

# 广州市番禺区财政投资评审处理意见通知书

番财评复〔2024〕772号

广州市番禺区石楼镇第二中学：

你单位送来的石楼镇第二中学操场改造工程(修缮项目)总预算(含其他费用及预备费)预算项目经委托广东至衡工程管理有限公司评审，评审结果如下：

送审额：1,248,778.56元

审定额：1,185,531.22元

核减额：63,247.34元

请你单位依据预算评审结果做好工程项目投资管理。

本处理意见通知书有效期为两年。

附件：《石楼镇第二中学操场改造工程(修缮项目)总预算(含其他费用及预备费)预算评审报告》

广州市番禺区财政局

2024年9月29日

评审业务专用章

分送：预算科

广东至衡工程管理有限公司  
预算评审结果确认表

工程名称	石楼镇第二中学操场改造工程(修缮项目)总预算(含其他费用及预备费)	委托号	番财评[2024]0715号	
建设单位	广州市番禺区石楼镇第二中学	评审类别	预算	
主管单位		招标代理		
实施单位		设计单位	广东大宸建筑设计有限公司	
预算编制单位	广东大宸建筑设计有限公司	建设规模	该项目新建13mm全塑型PU塑胶地面3130.50m <sup>2</sup> 、更换篮球架2套、8mm硅PU弹性地面1624.50m <sup>2</sup> 等。	
项目内容	送审金额(元)	审定金额(元)	净核减(增)金额(元)	核减(增)率(%)
建安费	1,095,585.57	1,040,097.05	-55,488.52	-5.06%
设备费	0.00	0.00	0.00	
其他费用	93,727.34	88,980.30	-4,747.04	-5.06%
预备费	59,465.65	56,453.87	-3,011.78	-5.06%
合计	1,248,778.56	1,185,531.22	-63,247.34	-5.06%
审定金额(大写人民币)	壹佰壹拾捌万伍仟伍佰叁拾壹元贰角贰分			
评 审 说 明				
<p>一、评审依据:</p> <p>(一) 工程量计算依据: 根据建设单位提供的项目工程预算书、施工图纸、计算书等资料进行计算。</p> <p>(二) 计费依据:</p> <p>1、按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》和有关补充规定进行计价。</p> <p>2、税金按9%计取。</p> <p>3、人工、材料、机械执行《广州市建设工程造价管理站关于发布2024年7月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》(穗建造价[2024]92号)、市场价等有关价格文件。</p> <p>二、核减(增)原因:</p> <p>1、工程量问题: 余方弃置多计11.99m<sup>3</sup>, 此项核减1,542.75元。</p> <p>2、单价问题: 篮球架综合单价偏高200.00元/套; 8mm硅PU弹性地面综合单价偏高6.69元/m<sup>2</sup>, 此项核减27,213.43元。</p> <p>3、其他问题: 建设工程其他费用及预备费因建安费的调整而相应核减; 措施费、预算包干费及税金等因计费基数的调整而相应核减, 此项核减34,491.16元。</p> <p>以上综合核减造价63,247.34元。</p>				
主管或实施单位(盖章)	建设单位(盖章)	评审单位(盖章)		
 负责人签名: 郭东雄 2024年9月23日	 负责人签名: 郭东雄 2024年9月18日	 负责人签名: 张汝翊 2024年9月25日		

备注: 净核减(增)金额(元) = 审定金额(元) - 送审金额(元)