

从化太平镇污水处理系统罗洞水片区污水管网完善工程周边建（构）筑物安全鉴定服务[项目编号：JG2024-4769]

评标报告

由广州市从化区太平镇人民政府委托广州佳浩工程咨询有限公司组织招标的从化太平镇污水处理系统罗洞水片区污水管网完善工程周边建（构）筑物安全鉴定服务（项目编号：JG2024-4769, 以下简称“本项目”）在广州公共资源交易中心进行公开招标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、招标基本情况

本项目于 2024 年 09 月 20 日在广州公共资源交易中心等网站发布招标公告，自招标公告发布起至 2024 年 10 月 14 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及递交投标文件。有 5 家投标人在投标登记截止时间前进行投标登记，分别是广东保顺检测鉴定有限公司、广州仲恒房屋安全鉴定有限公司、广东仲达房屋安全检测鉴定有限公司、广东新稳建筑检测鉴定有限公司、广东一佳检测鉴定有限公司。有 4 家投标人在递交投标文件截止时间前递交了电子投标文件，详见《开标记录表》。

二、开标情况

本项目于 2024 年 10 月 14 日 9 时 45 分至 2024 年 10 月 14 日 10 时 00 分接受备用光盘的递交，在规定的时间内，共收到 1 家投标单位递交的备用光盘。于 2024 年 10 月 14 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心开标室公开开标，在规定时间内共4家投标人完成投标文件解密，具体详见《开标记录表》。开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行，开标过程没有收到异议。

三、评标委员会组成

本次评标委员会由招标人依法组建，由有关技术、经济等方面的专家共 5 人组成，全部依法从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员 、 、 、 。

四、投标文件评审情况

本项目于 2024 年 10 月 15 日在广州公共资源交易中心评标室开展评标工作。评标委员会根据本项目招标文件规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审，具体情况如下：

本项目评标采用综合评估法，评标委员会严格按照招标文件的要求，首先对投标人提交的投标文件进行形式评审、资格评审和响应性评审，经审查：4 家投标单位均通过形式评审、资格评审和响应性评审，详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》和《资格审查报告》。

评标委员会对通过形式评审、资格评审和响应性评审的投标人递交的投标文件进行商务文件和技术文件详细评审，详见《商务标评审汇总表》和《技术标评审汇总表》。

评标委员会根据招标文件规定的投标报价评分标准，价格得分采用算术平均法计算，即所有满足招标文件要求的有效投标价格的平均值为评标基准价，投标报价等于评标基准价的，其价格得分为 20 分；其他投标人的价格得分按如下公式计算：价格得分=（1-|（投标报价-评标基准价）|÷评标基准价）×20，详见《报价打分记录表》。

投标人总得分：根据投标人的综合得分（满分 100 分）=商务文件得分×38%+技术文件得分×42%+报价得分×20%，计算及汇总各投标人的总得分并推荐中标候选人，详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

五、否决投标情况说明

无。

六、澄清、说明、补正事项纪要

评标委员会对广东新稳建筑检测鉴定有限公司开标一览表上的报价金额与投标文件中投标报价表中的大写金额不一致的情况要求澄清，并在规定时间内收到问题澄清回复。

评标委员会依据招标文件第三章评标办法 3.1.3 的条款对广东新稳建筑检测鉴定有限公司的投标报价进行了修正。

七、评标结果及推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定，一致推荐中标候选人如下：

中标候选人	投标人名称	投标总报价（元）	总得分
第一中标候选人	广东新稳建筑检测鉴定有限公司	1132219.20	93.54
第二中标候选人	广东仲达房屋安全检测鉴定有限公司	913080.00	88.63
第三中标候选人	广东保顺检测鉴定有限公司	1050042.00	78.51

评标委员会签名：

2024 年 10 月 15 日