：6家投标人均通过资格审查，详见《资格审查表》、《资格审查汇总表》。

③评标委员会对所有通过形式评审和资格审查的投标文件进行响应性评审，经审查：广州恒龙建设工程有限公司提供的投标保证金凭证不符合本项目招标文件要求，不予通过响应

性评审，其余 5 家投标人均通过响应性评审，详见《响应性评审表》、《响应性评审汇总表》。

最终确定 5 家投标人通过初步评审，进入下一阶段的评审。

2、商务投标文件详细评审

评标委员会依据招标文件的规定, 对所有通过初步评审的商务投标文件进行详细评审打分，评审得出各投标单位的商务部分得分。详见《商务评分细则评分表》、《商务评分细则评分汇总表》。

3、技术投标文件评审

(1) 技术投标文件编码

技术投标文件评审工作开始前，由监督部门的监督人员对投标人的技术投标文件暗标进行编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标标码记录，暗标编码按随机方式编制。待评标委员会全体成员均完成技术投标文件暗标部分评审后，监督人员方可向评标委员会公布技术投标文件暗标编码记录。

(2) 技术投标文件符合性审查

评标委员会对已编号的技术投标文件副本文件进行初步评审，审查技术投标文件的内容是否按招标文件的具体要求进行编写。经审查：6 家投标人均通过技术投标文件符合性审查，详见《技术投标文件符合性审查表》、《技术投标文件符合性审查汇总表》。

(3) 技术投标文件详细评审

评标委员会依据招标文件的规定, 对所有通过技术投标文件符合性评审的技术投标文件进行详细评审，评审得出各投标单位的技术得分。详见《技术评分细则评分表》、《技术评分细则评分汇总表》。

4、计算商务标与技术标合计得分

评标委员会完成商务投标文件和技术投标文件各项评审后，由监督人员在评标室当众开启投标保密信封，经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份，对应编码文件的评分表登记各投标人商务投标文件得分 M 和技术投标文件的各项得分之和 N。详见《技术投标文件编号揭晓表》、《商务技术得分汇总表》。

5、计算经济报价部分得分

(1) K 抽取

在监管部门代表、业主代表共同监督下由评标委员会主任在 97%至 101%之间(每 0.5%一个级差)随机抽取经济报价评审的 K 值，详见《K 值抽取记录表》。

(2)经济报价评审

按照招标文件规定的评审因素和分值对经济报价部分进行评分得 F，详见《经济报价评审得分表》。

6、计算综合评分

计算有效投标人的投标文件综合得分=商务得分 M+技术得分 N+经济报价得分 F，并按综合得分由高到低进行排序，详见《投标文件汇综合得分排序表》。

7、废标情况说明：广州恒龙建设工程有限公司提供的投标保证金凭证不符合本项目招标文件要求，不予通过初步评审。

五、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定,按照《推荐中标候选人确认表》，推荐以下 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，名单如下：

第一中标候选人：广东粤水建工有限公司；

综合得分：94.09； 投标总报价：7656967.38 元。

第二中标候选人：广东景源建设工程有限公司；

综合得分：83.97； 投标总报价：7685020.02 元。

第三中标候选人：广东裕方建设工程有限公司；

综合得分：82.21； 投标总报价：7665783.61 元。

评标委员会签名：

2024 年 10 月 17 日