

信宜市全域土地综合整治建设项目（2024 年度千亩
方耕地集中整治区勘察设计公司）（标段一）招标
复核

评 标 报 告

信宜市全域土地综合整治建设项目（2024 年度千亩方耕
地集中整治区勘察设计公司）（标段一）评标委员会
2024 年 10 月 15 日

信宜市全域土地综合整治建设项目（2024 年度千亩方耕地集中
整治区勘察设计项目）（标段一）

招标复核评标报告书

一、基本情况

工程名称：信宜市全域土地综合整治建设项目（2024 年度千亩方耕地集中整治区勘察设计项目）（标段一）

招标单位：信宜市自然资源局

招标代理：广东尚运招标有限公司

招标类别：勘察设计

招标方式：公开招标

建设地点：信宜市

建设规模：本项目实施面积约 4339 亩，主要涉及东镇街道、水口镇和镇隆镇，建设内容包括土地平整、土壤改良、农田灌溉与排水工程、田间道路工程和农田防护与生态环境保护工程。

勘察设计工期：合同总工期 45 天

二、开标情况

（一）开标时间及地点

1. 开标时间：2024 年 9 月 27 日 10 时 30 分

2. 开标地点：广州公共资源交易中心第 16 开标室

（二）开标过程

1. 开标会由招标代理单位主持，于 2024 年 9 月 27 日 10 时 00 分至 2024 年 9 月 27 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心第 16 开标室递交电子备用光盘，共有 4 家投标人递交了电子备用光盘。（详见《备用电子 U 盘签收表》）。

2. 截至投标截止时间 2024 年 9 月 27 日 10:30，共有 5 家单位

按照招标文件规定线上递交了电子投标文件，共有 5 家单位在规定时间内解密投标文件。

成功递交投标文件并解密的投标人名单如下：

序号	投标单位
1	湖南省勘测设计院有限公司
2	广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司
3	广东省科学院广州地理研究所
4	中睿筑城规划设计有限公司
5	上海广境规划设计有限公司

三、复核情况

本项目于 2024 年 9 月 27 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心 34 评标室完成评审工作，事后招标人清标发现评审程序有误，特邀原评标委员会对项目评审进行复核。现已完成复核评审程序，复核情况报告如下，详见以下正文。

四、复核评标委员会

复核评标委员会由招标人依法组建，由招标人在 广东省综合评标专家库 通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称					

评标委员会成员推举	担任评标委员会主任。
-----------	------------

五、复核评审

（一）复核时间及地点

1. 复核时间：2024年10月15日9时30分
2. 复核地点：广州公共资源交易中心第18评标室

（二）评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

（三）评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

（四）评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对各投标单位的投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，所有进入评标环节的投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过。

中睿筑城规划设计有限公司的总价投标报价有算术错误，根据招标文件 3.1.3（2）总价金额与单价不一致的，以单价金额为准，中睿筑城规划设计有限公司的总价投标报价修正为

1787974.10 元。

通过初审的投标单位：湖南省勘测设计院有限公司、广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司、广东省科学院广州地理研究所、中睿筑城规划设计有限公司、上海广境规划设计有限公司。（具体内容详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》。）

（五）评标程序的详细评审

评标委员会根据招标文件评标办法对通过初步评审的各投标单位进行了详细评审，并根据评审标准对各投标单位进行评审，评审情况详见各阶段详细评分表及汇总表。

六、复核评标结果

无排序定标候选人名单：

定标候选人名称	单价投标报价 (元)	总价投标报价 (元)
上海广境规划设计有限公司	850.00	1776500.00
湖南省勘测设计院有限公司	778.50	1627065.00
广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司	865.00	1807850.00
广东省科学院广州地理研究所	865.00	1807850.00
中睿筑城规划设计有限公司	855.49	1787974.10