

广州空港经济区综保区中区地块配套开发建设土石方平整项目施工(项目编号: JG2024-4672) 评标报告

由广州空港建设运营集团有限公司组织的广州空港经济区综保区中区地块配套开发建设土石方平整项目施工(项目编号: JG2024-4672)招标项目, 已委托广东重工建设监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标, 现已完成评标工作, 现将评标情况报告如下:

一、项目基本情况

项目名称: 广州空港经济区综保区中区地块配套开发建设土石方平整项目施工

建设地点: 广州空港经济区。

建设规模: 平整总面积约 13.2 万平方米, 总挖方体积约 100 万立方米, 具体实施内容为土石方及相关配套工程。详见施工图纸范围内的所有内容
及工程量清单(具体以招标图纸、工程量清单及相关资料为准)。

招标代理: 广东重工建设监理有限公司

招标方式: 公开招标

最高投标限价: 111646962.86 元

二、接受投标文件及开标情况

该项目于 2024 年 09 月 13 日至 2024 年 10 月 08 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒

体发布招标公告。本项目实施电子化招投标，于 2024 年 09 月 13 日至 2024 年 10 月 08 日 在广州公共资源交易中心网站接受网上登记及递交电子投标文件，截止至 2024 年 10 月 08 日 8 时 45 分，共有 25 家投标单位参加本项目的投标登记，分别为：中施建设控股集团有限公司、北京市政建设集团有限责任公司、中铁十六局集团有限公司、中国一冶集团有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广东省基础工程集团有限公司、中建三局第二建设工程有限责任公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州市第一市政工程有限公司、中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司、中铁三局集团有限公司、中铁建工集团有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广州市第二市政工程有限公司、北京建工土木工程有限公司、中铁十五局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国十九冶集团有限公司、中国华西企业有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、中国五冶集团有限公司；共 24 家投标单位递交电子投标文件并解密成功，分别为：北京市政建设集团有限责任公司、中铁十六局集团有限公司、中国一冶集团有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广东省基础工程集团有限公司、中建三局第二建设工程有限责任公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州市第一市政工程有限公司、中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司、中铁三局集团有限公司、中铁建工集团有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广州市第二市政工程有限公司、北京建工土木工程有限公司、中铁十五局集团有限公司、

中铁十一局集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国十九冶集团有限公司、中国华西企业有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、中国五冶集团有限公司。（详见《开标记录表》）。

该项目于 2024 年 10 月 08 日 8 时 45 分 在 广州公共资源交易中心第 07 开标室（天润路 333 号） 进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况详见《开标记录表》。

三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由 5 人组成，5 名评标专家均由广东省综合评标评审专家库专家库中随机抽取产生，经评标委员会推荐_____专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为_____、_____、_____。本项目评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

四、评标方法

本工程招标采用办法七（适合综合评分法四，技术标与经济标同时开启），具体评标办法及标准详见本招标项目招标文件（含招标答疑及澄清纪要）。

五、评审情况

评标工作于 2024 年 10 月 08 日 14 时 00 分 在 广州公共资源交易中心第 09 评标室(4F) 进行。

1、资格审查

评标委员会首先按照招标文件的要求对投标单位的投标文件进行资格审查，经评审，24家投标单位均通过了资格审查。具体详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

2、技术标评审

评标委员会对通过资格审查的24家投标单位进行了技术标有效性审查，经评审，共23家投标单位通过了技术标有效性审查；评标委员会按照招标文件《技术标详细审查评分表》对通过技术标有效性审查的投标单位的投标文件进行技术标详细评审，评出各投标单位的技术标得分。具体详见《技术标有效性审查表记录表》、《技术标有效性审查表汇总表》、《技术标详细评分表记录表》、《技术标详细审查评分表汇总表》。

3、经济标评审及得分汇总

评标委员会按照招标文件对通过技术标有效性审查的投标单位进行经济标得分计算，然后再计算通过技术标有效性审查的投标单位总得分。具体详见《确定参与基准价计算的单位记录表》、《报价打分记录表》、《评标参考价详情记录表》、《投标人总得分排序记录表》。

4、经济标有效性审查及算术复核

评标委员会按照招标文件要求只有通过有效性审查的投标单位的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标单位的排序，其余通过有效性审查的投标单位的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出3名投标单位通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。具体详见《经济标有效性审查表记录表》、《经

济标有效性审查表汇总表》、《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》。

六、废标情况说明：

中铁十六局集团有限公司投标文件中提供的《项目管理机构人员信息表》未按规定格式填写，不予通过技术标有效性审查。

广州市第二市政工程有限公司投标文件中的暂列金额未按招标文件规定的金额填写，评标委员会按招标文件第 46.2.5 条要求进行修正，修正后报价大于原报价，偏差率为 1.42%，不符合经济标有效性审查第 4 条算术复核后的投标报价与原投标报价相比存在 1%或以上误差的要求，不予通过经济标有效性审查。

七、澄清、说明、补正事项纪要：

无。

八、推荐中标候选人名单

按招标文件规定,评标委员会推荐通过经济标有效性审查的前 3 名投标单位作为中标候选人：

中标候选顺序	投标人名称	投标总报价 (元)	总得分
第一中标候选人	广东省基础工程集团有限公司	94911078.20	99.08
第二中标候选人	中国建筑第八工程局有限公司	100482266.57	98.71

第三中标 候选人	中铁隧道局集团有限公司	100482266.57	98.68
-------------	-------------	--------------	-------

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2024年10月08日