

评标报告

项目名称：南雄供销高标准农田建设运营示范项目（2024 年度）

设计施工运营总承包（EPC+O）

项目编号：JG2024-4712

招 标 人：广东新供销天润粮油集团有限公司

招标代理机构：广东省机电设备招标中心有限公司

日 期：2024 年 10 月 9 日

南雄供销高标准农田建设运营示范项目（2024 年度）设计施工运营总承包（EPC+O）评标报告

一、 项目简介

广东省机电设备招标中心有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广东新供销天润粮油集团有限公司（以下简称“招标人”）的委托，组织南雄供销高标准农田建设运营示范项目（2024 年度）设计施工运营总承包（EPC+O）的公开招标。

1.1 项目建设内容：本批次供销高标计划实施高标准农田建设规模约 0.52 万亩。

本项目涉及田块整治工程、农田地力提升工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护和科技推广措施等六大工程。工程量参考南雄供销高标准农田建设运营示范项目（2024 年度）工程量表进行暂估，实际实施以勘测设计编制的施工图与预算为准。

本项目最高投标限价为 2838.56 万元（其中勘测设计费为 81.52 万元，工程施工费为 2757.04 万元）。

1.2 招标范围：本本次招标项目工程措施主要包括：土地平整、土壤改良、灌溉与排水、田间道路等工程。

1.3 工程地点：韶关市南雄市的湖口镇、珠玑镇。

1.4 建设工期：总工期 75 天（含设计工期 20 天）（具体项目工期以实际签订合同为准）。

1.5 评标方法：综合评估法。

二、 招标过程简介

本项目于 2024 年 9 月 14 日 22:00 开始在广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>、广东省招标投标监管网（网址：<https://zbtb.gd.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）等法定媒体发布招标公告，于 2024 年 9 月 18 日至 2024 年 9 月 24 日在广州公共资源交易中心接受投标登记及发放招标文件。至 2024 年 9 月 24 日 16:00 止，共有 5 家投标人进行投标登记并获取招标文件。至投标截止时间为 2024 年 10 月 9 日 9:00 分止，共有 5 家投标人递交了投标文件，同时，在广州公共资源交易中心第 12 开标室公开开标。投标人名单如下：

序号	投标人名称
1	(主)天太建设集团有限公司, (成)广东兴地规划设计有限公司, (成)南雄市民意农业专业合作社
2	(主)鼎垣建工科技(佛山)有限公司, (成)云启勘测设计有限公司, (成)江苏龙腾工程设计股份有限公司

3	(主)中建三局集团有限公司, (成)广东联合金地不动产评估勘测设计有限公司, (成)南雄市供销雄禾农业科技服务有限公司
4	(主)广东精艺建设集团有限公司, (成)广东博仁工程顾问有限公司, (成)南雄市亿丰农资有限公司
5	(主)广东旭峰建筑工程有限公司, (成)广东润哲规划设计咨询有限公司, (成)南雄市谷满仓农业有限公司

开标情况详见附件1《开标记录表》。

评标时间及地点：2024年10月9日10:00，在广州公共资源交易中心第17评标室评标。

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法进行组建。评标委员会成员共5人，由广东省综合评标专家库中随机抽取的5名专家组成。

四、 评标过程

评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1. 招标文件确定的评标标准和方法

1.1. 评审按照招标文件规定的评分办法，评委会根据综合得分由高至低顺序推荐3名中标候选人；

1.2. 分值构成(总分100分), 其中商务评审得分(A)：50分（占总分的50%）, 技术评审得分(B)：25分（占总分的25%）, 报价得分(C)：25分（占总分的25%）。本次评标按照初步评审、详细评审，推荐中标候选人和完成评标报告的程序进行。

2. 初步评审情况

2.1 评标委员会依据招标文件第三章评标办法前附表第1.1项、第1.2项、第1.3项规定的评审标准对投标文件进行初步评审。经评标委员会评审，5家投标人均通过初步评审。

2.2 未通过初步评审的情况：无。

初步评审结果详见附件2《初步评审汇总表》。

3. 详细评审

3.1 商务、技术评审

评标委员会按招标文件第三章评标办法前附表第2.1项、第2.2项的商务评审和技术评审要素和分值进行打分，评出各投标人的商务、技术得分。

商务、技术评审结果详见附件3《商务评审得分统计表》、附件4《技术评审得分统计表》。

3.2 价格评审

评标委员会按招标文件第三章评标办法前附表第 2.3 项的投标报价得分评审要素和分值，计算出各投标人的价格得分。

价格评审结果详见附件 5《价格评审得分统计表》。

4. 综合得分统计

将各投标人的技术、商务及价格得分累加得出综合得分。

综合得分情况详见附件 6《综合得分汇总表》。

五、 评标结果

经评标委员会评议，下列单位的投标文件均满足招标文件要求，综合得分列前三位，由评委会推荐为第一、第二、第三中标候选人，即：

推荐候选人	投标人名称	综合得分	设计费下浮率（%）	建筑工程、安装工程、重要材料费下浮率（%）
第一中标候选人	(主)中建三局集团有限公司, (成)广东联合金地不动产评估勘测设计有限公司, (成)南雄市供销雄禾农业科技服务有限公司	94.80	3.00	3.00
第二中标候选人	(主)广东旭峰建筑工程有限公司, (成)广东润哲规划设计咨询有限公司, (成)南雄市谷满仓农业有限公司	68.15	2.75	3.50
第三中标候选人	(主)广东精艺建设集团有限公司, (成)广东博仁工程顾问有限公司, (成)南雄市亿丰农资有限公司	66.40	5.00	4.00

南雄供销高标准农田建设运营示范项目
(2024 年度) 设计施工运营总承包 (EPC+O)
评标委员会
2024 年 10 月 9 日

附件 1：开标记录表

附件 2：初步评审汇总表

附件 3：商务评审得分统计表

附件 4：技术评审得分统计表

附件 5：价格评审得分统计表

附件 6：综合得分汇总表

评标专家签名：