

阳西县中等职业技术学校扩建工程项目（监理）招标 评标报告

阳西县中等职业技术学校扩建工程项目（监理）于2024年10月12日10时00分在广州公共资源交易中心2楼开标06室举行开标会议；广州公共资源交易中心4楼评标23室举行评标、定标会议。现将评标情况报告如下：

一、基本情况

本招标工程的招标人为阳西县代建项目中心，代理机构为广东中实项目管理有限公司。招标人设置本工程监理招标控制价为941125.00元，投标人的投标报价不得高于招标人设置的招标控制价941125.00元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的本项目监理成本警示价564675.00元，否则作无效投标处理。本项目采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间及解密时间止，共有9家投标人按招标文件规定参与项目并成功解密电子投标文件，分别为：

序号	投标人
1	广东国达工程项目咨询有限公司
2	广东众鑫建设管理有限公司
3	广东粤能工程管理有限公司
4	广州市诚铁监理咨询有限公司
5	广东大同建工顾问有限公司
6	湛江市联兴工程监理有限公司
7	阳江泰安工程监理有限公司
8	广东信立工程项目管理有限公司
9	公诚管理咨询有限公司

二、开标记录情况

在本工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门在线进行“三方解密”，再由招标人或其招标代理机构对已成功解密的投标人所递交的电子投标文件的情况进行解密，并公布了投标人的投标报价、信用等级等情况，再核查投标人的投标文件机器码，9家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序；在开标现场，从有效投标人中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，摇取球号为04号，投标报价为925000.00元，对应单位为广州市诚铁监理咨询有限公司；9家投标人分别为：

序号	投标人
1	广东国达工程项目咨询有限公司
2	广东众鑫建设管理有限公司
3	广东粤能工程管理有限公司
4	广州市诚铁监理咨询有限公司
5	广东大同建工顾问有限公司
6	湛江市联兴工程监理有限公司
7	阳江泰安工程监理有限公司
8	广东信立工程项目管理有限公司
9	公诚管理咨询有限公司

三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，其中广东众鑫建设管理有限公司、广东国达工程项目咨询有限公司、广东粤能工程管理有限公司不符合招标文件要求，作无效投标文件处理，余下6家投标人的资格后审文件都符合招标文件要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。（详见资格审查汇总表）

四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取、 、 、 等5位专家，其中，评标委员会主任由 担任。

五、技术文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，其中湛江市联兴工程监理有限公司、广东大同建工顾问有限公司不符合招标文件要求，作废标处理，余下7家投标人的技术文件都符合招标文件要求，为有效投标人。（详见技术文件符合性审查汇总表）

（二）技术文件评审得分（详见技术文件评分汇总表）

投标人	匿名单位编号	技术文件评审得分
广东国达工程项目咨询有限公司	LYER	51.12
广东众鑫建设管理有限公司	9RKM	51.12
广东粤能工程管理有限公司	D4D9	51.48
广州市诚铁监理咨询有限公司	4SES	56.04
广东大同建工顾问有限公司	QI3D	52.44
湛江市联兴工程监理有限公司	6KER	50.64
阳江泰安工程监理有限公司	TF2P	51.36
广东信立工程项目管理有限公司	XKAQ	49.92
公诚管理咨询有限公司	YY90	51.36

六、商务文件审查情况

(一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，4家投标人的商务文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。（详见商务文件符合性审查汇总表）

(二) 商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、在开标现场，从有效投标人中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，投标报价为925000.00元，对应单位为广州市诚铁监理咨询有限公司。

2、当有效投标报价为3个以上（含本数）6个以下（不含本数）时，计算所有有效报价的算术平均值，计算出算术平均值为935700.00元。（详见商务评审得分汇总表）

3、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为930350.00元。（详见商务评审得分汇总表）

(三) 商务文件评审得分（详见商务文件评分表及商务评审得分汇总表）

序号	投标人	投标报价（元）	工程业绩得分	工程获奖得分	项目成员职称得分	投标报价评审得分	商务文件得分	商务文件评审得分
1	公诚管理咨询有限公司	938000.00	20	20	20	39.67	99.67	29.90
2	广东信立工程项目管理有限公司	938700.00	20	20	20	39.64	99.64	29.89
3	广州市诚铁监理咨询有限公司	925000.00	20	20	20	39.89	99.89	29.97
4	阳江泰安工程监理有限公司	941100.00	20	20	20	39.54	99.54	29.86

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。（详见评审结果汇总表）

排名	投标人	技术文件评审得分	商务文件评审得分	信用评价评审得分	综合总得分
1	广州市诚铁监理咨询有限公司	56.04	29.97	10.00	96.01
2	广东信立工程项目管理有限公司	49.92	29.89	10.00	89.81
3	阳江泰安工程监理有限公司	51.36	29.86	8.00	89.22
4	公诚管理咨询有限公司	51.36	29.90	6.00	87.26

八、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐阳西县中等职业技术学校扩建工程项目（监理）前三名候选人为：（详见评审结果汇总表）

候选人	中标信息			
	投标人	投标报价（元）	综合总得分	中标下浮率

第一中标候选人	广州市诚铁监理咨询有限公司	925000.00	96.01	1.71%
第二中标候选人	广东信立工程项目管理有限公司	938700.00	89.81	0.26%
第三中标候选人	阳江泰安工程监理有限公司	941100.00	89.22	0.00%

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评委主任：

评委：

2024年10月12日