

阳春市中医院迁建项目（一期）监理招标 评标报告

阳春市中医院迁建项目（一期）监理工程于2024年10月10日11时00分正在广州公共资源交易中心2楼第13开标室举行开标会议，于2024年10月10日在广州公共资源交易中心4楼第17评标室举行评标、定标会。现将评标情况报告如下：

一、基本情况

本招标工程的招标人为阳春市中医院，代理机构为广东建伟工程咨询有限公司。招标人设置本工程监理招标控制价为5572376.60元，投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限5572376.60元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的本项目监理成本警示价3343425.96元，否则作无效投标处理。本项目采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间止，共有12家投标人按招标文件规定提交投标保证金，分别为：

序号	投标人
1	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
2	名扬宇恒工程管理集团有限公司
3	广州市云兴建设工程监理有限公司
4	广东信立工程项目管理有限公司
5	中鸿亿博集团有限公司
6	广东粤能工程管理有限公司
7	湛江市联兴工程监理有限公司
8	广东华工工程建设监理有限公司
9	珠海经济特区建设监理有限公司
10	广东东远建设工程管理有限公司
11	公诚管理咨询有限公司
12	广州市诚铁监理咨询有限公司

二、开标记录情况

在本招标工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，并公布投标人的投标报价、信用等级等情况。其中广州市云兴建设工程监理有限公司未在规定时间内进行投标文件解密，四川省城市建设工程咨询集团有限公司和名扬宇恒工程管理集团有限公司的投标文件电脑机器特征码相同，为无效投标文件，不进入资格后审和评标。

在开标现场，经交易中心代表、监督部门的见证下，招标人或其招标代理机构从有效投标人的投标报价中公开随机摇珠选定单个投标报价，摇取球号为009，对应单位为广东信立工程项目管理有限公司，对应监理费投标报价为5558700.00元。9家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序。

三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，9家投标人都符合资格后审要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。

四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取5位专家，其中，评标委员会主任由担任。

五、技术文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，9家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标人。

（二）技术文件评审得分

投标人	匿名单位编号	技术评审得分
中鸿亿博集团有限公司	J63W	48.72
广东信立工程项目管理有限公司	AHF9	52.92
广东粤能工程管理有限公司	6BIH	47.40
湛江市联兴工程监理有限公司	DS2Q	43.32
广东华工工程建设监理有限公司	WEJO	44.88
珠海经济特区建设监理有限公司	T2VR	44.16
广东东远建设工程管理有限公司	EK2N	44.16
公诚管理咨询有限公司	HRYB	45.12
广州市诚铁监理咨询有限公司	CHJK	44.76

六、商务文件审查情况

(一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，9家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。

(二) 商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。

其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、在开标现场，经交易中心代表、监督部门的见证下，招标人或其招标代理机构从有效投标人的投标报价中公开随机摇号选定单个投标报价，摇号球号为009，对应单位为广东信立工程项目管理有限公司，对应监理费投标报价为5558700.00元。

2、当有效投标报价为6个以上（含本数）10个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和一个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出算术平均值为5559052.90元。

3、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇号选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为5558876.45元。

(三) 商务文件评审得分

序号	投标人	投标报价（元）	工程业绩得分+工程获奖得分+项目成员职称得分（60分）	投标报价评审得分（40分）	商务文件得分	商务文件评审得分=商务文件得分×（30%）
1	中鸿亿博集团有限公司	5566000.00	60.00	39.95	99.95	29.98
2	广东信立工程项目管理有限公司	5558700.00	60.00	40.00	100.00	30.00
3	广东粤能工程管理有限公司	5557300.00	60.00	40.00	100.00	30.00
4	湛江市联兴工程监理有限公司	5560000.00	30.00	39.99	69.99	21.00
5	广东华工工程建设监理有限公司	4457901.28	60.00	36.04	96.04	28.81
6	珠海经济特区建设监理有限公司	5572000.00	60.00	39.90	99.90	29.97
7	广东东远建设工程管理有限公司	5572300.00	60.00	39.90	99.90	29.97
8	公诚管理咨询有限公司	5552200.00	60.00	39.98	99.98	29.99
9	广州市诚铁监理咨询有限公司	5560117.37	60.00	39.99	99.99	30.00

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。

排名	投标人	技术文件评审得分	商务文件评审得分	信用评价评审得分	综合总得分
1	广东信立工程项目管理有限公司	52.92	30.00	10.00	92.92
2	中鸿亿博集团有限公司	48.72	29.98	6.00	84.70
3	广东粤能工程管理有限公司	47.40	30.00	6.00	83.40
4	广州市诚铁监理咨询有限公司	44.76	30.00	8.00	82.76
5	公诚管理咨询有限公司	45.12	29.99	6.00	81.11
6	广东东远建设工程管理有限公司	44.16	29.97	6.00	80.13
7	珠海经济特区建设监理有限公司	44.16	29.97	6.00	80.13
8	广东华工工程建设监理有限公司	44.88	28.81	6.00	79.69
9	湛江市联兴工程监理有限公司	43.32	21.00	6.00	70.32

八、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐阳春市中医院迁建项目（一期）监理工程前三名候选人为：

候选人	中标信息	投标人	投标报价（元）	综合总得分	中标下浮率
第一中标候选人		广东信立工程项目管理有限公司	5558700.00	92.92	0.25%
第二中标候选人		中鸿亿博集团有限公司	5566000.00	84.70	0.11%
第三中标候选人		广东粤能工程管理有限公司	5557300.00	83.40	0.27%

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评委主任：

评委：

2024年10月10日